

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – dotyczy Części nr 1, 2, 3

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe świadczenie usług konserwacyjnych, pogotowia dźwigowego i napraw bieżących dźwigów osobowych i towarowych, tj. Urządzeń Transportu Bliskiego zwanych dalej /UTB/, w budynkach Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, zgodnie z wykazem urządzeń dźwigowych stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ formularz cenowy,

1. Szczegółowy zakres zamówienia: wymagania dla Wykonawcy:

- a) Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prace serwisowe, konserwacji, napraw, kontroli dźwigów osobowych, towarowych i platformy dla niepełnosprawnych, szczegółowo opisanych w Załączniku Nr 2 do SWZ – formularz cenowy, w zakresie oraz w sposób ustalony z aktualną instrukcją eksploatacji i konserwacji producenta a także z aktualnymi przepisami Urzędu Dozoru Technicznego oraz Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego. Na podstawie art. 8 ust. 4 z dnia 21 grudnia 2000r. o dozorze technicznym (Dz. U, z 2018r. poz.1351 i 1356),
- b) utrzymanie wind w pełnej sprawności technicznej zachowując ich bezpieczne funkcjonowanie z wyłączeniem postojów na czynności serwisowo – konserwacyjne i naprawy dźwigów zgodnie z obowiązującym prawem oraz dokumentacją techniczną, instrukcją eksploatacji i konserwacji dźwigów, z którą można zapoznać się w siedzibie Zamawiającego,
- c) serwisowanie i przeprowadzenie konserwacji, w tym wykonanie przeglądów w terminach wynikających z obowiązujących przepisów nie rzadziej niż co 30 dni. Wykonywanie miesięcznej bieżącej konserwacji, serwisu dźwigu odbywać się będzie na podstawie terminów, zgodnie z harmonogramem pisemnym ustalonym z Zamawiającym i rozliczane będzie na podstawie potwierdzonego protokołu odbioru usługi podpisanym przez upoważnionego pracownika Zamawiającego,
- d) kontrolę i regulację systemów napędowych, układów sterowania oraz urządzeń bezpieczeństwa,
- e) sprawdzanie stanu technicznego kabiny, drzwi, osłon, a także innych elementów mechanicznych i elektronicznych,
- f) czyszczenie, smarowanie oraz wymiana części eksploatacyjnych, (np. lin, pasów, szczotek),
- g) wykonanie raz w roku badań, prób i pomiarów elektrycznych, ustalenia stanu technicznego urządzenia (Resurs) wymaganych przez UDT,
- h) ustalanie terminów, organizacji i uczestniczenie w badaniach – przeglądach okresowych i nadzwyczajnych dokonywanych przez Inspektorat Urzędu Dozoru Technicznego,
- i) Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia Książki Konserwacji pracy dźwigów dla każdego urządzenia osobno, w którym odnotowane będą wszelkie czynności wykonywane przy dźwigu w danym obiekcie wraz z wykazem użytych materiałów, części zamiennych, eksploatacyjnych, m.in. smarów, środków czyszczących, oleju itp.,
- j) zapewnienie całodobowego, 24 - godzinnej Usługi Technicznego Pogotowia Dźwigowego, 7 dni w tygodniu, umożliwiające telefoniczne wezwanie serwisu technicznego poza planowanymi wizytami konserwacyjnymi w przypadku awarii lub nieprawidłowego działania urządzenia i w ramach tej usługi Wykonawca natychmiast reaguje na zawiadomienie Zamawiającego, dokonuje diagnostyki urządzenia oraz podejmuje próbę uruchomienia urządzenia lub przystępuje do usuwania uszkodzeń i awarii lub szybkiego uwalniania uwięzionych pasażerów z unieruchomionego dźwigu,
- k) uwalnianie osób uwięzionych w kabinie dźwigowej maksymalnie do **1 godziny (60 minut)** od chwili zgłoszenia,
- l) Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do usuwania uszkodzeń i awarii dźwigów osobowych w czasie reakcji przedstawionym w ofercie, od chwili ich zgłoszenia telefonicznego,
- m) Wykonanie napraw awaryjnych urządzeń dźwigowych wykraczających poza zakres czynności serwisowych i konserwacyjnych oraz w przypadku dewastacji, kradzieży, umyślnego

zniszczenia, następować będzie na podstawie złożonego przez Wykonawcę kosztorysu ofertowego, w którym Wykonawca szczegółowo opíše rodzaj usterki, wykaz materiałów – części zamiennych, termin wykonania, wartość i zakres robót koniecznych do wykonania w celu przywrócenia urządzenia do sprawności technicznej i bezpiecznego jego użytkowania. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego kosztorysu ofertowego, Zamawiający zleci naprawę osobnym zamówieniem,

- n) Wykonawca zobowiązuje się do stosowania w czasie przeglądów konserwacyjnych i napraw wyłącznie fabrycznie nowych części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych do bieżącej konserwacji, m.in. smarów, oleju, środków czyszczących,
 - o) Zgłaszanie przez Wykonawcę Zamawiającemu wszelkich usterek kwalifikujących dźwig do modernizacji, remontu i naprawy, których usunięcie wykracza poza zakres czynności serwisowych i konserwacyjnych urządzeń,
 - p) Odbiór robót naprawczych następować będzie na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót naprawczych, który zostanie przeprowadzony przez przedstawicieli Zamawiającego. Do zgłoszenia odbioru robót należy dołączyć wszelkie wymagane dokumenty związane z realizacją robót naprawczych, m.in. wykaz części, materiałów posiadających wymagane deklaracje zgodności, atesty, certyfikaty, protokoły badań itp.,
 - q) Koszty dojazdu lub transportu sprzętu są wliczone w koszt przeglądu / konserwacji / naprawy,
 - r) Wszelkie naprawy odbywać się będą po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym,
 - s) Wykonawca ponosi odpowiedzialność za sprawy związane z bezpieczeństwem, higieną pracy i ochrony przeciwpożarowej w związku z prowadzonymi robotami konserwacyjnymi i naprawczymi i z zabezpieczeniem miejsca robót,
 - t) Rozliczenie wykonania robót naprawczych następować będzie każdorazowo po ich zakończeniu, na podstawie spisanego protokołu odbioru robót podpisanego przez Wykonawcę i Zamawiającego,
 - u) Wykonawca robót odpowiedzialny jest za :
 - ✓ zgodność wykonanych robót ze zleceniem,
 - ✓ jakość wykonania,
 - ✓ zgodność z odpowiednimi Polskimi Normami, przepisami techniczno-budowlanymi i instrukcjami,
 - ✓ jakość zastosowanych materiałów,
 - ✓ zabezpieczenie terenu prac,
 - ✓ ochronę własności publicznej i prawnej,
 - ✓ bezpieczeństwo i higienę pracy,
 - ✓ stosowanie się do obowiązujących przepisów prawa,
 - v) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt odpadów powstałych w trakcie realizacji zadania lub zobowiązany jest do ich zagospodarowania przy zachowaniu wymogów prawa, a w szczególności prawa budowlanego i przepisów wykonawczych dotyczących ochrony środowiska i odpadów. Transport wytworzonych odpadów odbywa się zgodnie z obowiązującymi przepisami, bezpośrednio z miejsca prac remontowych do miejsca ostatecznej utylizacji.
 - w) Wykonawca winien dysponować, kierować pracownikami zdolnymi do realizacji zamówienia, o kwalifikacjach i doświadczeniu, posiadającymi aktualne uprawnienia do serwisowania, konserwacji i napraw dźwigów UTB, wydanych przez Urząd Dozoru Technicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 18 lipca 2001 r. w sprawie trybu sprawdzenia kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych (Dz. U. z 2001 r. Nr 79, poz. 849),
2. Gwarancja na wymienione części zamienne i materiały nie może krótsza od gwarancji danej przez producenta części. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane naprawy urządzeń dźwigowych, które każdorazowo będą przedstawione w kosztorysie ofertowym naprawy dźwigów.
 3. Przedmiot Zamówienia składa się z 3 pakietów urządzeń dźwigowych, którego szczegółowy wykaz zawiera Załącznik nr 2 – Formularz cenowy, stanowiący integralną część SWZ.
 4. Oferta Wykonawcy musi obejmować wszystkie wymagania Zamawiającego zawarte w niniejszym Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz w szczegółowym wykazie urządzeń, który zawiera **Załącznik nr 2 – Formularz cenowy, stanowiący integralną część SWZ.**