



Gdynia dnia: 2026-07-06

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/67

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_67

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy CRZP/66/2026/AZP.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 89

Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie oraz doprecyzowanie wymagań dotyczących izolacyjności akustycznej stolarki zewnętrznej i fasad dla projektowanego budynku. W opisie technicznym fasad i okien wskazano ekstremalnie wysokie parametry laboratoryjne (odpowiednio $R_w=48$ dB oraz $R_w=49$ dB). Jednocześnie w odpowiedziach na pytania otrzymaliśmy informację, że Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie tych parametrów. Po przeanalizowaniu miejskiej mapy akustycznej dla lokalizacji projektowanego obiektu pokazuje, że działka inwestycyjna znajduje się w znacznej odległości od uciążliwego źródła hałasu. Elewacje północna i wschodnia hałas poniżej 55 dB, elewacje południowa i zachodnia poziom hałasu wynosi zaledwie 55-59,9 dB. Przy tak niskim obciążeniu hałasem zewnętrznym, do spełnienia polskich norm akustycznych wewnątrz pomieszczeń w zupełności wystarczająca jest standardowa stolarka okienna o parametrach $R_w=32-35$ dB. Narzucenie parametru $R_w=49$ dB na całości obiektu oznacza konieczność zastosowania bardzo ciężkich, specjalistycznych pakietów szyb laminowanych foliami akustycznymi oraz nietypowych profili, co generuje bardzo wysokie i technicznie nieuzasadnione koszty inwestycji. Czy dla inwestycji został sporządzony szczegółowy operat akustyczny, który wprost narzuca tak wysokie wymagania? Jeśli tak, uprzejmie prosimy o jego udostępnienie.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

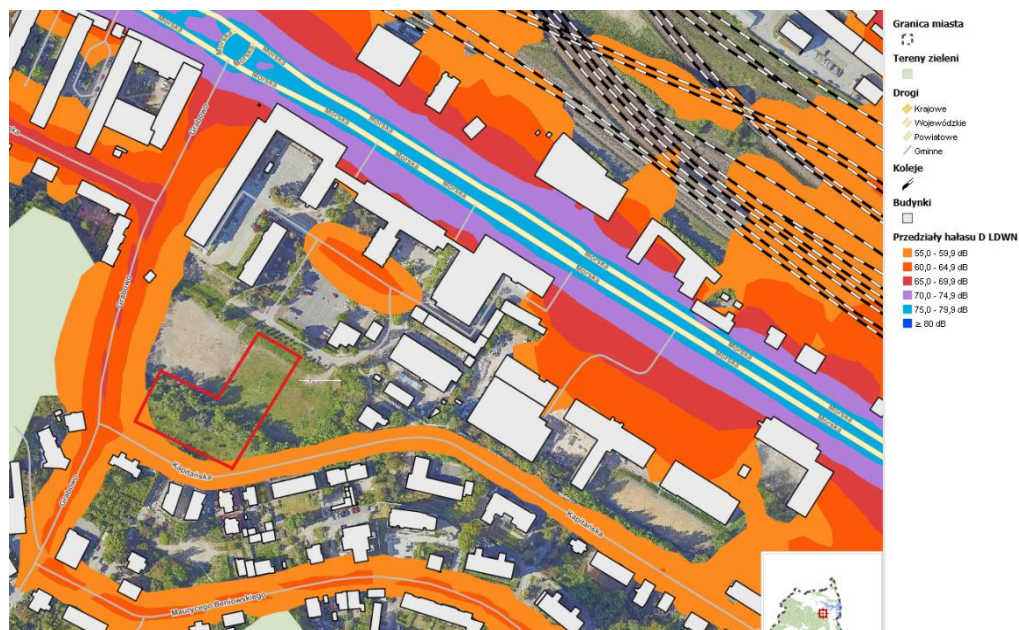
www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni



Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: wycenić zgodnie z odpowiedzią Wyjaśnienia nr 56.

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona