



Gdynia dnia: 2026-06-17

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/54

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_55

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na **"Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 78

1. Proszę o wskazanie, z jakiego materiału mają zostać wykonane ciągi piesze przy projektowanym budynku. Na rysunku projektu zagospodarowania terenu (PZT) występują rozbieżne informacje - wskazano wykończenie z płytek lastryko 60×60 cm oraz z płyt betonowych 60×60 cm, natomiast w opisie przewidziano wykonanie ciągów pieszych z płyt betonowych 50×50 cm.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Projektowane nawierzchnie przedstawione na załączonym rysunku zamiennego.

2. Zwracam się z prośbą o uzupełnienie dokumentacji projektowej o szczegółowy rysunek schodów terenowych przeznaczonych do demontażu i odtworzenia, zlokalizowanych przy budynku hali sportowej.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: szczegółowy rysunek w załączniku.

3. Proszę o informację z jakiego materiału mają zostać wykończone schody terenowe.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: schody wykonać, zgodnie z załączonym rysunkiem, stopnie kątowe z lastryko.

4. Zgodnie z odpowiedziami Zamawiającego na pytania oferentów, w zakresie zamówienia przewidziane jest również wykonanie placu manewrowego w obrębie projektowanej stacji transformatorowej. Proszę o wskazanie lokalizacji przedmiotowego placu manewrowego na dokumentacji projektowej lub o jednoznaczne określenie jego powierzchni.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: zgodnie z załączonym rysunkiem zagospodarowania terenu, powierzchnia placu manewrowego około 350 m².

5. Proszę o informację w jakim miejscu na PZT należy zastosować płytki z lastryko 60 x 60 cm.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Nawierzchnie należy wykonać, zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

6. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 58 z dokumentu WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_42 bardzo proszę o potwierdzenie, że zabudowy aneksów kuchennych mają być wykonane z płyty dąb halifax. Według naszej wiedzy to właśnie dąb halifax jest płytą trzy razy droższą niż gold craft oak.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający dokonuje zmiany i wymaga płyty gold craft oak.

7. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytania nr 1, 2, 3 z paczki pytań nr 16 SWZ_15 – Prosimy o udostępnienie brakującego fragmentu profilu dla doziemnej instalacji deszczowej na odcinku od zbiornika retencyjnego do pompowni ścieków. W udostępnionej dokumentacji projektowej profil kończy się na zbiorniku retencyjnym, natomiast przekazany w wyjaśnieniach rysunek S3 uwzględnia fragment od pompowni do istniejącej studni. Z udostępnionych profili nie można odczytać rzędnych wlotu ścieków do pompowni i dna zbiornika, a co za tym idzie nie można w sposób rzetelny wycenić kosztów posadowienia zbiornika, wykonania robót ziemnych itp. Sposób przedstawienia włączenia kanału deszczowego fi300 do zbiornika na profilu jest bardzo schematyczny, niemożliwy do wykonania na budowie – na jego podstawie również nie można ustalić dokładnych rzędnych.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: W załączniku przekazujemy Projekt zagospodarowania terenu Projekt instalacji kanalizacji deszczowej dla Akademika UMG na podstawie którego należy wykonać wycenę.

8. W nawiązaniu do odpowiedzi na pytanie nr 11, z paczki pytań nr 16 SWZ_15 – W przekazanych danych doborowych dla separatora substancji ropopochodnych zaprojektowanego na poziomie -1 wciąż nie został wskazany jego przepływ nominalny. Prosimy o uzupełnienie brakującej danej.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Przepływ nominalny ok. 5 l/s

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona