

Umowa nr.../2025

Zawarta w dniu w Gnojniku pomiędzy:

Gminą Gnojnik z siedzibą w Gnojniku 363, 32-864 Gnojnik, NIP: 8691186447, REGON: 851660683, reprezentowaną przez Wójta Gminy Gnojnik Leszka Ząbkowskiego
Przy kontrasygnacie finansowej Skarbnika Gminy
zwaną w dalszej części niniejszej umowy **Zamawiającym**

a

..... z siedzibą w....., NIP:REGON:.....,
reprezentowanym przez
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Wykonawca został wyłoniony w postępowaniu przeprowadzonym przez Zamawiającego w trybie podstawowym zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320). Na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w ramach zadania p.n. „**Utrzymanie dróg w okresie zimowym 2025/2026 na terenie Gminy Gnojnik – część nr.....**”. Szczegółowy wykaz dróg zawiera załącznik do SWZ

1. Przedmiot zamówienia obejmuje usługę zimowego utrzymania dróg, w tym odśnieżanie i odśnieżanie wraz z posypywaniem piaskiem z dodatkiem soli lub piaskiem bez dodatku soli.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz zgodnie z:
 - 1) Specyfikacją Warunków Zamówienia
 - 2) złożoną ofertą,
 - 3) uzgodnieniami z Zamawiającym
3. Wykonawca przystąpi do wykonania przedmiotu umowy w czasie nie dłuższym niż minut od zgłoszenia przedstawiciela Zamawiającego o rozpoczęciu akcji utrzymania zimowego.
4. Zimowe utrzymanie dróg i parkingów obejmuje tzw. akcję czynną czyli bezpośrednią pracę sprzętu na terenie i prowadzone będzie w systemie dyżuru czynnego tj.
 - na polecenie Wójta lub osoby odpowiedzialnej za utrzymanie dróg w Urzędzie Gminy Gnojnik,
 - bez polecenia w/w osób jeżeli luźna warstwa pokrywy śnieżnej na drodze przekracza 5 cm i nadal trwają intensywne opady śniegu lub wieje wiatr sprzyjający tworzeniu się zasp (dotyczy tylko odśnieżania),
 - bez polecenia w/w osób jeżeli występuje zjawisko gołoledzi (dotyczy tylko posypki)
5. Zamiar wyjazdu bez polecenia Wójta lub osób odpowiedzialnych za utrzymanie dróg należy bezwzględnie zgłosić najkrócej na 30 minut PRZED wyjazdem. W przeciwnym przypadku Zamawiający NIE POKRYJE kosztów wyjazdu. Wójt lub osoba odpowiedzialna za utrzymanie dróg może w każdej chwili odwołać każdy wyjazd oraz akcję zimowego utrzymania dróg. W takich przypadkach wykonawcy nie przysługuje żadne odszkodowanie, a rozliczenie nastąpi zgodnie z ilością wykonanych prac do momentu odwołania.

6. W przypadku skrajnie złych warunków pogodowych (zawieje lub zamiecie śnieżne) Wykonawca musi zagwarantować odśnieżanie sprzętem gąsienicowym (lub innym np. wirnikowym), a cenę uwzględnić w cenę odśnieżania 1 km użyciu sprzętu gąsienicowego przez 70 godz. w ciągu sezonu. W razie konieczności użycia tego sprzętu na czas dłuższy rozliczenie nastąpi w drodze odrębnej umowy. Ponadto Oferent musi zagwarantować Zamawiającemu na jego polecenie użycie pługa z tzw. ostrym lemieszem do usuwania "naboju śnieżnego" w razie jego wystąpienia. Przyjmuje się dwukrotne użycie takiego sprzętu w ciągu jednego sezonu, co Oferent również musi uwzględnić w ostateczną cenę odśnieżania 1 km drogi.
7. Wykonawca ma obowiązek prowadzić dokumentację zawierającą dobowe potwierdzenie ilości odśnieżanych, posypanych kilometrów dróg, która będzie potwierdzana przez wyznaczonego pracownika Urzędu Gminy.
8. Meldunki o wykonanym odśnieżaniu i posypce oraz stanie dróg Wykonawca będzie składał codziennie w godzinach od 7:30 do 8:30 Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowa lub pocztą elektroniczną na adres: astolarczyk@gnojnik.pl). Do Zamawiającego należy wybór formy składania meldunków.
9. Wykonanie prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg na terenie Gminy Gnojnik w 5 obrębach obejmuje ok. 97,59 km dróg gminnych i wewnętrznych oraz ok. 15 000 m² parkingów.
10. Określone przez Zamawiającego prognozowane ilości km odśnieżania i posypywania dróg mają charakter szacunkowy i nie stanowią ze strony Zamawiającego zobowiązania do zlecenia usługi w podanej ilości zamówienia podstawowego. Wykonawcy nie będą przysługiwać roszczenia odszkodowawcze z tytułu zwiększenia lub zmniejszenia ilości km odśnieżania i posypywania dróg.
11. Utrzymanie dróg w okresie zimowym polegać ma na:
 - odśnieżaniu dróg opłuzonym pojazdem po każdorazowych obfitych opadach śniegu powodujących nieprzejezdność dróg. Zamawiający wymaga aby cały zakres dróg objętych zimowym utrzymaniem został odśnieżony w terminie do 4 godzin od chwili wydania polecenia lub wystąpienia zjawiska.
 - usuwanie śliskości zimowej na drogach poprzez posypywanie do godziny 6:00 rano w przypadku wystąpienia gołoledzi nocą lub do 4 godzin po wystąpieniu zjawiska w ciągu dnia:
 - a) białym piaskiem płukany z dodatkiem soli w proporcji 3:1 czyli np.: 3 (trzy) tony piasku oraz 1 (jedna) tona soli lub,
 - b) białym piaskiem płukany bądź innym materiałem uszorstniającym o frakcji do 8 mm bez dodatku soli.Do Zamawiającego należy wybór metody posypki a) lub b) oraz częstotliwość ich stosowania bądź zamienności.

Posypywanie ciągnikiem z posypnikiem winno być zgodne z obowiązującymi normami oraz spełniać wymogi określone w przepisach o ochronie środowiska.
12. Za właściwe utrzymanie dróg oraz prawidłowe wykonanie zadania w okresie zimy uważane jest odśnieżanie minimum całego pasa jezdni o nawierzchni asfaltowej wraz z poboczem do 0,5 m bez możliwości występowania luźnej warstwy śniegu oraz zasp. Na drogach o nawierzchni asfaltowej bądź betonowej lemieś musi być opuszczony do samego spodu powodując efekt skrobienia gumową częścią po powierzchni drogi. Zakazuje się prowadzenia akcji odśnieżania z uniesionym lemieszem pozostawiając luźną warstwę śniegu. W przypadku stwierdzenia źle wykonywanej lub źle wykonanej akcji odśnieżania Zamawiający nie wypłaci wynagrodzenia za wykonaną usługę oraz naliczy kary umowne. Posypkę należy prowadzić zgodnie z niniejszą specyfikacją, przyjmując minimum 3/4 odśnieżanej szerokości drogi za posypaną w założonym czasie.
13. Drogi kamieniste należy odśnieżać w przypadku warstwy śniegu powyżej 10cm.

14. Zamawiający wymaga od Oferenta posiadania ciągników rolniczych o mocy nie mniejszej niż 80 KM o napędzie na dwie osie z pługiem zawieszanym czołowo o szerokości od 2,0 do 3,5 m przygotowanym do odśnieżania oraz urządzenia przygotowanego do posypki. Zamawiający nie dopuszcza możliwości odśnieżania i posypki samochodami ciężarowymi. Opisany sprzęt ma być wyposażony w lokalizator GPS , łańcuchy stalowe na koła, linki i haki holownicze, łopaty śniegowe oraz odpowiednio oznakowany i oświetlony zgodnie z przepisami ruchu drogowego. W/w sprzęt przeznaczony jest do wyłącznej dyspozycji dla zimowego utrzymania DRÓG GMINNYCH GMINY GNOJNIK. NIEDOPUSZCZALNE JEST PROWADZENIE NIM AKCJI ZIMOWEJ DLA INNYCH ZLECENIODAWCÓW JEDNOCZEŚNIE.
15. W przypadku gdy Wykonawca ze względu na nadzwyczaj trudne warunki pogodowe nie jest w stanie prowadzić robót zgodnie z wymogami niniejszej specyfikacji powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
16. Wykonawca udostępni Zamawiającemu możliwość odczytywania sygnału GPS w czasie rzeczywistym i historii przejazdu odpowiadającej danemu okresowi rozliczeniowemu.
17. W przypadku gdy Wykonawca ze względu na nadzwyczaj trudne warunki pogodowe nie jest w stanie prowadzić robót zgodnie z wymogami niniejszej specyfikacji powinien powiadomić o tym fakcie Zamawiającego.
18. W przypadku niewykonania lub niewłaściwego prowadzenia prac związanych z zimowym utrzymaniem dróg Zamawiający nie wypłaci wynagrodzenia za wykonaną usługę oraz naliczy kary umowne zgodnie z zapisami umowy.
19. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane zaniechaniem prac lub na skutek niezgodnego z warunkami podanymi w specyfikacji wykonania prac oraz szkody mechaniczne powstałe przy zimowym utrzymaniu dróg.
20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozszerzenia zakresu zimowego utrzymania o dodatkowe drogi nie wyszczególnione w załączniku do SWZ „wykaz dróg gminnych do odśnieżania 2024-2025” w zależności od potrzeb i panujących warunków pogodowych.
21. Zamawiający wymaga aby akcja zimowego utrzymania dróg odbywała się równocześnie we wszystkich obrębach Gminy Gnojnik.
22. Pełne zabezpieczenie odpowiedniej ilości materiału do posypki wystarczającej na cały sezon zimowy oraz jego składowanie leży w gestii oferenta, a jego cena powinna być ujęta w koszcie usługi.
23. Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania łączności telefonicznej z wyznaczoną osobą z Urzędu Gminy oraz przekazywanie informacji o aktualnym stanie dróg i chodników.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy – w dniu podpisania umowy.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy: **od dnia podpisania umowy do dnia 15 kwietnia 2026 r.**

§ 3

1. Osobą odpowiedzialną z ramienia Zamawiającego za prowadzenie wszystkich spraw związanych z realizacją niniejszej umowy będzie.....
2. Koordynatorem przedmiotowej umowy ze strony Wykonawcy będzie.....
nr tel.....

3. Zmiana personelu, o którym mowa w ust. 1 i 2 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zmiana nie wymaga aneksu do umowy.

§ 4

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający na wniosek Wykonawcy wskaże mu miejsce wykonywania prac.
- 2) Zamawiający jest zobowiązany do przyjmowania zgłoszeń konieczności wyjazdu od Wykonawcy w celu potwierdzenia zasadności ich realizacji.
- 3) Zamawiający przeprowadzi końcowy odbiór przedmiotu umowy.
- 4) Zamawiający będzie realizował należycie wystawione faktury Wykonawcy.
- 5) Zamawiający ma prawo do wrywkowej kontroli wykonywanych prac utrzymania dróg.
- 6) Zamawiający wybiera metody posypki oraz częstotliwość ich stosowania bądź zamienność.
- 7) Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód spowodowanych w wyniku wykonywania zamówienia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie obejmującym przedmiot zamówienia oraz na czas jego realizacji na każde żądanie Zamawiającego.
- 2) Wykonawca ma realizować usługi w każdym przypadku otrzymania polecenia przez upoważnioną osobę.
- 3) Wykonawca będzie monitorował stan dróg i zgłaszał zamiar wyjazdu bez polecenia osoby odpowiedzialnej za utrzymanie dróg z ramienia Zamawiającego najkrócej na 30 minut przed wyjazdem, w celu potwierdzenia zasadności realizacji usługi.
- 4) Drogi objęte odśnieżaniem muszą być odśnieżone do 4 godzin od chwili wydania polecenia lub wystąpienia zjawiska.
- 5) Drogi objęte posypywaniem muszą być posypane do godziny 6:00 rano w przypadku gołolodzi nocą lub do 4 godzin po wystąpieniu zjawiska w ciągu dnia.
- 6) Wykonawca zobowiązuje się do pełnego zabezpieczenia odpowiedniej ilości materiału do posypki wystarczającej na cały sezon zimowy oraz jego składowanie.
- 7) Materiał, o którym mowa w pkt 5 powinien odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania.
- 8) Wykonawca będzie składał meldunki o wykonanym odśnieżaniu i posypywaniu oraz stanie dróg codziennie w godzinach 7:30 do 8:30 Zamawiającemu w formie pisemnej (papierowa lub poczta elektroniczna.)
- 9) Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody powstałe u Zamawiającego lub osób trzecich przy wykonywaniu niniejszej umowy albo związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
- 10) Wykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia do utrzymania łączności telefonicznej z wyznaczoną osobą z Urzędu Gminy oraz przekazywanie informacji o aktualnym stanie dróg i chodników
- 11) Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać przepisów ustawy Prawo o ruchu drogowym oraz przepisów w zakresie ochrony środowiska.

§ 5

1. Za wykonanie umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:
 - 1) brutto za 1 km odśnieżania (słownie złotych:.....)
 - 2) brutto za 1 km posypki białym piaskiem płukany i solą w proporcji 3:1(piaszek-sól w tonach) (słownie złotych:.....)
 - 3) brutto za 1 km posypki białym piaskiem lub innym materiałem uszorstniającym (słownie złotych:.....)
2. Szacunkowa wartość umowy wyliczona na podstawie prognozowanych ilości km odśnieżania i posypywania drogi części nr oraz cen jednostkowych podanych przez Wykonawcę w ofercie wynosi zł brutto (słownie: złotych /100),
w tym podatek VAT 8 %.
3. Ostateczne wynagrodzenie uzależnione będzie od liczby km wykonanych usług.
4. Ceny jednostkowe zawierają wszystkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
5. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.
6. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
7. Jeżeli w okresie objętym niniejszą umową nie będzie zleceń zamawiającego, Wykonawcy nie będzie przysługiwało wynagrodzenie za taki okres.
8. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy.
9. Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po uprzednim zatwierdzeniu zakresu zimowego utrzymania dróg gminnych przez osobę odpowiedzialną za utrzymanie dróg gminnych.
10. Zamawiający nie dokona zapłaty za wyjazd , który został wykonany bez zlecenia złożonego przez Zamawiającego lub zgody udzielonej przez Zamawiającego, zgodnie z § 4 ust. 2 ppkt.2 .
11. Faktura Wykonawcy za usługi wykonane przez podwykonawcę płatna będzie przez Zamawiającego po otrzymaniu oświadczenia podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie za roboty objęte fakturą Wykonawcy.
12. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w stosownej fakturze, w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na adres Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozliczenia płatności wynikających z umowy za pośrednictwem mechanizmu podzielonej płatności (split payment/MPP).
14. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
 - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa powyżej,
 - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług.
15. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych w pkt. 9, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek/odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
16. Wykonawca zobowiązany jest wystawiać faktury na:
Płatnika – Nabywca:
Gmina Gnojnik,

Gnojnik 363, 32-864 Gnojnik

NIP: 869-11-86-447

Odbiorca:

Urząd Gminy Gnojnik,

Gnojnik 363, 32-864 Gnojnik

17. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień polecenia przelewu dokonanego przez Zamawiającego.

18. Wszelkie podatki i opłaty związane z zawarciem niniejszej umowy obciążają w całości Wykonawcę.

§ 6

1. W przypadku, gdy Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie części zamówienia zastosowanie mają zapisy niniejszego paragrafu.
2. Wykonawca może zaangażować podwykonawcę na wykonanie części zamówienia w trakcie trwania wykonywania usługi o czym Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
3. Podwykonawca nie może zlecić wykonania części zamówienia dalszemu podwykonawcy.
4. Umowa z podwykonawcą musi być zawierana w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy zawieranej z podwykonawcą.
6. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu każdą umowę zawartą z podwykonawcą poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii.
7. Wykonawca zapewnia, że podwykonawca będzie przestrzegać wszystkie postanowienia niniejszej umowy.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania i zaniechania.
9. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć dowód zapłaty zgodnie z zawartą umową pomiędzy Wykonawcą i podwykonawcą.

§ 7

1. Strony zastrzegają prawo naliczania kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Kary będą naliczane w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 250,00 zł za każdy dzień zwłoki
 - b) za niewykonanie, nienależyte wykonanie lub nienależyte wykonywanie przedmiotu umowy 60,00 zł za 1 km odśnieżania.
 - c) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy 120,00 zł za 1 km posypki materiałem uszorstniającym.
 - d) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy 200,00 zł za 1 km posypki mieszanką soli i piasku w proporcji 1:3
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 20.000,00 zł.
 - f) Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w związku z niewypełnieniem obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę - kara umowna w wysokości 500,00 zł, za każdy przypadek.
 - 2) Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 20.000,00 zł.

3. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienie umowne w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez drugą stronę z żądaniem zapłaty. Zamawiający w razie opóźnienia w zapłacie kary przez Wykonawcę, może potrącić należną mu karę z należności Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z faktury należnej Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody.
6. Strony zgodnie postanawiają, iż w razie odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Zamawiający będzie uprawniony do łącznego dochodzenia zarówno kary umownej z tytułu niewykonania umowy - odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy oraz kary umownej z tytułu opóźnienia w terminie wykonania umowy naliczonej do dnia odstąpienia od umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.
8. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 25% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy.

§ 8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od Umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Inżynier Kontraktu może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
2. Niezależnie od innych postanowień niniejszej Umowy Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia od Umowy w całości albo w części w przypadku:
 - a) podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum, spółka);
 - b) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących zamówienie (konsorcjum, spółka);
 - c) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy;
 - d) rozwiązania umowy konsorcjum przez co najmniej jednego z członków konsorcjum;
 - e) stwierdzenia przez Zamawiającego, że Wykonawca zlecił wykonanie Przedmiotu Umowy lub jego części podwykonawcy, bez zgody Zamawiającego;
 - f) gdy Wykonawca nie posiada aktualnego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej;
 - g) gdy Wykonawca dokona cesji jakiegokolwiek prawa lub obowiązku z Umowy niezgodnie z jej postanowieniami;
 - h) gdy Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie Usług na okres dłuższy niż 7 (siedem) dni i, pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego, nie podjął ich w okresie 3 (trzech) dni od dnia doręczenia dodatkowego wezwania;
 - i) gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy nie przystąpił do realizacji usług albo nie rozpoczął świadczenia usług albo pozostaje w zwłoce z realizacją usług w stosunku do terminów określonych w Umowie o okres dłuższy niż 7 (siedem) dni;

- j) gdy wykonawca w ciągu 3 (trzech) dni nie usunie nieprawidłowości stwierdzonych przez Zamawiającego
 - k) nałożenia kary umowne w dwóch następujących po sobie miesiącach.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
 4. Odstąpienie od Umowy w przypadkach określonych w **ust. 2** powinno nastąpić w terminie 30 (trzydziestu) dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu przesłanki uzasadniającej odstąpienie od Umowy.
 5. W razie zaistnienia okoliczności wskazanych w **ust. 2 lit a) – d)** Wykonawca ma obowiązek poinformowania Zamawiającego na piśmie w terminie 7 (siedmiu) dni od zaistnienia tego zdarzenia, bądź z chwilą powzięcia wiadomości o złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy przez jego wierzyciela.
 6. Z przyczyn określonych w ust. 2 lit. h) oraz i) zamiast odstąpienia od niniejszej Umowy Zamawiający może powierzyć bez upoważnienia sądu dokończenie wykonywania Umowy lub wykonanie określonych elementów Zadania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze). Zamawiający może powierzyć wykonanie określonych czynności stanowiących Przedmiot Umowy w ramach wykonawstwa zastępczego również w przypadku zwłoki Wykonawcy w należyтым wykonaniu danej czynności trwającej co najmniej 7 (siedem) dni, po bezskutecznym upływie dodatkowego co najmniej 3 (trzy) dniowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na wykonanie danej czynności.
 7. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 (siedmiu) dni od daty odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji Usług w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane Usługi, w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej Strony z winy której odstąpiono od Umowy.
 8. Postanowienia niniejszej Umowy nie wyłączają stosowania przez strony umowy ogólnych przepisów Kodeksu cywilnego o odstąpieniu od umowy.

§ 9

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej Umowy powinny być pod rygorem nieważności sporządzone w formie pisemnej (aneks do Umowy).
2. Strony przewidują możliwość zmian Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy – Prawo zamówień publicznych, w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, ograniczenia zakresu usług objętych Umową, a także zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług lub poszczególnych ich etapów, w razie zaistnienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) nadzwyczajnej zmiany stosunków społecznych, gospodarczych i prawnych, w rozumieniu art. 357¹ Kodeksu cywilnego;
 - 2) wystąpienia siły wyższej lub wyjątkowych zdarzeń, mających wpływ aktualnie lub w przyszłości na ograniczenie lub brak możliwości wykonania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, przy czym dla potrzeb Umowy przyjmuje się, że „siła wyższa” to zdarzenie zewnętrzne, nieuchronne, nadzwyczajne, o charakterze przypadkowym lub naturalnym, niezależne od woli Stron, którego wystąpienia lub rozmiaru nie można było obiektywnie przewidzieć lub uniknąć, którym skutkiem Strona, działając z należytą starannością, nie mogła zapobiec lub ich przezwyciężyć - skutkujące znacznym ograniczeniem lub brakiem

- możliwości wykonania Umowy, zaś za przejaw siły wyższej uważa się m.in.: kataklizmy i klęski żywiołowe, długotrwałe i bardzo trudne warunki atmosferyczne, strajki powszechne, niepokoje i zamieszki społeczne, akty terroryzmu, ograniczenia praw i wolności obywatelskich, wprowadzenie na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemicznego lub epidemii albo stanu wyjątkowego (w tym: w związku z zagrożeniem COVID);
- 3) trwających lub przedłużających się procedur i postępowań administracyjnych i innych postępowań przed organami administracji publicznej, prowadzonych wskutek skorzystania przez wykonawców ze środków ochrony prawnej w zamówieniach publicznych, a także innych procedur i postępowań związanych z wykonaniem Umowy;
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawa, w tym zmiany stawek podatkowych, która nastąpiła po podpisaniu Umowy, mającej wpływ na wykonanie Umowy;
 - 5) konieczności zmiany zakresu usług będących przedmiotem Umowy w przypadkach:
 - a) wprowadzenia zmian w zakresie usług będących Przedmiotem Umowy wskutek zmian przepisów aktów prawa powszechnie obowiązującego, których treść dotyczy Przedmiotu Umowy, które wejdą w życie po dacie zawarcia Umowy;
 - b) zwiększenia lub zmniejszenia zakresu ilościowego usług przewidzianych do realizacji,
 - 6) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, zgodnie z postanowieniami § 8 Umowy.
3. Umowa może ulec zmianie tylko w zakresie, w jakim okoliczności określone w **ust. 2** będą miały bezpośredni wpływ na termin wykonania Umowy, sposób i zakres wykonania Umowy, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, zmianę okresu świadczenia lub zakresu usług objętych Umową, a także zmianę terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług lub poszczególnych etapów usług objętych Umową.
4. Postanowienia **ust. 2** nie nakładają na Strony obowiązku zmiany Umowy, a każda zmiana Umowy (z zachowaniem postanowień ust. 1) wymaga zgody drugiej Strony.
5. Wykonawca mający zamiar dokonania zmiany Umowy w związku z zaistnieniem okoliczności wskazanych w **ust. 2**, zobowiązany jest do złożenia pisemnego wniosku o zmianę odpowiednio: terminu wykonania Umowy, sposobu lub zakresu wykonania Umowy, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, ograniczenia zakresu usług objętych Umową, albo zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług lub poszczególnych etapów usług objętych Umową. Wniosek Wykonawcy musi zawierać:
- a) podstawę prawną żądania z przywołaniem właściwych postanowień Umowy;
 - b) precyzyjnie określony zakres żądania zmiany Umowy;
 - c) stosowne kalkulacje i obliczenia niezbędne do oceny przez Zamawiającego zasadności żądania Wykonawcy;
 - d) uzasadnienie wniosku.
6. W przypadku wskazanym w **ust. 2 pkt 6)**, poza wymogami wskazanymi w **ust. 5**, obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie Zamawiającemu pisemnego wniosku o zmianę wynagrodzenia wraz ze wskazaniem kwoty zwiększonego wynagrodzenia oraz uzasadnieniem takiego zwiększenia. Do wniosku Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty potwierdzające zasadność żądania zwiększenia wynagrodzenia, w szczególności:
- a) wyszczególnienie składników wynagrodzenia, które ulegają zmianie;
 - b) źródłowe dokumenty księgowe (odpowiednio zanonimizowane), w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wnioskowanej zmiany Umowy;
 - c) wyszczególnienie kosztów wykonania zamówienia przed i po zmianie;
 - d) podanie faktycznej i prawnej podstawy zmiany danego kosztu;

- e) kalkulację kosztów wykonania przedmiotu Umowy po zmianie;
 - f) wskazanie daty, od której koszty wykonania przedmiotu Umowy uległy zmianie.
7. W terminie 14 (czternastu) dni od otrzymania wniosku o zmianę Umowy, o którym mowa w **ust. 5 i 6**, Zamawiający może żądać dodatkowych wyjaśnień i dowodów potwierdzających zasadność wniosku Wykonawcy o zmianę Umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę wyjaśnień lub dowodów żądanych przez Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym, nie krótszym niż 7 (siedem) dni, może być poczytane przez Zamawiającego jako niewykazanie zasadności żądania zmian Umowy w zakresie terminu wykonania Umowy, sposobu i zakresu wykonania Umowy, wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, ograniczenia zakresu usług objętych Umową, a także zmiany terminu rozpoczęcia lub zakończenia usług lub poszczególnych etapów usług objętych Umową.
 8. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, która nastąpiła w toku realizacji Umowy, wynagrodzenie Wykonawcy netto pozostaje bez zmian, a Strony w drodze aneksu do Umowy, zawartego pod rygorem nieważności w formie pisemnej, wprowadzą do Umowy zmienioną stawkę podatku od towarów i usług i nową wartość brutto Umowy.
 9. Zamawiający ma prawo dokonać zmiany wynagrodzenia Wykonawcy od 1-go dnia miesiąca następującego bezpośrednio po dacie złożenia przez Wykonawcę kompletnego wniosku lub uzupełnienia wniosku zgodnie z żądaniem Zamawiającego.
 10. W przypadkach wskazanych w **ust. 2 pkt 1), 2) i 3)** termin wykonania przedmiotu Umowy lub poszczególnych usług wchodzących w zakres przedmiotu Umowy może ulec odpowiedniemu przesunięciu lub przedłużeniu o czas niezbędny do wykonywania usług w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności wskazanych w **ust. 2 pkt 1), 2) i 3)**.
 11. Nie stanowią zmiany Umowy w rozumieniu art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych:
 - a) zmiana danych teleadresowych;
 - b) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, np. osoby wyznaczone do kontaktów lub odpowiedzialne za realizację Umowy;
 - c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych;
 - d) zmiana osób wykonujących czynności sprzątania.

§ 10

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę 2 (dwóch) osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. osób wykonujących czynności związane obsługą urządzeń przeznaczonych do utrzymania przejezdności dróg w okresie zimowych.
2. W odniesieniu do osób wymienionych § 10 ust. 1 umowy, zamawiający wymaga udokumentowania przez Wykonawcę, w terminie 5 dni od zgłoszenia żądania faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie zamawiającemu:
 - a) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - b) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - c) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub

- d) innych dokumentów zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez Wykonawcę do wykonywania czynności, o których mowa w § 10 ust. 1 umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 2 i dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia żądania przez Zamawiającego.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 11 ust. 1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
- a) aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w § 10 ust. 2 umowy,
- b) wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy.

§ 11

1. Przy realizacji niniejszej Umowy mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, raz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania niniejszej Umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie, z zastrzeżeniem ust. 4, będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Zamawiający jest zobowiązany do wyczerpania przede wszystkim drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na skierowaniu do Wykonawcy konkretnego roszczenia. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie. W razie odmowy Wykonawcy uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową.
5. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.
6. Integralną część Umowy stanowi:
- A) Oferta Wykonawcy załącznik nr 1 do Umowy
- B) Specyfikacja Warunków Zamówienia wraz z załącznikami

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**KONTRASYGNATA
SKARBNIKA GMINY**