



Gdynia dnia: 2026-06-03

Pismo: CRZP/66/2026/AZP/45

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ_44

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na **"Budowa budynku zamieszkania zbiorowego - Akademik Uniwersytetu Morskiego w Gdyni z zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą"** – znak sprawy **CRZP/66/2026/AZP**.

Zamawiający, **Uniwersytet Morski w Gdyni**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 60

1. Proszę o doprecyzowanie rodzaju materiału izolacyjnego na dachu. Co Zamawiający ma na myśli pisząc o materiale o podobnych parametrach. Proszę o doprecyzowanie czy spełnienie parametru izolacyjności cieplnej dla wełny, jest parametrem wystarczającym? Poniżej pytanie i odpowiedź do której się odnosi:

2. Jaką izolację termiczną należy zastosować na dachu?

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Izolacja termiczna ze szkła komórkowego dopuszcza się na zamiast na wełnę mineralną twardą, o podobnych parametrach.

Parametry izolacji termicznej:

- materiał: szkło komórkowe lub wełna mineralna twarda
- klasa reakcji na ogień A1, w przypadku pożaru nie ma płonących kropel i dymu czy toksycznych oparów (s0, d0)
- temperatura stosowania od -265°C do +430°C
- gęstość min 100 kg/m³
- wytrzymałość na ściskanie min. 500 kPa przy zerowym ugięciu
- wytrzymałość na zginanie 450 kPa
- wytrzymałość na rozciąganie (EN 1607) 150 kPa
- przewodność cieplna (EN ISO 10456) $\lambda_D \leq 0,036$ W/(mK)
- odporność na parę wodną (EN ISO 10456) nieprzepuszczalny dla gazów $\mu = \infty$
- higroskopijność: zero
- kapilarność: zero
- temp. topnienia ok. 1000 C
- odporność na korozję biologiczną i szkodniki
- płyty o wymiarach 45x60 cm lub 120x60 cm ; grubości od 5 cm do 20 cm

Termoizolacja jest całkowicie nieorganiczna. Produkt ekologiczny. Nie zawiera propyle-nów niszczących warstwę ozonową, dodatków odpornych na działanie płomieni, ani nie zawiera środków wiążących. Bez organicznych i innych substancji lotnych.

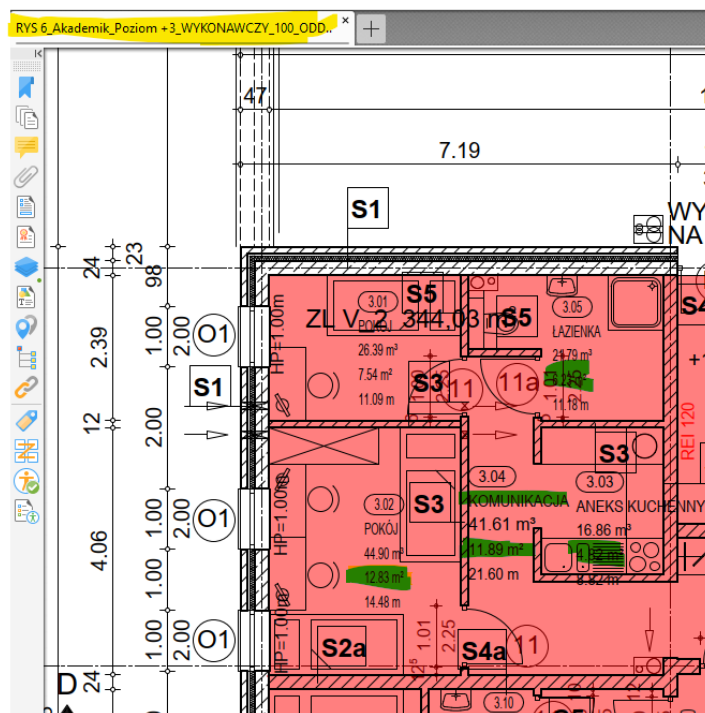


e-mail: zampubl@umg.edu.pl

3. Na rysunku „RYS 3 Akademik_Poziom 0_WYKONAWCZY_100_ODDANIE_781” w tabeli Zestawienie powierzchni oraz w „OPIS_WYKONAWCZY_AKADEMIK” są wyszczególnione pomieszczenia o nr 0.111, 0.112, 0.113, 0.114. Proszę o wskazanie w którym miejscu na rysunku występują te pomieszczenia lub jeżeli nie występują proszę o korektę zestawienia powierzchni.

0.111	POKÓJ	10.27 m ²
0.112	ŁAZIENKA	3.14 m ²
0.113	KORYTARZ	2.28 m ²
0.114	ANEKS KUCHENNY	2.19 m ²

4. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w powierzchniach pomiędzy rysunkiem o opisem, które są poprawne oraz przesłanie aktualne zestawienie powierzchni?





ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AZP)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@umg.edu.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni



Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Korekta pomieszczeń i powierzchni w załączonych rzutach.

5. W związku z zauważonymi rozbieżnościami w zestawieniach powierzchni zawartych w dokumentacji, Wykonawca zwraca się z uprzejmą prośbą o przekazanie aktualnego i poprawnego zestawienia powierzchni użytkowej. Jednocześnie pragniemy zaznaczyć, iż Wykonawca zidentyfikował jedynie wybrane nieścisłości, a weryfikacja kompletności i poprawności całej dokumentacji nie leży po stronie Wykonawcy.

Stanowisko (wyjaśnienie) Zamawiającego: Korekta pomieszczeń i powierzchni w załączonych rzutach.

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona