

Zadanie uzyskało dofinansowanie ze środków budżetu Województwa Śląskiego

Specyfikacja Warunków Zamówienia

Załącznik nr 5 do SWZ

„Wymiana dźwigu szpitalnego przy oddziałach Szpitala

oraz poradni okulistycznej Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.”.

nr postępowania: AZP/13/P/2024

- PROJEKT UMOWY –

Umowa została zawarta w Katowicach dnia

pomiędzy:

Okręgowym Szpitalem Kolejowym w Katowicach – s.p.z.o.z., ul. Panewnicka 65, 40-760 Katowice, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji Publicznych i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000102533, posiadającym NIP: 634-23-05-444, REGON: 276267686, który reprezentuje:

Dyrektor – Adam Trzebinczyk

zwanym w dalszej części Umowy „*Zamawiającym*”

a

.....
wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy w

Wydział pod numerem KRS:

NIP:..... REGON.....

którą reprezentuje:

1.

2.

zwaną w dalszej części Umowy „*Wykonawcą*”

§ 1

PODSTAWA ZAWARCIA

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Wymiana dźwigu szpitalnego przy oddziałach Szpitala oraz poradni okulistycznej Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.”** prowadzonego w trybie podstawowym zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), Strony zawierają umowę o treści jak poniżej.

§ 2

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wymiana dźwigu szpitalnego w ramach realizacji zadania inwestycyjnego pn. **„Wymiana dźwigu szpitalnego przy oddziałach Szpitala oraz poradni okulistycznej Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.” w ramach dotacji udzielonej przez Województwo Śląskie** na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr postępowania: **AZP/13/P/2024**), w związku z wyborem oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji Przedmiot Umowy pn.: **„Wymiana dźwigu szpitalnego przy oddziałach Szpitala oraz poradni okulistycznej Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach – s.p.z.o.z.”** (zwany w treści Umowy „Przedmiot Umowy”), obejmujący w szczególności wykonanie dokumentacji projektowej, wykonanie nowego otworu do szybu windowego wykonanie prac elektrycznych związanych z zasilaniem windy, wykonanie ekspertyzy p.poż. pod względem zakresu prac, demontaż istniejącego dźwigu, montaż nowej windy, opracowanie dokumentacji technicznej, wykonanie prób po montażowych oraz rozruchowych pod nadzorem Urzędu Dozoru Technicznego, wydanie certyfikatu dla urządzenia i nadanie oznaczenia normy CE, comiesięczna konserwacja dźwigu w okresie gwarancji, zgodnie z wymogami Urzędu Dozoru Technicznego, wykonanie prób pomontażowych i rozruchowych, a także udzielenie gwarancji na urządzenie na okres 60 miesięcy od daty odbioru prac przez Urząd Dozoru Technicznego, a także przeniesienie na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do Dokumentacji Projektowej oraz Dokumentacji Powykonawczej oraz wszelkiej innej dokumentacji wytworzonej przez Wykonawcę w trakcie obowiązywania Umowy, w tym wszystkich dokumentów Wykonawcy, a spełniających kryterium „utworu”, na warunkach określonych w Umowie.
2. Przedmiot Umowy jest szczegółowo określony w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (dalej PFU), w ofercie Wykonawcy z dnia oraz zatwierdzonej przez Zamawiającego Dokumentacji Projektowej Wykonawczej oraz Specyfikacji Wykonania Odbioru Robót.
3. Dokumenty wskazane w ust. 3 należy traktować jako wzajemnie się uzupełniające i dookreślające. W sytuacji, gdy jakakolwiek część Przedmiotu Umowy została wskazana w choćby jednym z dokumentów wskazanych w ust. 3 powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do jej wykonania. W przypadku, gdy w danym dokumencie w dwóch miejscach występuje różna ilość lub jakość jakichkolwiek elementów Robót, Zamawiający w terminie 5 Dni roboczych od informacji Wykonawcy w tym zakresie, zdecyduje o rozstrzygnięciu danej rozbieżności. W przypadku braku rozstrzygnięcia danej kwestii przez Zamawiającego, obowiązuje większa ilość i wyższa jakość elementów robót.
4. W sytuacji, gdy w dokumentach, o których mowa w ust. 3 Wykonawca znajdzie jakikolwiek błąd, sprzeczność, brak lub nieścisłość, których nie dało się wykryć na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia ich wykrycia poinformuje Zamawiającego wraz z przekazaniem propozycji rozwiązania. Uchybienie powyższemu 7 dniowemu terminowi powoduje, że Wykonawca nie będzie mógł powoływać się na takie okoliczności (jakiegokolwiek błędy, sprzeczności, braki lub nieścisłości) w przyszłości i nie będą one stanowiły podstawy do wydłużenia terminu realizacji Umowy lub zwiększenia wynagrodzenia.

§ 3

PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zakres obowiązków Wykonawcy obejmuje w szczególności:
 - 1) zobowiązanie do wykonania Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością zgodnie z Umową, dokumentami zamówienia (w tym w szczególności SWZ i załącznikami do niej oraz pytaniami i odpowiedziami udzielonymi w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego), PFU

- wraz z załącznikami oraz ofertą Wykonawcy, sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej i wymaganiami wynikającymi z obowiązujących polskich i europejskich norm i aprobat technicznych, obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawem budowlanym,
- 2) zobowiązanie do wykonania dokumentacji projektowej, obejmującej w szczególności wielobranżową dokumentację projektową, zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, w tym prawem budowlanym, pozwalającą na uzyskanie wszelkich pozwoleń wymaganych przez praw,
 - 3) zobowiązanie Wykonawcy, że wszelkie materiały i urządzenia stosowane do wykonania robót budowlanych, dostaw i usług objętych umową, będą dostarczone z wszelkimi atestami, certyfikatami i zatwierdzeniami, wymaganymi przez obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności takimi jak: deklaracje zgodności producenta, aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności, certyfikaty dopuszczenia do użytku lub obrotu, atesty. Wszelkie takie urządzenia i materiały winny spełniać wymogi przepisów prawa, licencji, zezwoleń, pozwoleń i instrukcji właściwych organów i instytucji. Wszelkie urządzenia winny być dostarczone z katalogami, instrukcjami obsługi, użytkowania i konserwacji, w języku polskim,
 - 4) w ramach wykonywanych robót budowlanych, dostaw i usług Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia koniecznych pomiarów, sprawdzeń, prób, stosownie do obowiązujących przepisów prawa zapewnienie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, bhp oraz ochrony przeciwpożarowej (ppoż.) podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy,
 - 5) informowania Zamawiającego o sytuacjach, w których dostarczona przez Zamawiającego dokumentacja, teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy albo jeżeli zajdą inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu Przedmiotu umowy, Wykonawca powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Zamawiającego,
 - 6) przejęcie, przygotowanie i zagospodarowanie terenu budowy niezbędne do prawidłowego rozpoczęcia i przeprowadzenia robót budowlanych, w szczególności poprzez zabezpieczenie terenu robót, zorganizowanie zaplecza budowy z dostarczeniem niezbędnej energii elektrycznej i wody oraz z zabezpieczeniami wynikającymi z przepisów bhp i ppoż., przy uwzględnieniu specyfiki zamówienia, tj. faktu, że w czasie realizacji zamówienia obiekt w którym wykonywane będą prace będzie funkcjonował i przyjmował pacjentów,
 - 7) utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od zbędnych: przeszkód, materiałów, urządzeń oraz odpadów, w tym usuwanie odpadów na bieżąco w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami, w szczególności właściwymi przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i gospodarowania odpadami,
 - 6) spełnienie wszelkich zobowiązań wobec osób trzecich, powstałych w związku z korzystaniem na cele budowlane z publicznych lub prywatnych dróg, nieruchomości lub urządzeń. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania i opłacenia wszelkich wymaganych czasowych decyzji i pozwoleń na korzystanie z terenów osób trzecich, tj. czasowe zajęcie terenu, prawo przejazdu itp. w związku z podjętymi i wykonywanymi robotami budowlanymi oraz przejmuje na siebie wszelkie roszczenia osób trzecich, zgłaszane w związku ze szkodami wyrządzonymi podczas ich wykonywania, zwalniając w tym zakresie z odpowiedzialności Zamawiającego,
 - 7) przygotowywanie i zgłaszanie robót budowlanych oraz dostaw i montażu urządzeń do odbioru, w tym zgłaszanie do odbioru wykonanych robót budowlanych ulegających zakryciu bądź zanikających,
 - 8) wykonanie dokumentacji powykonawczej i przekazanie innych dokumentów wskazanych w umowie jako wymaganych do odbioru,
 - 9) uporządkowanie terenu budowy w terminie 2 dni od dnia zakończenia robót budowlanych, w tym doprowadzenie ścian poszczególnych kondygnacji do stanu pierwotnego, tj. co najmniej ich odmalowanie.

- 10) złożenie w imieniu Zamawiającego wymaganych prawem zgłoszeń, wniosków o uzyskanie ostatecznych i prawomocnych decyzji administracyjnych prowadzących do uzyskania zgłoszenia lub pozwolenia na budowę i pozwolenia na użytkowanie w szczególności rejestrację dźwigu w Urzędzie Dozoru Technicznego, uzyskanie decyzji Urzędu Dozoru Technicznego dopuszczającej dźwig do eksploatacji oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie..
2. Roboty budowlane należy wykonać przy użyciu wyrobów spełniających wymogi prawa, w szczególności, o których mowa w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) — (*dalej zwana Prawo budowlane*) oraz w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213 z późn. zm.).
3. Wykonawca, w ramach wykonania Umowy, zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót budowlanych, dostaw i usług, które nie zostały wymienione w PFU, a są konieczne do realizacji Przedmiotu umowy. W celu uniknięcia wątpliwości, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia umownego, obowiązków spoczywających na nim, w tym wynikających z Umowy, przepisów prawa, aktów administracyjnych i zasad sztuki budowlanej, a także wszelkich prac niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji robót budowlanych objętych umową, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie obowiązujących przepisów techniczno budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy i doświadczenia.
4. Wykonawca w ramach realizacji Umowy, zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy uwzględniając dostępność użytych narzędzi i materiałów, ekonomiczną opłacalność późniejszej eksploatacji.
5. Wykonawca zorganizuje roboty w taki sposób, aby nie utrudniały one normalnej, bieżącej pracy Zamawiającego, a w szczególności poprzez:
- a. stosowanie się do poleceń Zamawiającego dotyczących czasu i zakresu wykonywanych robót,
 - b. wykonanie właściwych zabezpieczeń i ostrzeżeń,
 - c. niezanieczyszczanie otoczenia terenu budowy i otoczenia Zamawiającego oraz bieżące czyszczenie tego terenu,
 - d. nieterasowanie dróg komunikacyjnych i przeciwpożarowych,
 - e. prowadzenie robót w taki sposób, aby pozwalały one na wykonywanie prac na terenie obiektu przez inne (wskazane przez Zamawiającego) podmioty, pod warunkiem odpowiednio wcześniejszego powiadomienia przez Zamawiającego,
 - f. zabezpieczenie urządzeń sąsiadujących z terenem budowy, jeśli roboty lub skutki tych robót zagrażają pracy tych urządzeń,
 - g. utrzymywania należytego stanu i porządku terenu budowy i terenów przyległych do budowy, prowadzenia robót i dowozu materiałów na teren budowy w sposób niepowodujący zanieczyszczenia terenów sąsiednich i ciągów komunikacyjnych.
6. Wykonawca zapewni odpowiednio wykwalifikowany personel oraz sprzęt niezbędny do prawidłowego i terminowego wykonania Przedmiotu umowy, w szczególności spełnia wytyczne dotyczące wykonawcy robót określone w PFU.
7. Wykonawca oświadcza, że świadom jest, iż obiekt w którym ma realizować zamówienie został ujęty w gminnej ewidencji zabytków, znajduje się również na liście dóbr kultury współczesnej opracowanej przez warszawski oddział SARP i uwzględni związane ze wskazanymi okolicznościami obowiązki oraz ograniczenia wynikające z przepisów prawa,
8. Podstawę do wykonania robót budowlanych oraz dostaw i montażu urządzeń stanowić będą uzyskane pozwolenia, decyzje, Umowa, PFU oraz SWZ.

§ 4

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

- Wykonawca zobligowany jest do realizacji zamówienia w następujących terminach:
 - skompletowanie urządzenia do montażu w terminie 7 tygodni od dnia zaakceptowania projektu przez Zamawiającego,
 - wykonanie wszelkich robót oraz przeprowadzenie badania i rejestracji dźwigu przez UDT w terminie 7 tygodni od daty skompletowania urządzenia do montażu.
- Datą zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z ust. 1, będzie data dokonania przez Strony końcowego odbioru robót.
- W przypadku gdy Zamawiający podejmie decyzję o odmowie dokonania odbioru, datą zakończenia realizacji Przedmiotu umowy, będzie dzień faktycznego zakończenia wszelkich prac wchodzących w zakres Przedmiotu umowy potwierdzony przez Zamawiającego
- Wykonawca winien dołożyć wszelkich należytych starań w celu uniknięcia jakichkolwiek opóźnień w realizacji prac objętych Przedmiotem umowy oraz niezwłocznie poinformować Zamawiającego o wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności mogących skutkować lub skutkujących opóźnieniem.
- W przypadku przerwania prac Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie zawiadomić w formie pisemnej Zamawiającego wraz z podaniem przyczyny ich przerwania.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

- Odbiór Przedmiotu umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń zostanie potwierdzony przez Strony protokołem odbioru.
- Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów robót budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń w ramach Przedmiotu Umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń:
 - odbory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - odbory techniczne,
 - odbory eksploatacyjne,
- Z czynności danego odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
- Odbory robót zanikających lub ulegających zakryciu dokonywane będą przez Zamawiającego w terminie 1 dnia roboczego, licząc od daty ich pisemnego zgłoszenia.
- Dokonanie wszystkich odbiorów w ramach Przedmiotu Umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń upoważnia Wykonawcę do zgłoszenia gotowości do odbioru Przedmiotu umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń.
- Odbiór Przedmiotu Umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń będzie przez Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze od daty pisemnego zgłoszenia do odbioru.
- Wraz ze zgłoszeniem danego odbioru Wykonawca prześle Zamawiającemu niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, dopuszczenia, aprobaty techniczne, świadectwa wykonania prób, atesty dotyczące odbieranych robót, pozwolenia i decyzje administracyjne (jeśli okażą się niezbędne) oraz inne wynikające z przepisów prawa.
- Na dzień zgłoszenia przedmiotu umowy w zakresie Robót Budowlanych oraz dostawy i montażu urządzeń Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania Przedmiotu umowy.

Odbiory określone w niniejszym paragrafie mogą nastąpić tylko wtedy, gdy nie stwierdzi się żadnych wad w przedmiocie odbioru, z zastrzeżeniem ust. 10 i 11 niniejszego paragrafu.

9. Wada, o której mowa w poprzednim ustępie, oznacza wadę w rozumieniu art. 556 ustawy z dnia 23.04.1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610), dalej Kodeks cywilny, która stanowi niezgodność treści Przedmiotu umowy z przepisami prawa, umową lub zaleceniami Zamawiającego przekazany Wykonawcy w ramach współdziałania Stron. Pojęcie Wady obejmuje swym zakresem również wadę prawną, w rozumieniu art. 556 § 2 Kodeksu cywilnego, robót budowlanych, dostaw, usług lub dokumentacji dostarczanych w ramach umowy przez Wykonawcę, w szczególności ograniczającą lub mogącą ograniczać możliwość korzystania z Przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Za wadę Przedmiotu umowy uważa się wadę każdego poszczególnego elementu, urządzenia, usługi, dostaw, części lub materiału wchodzącego w skład Przedmiotu umowy.
10. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone istotne wady, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeśli wady nadają się do usunięcia, może on odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - 2) jeśli wady nie nadają się do usunięcia, może zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt i ryzyko Wykonawcy lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy kar umownych i odszkodowania na zasadach ogólnych.
11. Jeśli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady można usunąć i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, może dokonać odbioru wyznaczając termin usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wad nie można usunąć i umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem i nie zagrażają bezpieczeństwu życia i zdrowia ludzi, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy.
13. Dokonanie odbioru przedmiotu umowy w zakresie Robót Budowlanych bez uwag przez Zamawiającego upoważnia stronę do podpisania odbioru końcowego Przedmiotu umowy.

§ 6

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wartość Umowy ustalona na dzień jej zawarcia wynosi netto:
(słownie:),
powiększona o należny podatek VAT w wysokości
co daje łączną kwotę brutto w wysokości:
(słownie:).
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie wypłacone na podstawie faktury końcowej, po dokonaniu odbioru końcowego całości zamówienia, potwierdzonego Protokołem odbioru końcowego podpisanym bez zastrzeżeń.
3. Wynagrodzenie zawiera wszystkie koszty niezbędne do należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa realizacji Przedmiotu umowy, w tym w szczególności zawiera koszty prac przygotowawczych, porządkowych, utrzymania terenu budowy, podatków, ubezpieczeń, gwarancji etc.
4. Płatność za robotę budowlaną, o której mowa w § 2 niniejszej Umowy, będzie dokonana przelewem na rachunek bankowy podany na fakturze w terminie **do 60 dni** licząc od daty doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury oraz po podpisaniu Protokołu odbioru końcowego podpisanym bez zastrzeżeń.

5. Za prawidłowo wystawioną fakturę uważa się fakturę zawierającą adnotację o mechanizmie podzielonej płatności, jeśli właściwe przepisy prawa wymagają takiej adnotacji.
6. W przypadku niezastosowania przez Wykonawcę adnotacji o mechanizmie podzielonej płatności, wskutek czego zapłata przez Zamawiającego zostanie dokonana z pominięciem tego mechanizmu, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należnego podatku VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy każdorazowo wskazany na fakturze jest zbieżny z rachunkiem bankowym zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. W przypadku braku zbieżności, o której mowa w ust. 7 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rachunek bankowy wskazany w ust. 4 powyżej, Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wszelkie szkody poniesione przez Zamawiającego w związku z odpowiedzialnością za rozliczenie należności publicznoprawnych.
9. Z uwagi na objęcie Zamawiającego dyscypliną finansów publicznych, strony uzgadniają, że w przypadku opóźnienia w zapłacie należnego Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust 1 powyżej, Zamawiający zapłaci Wykonawcy przysługujące mu odsetki wyłącznie na podstawie prawidłowo wystawionej noty odsetkowej doręczonej Zamawiającemu.
10. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
11. Wykonawca działając na podstawie ustawy z dnia 18 kwietnia 2019 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym (Dz. U. 2020 r. poz. 1666) **może** przesłać do Zamawiającego fakturę w wersji elektronicznej o określonej przepisami strukturze, z uwzględnieniem ust. 12 poniżej.
12. Zamawiający odbierze od Wykonawcy ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną pod warunkiem, że Wykonawca przekaże Zamawiającemu taką fakturę za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) (<http://efaktura.gov.pl>).

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Postanowienia niniejszego paragrafu w zakresie uprawnień lub roszczeń Zamawiający może stosować niezależnie od uprawnień przyznanych przez przepisy prawa.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na Przedmiot umowy na okres 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego podpisanym przez obie Strony bez uwag i zastrzeżeń ze strony Zamawiającego. Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji.
3. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapewni we własnym zakresie i na własny koszt serwis, konserwację, przeglądy i naprawy (usunięcie wad). Serwis, przeglądy i konserwacja mają być przeprowadzane zgodnie z zaleceniami producenta materiałów i urządzeń.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zapewnia również dostępność części zamiennych i materiałów użytych dla budowy dźwigu w terminie 10 lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru prac bez uwag.
5. W przypadku wad Przedmiotu umowy Wykonawca zapewnia usunięcie wad w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 3 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego. Na uzasadniony wniosek Wykonawcy Zamawiający może wydłużyć termin usunięcia konkretnej wady.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad zgłoszonych w okresie gwarancji i rękojmi.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia we własnym zakresie i w ramach wynagrodzenia umownego wszystkich koniecznych przeglądów, serwisów, konserwacji wraz z wymaganymi wymianami niezbędnych części itp. Przedmiotu Umowy w okresie gwarancji i rękojmi, w szczególności dla zachowania uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji i rękojmi na Przedmiot Umowy.

8. W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający może zlecić ich wykonanie na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi w szczególności wykorzystując Zabezpieczenie.

§ 8 UBEZPIECZENIE OC

1. Wykonawca na własny koszt, w okresie realizacji Umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC).
2. Wykonawca utrzyma w mocy, co najmniej przez okres związania niniejszą Umową (w tym okres rękojmi), oraz zapewni ciągłość ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (OC), w której rodzaj działalności objętej ochroną będzie zgodny z zakresem prac wykonywanych w ramach Umowy. Ubezpieczenie to będzie spełniało łącznie następujące warunki:
 - 1) Suma gwarancyjna w posiadanej przez Wykonawcę polisie ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dedykowanej Umowie (polisa celowa) będzie nie mniejsza niż 1 000 000,00 zł wraz z dowodem opłaty należnej z tego tytułu składki.
 - 2) Ubezpieczonymi będą Zamawiający i jego przedstawiciele, Wykonawca i jego przedstawiciele, przy czym ochrona dla wszystkich podmiotów poza Zamawiającym i Wykonawcą może być ograniczona do ich działań na terenie budowy.
 - 3) Wyłączony zostanie regres ubezpieczeniowy w odniesieniu do podmiotów ubezpieczonych.
 - 4) Zakres ochrony objąć powinien odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonych z tytułu czynów niedozwolonych (odpowiedzialność deliktową) oraz odpowiedzialność cywilną za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (odpowiedzialność kontraktowa), jak również odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez wyprodukowany/dostarczony produkt bądź wykonaną usługę. Ochroną objęte zostaną szkody rzeczowe i osobowe wyrządzone osobom trzecim.
3. Zarówno suma gwarancyjna, jak i wszystkie limity odpowiedzialności są określone w formule na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
4. Zakres terytorialny umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej: Polska.
5. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię polisy ubezpieczenia odpowiedzialności wraz z potwierdzeniem zapłaty minimum pierwszej raty opłaty ubezpieczeniowej.
6. Jeżeli w trakcie trwania Umowy upłynie okres umowy ubezpieczenia, jest on zobowiązany niezwłocznie i bez odrębnego wezwania dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie bieżącej lub zawarcie nowej umowy ubezpieczenia zgodnej z wymaganiami określonymi w Umowie.
7. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zakres ochrony będzie odbiegał na niekorzyść Zamawiającego od zakresu wskazanego dla ubezpieczenia lub Wykonawca w jakikolwiek sposób i stopniu zmieni postanowienia umowy ubezpieczenia na niekorzyść Zamawiającego bez jego zgody bądź gdy świadomie wprowadzi w błąd Zamawiającego co do istnienia lub warunków tej umowy ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia we wskazanym powyżej zakresie. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia wraz z należnymi odsetkami z wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia.
8. Ubezpieczenie powinno zostać zawarte z ubezpieczycielem lub ubezpieczycielami na warunkach przedstawionych w umowie posiadającymi zezwolenie na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej. Zatwierdzenia wymaga jakakolwiek zmiana w warunkach zawartych ubezpieczeń powodująca pogorszenie warunków ubezpieczenia w porównaniu z umową.

9. Umowy ubezpieczenia powinny być zawarte w języku polskim, prawem właściwym dla tych umów powinno być prawo polskie, a jurysdykcję powinien mieć Sąd Polski.

§ 9 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Zamawiający wskazuje następujących Przedstawicieli Zamawiającego:
 - 1) tel.: e-mail:
 - 2) tel.: e-mail:
2. Wykonawca wskazuje następujących Przedstawicieli Wykonawcy:
 - 1) tel.: e-mail:
 - 2) tel.: e-mail:
3. Ilekroć w Umowie jest mowa o obowiązku uzyskania akceptacji, zgody, zatwierdzenia itp. to czynności takich wykonują wskazani w ust. 1 i 2 przedstawiciele dla danej Strony.
4. Wszelkie ustalenia pomiędzy Stronami związane z wykonywaniem umowy prowadzone będą za pośrednictwem przedstawicieli Strony wskazanych w ust. 1 i 2 z tym zastrzeżeniem, iż Przedstawiciele Zamawiającego nie są uprawnieni do zmiany umowy ani załączników.
5. Zmiana przedstawiciela lub zmiana jego danych jest skuteczna z chwilą poinformowania wszystkich przedstawicieli drugiej Strony o takiej zmianie w formie pisemnej lub poczty elektronicznej (e-mail).
6. Strony co do zasady wskazują, iż przedstawiciele kontaktują się i prowadzą korespondencję w drodze mailowej z wykorzystaniem adresów e-mail wskazanych w ust. 1 i 2.

§ 10 OBOWIĄZEK ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

1. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 Pzp, wymaga, aby osoby fizyczne wykonujące roboty budowlane w zakresie wskazanym w SWZ, których czynności polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1465 z późn. zm.), były zatrudnione przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na jego żądanie oświadczeń i dokumentów potwierdzających ww. wymaganie, w tym oświadczeń i dokumentów o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnych wynagrodzeń oraz zobowiązań wobec Zakładu Ubezpieczeń Społecznych w stosunku do tych osób. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczeń i dokumentów w terminie 21 dni od dnia otrzymania żądania od Zamawiającego.
3. Zamawiający w toku wykonywania Umowy uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w terminie 21 dni Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji Umowy, w szczególności:

- oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
5. Niezłożenie przez Wykonawcę, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.

§ 11

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł przed zawarciem Umowy zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% wartości całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, tj. w wysokości zł (słownie:) w formie
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form ww. zabezpieczenia, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp, z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia wysokości. Zmiana formy zabezpieczenia w trakcie realizacji Przedmiotu zamówienia nie wymaga sporządzenia aneksu do Umowy, jednak wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie i musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, Wykonawca będzie samodzielnie, bez odrębnego wezwania przez Zamawiającego przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, aż do czasu usunięcia wszelkich wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, wówczas Zamawiający jest uprawniony do dokonania wypłaty kwot z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Uzyskana kwota zostanie zatrzymana tytułem przedłużonego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w wysokości i terminach:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy w całości i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane;
 - 2) 30 % kwoty zabezpieczenia, pozostawionej na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i gwarancji, nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji, przy czym okres rękojmi nie może być krótszy niż okres gwarancji.
5. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego

zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

5. W pozostałym zakresie zastosowanie będą miały właściwe przepisy ustawy Pzp.

§ 12

CESJA WIERZYTELNOŚCI

1. Wykonawca zobowiązuje się nie dokonywać cesji wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy ani ustanawiać na nich zastawów lub zawierać, co do tych wierzytelności umów gwarancyjnych w trybie Kodeksu cywilnego, w tym w szczególności umów poręczenia ani innych czynności refinansujących wierzytelności, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 r. (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 99 z późn. zm.) czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Okręgowego Szpitala Kolejowego w Katowicach - s.p.z.o.z., może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Podmiot tworzący wydaje zgodę albo odmawia jej wydania biorąc pod uwagę konieczność zapewnienia ciągłości udzielania świadczeń zdrowotnych oraz w oparciu o analizę sytuacji finansowej i wynik finansowy samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za rok poprzedni. Zgodę wydaje się po zasięgnięciu opinii kierownika samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej.
3. W przypadku naruszenia ust. 2 o stwierdzenie nieważności czynności prawnej może wystąpić także podmiot tworzący Zamawiającego.
4. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
 - a) jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - b) nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - c) nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
 - d) celem dochodzenia jakichkolwiek praw z Umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innemu podmiotowi, w tym podmiotowi prowadzącemu pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m.in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności tj. podmiotom zajmującym się działalnością windykacyjną.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

§ 13 KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności jakichkolwiek naruszeń ze strony Wykonawcy postanowień i zobowiązań na siebie przyjętych, wynikających z treści SWZ, stanowiącej integralną część niniejszej Umowy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w następujących przypadkach:
 - a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy, w stosunku do terminów, o którym mowa w § 4 Umowy w wysokości 0,4 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) za zwłokę w usunięciu wady w stosunku do terminu, o którym mowa w § 5 ust. 10 lub 11 Umowy, w wysokości 0,4 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn dotyczących Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
 - d) za nieprzedłużenie umowy ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej, o której mowa w § 8 ust. 6 w wysokości 0,05 % całkowitego wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - e) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa § 6 ust. 1 Umowy. *(jeżeli dotyczy)*
2. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości netto Umowy, o której mowa w § 6 ust. 1.
3. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia pozostałych kar umownych również w sytuacji odstąpienia od Umowy.
4. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje przez sporządzenie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem oraz terminem zapłaty w ciągu 7 dni od daty otrzymania noty księgowej lub zostanie potrącona z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa ustaloną umową wysokość kar umownych.

§ 14 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach prawa lub innych miejscach umowy Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie, w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, w całości albo w niewykonanej części umowy.
3. Podstawy odstąpienia przewidziane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i innych przepisach prawa.
4. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy, jeśli Wykonawca:
 - 1) przerywa wykonywanie prac objętych umową na więcej niż 2 dni, lub w inny sposób okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych umową;
 - 2) jest w zwłoce z rozpoczęciem wykonywania lub wykonywaniem umowy;
 - 3) podzleci część bądź całość robót budowlanych lub dokona cesji Umowy,

- 4) pomimo dwukrotnych pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie realizuje robót zgodnie z umową.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy na podstawach umownych innych niż określone w niniejszym paragrafie postanowienia ust. 6 i 7 stosuje się.
6. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył na podstawie niniejszej umowy lub na innej podstawie, dotyczy to w szczególności:
 - 1) prawa własności w stosunku do wykonanych robót budowlanych oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń,
 - 2) uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi,
 - 3) kar umownych,
 - 4) dochodzenia naprawienia szkody.
8. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.
9. W terminie 7 dni od odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wszelkich prac w toku.
10. Protokół inwentaryzacji, o którym mowa powyżej zostanie sporządzony zgodnie z następującymi założeniami:
 - 1) wycena poszczególnych elementów zostanie dokonana proporcjonalnie do stopnia procentowego zaawansowania prac, z uwzględnieniem wynagrodzenia umownego; Ustalenie stopnia procentowego zaawansowania prac oznacza porównanie zakresu prac wykonanych z ilością prac niezbędnych do wykonania Umowy w całości,
 - 2) w przypadku gdy wykonane prace obciążone są wadami, ich wartość ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
11. Wykonawca niezwłocznie po odstąpieniu zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru prac przerwanych oraz zabezpieczających oraz zabezpieczy przerwane prace do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
12. W terminie 3 dni od odstąpienia Wykonawca przekaze teren budowy Zamawiającemu oraz:
 - 1) usunie z terenu budowy na własny koszt i ryzyko urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione oraz niewbudowane materiały i urządzenia,
 - 2) przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty wykonane w celu realizacji Umowy.
13. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru prac przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za prace wykonane oraz wbudowane materiały i urządzenia, według stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie Przedmiotu Umowy.
14. Protokół odbioru z inwentaryzacji stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia za prace wykonane nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
15. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części.

§ 15

ZMIANA UMOWY

1. Strony ustalają, iż zmiany do Umowy będą dokonywane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – *Kodeks Cywilny*, jeżeli przepisy Prawa zamówień publicznych, w szczególności art. 455 *Ustawy Prawo Zamówień Publicznych*, nie stanowią inaczej.
2. Strony dopuszczają możliwość zmian Umowy w przypadku:
 - a) zmiany osób wyznaczonych do nadzoru;

- b) zmiany danych Stron (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy itp.).
3. Zmiana postanowień Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
4. Strona wnioskująca o zmianę Umowy powinna przedłożyć w formie pisemnej wnioski o aneks zawierający:
- a) Opis proponowanej zmiany;
 - b) Termin wprowadzenia zmian;
 - c) Uzasadnienie dlaczego zmiana jest konieczna dla wykonania Umowy.
5. Niedopuszczalna jest jednak, pod rygorem nieważności istotna zmiana umowy, która zmienia w sposób istotny charakter umowy w stosunku do umowy pierwotnej, w szczególności, gdy zmiana:
- a) wprowadza warunki, które gdyby zostały zastosowane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, to wzięliby w nim udział lub mogliby wziąć udział inni Wykonawcy lub przyjęte zostałyby oferty innej treści;
 - b) narusza równowagę ekonomiczną Stron umowy na korzyść Wykonawcy, w sposób nieprzewidziany w pierwotnej umowie;
 - c) w sposób znaczny rozszerza albo zmniejsza zakres świadczeń i zobowiązań wynikających z umowy;
 - d) polega na zastąpieniu Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą w przypadkach innych, niż wskazane w art. 455 ust. 1 pkt 2 Pzp.

§ 16 **PODWYKONAWCY *jeżeli dotyczy***

1. Wykonawca oświadcza (*zgodnie z ofertą*), że powierzy podwykonawcy
(podać dane podwykonawcy) wykonanie następującej części zamówienia: *
2. Wykonawca może zlecić, wykonanie części usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, za pisemnym powiadomieniem oraz zgodą Zamawiającego.
W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji wykonywania tej części zamówienia przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte wykonanie zamówienia niniejszej Umowy, jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez Podwykonawcę, którego wierzytelność jest częścią składową wyszczególnionych faktur o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były wypłacone podwykonawcy w ramach wystawionej faktury. Za dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
4. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający zatrzyma z należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy do czasu otrzymania tego potwierdzenia.
5. Ustalenia ust. 2-4 stosuje się odpowiednio do umów podwykonawców z kolejnymi podwykonawcami.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo i jej zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
7. Wykonawca może zlecić, wykonanie części usług Podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania, za pisemnym powiadomieniem oraz zgodą Zamawiającego.
8. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy, uwarunkowana jest przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom.

**W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy Podwykonawcom żadnej części zamówienia – w pkt. 1 wpisuje się: „NIE DOTYCZY”.*

§ 17 RODO

1. Każda ze Stron będzie przetwarzać udostępnione jej w celu zawarcia i wykonywania Umowy dane osobowe dotyczące osób upoważnionych do reprezentacji, wspólników, współpracowników, pracowników, osób, którymi Strony posługują się przy realizacji Umowy i pełnomocników drugiej Strony.
2. Udostępniane dane obejmują: imię i nazwisko, stanowisko służbowe, służbowy adres e-mail i służbowy numer telefonu.
3. Każda ze Stron zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe udostępnione przez drugą Stronę w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z przepisami ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO).
4. W przypadku, gdy w ramach Umowy będzie dochodziło do powierzenia danych osobowych, Strony zawrą Umowę o przetwarzanie danych osobowych.

§ 18 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Przed wdaniem się w spór sądowy Strony zobowiązują się do przeprowadzenia negocjacji w celu jego ugodowego załatwienia.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) nie stanowią inaczej.
4. Wszelkie akty prawa wskazywane w PFU oraz jakiegokolwiek pozostałej dokumentacji dostarczonej przez Zamawiającego stosuje się w brzmieniu i w zakresie obowiązującym w czasie realizacji Umowy, niezależnie od wskazanych w dokumentach nieaktualnych dzienników ustaw., czy dat.
4. Oferta wraz z załącznikami, Specyfikacja Warunków Zamówienia z załącznikami oraz wypełniony *Formularz cenowy* stanowią integralną część dokumentacji postępowania w wyniku, którego podpisano niniejszą Umowę.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca