



Gdynia dnia: 2026-06-17

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/53

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_54

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Budowę budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 76

1. Prosimy o potwierdzenie, że włączenie elementów systemu kontroli dostępu i systemu sygnalizacji włamania do sieci LAN, realizowane będzie poprzez przełączniki sieciowe dedykowane dla systemu monitoringu środowiskowego serwerowni.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zgodnie z zestawieniem materiałowym dla systemu kontroli dostępu przewidzieć 3 switchy 24-portowe z zainstalowanymi wkładkami światłowodowymi – po jednym dla każdej z 3 serwerowni w budynku Akademika.

Zgodnie z opisem w projekcie, kontrolery systemu KD obsługujące serwerownie oraz centrale alarmowe należy wpiąć na przełączniki sieciowe systemu monitoringu środowiskowego serwerowni.

2. W związku z brakiem w dokumentacji specyfikacji technicznej dla przełączników dedykowanych dla systemu CCTV, prosimy o potwierdzenie, że przedmiotowe przełączniki mają mieć parametry tożsame z przełącznikami zaprojektowanymi dla sieci LAN lub określenie parametrów techniczny dla tych przełączników.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Proszę o zastosowanie przełączników sieciowych zgodnie z poniższą specyfikacją:

Specyfikacja switcha 24xRJ45 PoE, 4xSFP

- Rodzaj CPU	98DX3236A1-BTD4C000
- Częstotliwość CPU	800 MHz
- Ilość rdzeni CPU	1
- Pamięć RAM	512 MB
- Architektura	MIPSBE



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

- Ilość Portów Ethernet 10/100/1000	24
- Ilość portów SFP+	4
- Port szeregowy	RJ45
- Porty typu PoE out	Passive PoE, low voltage PoE, 802.3af/at (Type 1 "PoE" / Type 2 "PoE+") with auto- sensing
- Monitorowanie napięcia	Tak
- Monitorowanie prądu	Tak
- Monitorowanie temperatury CPU	Tak
- Monitorowanie temperatury PCB	Tak
- Nośnik danych	FLASH
- Pojemność nośnika danych	16 MB
- System operacyjny	RouterOS
- Poziom licencji	5
- Gwarancja	12 msc
Powyższe wymagania spełnia przykładowo MikroTik Cloud Router Switch CRS328-24P-4S+RM	

Pytanie nr 77

1. Prosimy o potwierdzenie, że akcesoria łazienkowe (dozowniki mydła, podajniki papieru itd.) w jednostkach mieszkalnych są poza zakresem?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Zamawiający rezygnuje z określonego w projekcie wykonawczym wyposażenia łazienek ogólnodostępnych wymagając tylko w ramach zamówienia dostawy suszarek do rąk (specyfikacja stanowi załącznik do zmiany SWZ_4).

2. Prosimy o potwierdzenie, że wyposażenie meblowe części wspólnych, sal konferencyjnych, magazynów, pralni oraz AGD/ RTV dla części niebędących jednostkami mieszkalnymi jest poza zakresem.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: TAK jest poza zakresem.

3. Warstwy dachowe - proszę o informacje jaką grubość otoczków oraz jaką frakcję należy przyjąć jako warstwę dachową dociskową

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: nie ma warstwy dociskowej.

4. Proszę o informację jaki rodzaj izolacji termicznej przewidziano na wykończenie dachu.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: izolacja termiczna z wełny mineralnej.

5. Na rzucie parteru nie ma wrysowanych wycieraczek zewnętrznych. Czy polegają wycenie?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: w zakresie zamówienia nie występują wycieraczki zewnętrzne. Należy wycenić wszystkie wycieraczki wewnętrzne zaznaczone na załączonym rzucie.

6. Prosimy o specyfikację/ zestawienie drzwi do szachtów

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: wszystkie drzwi do szachtów wykonać według zestawienia stolarki.

7. Prosimy o potwierdzenie, że chodzi o odbojnice w hali garażowej: Zamawiający potwierdził, że należy dostarczyć odbojniki i oznaczenia poziome. Czy można wskazać ilości do wyceny?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: „Odbojnice wykonać przy narożnikach ścian i przy słupach, wykonać ze stali ocynkowanej ogniowo, rura o średnicy 60 mm, wykonać na wysokości 50 cm od poziomu posadzki”.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: tak, chodzi o odbojnice w hali garażowej, odbojnice muszą zostać zamocowane przy głównych przejazdach, zgodnie z załączonym rys., do wyceny należy przyjąć około 6 mb.

8. Prosimy o potwierdzenie, że ograniczniki parkingowe w hali garażowej są poza zakresem wyceny.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: ograniczniki w hali garażowej są w zakresie wyceny.

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona