



SPA BIURO PROJEKTÓW Sp. z o.o.
ul. Podlaska 13
60-623 Poznań

KE/T/EKH-C2/28-et505/2024

Poznań, 21.05.2024

dotyczy: wniosek o wskazanie infrastruktury ciepłej na terenie planowanej inwestycji polegającej na przebudowie i rozbudowie willi położonej na działce nr 32, części działki nr 33/2 ark. 23 obręb Poznań, gmina Poznań.

Odpowiadając na Państwa pismo nr 190/20240305_011 z dnia 05.03.2024 w sprawie wniosku o wskazanie sieci ciepłowniczej na nieruchomości położonej przy ul. H. Wieniawskiego 3 w Poznaniu, działka nr 32, części działki nr 33/2 ark. 23 obręb Poznań informujemy, że na powyższej nieruchomości zlokalizowana jest infrastruktura ciepła (oznaczona kolorem żółtym na załączonej mapie), w tym:

- preizolowane przyłącze sieci ciepłej 2xDN50.

W/w infrastruktura nie jest naszą własnością i nie znajduje się w ewidencji środków trwałych Veolia Energia Poznań S.A.

Ponadto informujemy, że na powyższej nieruchomości zlokalizowana jest infrastruktura ciepła (oznaczona kolorem czerwonym na załączonej mapie), w tym:

- preizolowane przyłącze sieci ciepłej 2xDN50
- studzienka zaworowa dla sieci ciepłej 2xDN50 wraz z armaturą.

W/w infrastruktura jest naszą własnością i znajduje się w ewidencji środków trwałych Veolia Energia Poznań S.A. oraz jest czynna i użytkowana. W związku z powyższym na działce nr 32, części działki nr 33/2 ark. 23 obręb Poznań występują ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu terenu.

Warunki zabudowy

1. W pasie roboczym przyłącza nie dopuszczalna jest lokalizacja elementów małej architektury oraz trwałych nasadzeń (szczególnie drzew i krzewów). Nie należy dokonywać nasadzeń drzew

Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 106 947 724,00 zł, opłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

www.energiadlapoznania.pl

www.veolia.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.energiadlapoznania.pl lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.

w odległości bliższej od sieci ciepłowniczej niż ostateczny zasięg korony drzewa do obowiązującego pasa roboczego.

2. Na terenie parkingów nad przyłączem należy projektować drogi wyłącznie o nawierzchni rozbieralnej. W przypadku projektowania dróg dojazdowych, w tym również dla sprzętu budowlanego, do planowanego obiektu lub parkingu nad siecią ciepłowniczą należy przeprowadzić obliczenia konstrukcji kanału ciepłowniczego lub sieci ciepłej preizolowanej sprawdzające ich wytrzymałość na obciążenia.

3. Nie należy lokalizować wjazdu oraz drogi dojazdowej do budynku lub miejsc parkingowych nad studzienką lub zaworami sieci ciepłowniczej.

4. W pasie roboczym sieci ciepłowniczej w celu prowadzenia prac serwisowych oraz remontowych należy zapewnić dostęp pracownikom eksploatacji sieci Veolia Energia Poznań S.A.

5. W miejscach zbliżeń z siecią ciepłą prace prowadzić ręcznie.

6. Koszt zabezpieczenia sieci ciepłej na etapie budowy oraz koszt ewentualnych napraw uszkodzeń sieci podczas prowadzenia budowy ponosi Inwestor.

Jednocześnie informujemy, że nie posiadamy danych w zakresie rzeczywistych rzędnych posadowienia istniejącej sieci ciepłej w miejscu prowadzenia inwestycji. W celu ich pozyskania zastrzegamy sobie konieczność wykonania na koszt Inwestora przekopów próbnych oraz sprawdzenia rzędnych geodezyjnych wysokościowych i rzeczywistego przebiegu sieci. W przypadku nie wykonania takich przekopów w fazie projektowej, koszt ewentualnych zmian w fazie robót budowlanych obciążą Inwestora.

