

Gnojnik dnia: 2021-09-23

Gmina Gnojnik
Gnojnik 363
32-864 Gnojnik

Pismo: **RIiD.271.6.2021**

WYKONAWCY
ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ Nr 3

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie tryb podstawowy na **”Budowa Centrum Kultury i Rekreacji w Gnojniku”** – znak sprawy **RIiD.271.6.2021**.

Zamawiający, **Gmina Gnojnik**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej ”SWZ”) wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

W związku z krótkim terminem realizacji inwestycji proszę o informacje czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie stropów prefabrykowanych gęsto żebrowych lub strop z płyt kanałowych ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie stropów prefabrykowanych gęstożebrowych lub kanałowych.

Pytanie nr 2

W nawiązaniu do pytania nr.1 czy Zamawiający dopuszcza zwiększenia grubości ścian zewnętrznych na ściany gr.30cm ceramiczne w celu zwiększenia wytrzymałości ściany pod stropy prefabrykowane - w PFU zapis o ścianach 25cm

Odpowiedź Zamawiającego:

Zmiana grubości ścian zewnętrznych na 30 cm jest dopuszczalna pod warunkiem zachowania parametrów powierzchniowych budynku zgodnie z PFU.

Pytanie nr 3

Czy Zamawiający posiada badania geologiczne terenu inwestycji?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada badań geologicznych terenu inwestycji.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający posiada aktualną mapę geodezyjną dla inwestycji z naniesionymi instalacjami podziemnymi istniejącymi? Czy występują instalacje do przeniesienia podziemne lub nadziemne?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie posiada aktualnej mapy geodezyjnej. Zamawiający informuje, że z posiadanej wiedzy nie istnieje konieczność przeniesienia istniejącej instalacji nadziemnej lub podziemnej.

Pytanie nr 5

Wg PFU jest zaprojektowanie i wykonanie 20 punktów świetlnych zewnętrznych. Proszę o doprecyzowanie jakie elementy z zagospodarowania terenu mają być oświetlone i jakie te oświetlenie ma spełniać wymagania.

Odpowiedź Zamawiającego:

W ramach 20 punktów świetlnych należy przewidzieć:

- słupy 4 m z oprawami o źródle LED. Oświetlenie obejmie strefę wejściową oraz komunikację pieszą i kołową- 10 szt.
- naświetlacze LED na słupach boiska do koszykówki i boiska do piłki nożnej – 10 szt.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie drewna litego przy konstrukcji dachu? wg PFU drewno klejone + belki dwuteowe

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza zmiany więźby dachowej na drewno lite pod warunkiem zachowania współczynnika U dla przegrody dachu nie gorszego niż $0,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Pytanie nr 7

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie pokrycie dachu typu blacho-dachówka powlekana stalowa lub aluminiowa ewentualnie blacha stalowa powlekana na rąbek typu KLIKFEŁC wg. PFU pełne deskowanie oraz blacha aluminiowa bez sprecyzowania rodzaju blachy

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

Pytanie nr 8

W związku z krótkim terminem realizacji inwestycji proszę o informacje czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ścianek wewnętrznych typu G-K 2+2? wg PFU silikat, gazobeton

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę w zakresie ścian wewnętrznych.

Pytanie nr 9

Wg PFU jest zapisane aby odprowadzić do sieci zewnętrznej kanalizację opadową - czy to oznacza wykonanie operatu wodno prawnego (doprowadzenie do rowu) - czy można się podpisać na podstawie warunków wydanych przez gminę?

Odpowiedź Zamawiającego:

Kwestia konieczności wykonania operatu wodnoprawnego leży po stronie Wykonawcy na etapie opracowania projektu budowlanego i uzyskania pozwolenia na budowę. Zamawiający wyraża zgodę na odprowadzenie wód opadowych do rowu biegnącego wzdłuż drogi gminnej.

Pytanie nr 10

Wg PFU Instalacja fotowoltaiczna ma zaspokoić własne potrzeby budynku DK oraz zagospodarowania terenu - czy Zamawiający dopuszcza wyłączenia zagospodarowania terenu z instalacji fotowoltaicznej wg PFU 20 punktów świetlnych o niesprecyzowanych mocach i zastosowaniach?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na wyłączenie zagospodarowania terenu z instalacji fotowoltaicznej.

Pytanie nr 11

Gdzie Zamawiający planuje umiejscowienie paneli fotowoltaicznych oraz jakiej mocy powinna być to instalacja ? Na dachu obiektu czy na gruncie ?

Wstępnie szacujemy instalacje o mocy 49kWp na to składa się ok. 150 szt. paneli fotowoltaicznych o wym. 200x120cm co daje powierzchnie min 360m²

Odpowiedź Zamawiającego:

Pokrycie zapotrzebowania energetycznego budynku na tym etapie jest niemożliwe do oszacowania. Sugerowana wielkość instalacji fotowoltaicznej to 49,9kW, umiejscowiona na dachu. W Przypadku braku wystarczającej powierzchni dachu do montażu instalacji dopuszcza się jej częściowy montaż na gruncie.

Pytanie nr 12

Kort do tenisa wędniejący jako nr 6 w koncepcji zagospodarowania jest w zakresie projektowym oraz wykonawczym ? Brak opisu w PFU

Odpowiedź Zamawiającego:

Kort do tenisa nie stanowi przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 13

Obiekty z zagospodarowania typu : plac zabaw, skatepark, kort do tenisa mają posiadać osobne ogrodzenie brak opisu w PFU?

Odpowiedź Zamawiającego:

Skatepark oraz kort do tenisa nie stanowią przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie wymaga ogrodzenia placu zabaw, chyba że jego ogrodzenie wynika z obowiązujących przepisów prawa.

Wójt Gminy Gnojnik
(-)
Sławomir Paterek