



„EKO-DRWINIA” Sp. z o.o.

Adres: Drwinia 57, 32-709 Drwinia

e-mail: eko-drwinia@drwinia.pl

Tel.: 12 281 70 15, www.eko-drwinia.pl

Znak: Eko-Dr.610.09.2023.JCH

Drwinia, dnia 05.10.2023r.

„Eko-Drwinia”
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
32-709 Drwinia 57
NIP: 868-136-08-55 REGON: 122828954
KRS: 000053841

WARUNKI TECHNICZNE

PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ GMINY DRWINIA

Na podstawie wniosku Firmy **KB Biuro Projektów Krzysztof Bodurka** z siedzibą **ul. Proszowska 69, 32-700 Bochnia**, reprezentowanej przez Pana Krzysztofa Bodurkę, występującego jako pełnomocnik Inwestora: **Urzędu Gminy w Drwinii**, Spółka Eko-Drwinia podaje warunki techniczne dla wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej dla projektowanego na działce nr **105** w miejscowości **Mikluszowice** budynku **Remizy OSP**.

I PRZYŁĄCZENIE DO GMINNEJ SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

1. Odprowadzenie ścieków bytowych do sieci kanalizacji sanitarnej **DN 160 PVC**, zlokalizowanej na terenie działki nr: **113/4** w miejscowości **Mikluszowice**.
2. Kanalizację sanitarną należy wykonać do studzienki kanalizacyjnej o rzędnych (teren: 192,74, dno: 190,35).
3. Zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 682 z późn. zm.) należy sporządzić (alternatywnie):
 - plan sytuacyjny na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego - art. 29a w/w ustawy;
 - projekt zagospodarowania działki i dokonać zgłoszenia właściwemu organowi - art. 30 w/w ustawy.
4. Eko-Drwinia nie wyraża zgody na włączenia do gminnej kanalizacji bezpośrednio z pominięciem studni kanalizacyjnej.
5. Projektowany przyłącz kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur **DN 160 x 4,7 PVC (LITE, SN 8)**.
6. Projekt przyłącza powinien zapewnić grawitacyjny spływ ścieków sanitarnych z budynku. W przypadku gdy poziom najniższej zainstalowanego przyboru sanitarnego jest niższy niż poziom wjazdu studzienki kanalizacyjnej, do której projektowane jest przyłącze kanalizacyjne, miejsce odpływu ścieków powinno być zabezpieczone przed przepływem zwrotnym (dotyczy budynków podpiwniczonych).
7. **Zabrania się wprowadzania do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej wód opadowych i drenażowych. Jakość odprowadzanych ścieków bytowych powinna spełniać obowiązujące przepisy oraz normy.**

8. Na trasie projektowanego przyłącza kanalizacyjnego należy zachować wolny niezabudowany pas eksploatacyjny o szerokości minimum 3 m (1,5 m od osi przewodu).
9. Utwardzenie terenu nad przebiegającym odcinkiem kanalizacji sanitarnej należy wykonać z materiału rozbieralnego. W przypadku awarii Eko-Drwinia informuje o możliwej konieczności usunięcia wszelkich przeszkód tj. krzewów, tarasu, fragmentów kostki brukowej, czy ogrodzenia do wykonania wykupu w celu jej usunięcia.

II WARUNKI WYKONANIA

1. **Inwestor ma obowiązek uzyskać prawo do dysponowania terenem w celu wykonania prac** (stosowne dokumenty / oświadczenia należy załączyć w projekcie do uzgodnienia z Eko-Drwinia).
2. **W przypadku wykonywania przyłącza w drodze, należy uzyskać warunki techniczne wykonania przejścia i protokołu odbioru dokonanego przez właściciela drogi.**
3. **Wszelkie kolizje z sieciami infrastruktury technicznej (woda, gaz, energia elektryczna) należy uzgodnić z administratorem sieci.**
4. Wykonawcę obowiązują przepisy i normy w zakresie wykonywania przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych.

III ODBIÓR TECHNICZNY

1. Wpięcie do gminnej sieci kanalizacyjnej podlega odbiorowi technicznemu na otwartym wykopie przez przedstawiciela Spółki Eko-Drwinia. W odbiorze powinni uczestniczyć: **użytkownik, uprawniony wykonawca robót, przedstawiciel Eko-Drwinia.**
2. Zgłoszenia wykonanych prac instalacyjnych należy dokonać pisemnie w **terminie 2-3 dni wcześniej przed planowanym odbiorem w siedzibie Eko-Drwinia.**
3. Z odbioru technicznego sporządza się protokół odbioru, potwierdzający prawidłowe wykonanie.
4. Po wykonaniu odbioru technicznego oraz inwentaryzacji powykonawczej, wykop należy zasypać.
5. Właściciel nieruchomości ma obowiązek w terminie do 7 dni, po odbiorze technicznym, podpisać umowę z Eko-Drwinia na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.
6. **Po odbiorze technicznym przyłącza wodociągowego i/lub kanalizacyjnego Inwestor zobowiązany jest dostarczyć mapę inwentaryzacji powykonawczej.**

Warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wystawienia lub do momentu zmiany stanu prawnego nieruchomości.

Wydął:

PREZES PARZADU
Jan Chojka
mgr inż. Jan Chojka