

Opis techniczny do projektu budowlanego przebudowy budynku szpitalnego (zaplecze techniczno- gospodarcze) na pracownię patomorfologii, prosektorium i pomieszczeń magazynowych Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

Zawartość opracowania

I Opis architektoniczny

1. podstawa opracowania
2. temat opracowania projektowego
3. lokalizacja inwestycji
4. opis stanu istniejącego i ocena techniczna
5. opis zamierzeń projektowych
6. zakres prac budowlanych
7. opis zabezpieczeń pożarowych
8. informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
9. charakterystyka energetyczna
10. charakterystyka ekologiczna
11. informacja o obszarze oddziaływania obiektu
12. podstawowe dane
13. spis pomieszczeń

Spis rysunków

1	plan zagospodarowania terenu	skala 1:500
2	rzut piwnic- wyburzenia i demontaże	skala 1:100
3	rzut parteru- wyburzenia i demontaże	skala 1:100
4	rzut poddasza- wyburzenie i demontaże	skala 1:100
5	rzut piwnic-projekt	skala 1:100
6	rzut parteru- projekt	skala 1:100
7	rzut poddasza	skala 1:100
8	rzut dachu	skala 1:100
9	przekrój A-A, B-B	skala 1:100
10	przekrój C-C	skala 1:100
11	elewacja południowa i północna	skala 1:100
12	elewacja wschodnia i zachodnia	skala 1:100

1. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem
- dokumentacja archiwalna oraz inwentaryzacja obiektu,
- ustalenia projektowe z Inwestorem i Użytkownikiem,
- Rozporządzenie Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą z dnia 26.06.2012 r.,
- prawo budowlane i warunki techniczne,
- wizje lokalne w budynku.

2. Temat opracowania projektowego

Przebudowa budynku szpitalnego na funkcje magazynów szpitalnych oraz pracownię anatomii patomorfologicznej (laboratorium histopatologiczne i część sekcijną).

3. Lokalizacja inwestycji

Budynek poddany przebudowie stanowi fragment kompleksu szpitalnego Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. Gabriela Narutowicza w Krakowie przy ulicy Prądnickiej 35- 37 i znajduje się przy ulicy Pielęgniarek w północnej części działki szpitalnej w sąsiedztwie budynku hotelowego pielęgniarek.

4. Stan istniejący i ocena techniczna

Budynek wzniesiono w latach 60-tych XX wieku w konstrukcji szkieletowo- murowej o wymiarach 33mx48m. Budynek ten to obiekt jednokondygnacyjny częściowo podpiwniczony z połączeniem podziemnym z tunelem komunikacyjnym (ogólnoszpitalnym).

Ponad parterem znajduje się świetlik (wysokości 160cm) doświetlający część centralną budynku. We fragmencie drugiej kondygnacji budynku to maszynownia dźwigów.

Szkielet budynku żelbetowy o siatce 6mx7m, świetlik również wzniesiono jako kontynuację siatki słupów parteru.

Doświetlenie parteru poprzez boczne okna świetlika i przeszklone fragmenty stropu (siatka 60x60cm stalowych profili wypełnione poprzez tafle szkła zbrojonego).

Ściany zewnętrzne z cegły, stropy żelbetowe, dachy płaskie (nachylenie około 7%), rynny leżące, pokrycie papowe.

Stolarka okienna plastikowa, drzwi plastikowe.

Budynek poprzez ostatnie lata był nieużytkowany stąd jego stan techniczny jest „średni”.

- liczne przecieki dachu i stropu,
- nie zabezpieczone otwory dachowe,
- skorodowane obróbki blacharskie i rynny oraz rury spustowe,
- tynk ścian zewnętrznych z licznymi ubytkami w dużych fragmentach „głuchy”,
- posadzki silnie zniszczone (o różnych poziomach),
- stolarka okienna silnie zniszczona,
- tynki wewnętrzne do skucia i wymiany,
- fragmenty ścianek działowych gipsowe na ruszcie metalowych,

- instalacje sanitarne i elektryczne do całkowitej wymiany.

Budynek był wyposażony w instalację:

- oświetleniową i gniazd wtykowych- obecnie wypięte zasilanie,
- centralnego ogrzewania, grzejniki zdemonstrowane, zasilanie odcięte,
- wod- kan- instalacja wodna częściowo zdemonstrowana,
- gazu (do byłej lokalnej kotłowni) wzdłuż fasady budynku.

Uwaga: w piwnicy budynku (rejon tunelu komunikacyjnego) znajdują się przyłącza mediów co, zwu, wz, ct.

Konstrukcja budynku nie zagraża bezpieczeństwu z wyjątkiem obwodowego (z trzech stron) zadaszenia (przęsła silnie ugięte, odkryte zbrojenie- we fragmentach), które należy wyburzyć poprzez ucięcie (nie rozkuwanie).

