



OKRĘGOWY SZPITAL KOLEJOWY W KATOWICACH
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
40-760 Katowice, ul. Panewnicka 65
tel.: 32 605 35 00, fax: 32 605 35 08
NIP 634-23-05-444 REGON 276267686 NR BDO: 000054612



Jednostka Ochrony Zdrowia
Samorządu Województwa Śląskiego

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

*Załącznik nr 2 do Zapytania
AZP/19/Z/2026*

**- PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY –
UMOWA NR**

Umowa została zawarta w Katowicach dnia*w przypadku złożenia podpisów elektronicznych, datą zawarcia umowy jest dzień złożenia ostatniego podpisu elektronicznego pomiędzy:

Okręgowym Szpitalem Kolejowym w Katowicach – s.p.z.o.z., ul. Panewnicka 65, 40-760 Katowice, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji Publicznych i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000102533, posiadającym NIP: 634-23-05-444, REGON: 276267686, który reprezentuje:

Dyrektor – Ryszard Janta

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Wydział pod numerem KRS:
..... NIP:.....
REGON.....

którą reprezentuje:

1.
2.

zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
zwani w dalszej części umowy łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”.

§ 1
PODSTAWA ZAWARCIA

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Wykonanie renowacji dachu budynku OSK w Katowicach**” prowadzonego w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z postanowieniami Regulaminu udzielania zamówień publicznych



Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

wyłączonych ze stosowania ustawy Prawa zamówień publicznych w Okręgowym Szpitalu Kolejowym w Katowicach – s.p.z.o.z. o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 170 000 zł netto z dnia 02.02.2026 r., Strony oświadczają, co następuje:

§ 2

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest realizacja robót budowlanych, polegających na wykonaniu kompleksowej renowacji dachu budynku Okręgowego Szpitala Kolejowego o powierzchni 680 m², pokrytego papą (dalej: „przedmiot umowy” lub „przedmiot zamówienia”).
2. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy określony w ust. 1.
3. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia (dalej: „OPZ”), treścią Zapytania ofertowego oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się realizować umowę zgodnie z:
 - 1) obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) warunkami wynikającymi z treści Zapytania ofertowego.
5. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązany jest przekazać Wykonawcy miejsce budowy, umożliwić dostęp do sieci elektrycznej oraz do punktu poboru wody i kanalizacji.
6. Strony zgodnie ustalają, że umowa zostanie uznana za należyte wykonaną w dniu podpisania przez strony **protokołu zdawczo-odbiorczego (dalej zwanego „Protokołem”)** bez zastrzeżeń. Protokół zostanie przedłożony przez Wykonawcę, obejmować będzie zakres określony w niniejszej umowie i stanowił będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) sporządzenia dokumentacji technicznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym techniczno-budowlanymi i normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób gwarantujący prawidłową realizację robót budowlanych, które będą wykonywane aż do osiągnięcia celu, jakim jest renowacja dachu budynku Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach. Dokumentacja, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, musi zostać zaakceptowana przez odpowiednie jednostki organizacyjne i administracji Zamawiającego, tj.:
 - i. w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy – z Inspektorem ds. BHP,
 - ii. w zakresie bezpieczeństwa pożarowego – z Inspektorem ds. przeciwpożarowych,przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za spełnienie przez przedmiot umowy obowiązujących przepisów i norm, za które odpowiada wyłączenie Wykonawca.
 - 2) w ramach wykonywanych robót: do przeprowadzenia koniecznych pomiarów, sprawdzeń lub prób (stosownie do obowiązujących przepisów prawa), zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bhp oraz ochrony przeciwpożarowej (ppoż.) podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy;
 - 3) protokolarnego przejęcia terenu robót w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie później jednak niż do 2 dni roboczych od zawarcia umowy.
 - 4) dozoru i przejęcia pełnej odpowiedzialności za plac budowy od momentu jego przejęcia do dnia podpisania Protokołu;

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

- 5) przygotowania i zagospodarowania terenu budowy w zakresie niezbędnym do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych, w szczególności poprzez ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych, zorganizowanie zaplecza budowy z dostarczeniem niezbędnej energii elektrycznej i wody oraz z zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów bhp i ppoż.
- 6) zabezpieczenia terenu robót przed przedostawaniem się pyłów budowlanych do wnętrza budynku;
- 7) prowadzenia robót z uwzględnieniem pracy ciągłej Zamawiającego (szpitala) i ciszy nocnej; wykonywanie robót w czasie ciszy nocnej wymaga uprzedniej zgody przedstawiciela Zamawiającego wyrażonej na piśmie;
- 8) organizacji i prowadzenia robót w taki sposób, aby nie wpływały w sposób negatywny na realizowaną przez Zamawiającego w jego obiektach działalność leczniczą, tak co do jakości jak i ilości świadczonych usług;
- 9) utrzymywania terenu budowy i jego otoczenia w należyтым porządku, w szczególności poprzez systematyczne usuwanie na własny koszt w ramach umówionego wynagrodzenia zbędnych materiałów, odpadów, śmieci i urządzeń prowizorycznych oraz prowadzenia robót w sposób zapewniający ochronę powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami, w szczególności przez zastosowanie sprawnego i właściwie eksploatowanego sprzętu i najmniej uciążliwej akustycznie technologii prowadzenia robót, zgodnie z przepisami:
 - i. ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska,
 - ii. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
- 10) ponoszenia odpowiedzialności za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, w szczególności zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- 11) wykonania i przekazania dokumentacji jakościowej i powykonawczej oraz innych dokumentów niezbędnych do odbioru;
- 12) uporządkowania terenu budowy w terminie 2 dni od dnia zakończenia robót budowlanych,
- 13) złożenia w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem zgłoszeń, wniosków o uzyskanie ostatecznych i prawomocnych decyzji administracyjnych prowadzących do uzyskania zgłoszenia lub pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie (jeżeli są niezbędne);
- 14) niezwłocznego usuwania wad stwierdzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy;
- 15) wykonywania robót budowlanych przy użyciu wyrobów spełniających wymogi prawa, w szczególności, o których mowa w art. 10 ustawy Prawo budowlane oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych;
- 16) wykonania wszelkich robót budowlanych, które nie zostały wymienione w Zapytaniu ofertowym, w tym OPZ, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia umownego, obowiązków spoczywających na nim, w tym wynikających z umowy, przepisów prawa, aktów administracyjnych i zasad sztuki budowlanej, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji prac projektowych lub robót budowlanych objętych umową, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie OPZ, obowiązujących przepisów techniczno - budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy i doświadczenia, aż do osiągnięcia celu jakim jest wykonanie renowacji dachu budynku Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach.

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

- 17) zapewnienia odpowiednio wykwalifikowanego personelu oraz sprzętu niezbędnego do prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej wraz ze zgłoszeniem gotowości do przejęcia terenu budowy dostarczyć Zamawiającemu **harmonogram rzeczowy**, sporządzony z podziałem na poszczególne etapy robót z uwzględnieniem daty ich rozpoczęcia, czasu potrzebnego na ich wykonanie oraz daty ich zakończenia, z dokładnością do 7 dni.
9. W planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych etapów Wykonawca powinien uwzględnić przerwy wynikające z przyczyn technologicznych i atmosferycznych, a także inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowość ich wykonania.
10. Przeanalizowany i zaakceptowany przez Zamawiającego harmonogram rzeczowy, o którym mowa w ust. 8 powyżej stanowić będzie podstawę realizacji zamówienia.
11. W przypadku konieczności zmiany terminów realizacji zamówienia określonych w harmonogramie rzeczowym, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania aktualizacji harmonogramu rzeczowego w terminie do 7 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających konieczność dokonania zmiany terminów wynikających z harmonogramu rzeczowego oraz ponownego przedstawienia zaktualizowanego harmonogramu rzeczowego do zaopiniowania i akceptacji Zamawiającego.
12. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o okolicznościach, które mogą spowodować niedotrzymanie terminów wynikających z harmonogramu rzeczowego, przerwania robót lub zmiany zakresu robót.
13. Obowiązkiem Wykonawcy jest bezzwłoczne zawiadamianie Zamawiającego o każdorazowym wstrzymaniu realizacji zamówienia lub przerwie w jego wykonywaniu, niezależnie od przyczyny wstrzymania lub przerwy.

§ 3

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

Przedmiot umowy musi zostać zrealizowany przez Wykonawcę do **60 dni od daty zawarcia umowy, tj. do dnia** Termin ten jest tożsamy z okresem obowiązywania umowy.

