



Oznaczenie sprawy: ZP3/1391/24

Poznań, dnia 12.05.2024 r.

Odpowiedzi na zapytania do SWZ

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na **Usługę mycia okien i powierzchni szklanych w budynkach Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu (Przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części).**

Zgodnie z treścią art. 284 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące specyfikacji warunków zamówienia. Poniżej Zamawiający przedstawia zadane pytania i dotyczące ich odpowiedzi.

Pytanie nr 1:

W nawiązaniu do zapytania z dn. 13.05.2024r i Państwa wyjaśnień w zakresie zaniżonego metrażu ponownie zwracam się z zapytaniem jednocześnie nie przyjmując Państwa wyjaśnień z powodu: 1. W wyjaśnieniach piszecie Państwo, że powierzchnia ram i parapetów jest trudna do policzenia, co jest nieprawdą. W ogłoszonych przez Państwa przetargach z lat ubiegłych powierzchnia okien wraz z parapetami została policzona poprawnie. Jako przykład podaję metraż z 2022 r i podobny w latach wcześniejszych w budynku Collegium Novum 6652m², a w chwili obecnej 4317m² przy tej samej powierzchni. To różnica ponad 2 tysięcy m². Następny przykład Collegium Chemicum w 2022 r i w latach poprzedzających metraż : 11 638m², a obecnie 8 055m². Usługa dotyczy jednokrotnego mycia. Taka sytuacja występuje na wszystkich Państwa obiektach. Nie zgadzamy się z podanym metrażem, który jest zaniżony w powyższym metrażu przetargowym o 30%. Albo jest to działanie celowe albo poszukiwanie firmy, która unyje Państwu kilkanaście tysięcy m² za darmo. Przyjęte w przetargu powierzchnie nie odpowiadają rzeczywistym powierzchniom do mycia. Jako ewentualnie przyszły Wykonawca żądamy aktualizacji powierzchni.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiotem postępowania jest wykonanie usługi mycia okien w obiektach, wskazanych w OPZ. W tym postępowaniu nie występują budynki dydaktyczne, na które powołuje się Wykonawca.

W poprzednich postępowaniach, z lat poprzednich, wskazana powierzchnia dotyczyła tylko szyb okien. Nie uwzględniała parapetów i ościeżnic.

Przystępując do postępowania należy oszacować łącznie kwotę wykonania usługi mycia okien (szyb) z uwzględnieniem mycia powierzchni parapetów i ościeżnic. Na protokole wykonania usługi należy oprzeć się na metrażu wskazanym w OPZ.

Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, że do przedmiotowego postępowania zaktualizował powierzchnię wykonania usługi mycia okien. Różnica w powierzchni na niektórych obiektach wynika z faktu, że nie wszystkie powierzchnie zostaną zlecone firmie zewnętrznej, m.in. na fakt, że wiele pokoi użytkowanych jest przez studentów przez 12 miesięcy i trudno byłoby dostosować terminy.

Pytanie nr 2:

W nawiązaniu do Państwa wyjaśnień składamy zapytanie czy powierzchnia parapetów i ościeżnic która ma być umyta a nie jest wliczona w metraż będzie doliczona do protokołu odbioru i zapłacona wg stawki za m2 .Wyjaśniam tylko że w przypadku pozytywnej odpowiedzi zostanie zburzony cały system budżetu na poszczególnych budynkach. Proszę o odpowiedź.

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że należy oszacować kwotę wykonania usługi mycia okien (szyb) z uwzględnieniem mycia powierzchni parapetów i ościeżnic. Na protokole wykonania usługi należy oprzeć się na metrażu wskazanym w OPZ.

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców i należy je uwzględnić przy składaniu oferty.

Z-ca Kanclerza
ds. logistyczno-administracyjnych

mgr Maria Buzińska