5. Opis zamierzeń projektowych

W budynku przewiduje się rozplanować:

- magazyny szpitalne wraz z częścią biurową działu zaopatrzenia,
- zakład anatomo- patologiczny z laboratorium histopatologicznym.

Dostawa towarów odbywać się będzie z podjazdu do pomieszczenia komory przyjęć, połączonej z pomieszczeniem magazynierów- po drugiej stronie komory zaprojektowano magazyn opakowań zwrotnych. Korytarz pomiędzy pomieszczeniami magazynowymi prowadzi do holu gdzie znajduje się dźwig towarowo- osobowy umożliwiający skomunikowanie parteru z poziomem piwnic i tunelem komunikacyjnym łączącym budynek z głównym kompleksem szpitalnym (około 200 mb). Wewnętrzny transport będzie realizowany poprzez wózki transportowe. Personel w liczbie około 10 osób magazynierów i 10 osób pracowników biurowych.

Druga połowa budynku to pracownia anatomii patomorfologicznej składająca się z części sekcyjnej i laboratoryjnej.

W części sekcyjnej zaprojektowano salę sekcijną dwustanowiskową, chłodniezwłok, pomieszczenie przygotowania, pomieszczenie wydawania zwłok otwarte na sięgacz- dojazd do drogi wewnątrzszpitalnej. Rodziny zmarłych kontaktują się z kancelarią (podanie ubioru i sprawy formalne), następnie drogą zewnętrzną dostają się do pomieszczenia wydawania zwłok. Personel do części sekcyjnej dostaje się poprzez zespół szluz- szatni.

Personel: 1 pracownik stały, 2-3 dochodzących.

Transport zwłok będzie się odbywał tunelem podziemnym i projektowanym dźwigiem do części sekcyjnej (w razie awarii dźwigu będzie można wykorzystywać drugi dźwig).

Pracownia histopatologiczna funkcjonuje jako odrębny zespół pomieszczeń laboratoryjnych, magazynowych i archiwum oraz pokój opisu, kierownika, sekretariatu i socjalnego. W pracowni histopatologicznej zaprojektowano osobny zespół szatniowy z odrębnym wejściem z zewnątrz oraz szluzowane połączenie z częścią sekcijną (podawanie materiału do analiz).

Personel: około 10 pracowników laboratoryjnych na stałe i około 3 lekarzy opisujących dochodzących.

6. Zakres prac budowlanych

6.1 Prace wyburzeniowe

Przewiduje się:

- demontaż okien i drzwi,
- demontaż fragmentów ścianek działowych GK,
- demontaż pozostałości instalacji wod-kan i co,
- wyburzenie fragmentów stropu ponad istniejącymi szybami dźwigowymi i w ich otoczeniu,
- wyburzenie piwnicznych obiektów technicznych (żelbet + cegła + stropy- blacha na belkach stalowych i betonowe) poza obrysem budynku,
- wyburzenie dwóch istniejących zewnętrznych klatek schodowych,
- ucięcie fragmentu istniejącego nadwieszenia wokół budynku,
- zerwanie warstw posadzkowych do góry konstrukcji stropu nad istniejącą piwnicą,
- skucie tynku na ścianach ceglanych dotyczy to również ścian fasadowych,
- wyburzenie na dachu części wywiewów (kanałów),
- zerwanie starych warstw papowych z całego dachu i obróbki dachowe.

6.2 Prace budowlane

Przewiduje się:

- wzniesienie nowych ścianek GK (profil 75 mm+2x2 płyty GK, wewnątrz wypełnić wełną mineralną półtwardą),
- osadzenie nowych drzwi (wykazanych na rysunkach i zestawieniach),
- osadzenie nowej stolarki okiennej (wykazanych na rysunkach i zestawieniach), osadzając ją w warstwie ocieplającej, stosując odpowiednią ilość kotew (blach łącznikowych),
- nowe wykładziny posadzkowe pvc i gres (na „starych”)– wyrównanie podłoża warstwą betonu posadzkowego, następnie ułożenie izolacji przeciwwilgociowej-folia 0,4mm, następnie wykonanie izolacji cieplnej- styrodur i wykonanie nowej posadzki z betonu posadzkowego zbrojonego siatkami metalowymi 3mm o oczkach 15x15cm
uwaga: posadzki „stare” nad piwnicą po skuciu uzupełnić wysokościowo styrodurem,
- w warstwach posadzkowych i podposadzkowych rozprowadzić część instalacji sanitarnych w tym kanały wywiewne ze stołów sekcyjnych,
- w klatce schodowej użyć gresu schodowego (stopnice) wzdłuż biegu schodów nakleić na ścianie cokół wysokości 10 cm,
- balustradę wykonać z elementów ze stali nierdzewnej, pochwyt Ø40, elementy pionowe Ø20 co 12 cm, mocowanie co 3 stopnice,
- wykonanie gładzi gipsowej,
- wykonać uzupełnienia szybów dźwigowych wraz ze stropem ponad nimi oraz nowe schody (patrz PT.konstrukcji),
- ocieplenie dachu warstwą styropianu dachowego grubości 20cm, kotwiąc go do wylewki betonowej,