§ 4

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie wszelkich prac wchodzących w zakres przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy całkowite wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto zł powiększone o należny podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce, tj. w wysokości %, co na dzień zawarcia umowy **daje kwotę brutto zł.**
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przelewem na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury po wykonaniu umowy na podstawie podpisanego przez Strony Protokołu.
3. Wykonawca określając wynagrodzenie oświadcza, że na etapie przygotowania oferty zapoznał się z Zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami, w szczególności z OPZ oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu rzetelne ustalenie wynagrodzenia związanego z wykonaniem przedmiotu umowy.

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

4. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty niezbędne do należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji przedmiotu umowy, w tym w szczególności koszty prac przygotowawczych, porządkowych, utrzymania terenu budowy, robocizny, podatków, gwarancji etc.
5. Należność za przedmiot umowy, Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy podany w fakturze w terminie **do 30 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Podstawą do zapłaty wynagrodzenia będzie oryginał Protokołu, zatwierdzony przez obie Strony umowy, który uprawnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT.
7. Zamawiający jest uprawniony do żądania ujęcia w fakturze prac, robót, dostaw lub usług zgodnie z zasadami kwalifikowalności kosztów określonymi przez Instytucję współfinansującą realizację umowy w ramach dotacji o ile zajdzie taka konieczność.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wystawienia faktury wyłącznie w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. Za dzień doręczenia faktury Zamawiającemu uznaje się dzień otrzymania faktury przez Zamawiającego w KSeF.
10. W przypadku wystąpienia awarii systemu KSeF lub innych przesłanek uniemożliwiających wystawienie faktury za pośrednictwem KSeF, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego oraz postępowania zgodnie z przepisami przejściowymi wynikającymi z obowiązujących aktów prawnych.
11. Wykonawca zobowiązany jest do podania Zamawiającemu swojego numeru KSeF (NIP podmiotu uprawnionego do odbioru faktur w tym systemie) najpóźniej w dniu podpisania umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania potwierdzenia wysłania faktury do KSeF oraz numeru referencyjnego faktury nadanego przez system.
13. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę zawierającą adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeśli właściwe przepisy prawa wymagają takiej adnotacji.
14. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności, wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego podatku VAT.
15. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy każdorazowo wskazany w fakturze jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. - o podatku od towarów i usług.
16. W przypadku braku zbieżności, o której mowa w ust. 15 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany na fakturze, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.
17. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, Strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia w terminie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy przysługujące mu odsetki wyłącznie na podstawie prawidłowo wystawionej noty odsetkowej doręczonej Zamawiającemu.
18. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
19. Wykonawca, działając na podstawie ustawy z dnia 18 kwietnia 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

prawnym może przesłać do Zamawiającego fakturę w wersji elektronicznej o określonej przepisami strukturze.

20. Zamawiający odbierze od Wykonawcy ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną pod warunkiem, że Wykonawca przekaże Zamawiającemu taką fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<http://efaktura.gov.pl>). Adres zamawiającego na Platformie Elektronicznego Fakturowania (PEF) to: 6342305444.

§ 5

RĘKOJMIA I GWARANCJA JAKOŚCI

1. Postanowienia niniejszego paragrafu w zakresie uprawnień lub roszczeń Zamawiający może stosować niezależnie od uprawnień przyznanych przez przepisy prawa wg własnego wyboru.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w tym na użyte materiały i zastosowane rozwiązania **na okres miesięcy (zgodnie ze złożoną ofertą)** od dnia odbioru końcowego, potwierdzonego Protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanym przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń.
3. W okresie gwarancji jakości i rękojmi Wykonawca zapewni w ramach umówionego wynagrodzenia we własnym zakresie i na własny koszt serwis, przeglądy i naprawy (usunięcie wad). Serwis i przeglądy mają być przeprowadzane zgodnie z zaleceniami producenta materiałów.
4. W przypadku wad przedmiotu umowy Wykonawca zapewnia usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może wydłużyć termin usunięcia konkretnej wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad zgłoszonych w okresie gwarancji jakości i rękojmi.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia umownego wszystkich koniecznych przeglądów, serwisów, konserwacji itp. przedmiotu umowy w okresie gwarancji jakości i rękojmi, w szczególności dla zachowania uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy.
7. W przypadku niespełnienia przez Wykonawcę zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w szczególności wykorzystując zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
8. Wykonawca oświadcza, iż pisemne zgłoszenie wad w okresie gwarancji i rękojmi może nastąpić pocztą elektroniczną na adres _____.

