UNIWERSYTET IM. ADAMA MICKIEWICZA W POZNANIU
Kanclerz

Oznaczenie sprawy: ZP3/8154/26/2

Poznań, dnia 26.11. 2026 r.

Wszyscy Wykonawcy

O D P O W I E D Z I na zapytania w sprawie SIWZ

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu Specyfikacji warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793) na **przebudowę i remont części przyziemia we wschodnim skrzydle budynku Collegium Maius.**

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Pytanie 3. Czy odpowiedzi udzielone 18.09.2026 w postępowaniu ZP3/8154/26/1, w szczególności nr 1, 3, 8, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 23 i 24, zachowują aktualność w postępowaniu ZP3/8154/26/2? W szczególności: czy zamawiający usunie wyposażenie ruchome z pomieszczeń (odp. 12)?
Odpowiedź 3. Postępowanie nr ZP3/8154/26/2 jest nowym zadaniem, należy zapoznać się z informacją uzupełniającą do dokumentacji przetargowej, która stanowi załącznik do postępowania. W przypadku wątpliwości należy zadać konkretne pytania.

Pytanie 4. Przedmiar 1.1. Przedmiar -B, poz. 56-57 przewiduje ściany z bloków SILKA, a zamawiający nie dopuszcza zamurowań z silikatów (Informacje uzupełniające pkt 5). Z jakiego materiału wykonać te ściany? Czy poz. 10 nie jest powtórzeniem poz. 8?
Odpowiedź 4. Wszystkie dokumenty przetargowe stanowią integralną całość i wzajemnie się uzupełniają. W przypadku rozbieżności lub braku informacji w jednym dokumencie, należy kierować się zapisami w pozostałych dokumentach. Wszelkie wzmianki, wymagania, opisy lub rysunki zawarte w którymkolwiek z dokumentów są wiążące dla wykonawcy i muszą zostać uwzględnione w realizacji zamówienia.
W przypadku rozbieżności między dokumentami, obowiązuje interpretacja zapewniająca wykonanie robót w sposób kompletny, zgodny z celem zamówienia i zasadami sztuki budowlanej. Jeżeli jakiekolwiek wymaganie, warunek lub parametr jest określony w jednym z dokumentów, a pominięty w innym, uznaje się, że jest obowiązujący.

Zamurowania należy wykonać zgodnie z projektem, z cegły ceramicznej.

Pytanie 5. Czy opracowanie dokumentacji przebiegu prac oraz sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac (warunki 4 i 5 pozwolenia MKZ nr 1147/2025) należy do wykonawcy?
Odpowiedź 5. Przedmiotowe opracowanie leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 6. Czy w okresie gwarancji wykonawca ma wykonywać na swój koszt przeglądy okresowe urządzeń przeciwpożarowych (SSP, oświetlenie awaryjne, klapy, hydrant) i platformy schodowej?
Odpowiedź 6. Od Wykonawcy wymaga się, aby w okresie gwarancji przeprowadzał na swój koszt przeglądy elementów przeciwpożarowych takich jak klapy, hydranty itp. Szczegóły odnośnie przeglądów zawarto w dokumentacji projektowej.

ul. H. Wieniawskiego 1, Collegium Minus, 61-712 Poznań
tel. +48 61 829 43 03, fax +48 61 829 44 00
kanclerz@amu.edu.pl
www.amu.edu.pl

UCZELNIA BADAWCZA
HR EXCELLENCE IN RESEARCH
EPICUR

Pytanie 7. Kto ponosi opłaty za zajęcie pasa drogowego ul. Kowalczyka przy robotach izolacyjnych i czy zamawiający posiada inwentaryzację sieci w pasie robót?
Odpowiedź 7. Wszelkie prace i uzgodnienia związane z realizacją robót izolacyjnych, znajdują się po stronie Wykonawcy. Zamawiający nie posiada aktualnej inwentaryzacji sieci w obszarze zamierzenia budowlanego. Zamawiający udostępnia posiadaną dokumentację, w formie mapy zasadniczej aktualnej na dzień 30.09.2009, oraz zrzut z ekranu z portalu SIP.
Wykonawca we własnym zakresie dokona rozpoznania sieci kolizyjnych, uzyska niezbędne uzgodnienia branżowe itp., wykona przekopy próbne oraz w razie potrzeby badania georadarowe.
Roboty należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Zabezpieczenie zinwentaryzowanych i niezinwentaryzowanych instalacji zewnętrznych, na które natrafi Wykonawca w trakcie prac ziemnych, należy uwzględnić w ofercie. Koszty ewentualnego zabezpieczenia niezinwentaryzowanych sieci należy ująć w cenie ryczałtowej zadania.

Pytanie 8. W celu należytego sprawdzenia dokumentacji, uzyskania koniecznych wycen oraz przygotowania rzetelnej oferty wracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert o 1 tydzień
Odpowiedź 8. Zamawiający w dniu 25.11.2026 r. przedłużył termin składania ofert.

Zamawiający ustala dla Wykonawców termin nieobowiązkowej wizji na dzień 01.12.2026 godz. 9.00, miejsce Coll. Maius, ul. Fredry 10 w Poznaniu, hol główny.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowisko Zamawiającego zostało zamieszczone na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
dr Marcin Wysocki