



Gdynia dnia: 2023-03-28

Pismo: CRZP/32/2023/AZP

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy z możliwością negocjacji - art. 275 pkt. 2 ustawy Pzp na **"Wykonanie robót budowlanych oddymianie budynku - ETAP II w budynku laboratoryjno-biurowo-warsztatowo-magazynowego przy ul. Roberta de Plelo w Gdańsku - powtórne"** – znak sprawy CRZP/32/2023/AZP.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

1. Dotyczy ust. 7 SWZ i §9 ust. 1 pkt 2 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje uzależnienie przewidywanego terminu realizacji przedmiotu oferty od daty podpisania Umowy, a tym samym przesunięcie bezwzględnego terminu realizacji adekwatnie do daty podpisania Umowy i przewidywanego harmonogramu rzeczowo – finansowego?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

2. Dotyczy §4 ust. 1 pkt 15 i §10 ust. 9 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje usuwanie wad i usterek w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego z Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki budowlanej?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

3. Dotyczy §4 ust. 2 pkt 5, §14 ust. 5, §15 ust. 4 oraz §17 ust. 4 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje usunięcie dodatkowej sankcji w postaci powiększenia o 10% kosztów?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

4. Dotyczy §8 ust. 2 pkt 6 lit. (b) Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje dopuszczenie zabezpieczenia wykonania także w formie potrącenia z należności za wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę prace, szczególnie w przypadku braku możliwości przedłożenia zabezpieczenia wykonania w



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

innej formie, a także celem nieograniczania liczby dostępnych podwykonawców?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

5. Dotyczy §10 ust. 10 pkt 1 oraz §15 ust. 5 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje obniżenie ustalone w drodze negocjacji Zamawiającego z Wykonawcą lub przez niezależnego eksperta?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

6. Dotyczy §10 ust. 10 pkt 3 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje doprecyzowanie, iż wynagrodzenie będzie nie wyższe niż skalkulowane w oparciu o systemy informacji o cenach w budownictwie, takie jak np. cenniki Sekocenbud, Bistyp, KNR czy Orgbud oraz będzie uwzględniało narzuty zgodne z ofertą Wykonawcy?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

7. Dotyczy §11 ust. 6 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający potwierdza realizację Robót dodatkowych lub zamiennych po uprzednim ustaleniu warunków realizacji, w tym zwłaszcza terminu i ceny, realnych z punktu widzenia realizacji Umowy?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

8. Dotyczy §12 ust. 1 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie (1) czy Zamawiający akceptuje fakturowanie procentowego zaawansowania robót w okresach jednomiesięcznych?; (2) czy Zamawiający potwierdza, iż dla potrzeb fakturowania zakończoną i odebraną częścią jest zakres robót ujęty w harmonogramie rzeczowo – finansowym przygotowanym przez Wykonawcę?; (3) w jakich okresach Zamawiający przewiduje fakturowanie części?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

9. Dotyczy §12 ust. 9 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje uznanie za dzień zapłaty daty wpływu kwoty zapłaty na rachunek Wykonawcy lub co najmniej daty obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

10. Dotyczy §15 ust. 3 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje usunięcie wstrzymania wszelkich płatności do momentu usunięcia wad z uwagi na fakt, iż zapis dotyczy robót już odebranych przez Zamawiającego?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

11. Dotyczy §16 ust. 2 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10%?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody
12. Dotyczy §16 ust. 3 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający akceptuje (1) ustalenie limitu kar z tytułu zwłoki w wysokości 10% wynagrodzenia netto?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody
13. Dotyczy §17 ust. 2 Umowy: zwracamy się z prośbą o modyfikację zapisu w następujący sposób: „Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający jest w opóźnieniu z zapłatą należności za wykonane Roboty przez okres dłuższy niż 45 dni od daty wymagalności faktury, po uprzednim pisemnym wezwaniu doręczonemu Zamawiającemu z wyznaczeniem siedmiodniowego terminu płatności.”
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody
14. Dotyczy §17 ust. 3 pkt 8 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający potwierdza, iż będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy gdy Wykonawca przystąpi do układu z wierzycielami lub jednym z wierzycieli, a kwota wierzytelności będzie zagrażała należytemu wykonaniu Umowy?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody
15. Dotyczy §17 ust. 5 pkt 2 oraz §17 ust. 8 Umowy: zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie czy Zamawiający potwierdza, iż w przypadku odstąpienia z przyczyn, za które nie odpowiada Wykonawca, czy Zamawiający poniesie koszty rozwiązania umów z podwykonawcami i dostawcami – zapłatę za zamówione i niemożliwe do odwołania dostawy, kary z tytułu rozwiązania umów z dostawcami i podwykonawcami oraz zapłaci karę z tytułu odstąpienia od Umowy?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody
16. Dotyczy §2 ust. 5 Umowy – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie z jakimi innymi Wykonawcami (jakich robót) GW ma koordynować swoje prace na nieruchomości?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Wykonawca wyłoniony w przetargu będzie musiał koordynować swoje prace z Generalnym Wykonawcą wykonującym prace budowlane związane z budową budynku.
17. Dotyczy §10 ust. 8 Umowy – zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 7 dni od zgłoszenia gotowości przez Wykonawcę?
Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:
Zamawiający nie wyraża zgody



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

18. Dotyczy §17 ust. 2 Umowy – zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie, że Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeśli Zamawiający odmawia przystąpienia do odbiorów prac lub podpisania protokołów odbioru?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody

19. Prosimy o wyjaśnienie czy w przypadku ingerencji w wykonany przez obecnego GW system SSP i PSIM będzie konieczne przejęcie gwarancji tych systemów?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Tak

20. Prosimy o wyjaśnienie czy rozdzielnice RGR1 oraz RGR2 są już wyprodukowane? Czy Zamawiający dopuszcza rozbudowę rozdzielnic wiążącą się z utratą deklaracji zgodności na te urządzenia?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Rozdzielnice RGR1 oraz RGR2 są już wykonane. Inwestor na rozbudowane rozdzielnice wymaga deklaracji zgodności.

21. Prosimy o wyjaśnienie czy na czas trwania prac Zamawiający udostępnia zasilanie placu budowy oraz zaplecza?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Po stronie Wykonawcy jest zasilanie placu budowy oraz zaplecze

22. W związku ze wskazanym w SIWZ terminem zakończenia zadania na 30.05.2023, proszę o zmianę terminu zakończenia zadania do 31.12.2023. Powyższa zmiana podyktowana jest terminami dostaw urządzeń i materiałów niezbędnych do wykonania zadania.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający nie wyraża zgody

23. Proszę o informacje czy dostawa, montaż i uruchomienie nowych źródeł zasilania tj. Transformatora 1250 kVA oraz agregatu 500/550 kVA wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Poza zakresem zamówienia

Kierownik Zamawiającego lub
osoba upoważniona

Specialista
ds. zamówień publicznych
i kosztorysowania

mgr inż. Arkadiusz Stec