§ 6

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy ani nie ustanawiać na nich zastawów lub nie zawierać, co do tych wierzytelności umów gwarancyjnych w trybie ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, w tym w szczególności umów poręczenia, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. - o działalności leczniczej, czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego (Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach - s.p.z.o.z.), może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Podmiot tworzący wydaje zgodę albo odmawia jej wydania, biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

zdrowotnych oraz w oparciu o analizę sytuacji finansowej i wynik finansowy samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za rok poprzedni. Zgodę wydaje się po zasięgnięciu opinii kierownika samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej.

3. W przypadku naruszenia ust. 2 powyżej o stwierdzenie nieważności czynności prawnej może wystąpić także podmiot tworzący Zamawiającego.
4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że - bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem bezskuteczności - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, tj.: :
 - a) wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi roszczenia uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - b) nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - c) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
 - d) celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 grudnia 2024 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. podmiotom zajmującym się działalnością windykacyjną.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, o którym mowa w ust. 4 powyżej bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności jakichkolwiek naruszeń ze strony Wykonawcy postanowień i zobowiązań na siebie przyjętych, wynikających z treści Zapytania ofertowego, stanowiącego integralną część niniejszej umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w terminie wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 3 umowy, w wysokości 0,5% wartości netto umowy, do dnia spełnienia świadczenia,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia zgłoszonych wad, o którym mowa w §5 ust. 4 umowy, w wysokości 0,5% wartości netto umowy, do dnia spełnienia świadczenia,
 - 3) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej wypowiedzenia z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości netto umowy.
2. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości netto, o której mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość naliczonych kar umownych.

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

§ 8

Ubezpieczenie OC

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą umową (w tym okres gwarancji jakości i rękojmi), oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach umowy. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:
 - a. suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej będzie nie mniejsza niż 200 000,00 zł;
 - b. ubezpieczonymi będą Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i jego przedstawiciele oraz Podwykonawcy i dalsi Podwykonawcy i ich przedstawiciele, którym powierzono wykonanie części umowy, inne osoby, z którymi zostanie lub została zawarta umowa w związku z realizacją umowy, przy czym ochrona dla wszystkich podmiotów poza Zamawiającym, Wykonawcą, podwykonawcami może być ograniczona do ich działań na terenie budowy;
 - c. wyłączony zostanie regres ubezpieczeniowy w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych, z możliwością zastosowania regresu w stosunku do podwykonawców czy dalszych podwykonawców;
 - d. zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną ubezpieczonych z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
3. Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: Polska.
5. Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w umowie wraz z dowodem opłacenia składki na co najmniej 7 dni przed upływem okresu obowiązywania dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
6. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego dla ubezpieczenia lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni postanowienia umowy ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tej umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Ubezpieczenie powinno zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w umowie posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z umową.

8. Umowy ubezpieczenia powinny być zawarte w języku polskim, prawem właściwym dla tych umów powinno być prawo polskie, a jurysdykcję powinien mieć sąd polski.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY, ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeśli Wykonawca:
 - a) jest w zwłocie powyżej 7 dni z rozpoczęciem wykonywania prac,
 - b) podzleci całość robót budowlanych lub dokona cesji umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie,poprzez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy w terminie 14 dni od powzięcia wiedzy o powyższych okolicznościach
3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że przedmiot niniejszej umowy jest **finansowany ze środków budżetu Województwa Śląskiego w ramach dotacji celowej na zadanie inwestycyjne pn.: „Wykonanie renowacji dachu budynku stanowiącego własność Województwa Śląskiego”**. Wobec powyższego, Strony ustalają, iż w przypadku, jeżeli zwłoka Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy zagrozi realizacji umowy stanowiącej podstawę finansowania inwestycji Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, a Wykonawcy nie służą z tego tytułu żadne roszczenia. Zamawiający nie ma obowiązku odbioru częściowo zrealizowanego lub nie zrealizowanego w sposób prawidłowy przedmiotu umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania niniejszej umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku przekształcenia, połączenia lub likwidacji Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.o.
5. Odstąpienie lub rozwiązanie umowy dla swej ważności i skuteczności wymaga zachowania formy pisemnej.

§ 10

ZMIANA UMOWY

1. Strony ustalają, iż zmiany umowy będą dokonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny.
2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Strona wnioskująca o zmianę umowy powinna przedłożyć w formie pisemnej wnioszek o zawarcie aneksu zawierający:
 - 1) opis proponowanej zmiany;
 - 2) termin wprowadzenia zmiany;
 - 3) uzasadnienie dlaczego zmiana jest konieczna dla prawidłowego wykonania umowy.

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

4. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności istotna zmiana umowy, która zmienia w sposób istotny charakter umowy w stosunku do umowy pierwotnej, w szczególności, gdy zmiana:
- 1) wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści;
 - 2) narusza równowagę ekonomiczną Stron umowy na korzyść Wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie;
 - 3) w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy;

§ 11

PODWOYKONAWCY (jeżeli dotyczy)

1. Wykonawca oświadcza (zgodnie z ofertą), że powierzy podwykonawcy (podać dane podwykonawcy) wykonanie następującej części zamówienia: *
2. Wykonawca może zlecić, wykonanie części zamówienia podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, za pisemnym powiadomieniem oraz zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji wykonywania tej części zamówienia przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie zamówienia niniejszej umowy, jak za działania i zaniechania własne.

**W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy Podwykonawcom żadnej części zamówienia – w pkt. 1 wpisuje się: „NIE DOTYCZY”.*

§ 12

RODO

1. Każda ze Stron będzie przetwarzać udostępnione jej w celu zawarcia i wykonywania umowy dane osobowe dotyczące osób upoważnionych do reprezentacji, wspólników, współpracowników, pracowników, osób, którymi Strony posługują się przy realizacji umowy i pełnomocników drugiej Strony.
2. Udostępniane dane obejmują: imię i nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r., tj. z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
4. Strony potwierdzają, że otrzymały klauzulę informacyjną (Załącznik nr 2 do umowy), i zobowiązuje się do realizacji obowiązku informacyjnego w terminach wskazanych w przepisach RODO.
5. W przypadku, gdy w ramach realizacji umowy będzie dochodziło do powierzenia danych osobowych, Strony zawrą umowę o przetwarzanie danych osobowych.



OKRĘGOWY SZPITAL KOLEJOWY W KATOWICACH
Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
40-760 Katowice, ul. Panewnicka 65
tel.: 32 605 35 00, fax: 32 605 35 08
NIP 634-23-05-444 REGON 276267686 NR BDO: 000054612



Jednostka Ochrony Zdrowia
Samorządu Województwa Śląskiego

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Przed wdaniem się w spór sądowy Strony zobowiązują się do przeprowadzenia negocjacji w celu jego ugodowego załatwienia.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks Cywilny.
4. Oferta wraz z załącznikami, Zapytanie ofertowe z załącznikami oraz wypełniony *Formularz ofertowo-cenowy* stanowią integralną część dokumentacji postępowania w wyniku, którego podpisano niniejszą umowę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowo- cenowy

Załącznik nr 2 – Klauzula informacyjna RODO

Załącznik nr 3 – Ubezpieczenie OC

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca



Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

Załącznik nr 2 do Umowy

Klauzula informacyjna zgodna z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (skrót: RODO) dot. postępowań realizowanych na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych, przeznaczona dla uczestnika postępowania prowadzonego przez jednostkę: Okręgowy Szpital Kolejowy w Katowicach - s.p.z.o.z.

Zgodnie z art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U.UE.L.2016.119.1) informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowy Szpital Kolejowy w Katowicach – s.p.z.o.z., ul. Panewnicka 65, 40-760 Katowice-Ligota.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolejowy.katowice.pl, tel. 505 98 10 42.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jego rozstrzygnięcia, a następnie zawarcia i realizacji umowy, a także w celu udokumentowania postępowania i archiwizacji dokumentacji oraz realizacji obowiązków kontrolnych i weryfikacyjnych związanych z finansowaniem lub dofinansowaniem przedsięwzięcia.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp, a także podmioty i organy uprawnione do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmioty uprawnione do kontroli i audytu, oraz podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi niezbędne do prowadzenia postępowania lub realizacji umowy, na podstawie stosownych umów.
5. Dane będą przechowywane przez okres wynikający z art. 78 ustawy Pzp, a następnie przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji oraz, jeżeli ma to zastosowanie, przez okresy wymagane dla rozliczenia, kontroli i audytu, jeżeli przewidują dłuższe przechowywanie.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych (art. 15 RODO), prawo sprostowania lub uzupełnienia danych (art. 16 RODO), przy czym skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z przepisami oraz nie może naruszać integralności dokumentacji postępowania, a także prawo ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), przy czym żądanie ograniczenia nie ogranicza przetwarzania danych do czasu zakończenia postępowania. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych w zakresie wynikającym z art. 17 ust. 3 RODO, prawo do przenoszenia danych (art. 20 RODO) ani prawo sprzeciwu (art. 21 RODO), jeżeli podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
7. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych jest wymogiem ustawowym związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, a konsekwencje niepodania danych wynikają z przepisów oraz dokumentów zamówienia.
9. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych Administrator nie podejmuje decyzji wyłącznie w sposób zautomatyzowany w rozumieniu art. 22 RODO.