- wykonanie obróbki dachowej z blachy ocynkowanej powlekanej pvc- dachowe (obróbki dachowe oraz pokrycie pcv wykonać jako rozwiązanie w jednym systemie), zastosować wymagane przez system blachy poślizgowe i szczegółowe rozwiązania,
- rynny i rury spustowe tytan cynk oraz część obróbek również z blachy tytanicznej, okapniki z blachy ocynkowanej powlekanej pvc,
- parapety zewnętrzne systemowe z blachy aluminiowej powlekanej w kolorze okien z systemowymi zaślepkami,
- parapety wewnętrzne z konglomeratu marmurowego wysunąć 3cm poza obrys ściany,
- ocieplić fasady budynku warstwą styropianu fasadowego grubości 15cm (fasada świetlika 5cm) i otynkować tynkiem cienkowarstwowym silikonowym, zastosować systemowe listwy startowe, narożniki, siatki, kleje itp.,
- wymienić tafle szklane istniejących świetlików na płyty OSB i ocielić strop- 20 cm wełny mineralnej,
- zamurowanie otworów okiennych poddasza- bloczki z betonu komórkowego,
- wykonanie sufitów podwieszonych oraz obudów GK instalacji wentylacji mechanicznych,
- malowanie i wykonanie okładzin ścian (glazura i płyty akrylowe),
- wykonanie fartuchów przyumywalkowych z glazury, wychodząc po 30 cm poza obrys umywalki, wysokości 200 cm, ponad umywalką wklejając lustro o wymiarach około 30-40x60-70 cm w zależności od wymiaru płytek, fugi glazury 2 mm,
- wykonanie zabezpieczeń narożników ścian,
- wszystkie pomieszczenia malować farbami lateksowymi,
- łazienkę dla niepełnosprawnych wyposażać w odpowiednie wc oraz umywalkę i pochwyt (stałe i ruchome).

6.3 Wymagania odnośnie zastosowanych materiałów i rozwiązań budowlanych:

Posadzki

posadzki pvc nakleić na warstwę samopoziomującą (przeszlifowaną i odpyloną), wywijając ją na ścianę na wysokość 8-10 cm łagodnym łukiem, spawy wykonać jako ciągłe, w pomieszczeniach „mokrych” na podłożu posadzkowym należy wykonać izolację przeciwodną z folii płynnej posadzki wykonać z płyt gresowych 20x50 lub 30x60 cm, fugi 2 mm, na łączeniu różnych rodzajów posadzek (gres- pvc) zastosować listwy krawędziowe metalowe. Posadzki gresowe dylatować co 25m²

Uwaga: zróżnicować grubość wylewki posadzkowej, tak aby „na gotowo” uzyskać jednorodny poziom posadzek. Podłoże posadzkowe dylatować co 25m²- nacięcie na głębokości 2/3 wypełnić materiałem elastycznym.

Kolorystyka zostanie uzgodniona z projektantem i użytkownikiem na etapie realizacji.

Ściany

- ścianki działowe z płyt GK na profilach stalowych ocynkowanych 75 mm obłożyć obustronnie podwójnie warstwą z płyt GK, wewnątrz wypełnić wałną mineralną półtwardą,
- ściany wykończyć poprzez malowanie farbami lateksowymi (zmywalne i szorowalne kl.I),
- ściany pracowni laboratoryjnych, korytarza laboratorium, pomieszczenia przygotowawczego, sali sekcyjnej, chłodni obłożyć panelami ściennymi akrylowymi,

- w pomieszczeniach „mokrych” i na fartuchach przyumywalkowych przewiduje się glazurę: w łazienkach do wysokości +210 cm, fartuchy przyumywalkowe do wysokości 200 cm, 30 cm poza urządzenie sanitarne, naroża wykonać z listew metalowych- aluminiowych.

Sufity podwieszone

- sufity podwieszone rastrowe 60x60 cm z prasowanej wełny mineralnej, szczelne-higieniczne (w pomieszczeniach wskazanych na rysunku sufitów podwieszonych), w pozostałych pomieszczeniach rastrowe zwykłe, lampy oraz nawiewniki wpuszczone w sufit,
- w pomieszczeniach wc, łazienkach (mokrych) sufity gipsowe z płyt zielonych-wodoodpornych montowane na wysokości 250 cm.

UWAGA: na rysunkach pokazano wysokość sufitów podwieszonych, wszelkie odstępstwa od podanych wartości uzgodnić z projektantem.

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne

- pomieszczenia „mokre” (pod glazurą i gresem) wykonać izolację z folii płynnej, przy łączeniu podłogi ze ścianą wkleić taśmy łączące, ściany w pomieszczeniach „mokrych” wykonać (zewnątrzną warstwę) z płyt GK wodoodpornych.

Stolarka okienna i drzwiowa

- stolarka okienna pvc, spełniająca obecnie obowiązujące wymagania techniczne, średni współczynnik U całego okna $< 0.9 \text{ W/m}^2 \text{ }^\circ\text{K}$ (izolacyjność zgodna z warunkami technicznymi czasu realizacji), we wskazanych oknach zabudować nawiewniki higrosterowalne o wydajności $30 \text{ m}^3/\text{h}$,
- stolarka drzwiowa drewniana- przewiduje się zastosować stolarkę drewnianą (przeznaczoną dla budynków użyteczności publicznej) typową, gładką, obustronnie laminowaną grubość laminatu 0,7 mm, skrzydło drzwiowe na trzech zawiasach, okleina HPL, konstrukcja wzmocniona, w węzłach sanitarnych zastosować drzwi z nawiewnikami, klamki i szyldy ze stali nierdzewnej szczotkowanej, zamki na wkładkę wewnętrzną, w sanitariatach zamki łazienkowe, przewiduje się również drzwi przeciwpożarowe atestowane wyposażone w komplet wymaganych przepisami akcesoriów dla zapewnienia prawidłowych warunków ewakuacji,
- stolarka drzwiowa aluminiowa- drzwi o szerokości 90 cm i więcej, szklenie bezpieczne.

Wymagania techniczne zastosowanych materiałów:

Wymagania techniczne dla posadzek gresowych

- grupa II o nasiąkliwości od 3-10%,
- klasa ścieralności IV,
- twardość w skali Mosa 4-5,
- antypoślizgowość R9- korytarze, R10- pomieszczenia mokre

- odporność na środki dezynfekcyjne,
- wymiar 20x50 lub 30x60 cm

Wymagania techniczne dla wykładziny PVC

- klasyfikacja (EN 685)- do użytku komercyjnego 34,
- grubość całkowita (EN 428)- 2 mm,
- grubość warstwy wierzchniej (EN 429)- 0,3 mm,
- grupa ścieralności- grupa T,
- oddziaływanie kółek krzeseł (EN 425)- odporna,
- ochrona przeciw bakteriom (ISO 846: część C- nie sprzyja rozwojowi bakterii,
- antypoślizgowość (DIN 51130)- R9

Wymagania techniczne dla farb szorowalnych lateksowych

- odporność na szorowanie- klasa I wg normy PN-EN 13300:2002,
- fraba odporna na mycie środkami dezynfekującymi używanymi w szpitalach
- wydajność do 5-8m²/l przy jednokrotnym malowaniu,
- stopień połysku- mat,
- nie zawierająca składników powodujących wyłapywanie kurzu z powietrza
- odporna na 2000 szorowań

Wymagania techniczne dla farb zmywalnych lateksowych

- odporność na zmywanie- klasa I wg normy PN-EN 13300:2002 PN-ENISO 11998:2007,
- wydajność do 16m²/l przy jednokrotnym malowaniu,
- stopień połysku- mat,
- nie zawierająca składników powodujących wyłapywanie kurzu z powietrza

Wymagania techniczne dla glazury ściennej

- nienasiąkliwe,
- szkliwione,
- matowe
- wymiar 20x50cm (lub inny w uzgodnieniu z Użytkownikiem i projektantem).

7. Opis zabezpieczeń pożarowych

Na terenie szpitala znajduje się około 10 obiektów kubaturowych, tworzących całość funkcjonalną.

Budynek będący przedmiotem opracowania nie pełni funkcji medycznych (nie będą w nim przebywać pacjenci).

7.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Podstawowe dane:

Powierzchnia zabudowy	1432,0 m ²
Powierzchnia całkowita	1761,0 m ²
piwnice:	350,0 m ²
parter:	1411,0 m ²
Wysokość (ostatni strop)	6.50 mb (niski)
Liczba kondygnacji	1 (parter) + piwnica przestrzeń dawnego świetlika wysokości 160 cm obecnie nieużykowana

7.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych

W budynku dominują materiały stałe palne związane z podstawową jego funkcją i wyposażeniem wewnątrz – elementy drewnopochodne umeblowania, sprzęt i artykuły medyczne, papier, sprzęt komputerowy, itp. W budynku nie przechowuje się żadnych materiałów pożarowo niebezpiecznych. O charakterze występujących materiałów decyduje wyłącznie specyfika aranżacji i wyposażenia wewnątrz.

7.3. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji w pomieszczeniach, w których przebywać mogą jednocześnie większe grupy ludzi

Zarówno projektowane funkcje budynek zalicza się do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. W budynku może przebywać ogółem 30 osób.

7.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Gęstość obciążenia ogniowego pomieszczeń technicznych nie przekroczy 500 MJ/m².

7.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występują pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

7.6. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane

Budynek zalicza się do budynków niskich kategorii zagrożenia ludzi ZLIII i klasy B odporności ogniowej.

Budynek wzniesiony w konstrukcji szkieletu żelbetowego o ścianach zewnętrznych ceramicznych, strop żelbetowy, dach płaski betonowy, pokrycie papowe.

Klatka schodowa do piwnic żelbetowa. Ściany wewnętrzne obudowy pomieszczeń i korytarzowe wykonano w klasie EI30 odporności ogniowej.

a. główna konstrukcja nośna klasa R120 odporności ogniowej- spełnia

b. konstrukcja dachu klasa R30 odporności ogniowej- spełnia

c. strop klasa REI60 odporności ogniowej- spełnia

d. ściany zewnętrzne klasa EI60 odporności ogniowej- spełnia

e. ściany wewnętrzne klasa EI30 odporności ogniowej- spełnia

f. pokrycie dachu klasa RE30 odporności ogniowej- spełnia

7.7. Podział obiektu na strefy pożarowe i dymowe

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla budynku niskiego zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII wynosi 8000 m², a budynek ma powierzchnię 1761,0 m², w związku z tym stanowi jedną strefę pożarową. Piwnica (pomieszczenia techniczne) wydzielono pożarowo ścianami o klasie EI60 odporności ogniowej i drzwiami o klasie EI30 odporności ogniowej. Na wejściach i wyjściach przewodów wentylacji mechanicznej zabudowano klapy p.poż.

Przepusty instalacyjne w elementach oddzieleni przeciwpożarowych mają klasę odporności ogniowej EI taką jak te oddzielenia. Dopuszcza się nie instalowanie przepustów przeciwpożarowych dla pojedynczych rur instalacji wodnych i ogrzewczych wprowadzanych przez ściany i stropy bezpośrednio do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych.

Przejścia instalacji poprzez przepusty o średnicy powyżej 4 cm przez ściany i stropy, niebędących elementami oddzieleni przeciwpożarowych, dla których wymagana jest klasa odporności EI 60, REI 60 odporności ogniowej lub wyższa, zabezpieczone są certyfikowanymi masami ognioochronnymi również do odpowiedniej klasy odporności ogniowej. Pozostałe przejścia i przepusty uszczelnione są materiałem niepalnym.

7.8 Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiednich

Budynek będący tematem projektu znajduje się w otoczeniu innych obiektów szpitalnych:

- około 38 mb od hotelu pielęgniarek (wschód),
- około 20 mb od budynku oddziału pielęgnacyjnego (północ),
- około 25 mb od budynków mieszkalnych (druga strona ulicy Ks. K. Siemaszki- zachód),
- około 30 mb od budynku oddziału pielęgnacyjnego (południe).

W odległości około 8 mb znajduje się budynek portierni o powierzchni około 20 m², a także w odległości około 22 mb znajduje się wolnostojąca stacja transformatorowa.

7.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Ponieważ w budynku nie przebywają pacjenci, a budynek wyposażono w 4 wejścia- możliwość ewakuacji około 50 osób nie będzie stanowić problemu.

Wydzielona pożarowo klatka schodowa będzie ewentualną drogą ewakuacyjną z tunelu podziemnego- komunikacyjnego.

Drogi ewakuacyjne wyposażone są w oprawy oświetlenia awaryjnego w systemie nadzorowanym (lub z centralną baterią). Zapewniono automatyczne załączanie zasilania w czasie 2 sek. od awarii, czas świecenia 2 godziny.

Na drogach ewakuacyjnych i w pomieszczeniach nie stosuje się innego rodzaju materiałów wykończenia wewnątrz jak tylko niepalne na ścianach i sufitach oraz trudno zapalne na podłogach.

7.10. Informacja o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej, i piorunochronnej

Budynek posiada dwa niezależne zasilania elektryczne z układem samoczynnego załączania rezerwy na wypadek awarii źródła podstawowego. Instalację elektryczną wyposażono w zabezpieczenia różnicowo- prądowe, nadmiarowe i przepięciowe oraz w główny przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany przy wyjściu budynku łącznika, w nadzorowanym przez obsługę na miejscu.

Budynek chroniony jest w instalację odgromową w wykonaniu podstawowym, przy użyciu zwodów poziomych niskich, nieizolowanych. W miejscu przejść instalacji użytkowych przez przegrody przeciwpożarowe wykonane przepusty (na przewodach wentylacyjnych zainstalowano kłapy z siłownikami elektrycznymi) o odporności ogniowej tych przegród. Szachty instalacyjne wydzielono ścianami murowanymi o klasie EI120 odporności ogniowej (zastosowano drzwi zamknięcia o klasie EI60 odporności ogniowej).