Sprawę prowadzi Ewa Korcz-Haremska , tel. 727 690 477

Załączniki:

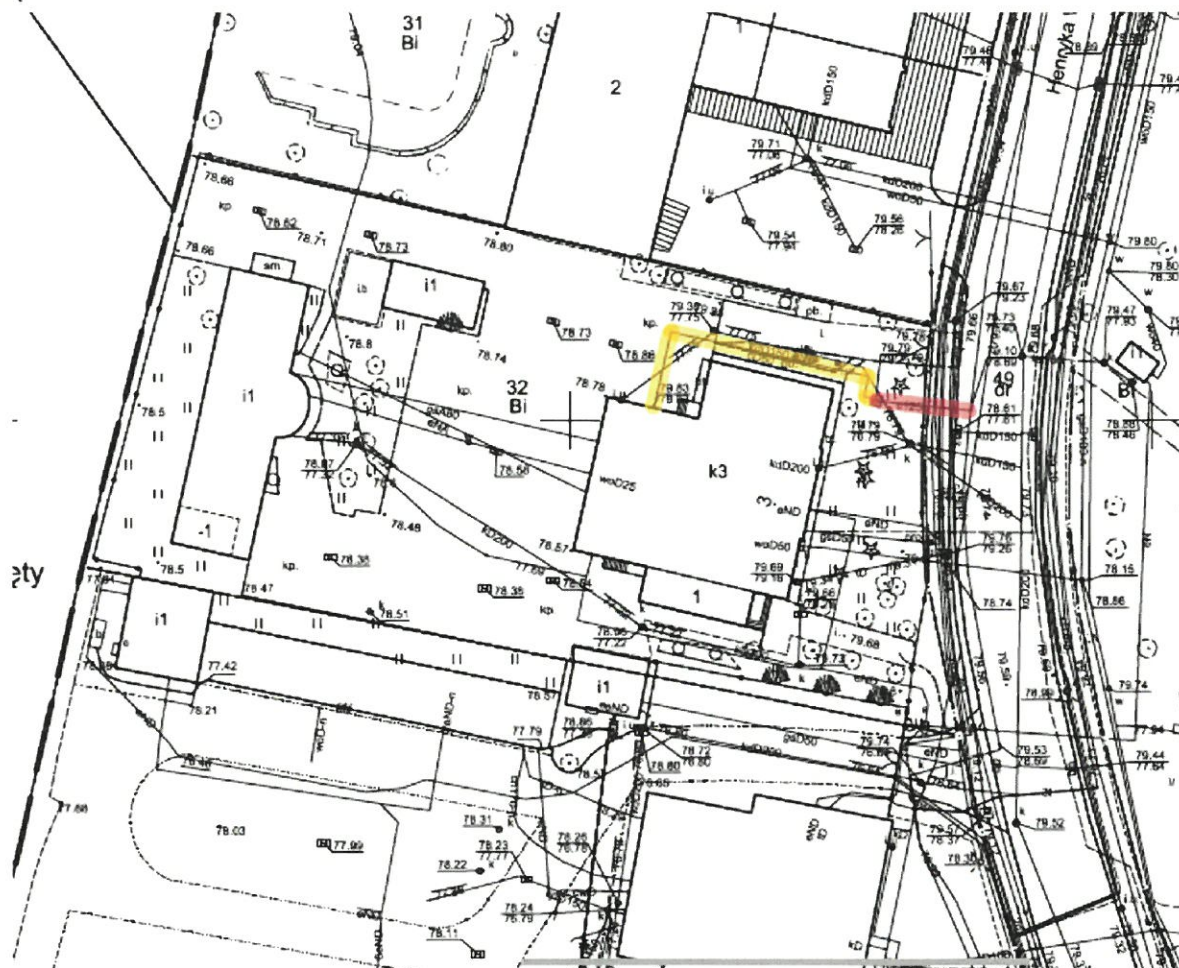
1. Mapa z przebiegiem infrastruktury ciepłowniczej

K/O: KE/T a/a

Specjalista
ds. Technologii i Innowacji
Ewa Korcz-Haremska
Inż. inż. Ewa Korcz-Haremska



Załącznik nr 1



Veolia Energia Poznań S.A.

ul. Energetyczna 3, 61-016 Poznań

Kapitał zakładowy: 106 947 724,00 zł, opłacony w całości | NIP: 777-00-00-755 | REGON: 630956570 | KRS: 0000020765

Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Konto: 75 1940 1210 0103 0331 0010 0000

tel. 801 57 57 57, (61) 43 76 276, e-mail: bok.poznan@veolia.com, kancelaria.pl-vpoz@veolia.com

www.energiadlapoznania.pl

www.veolia.pl

Polityka prywatności udostępniona jest pod adresem www.energiadlapoznania.pl lub w siedzibie Veolia Energia Poznań S.A.