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.
- 11. Jeżeli wykonawca przekazuje Administratorowi dane osobowe innych osób, wykonawca zapewnia tym osobom przekazanie informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w tym treści poniższej klauzuli art. 14.**

Klauzula informacyjna zgodna z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (skrót: RODO)

Art. 14

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Okręgowy Szpital Kolejowy w Katowicach – s.p.z.o.z., ul. Panewnicka 65, 40-760 Katowice-Ligota.
2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych: iod@kolejowy.katowice.pl, tel. 505 98 10 42.
3. Administrator może przetwarzać w szczególności dane identyfikacyjne i kontaktowe oraz dane zawodowe lub służbowe, a także inne dane przekazane w dokumentacji postępowania lub w toku realizacji umowy, w zakresie niezbędnym do celów wskazanych w pkt 5.
4. Pani/Pana dane zostały pozyskane przez Administratora w szczególności od wykonawcy lub uczestnika postępowania, w tym z dokumentów składanych w postępowaniu lub w toku realizacji umowy, a także mogą zostać pozyskane z rejestrów i źródeł publicznie dostępnych, jeżeli jest to dopuszczalne i niezbędne dla celów postępowania oraz obowiązków kontrolnych.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu prowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jego rozstrzygnięcia, a następnie zawarcia i realizacji umowy, a także w celu udokumentowania postępowania i archiwizacji dokumentacji oraz realizacji obowiązków kontrolnych i weryfikacyjnych związanych z finansowaniem lub dofinansowaniem przedsięwzięcia.
6. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp, a także podmioty i organy uprawnione do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa, w szczególności podmioty uprawnione do kontroli i audytu, oraz podmioty świadczące na rzecz Administratora usługi niezbędne do prowadzenia postępowania lub realizacji umowy, na podstawie stosownych umów.
7. Dane będą przechowywane przez okres wynikający z art. 78 ustawy Pzp, a następnie przez okres wynikający z przepisów o archiwizacji oraz, jeżeli ma to zastosowanie, przez okresy wymagane dla rozliczenia, kontroli i audytu, jeżeli przewidują dłuższe przechowywanie.
8. Przekazanie Pani/Pana danych Administratorowi następuje za pośrednictwem wykonawcy lub uczestnika postępowania i jest związane z udziałem wykonawcy w postępowaniu lub realizacją umowy, a konsekwencje nieprzekazania danych mogą wynikać z przepisów oraz dokumentów zamówienia.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do danych (art. 15 RODO), prawo sprostowania lub uzupełnienia danych (art. 16 RODO), przy czym skorzystanie z tego prawa nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego w zakresie niezgodnym z przepisami oraz nie może naruszać integralności dokumentacji postępowania, a także prawo ograniczenia przetwarzania (art. 18 RODO), przy czym żądanie ograniczenia nie ogranicza przetwarzania danych do czasu zakończenia postępowania. Nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych w zakresie wynikającym z art. 17 ust. 3 RODO, prawo do przenoszenia danych (art.



OKRĘGOWY SZPITAL KOLEJOWY W KATOWICACH

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
40-760 Katowice, ul. Panewnicka 65
tel.: 32 605 35 00, fax: 32 605 35 08
NIP 634-23-05-444 REGON 276267686 NR BDO: 000054612



Jednostka Ochrony Zdrowia
Samorządu Województwa Śląskiego

Zamówienie finansowane ze środków budżetu Województwa Śląskiego

20 RODO) ani prawo sprzeciwu (art. 21 RODO), jeżeli podstawą przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
11. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych Administrator nie podejmuje decyzji wyłącznie w sposób zautomatyzowany w rozumieniu art. 22 RODO.
12. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy.
13. Informacje, o których mowa w niniejszej klauzuli, przekazuje się z zachowaniem terminów określonych w art. 14 ust. 3 RODO.