7.11. Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanych do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Kompleks budynków Szpitala jest wyposażony w system wykrywania pożaru, realizujący podstawowe funkcje sterownicze. System ten zapewnia pełną ochronę budynku. Oznacza to, że chronione są wszystkie pomieszczenia. Zwolnionymi z ochrony są jedynie sanitariaty. Zastosowano instalację adresowalną, pętlową gwarantującą wysoką niezawodność i jakość funkcjonowania, pracująca w układzie dialogowym.

Wszystkie podstawowe elementy instalacji (czujki, izolatory, gniazda adaptery, elementy sterujące i wyjściowe, centrala sygnalizacji, zasilacze ręczne, ostrzegacze pożarowe, sygnalizatory optyczne i akustyczne, wskaźniki działania, zwalniające, sterowniki) posiadają certyfikaty wydane przez CNBOP.

Szpital jest podłączony do monitoringu PSP.

- nowe urządzenia wentylacyjne wpięte w systemy szpitala (wyłączenia central i zamknięcie kłap p.poż.).

Budynek posiada instalację hydrantową DN 25 z rur stalowych z węzłem półsztywnym o długości 30 mb. Nowe lokalizacje hydrantów zabezpiecza (pokrywa) wszystkie pomieszczenia objęte przebudową. Wymagane parametry to wydajność 2 dm³ przy ciśnieniu 0,2 MPa (dwa jednocześnie czynne hydranty).

7.12. Informacja o wyposażeniu w gaśnice

W związku z przemieszczeniem hydrantów przewidziano szafki hydrantowe, w których znajduje się miejsce na gaśnice ABC. Po przeprowadzonej przebudowie należy uzupełnić o gaśnice tę strefę pożarową, tak aby na każde 100 m² tej strefy przypadało 2 kg środka gaśniczego.

7.13 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo- gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Wokół budynku prowadzą drogi pożarowe w odległości 7- 12 m i zabezpieczają dojazd pojazdów SP.

Istniejące hydranty zewnętrzne są zgodne z przepisami (ich lokalizacja oraz ciśnienie i wydajność).

8. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

adres: UL. PRĄDNICKA 35-37, 31-202 KRAKÓW
inwestor: SZPITAL MIEJSKI SPECJALISTYCZNY im. GABRIELA NARUTOWICZA
UL. PRĄDNICKA 35-37, 31-202 KRAKÓW
opracował: ARCH. MACIEJ JEKIEŁEK

1. Zakres robót zamierzenia budowlanego i kolejność realizacji

A. prace przygotowawcze

- prace wyburzeniowe: ścianki działowe, fragment stropu, klatki schodowe, demontaż wyposażenia instalacji sanitarnych i elektrycznych

B. prace budowlane i instalacyjne (instalacje wod-kan, co, wentylacji, słaboprądowe i elektryczne).

C. prace wykończeniowe.

D. prace budowlane konstrukcji stropu (odpowiednie zabezpieczenie podczas transportu).

2. Wykaz istniejących obiektów

Przebudowywany budynek stanowi fragment rozległego kompleksu budynków szpitalnych (hotel pielęgniarski i oddział pielęgnacyjny w bezpośrednim sąsiedztwie).

3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stanowić zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Poruszanie się sprzętu budowlanego po drodze pożarowej szpitala.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

A. roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5 m- prace dachowe,

- B. zetknięcie z ostrymi i wystającymi częściami maszyn, narzędzi i materiałów,
 - C. porażenie prądem elektrycznym,
 - D. zarzucenie oczu betonem i zaprawą, zachłapanie farbą,
 - E. prace związane z przemieszczaniem ręcznym dźwiganiem ciężarów,
- W razie pożaru ewakuacja pracowników będzie odbywała się bezpośrednio na zewnątrz budynku.

5. Sposób prowadzenie instruktażu pracowników

W zakresie szkoleń instruktażowych z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy należy ująć następujące elementy:

- instruktaże stanowiskowe informujące o możliwości zagrożenia i sposobach postępowania w przypadku ich wystąpienia- przeprowadza kierownik robót zgodnie z opracowanym BIOZ uwzględniającym branżową specyfikę prowadzenia robót,
- zwrócenie uwagi na konieczność stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej (tj. odzież ochronna, obuwie robocze, kaski ochronne, ochronu słuchu i wzroku, maski przeciwpyłowe, okulary ochronne, szelki bezpieczeństwa itp.),
- wyznaczenie osób bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi-roboty rozbórkowe i wyburzeniowe dla podwykonawców wg odrębnych ustaleń przed wejściem na plac budowy,
- pracowni powinni mieć odpowiednie uprawnienia do prowadzenia przez nich prac świadczące o ich przeszkoleniu,
- podwykonawcy branżowi przeprowadzą instruktaże uwzględniające specyficzne zagrożeni BHP wg własnych planów BIOZ,
- wszystkie roboty budowlane prowadzi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegającym zagrożeniu wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia

Należy zapewnić następujące elementy:

- wydzielnie stanowiska postojowego (rozładunek materiałów w bezpośrednim sąsiedztwie wejścia do budynku),
- wydzielenie terenu budowy z przetrzeni budynku UZPL (brak dostępu dla osób postronnych i nieupoważnionych),
- przewidzieć ochronę budowy,
- wyznaczyć strefy prowadzenia robót przez zastosowanie taśm BHP ostrzegawczych i umieszczenie tablic ostrzegawczych,
- budowę wyposażyć w gaśnice,
- zapewnić pracownikom budowy apteczki pomocy lekarskiej wraz z instrukcją udzielania pierwszej pomocy w miejscach łatwo dostępnych,
- miejsce lokalizacji apteczki oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami, a podległym pracownikom przekazać informację o tej lokalizacji na szkoleniu BHP,
- w pomieszczeni z telefonem umieścić karty z telefonami alarmowymi,
- wyposażyć wszystkich pracowników w środki ochrony indywidualnej zgodnie z obowiązującymi przepisami takimi jak ubrania ochronne, kaski, pasy i szelki

bezpieczeństwa itp.,

- prace szczególnie niebezpieczne prowadzić pod odpowiednim nadzorem,
- pracownik wykonujący prace szczególnie niebezpieczne winien być przez cały czas asekurowany przez innego pracownika,
- przechowywanie dokumentacji- dokumentacje budowy oraz maszyn i urządzeń technicznych należy przechowywać w budynku stanowiącym zaplecze budowy w miejscu uniemożliwiającym jej zniszczenie.

Termin występowania powyższych zagrożeń powinien zostać określony w harmonogramie wykonywania robót i zostać włączony do planu BIOZ (kierownik budowy).

9. Charakterystyka energetyczna

Przebudowie poddany będzie budynek wzniesiony w latach 60-tych XX wieku, w związku z tym nie spełnia on żadnych wymaganych parametrów cieplnych obecnie wymaganych. Przewiduje się ocieplenie ścian zewnętrznych, stropów- dachów, wymianę stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych oraz nową instalację centralnego ogrzewania, wentylacji mechanicznej. Patrz PB instalacji sanitarnych.

10. Charakterystyka ekologiczna

Przebudowywany obiekt nie będzie powodował zanieczyszczeń gazowych, pyłowych ani płynnych powodujących zanieczyszczenie środowiska. Obiekt nie będzie źródłem wytwarzanych odpadów stałych poza będącymi efektem funkcjonowania obiektu.

9.1 Odprowadzenie ścieków

Nie przewiduje się zmian w odprowadzaniu ścieków sanitarnych.

9.2 Odpady stałe

Pojemniki na odpady stałe znajdować się będą na terenie działki na dotychczasowych warunkach.

9.3 Emisja hałasu i wibracji

Projektowana przebudowa nie wprowadza emisji hałasów i wibracji ani zakłóceń elektromagnetycznych.

9.4 Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych na dotychczasowych warunkach.

9.5 Interes osób trzecich

Projektowana przebudowa nie wprowadza naruszenia interesów osób trzecich w rozumieniu prawa budowlanego.

9.6 Dostęp osób niepełnosprawnych

Cały obiekt przystosowany jest dla osób niepełnosprawnych.

11. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania inwestycji nie wykracza poza zakres opracowania (terenu objętego inwestycją), mieści się w całości na działce i nie wywiera wpływu na tereny przyległe, nie powoduje zmian w obszarze oddziaływania obiektu.

12. Podstawowe dane

powierzchnia użytkowa: 1507,6 m²

powierzchnia całkowita: 1653,0 m²

kubatura całkowita: 8384,31 m³

13. Spis pomieszczeń

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa w m ²	Rodzaj wykończenia posadzki	Rodzaj wykończenia ścian
	PIWNICE			
-1.1	Komunikacja	31,2	Gres	Farba zmywalna
-1.2	Wentylatorownia	92,2	Gres	Farba zmywalna
-1.3	Pomieszczenie techniczne	22,8	Gres	Farba zmywalna
-1.4	Pomieszczenie techniczne	109,4	PVC	Farba zmywalna
	RAZEM	255,6 m²		
K1	Klatka schodowa	29,0		
	RAZEM	284,6 m²		
	PARTER			
1.1	Komunikacja	30,8	Gres	Farba zmywalna
1.2	Wc niepełnosprawnych	6,3	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.3	Wc	5,8	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.4	Pomieszczenie porządkowe	4,4	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.5	Pokój socjalny	13,8	PVC	Farba zmywalna
1.6	Pokój biurowy zaopatrzenie	29,8	PVC	Farba zmywalna
1.7	Pokój biurowy rozliczenie i zaopatrzenie	24,8	PVC	Farba szorowalna kl.I

*Opis techniczny do projektu budowlanego przebudowy budynku szpitalnego na pracownię patomorfologii,
prosektorium i pomieszczeń magazynowych Szpitala Miejskiego Specjalistycznego
im. Gabriela Narutowicza w Krakowie*

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa w m ²	Rodzaj wykończenia posadzki	Rodzaj wykończenia ścian
1.8	Pokój biurowy rozliczenie	14,7	PVC	Farba zmywalna
1.9	Gabinet kierownika	17,3	PVC	Farba zmywalna
1.10	Komunikacja	80,0	Gres	Farba zmywalna
1.11	Magazyn opatrunków	22,5	PVC	Farba zmywalna
1.12	Magazyn środków dezynfekcyjnych i opatrunków	40,3	PVC	Farba zmywalna
1.13	Magazyn druków	27,0	PVC	Farba zmywalna
1.14	Szatnia personelu	6,5	PVC	Farba zmywalna
1.15	Łazienka	4,0	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.16	Pokój magazynierów	28,4	PVC	Farba zmywalna
1.17	Kantor przyjęć	20,3	Gres	Farba zmywalna
1.18	Pomieszczenie gospodarcze na wózki, kartony i sprzęt pomocniczy	20,3	PVC	Farba zmywalna
1.19	Magazyn jednorazowego sprzętu medycznego i oddczynniki	9,2	PVC	Farba zmywalna
1.20	Magazyn materiałów biurowych, eksploatacyjnych i gospodarczych	30,4	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.21	Magazyn materiałów medycznych (jednorazowe)	92,5	PVC	Farba zmywalna
1.22	Magazyn zasobów	26,1	PVC	Farba zmywalna
1.23	Magazyn materiałów sterylnych	12,4	PVC	Farba zmywalna
1.24	Magazyn odzieży roboczej	20,9	PVC	Farba zmywalna
1.25	Magazyn żywności i wody mineralnej	26,2	PVC	Farba zmywalna
1.26	Magazyn bielizny jednorazowego i wielokrotnego użytku	24,7	PVC	Farba zmywalna
1.27	Magazyn sprzętu medycznego z dotacją	20,8	PVC	Farba zmywalna
1.28	Komunikacja	25,6	PVC	Farba zmywalna
1.29	Komunikacja	9,8	PVC	Farba zmywalna
1.30	Kancelaria	14,0	PVC	Farba zmywalna
1.31	Wc	4,4	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne

*Opis techniczny do projektu budowlanego przebudowy budynku szpitalnego na pracownię patomorfologii,
prosektorium i pomieszczeń magazynowych Szpitala Miejskiego Specjalistycznego
im. Gabriela Narutowicza w Krakowie*

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa w m ²	Rodzaj wykończenia posadzki	Rodzaj wykończenia ścian
1.32	Pomieszczenie porządkowe	3,4	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.33	Śluza	4,4	PVC	Farba zmywalna
1.34	Kaplica	26,1	PVC	Farba zmywalna
1.35	Pomieszczenie przygotowawcze	14,9	GRES	Płyty ściennie akrylowe
1.36	Łazienka	3,3	Gres	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.37	Szatnia personelu	5,5	PVC	Farba zmywalna
1.38	Komunikacja	26,0	PVC	Farba zmywalna
1.39	Chłodnia zwłok	24,3	GRES	Płyty ściennie akrylowe
1.40	Sala sekcyjna	38,2	GRES	Płyty ściennie akrylowe
1.41	Śluza	5,2	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.42	Komunikacja	31,7	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.43	Pracownia krojenia bloczków parafinowych	15,0	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.44	Pracownia barwienia i badań śródoperacyjnych	29,2	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.45	Pracownia przeprowadzania materiałów i zatapiania	29,2	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.46	Pracownia mikroskopowej oceny materiału(pobieralnia)	31,2	PVC	Płyty ściennie akrylowe
1.47	Magazyn	9,4	PVC	Farba zmywalna
1.48	Brudownik	7,0	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.49	Wc	4,2	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.50	Pomieszczenie porządkowe	6,2	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.51	Archiwum	15,7	PVC	Farba zmywalna
1.52	Szatnia personelu	8,9	PVC	Farba zmywalna
1.53	Łazienka	4,3	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.54	Wc	6,8	GRES	Glazura +210 pow.malowanie zmywalne
1.55	Komunikacja	22,0	PVC	Farba zmywalna
1.56	Pokój lekarzy	16,3	PVC	Farba zmywalna

Opis techniczny do projektu budowlanego przebudowy budynku szpitalnego na pracownię patomorfologii, prosektorium i pomieszczeń magazynowych Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. Gabriela Narutowicza w Krakowie

Numer pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa w m ²	Rodzaj wykończenia posadzki	Rodzaj wykończenia ścian
1.57	Pokój kierownika	16,5	PVC	Farba zmywalna
1.58	Sekretariat	16,6	PVC	Farba zmywalna
1.59	Pokój socjalny	14,0	PVC	Farba zmywalna
	RAZEM	1202,9 m²		
K1	Klatka schodowa	20,1	Gres	Farba zmywalna
	RAZEM	1223,0 m²		