

WZÓR

Zmiana
UMOWA NR []

zawarta w dniu [] 2024 roku, w Poznaniu

pomiędzy:
lubzawarta w formie elektronicznej, w dniu złożenia ostatniego podpisu,
pomiędzy:

Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, ul. Adama Wrzosa 1, 60-663 Poznań wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS: 0000003220, posługującym się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej: 778-11-28-565 oraz REGON: 630863147. reprezentowanym przez:

[] - []

zwanym dalej „Zamawiającym”,
a**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką działającą pod firmą [], z siedzibą w [] przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [], której akta rejestrowe są przechowywane w [], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)

(imię i nazwisko) [], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [] z siedzibą przy ulicy [], kod pocztowy [], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej pod Numerem Identyfikacji Podatkowej [] oraz numerem REGON []

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych na podstawie art. 2, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych dla zamówienia, o wartości szacunkowej mniejszej niż 130.000,00 złotych netto (bez podatku od towarów i usług).

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „Stroną”, zaś wspólnie „Stronami”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi:

- dezynsekcji
- deratyzacji

pomieszczeń należących do Specjalistycznego Zespołu Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu w skład którego wchodzi następujące jednostki :

I.p	Rodzaj usługi	Jednostka	Ilość m3
1	dezynsekcja	Szpital ul. A. Wrzosa 1	35 725,66
2	dezynsekcja	Szpital ul. Jarochowskiego 18	11 962
3	dezynsekcja	Poradnia Ginekologiczna przy ul. Niegołęwskich 29 do 31.12.24 r.	476,90
4	dezynsekcja	Obiekt Osiedle Jana III Sobieskiego 109	2 893

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia rzeczywistej ilości zamawianej usługi w stosunku do szacunkowej ilości potrzeb opisanych w § 1 ust.1 lit.. a i b Umowy.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki :
 - a) załącznik nr 1 zawierający harmonogram wykonywania kompleksowych dezynsekcji.
 - b) załącznik nr 2 zawierający wykaz substancji dopuszczonych do stosowania w obiektach szpitalnych przewidzianych do wykonywania usługi wraz z kartą charakterystyki substancji.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) kompleksowej dezynsekcji obiektów z częstotliwością co 6 tygodni wraz z dostarczeniem do Zamawiającego „ Protokołu prac dezynsekcyjnych”;
 - b) deratyzacji terenów w terminach wyznaczonych przez władze miasta Poznaniu, oznaczenia stacji deratyzacyjnych napisem UWAGA TRUTKA z opisem terminu ich założenia oraz usunięcia stacji wraz z dostarczeniem do Zamawiającego „Protokołu prac deratyzacyjnych ”.
2. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - a) wykonania usługi dezynsekcji i deratyzacji interwencyjnej poza terminami określonymi w § 1 ust.3 lit. a) oraz w § 2 ust.1.lit. b) Umowy w ciągu 48 godzin od zgłoszenia.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania usługi przy użyciu własnych substancji oraz urządzeń przewidzianych do wykonywania usługi określonych w § 1 ust 1 lit.a) i b). W przypadku wycofania danej substancji wskazanej w § 1 ust. 3 lit. b), Wykonawca zobowiązany będzie do poinformowania pisemnego o powyższym Zamawiającego oraz wskazania substancji zastępczej wraz z kartą charakterystyki tej substancji.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i uprawnienia, jak również wyposażenie techniczne wymagane w zakresie przedmiotu wykonania usługi.
5. Wykonawca będzie świadczył usługę w obecności użytkowników powierzchni przeznaczonych do dezynsekcji, tj. personelu szpitala oraz pacjentów.
6. Termin realizacji usługi rozumie się jako datę podpisania protokołu wykonania usługi przez upoważnionego pracownika Zamawiającego.
7. Protokół wykonania usługi sporządzony przez Wykonawcę zawiera co najmniej następujące informacje: datę przeprowadzenia usługi dezynsekcji, deratyzacji, wskazanie miejsc w których dezynsekcja została przeprowadzona nazwy substancji, które zostały użyte do dezynsekcji podpisy przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swych pracowników w odzież roboczą spełniającą normy BHP i umożliwiającą jednoznaczny identyfikację Wykonawcy
9. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usługi z zachowaniem staranności i rzetelności zawodowej przy zachowaniu przepisów sanitarno-epidemiologicznych, przeciwpożarowych, bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami ochrony środowiska oraz innych dotyczących usługi.
10. Wykonawca ponosić będzie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe z tytułu przeprowadzonych kontroli przez upoważnione instytucje w zakresie przedmiotu wykonywanej usługi.

§ 3

1. Wykonanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie zgodnie z wymaganiami przewidzianymi dla Przedmiotu zamówienia, sukcesywnie w okresie 24 miesięcy **od daty zawarcia umowy**, bądź do wyczerpania kwoty przeznaczonej do realizacji Przedmiotu Umowy określonego w § 3 ust. 2 przed ww. terminem.
2. Strony ustalają maksymalne wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu Umowy w wysokości:
 Wartość brutto : zł
 (słownie :).
- w tym na :
 - a) dezynsekcję - kwotę brutto za m3.....zł.(słownie)
 - b) deratyzację –kwotę ryczałtową brutto za 1 usługę zł.(słownie:)
 - c) deratyzację ,dezynsekcję interwencyjną –kwotę ryczałtową brutto za 1 usługę zł.(słownie:)
3. Usługa dezynsekcji, deratyzacji interwencyjnej (w nieprzewidzianych terminach określonych w § 1 ust.3 lit. a) oraz § 2 ust.1 lit b), objętych Umową wykonywana będzie na wyraźne zlecenia
4. Zamawiającego i rozliczana będzie dodatkową opłatą i wystawiana osobną fakturą.
 Podana kwota zawiera wszelkie koszty związane z realizacją usługi, tj. koszt pracy, preparatów i sprzętu do wykonania usługi, dojazdu.
5. Cena usługi w ofercie nie może ulec zmianie przez okres dwunastu miesięcy od dnia rozpoczęcia realizacji przedmiotu Umowy. Po tym okresie cena może wzrosnąć nie więcej niż wzrost wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Dziennik Urzędowy GUS za ostatni kwartał, za

wyjątkiem zmiany stawki podatku VAT.

6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy z 1-miesięcznym okresem wypowiedzenia.

§ 4

1. Rozliczenie pomiędzy stronami nastąpi po wykonaniu usługi, przez Wykonawcę wg „Harmonogramu wykonania” zatwierdzonego przez Zamawiającego oraz po przedstawieniu faktury VAT odrębnie dla każdego obiektu wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie usługi.
2. Płatność będzie zrealizowana po dostawie przedmiotu Umowy do Zamawiającego, w terminie do 60 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, na konto wskazane w fakturze.
3. Za datę zapłaty faktury Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w urzędzie skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej: []¹ oraz że jest uprawniony do wystawiania faktur.
5. Strony umowy na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyrażają zgodę na przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@szoz.pl lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF) na stronie: <https://efaktura.gov.pl>, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
6. Warunkiem realizacji płatności w przypadku podatników VAT czynnych na rachunek bankowy wskazany w Umowie jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
7. W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w Umowie nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do:
 - 1) Skierowania płatności na rachunek bankowy wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem właściwego organu skarbowego o tym fakcie lub
 - 2) Wstrzymania płatności, niezwłocznie po ustaleniu tej okoliczności Strona wstrzymująca płatność powiadomi dugą Stronę o tym fakcie i powodach wstrzymania.
8. Druga Strona, niezwłocznie po umieszczeniu rachunku bankowego w Wykazie, zawiadomi Stronę wstrzymującą płatność. Strona ta w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia, zrealizuje płatność, chyba że w dniu płatności ponownie wystąpi przypadek, o którym mowa powyżej.
9. Druga Strona zobowiązuje się nie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu opóźnienia płatności wynikających z ust. 7 i 8.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer konta bankowego do przelewu znajduje się na tzw. „białej liście” podatników.

§ 5

1. Strony przewidują następujące możliwości zmiany Umowy:
 - 1) zmiany terminu realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, przypadku niewykorzystania przez Zamawiającego wartości Umowy, o której mowa w § 3 ust. 2 Umowy.
 - 2) Zmiana częstotliwości odbioru odpadów do Zamawiającego,
 - 3) Zamiana ilości lub rodzaju pojemników,
 - 4) Zmiany ceny, w przypadku wprowadzeniu nowych uregulowań w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 1. zgodnie z załączoną uprzednio przez Wykonawcę kalkulacją kosztów oraz określoną niżej dokumentacją.
3. Zmiana Umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia nie zostanie dokonana w przypadku gdyż przedstawionej przez Wykonawcę dokumentacji jego uprawnienie w przedmiotowym zakresie (oraz jego treść) nie zostanie przez Wykonawcę w sposób jednoznaczny wykazane.

§ 6

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę w trybie natychmiastowym w przypadku niewykonywania lub nienależytego wywiązywania się Wykonawcy z warunków Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości.
 2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w szczególności w następujących przypadkach:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - b) w wypadku otwarcia likwidacji wobec Wykonawcy lub zgłoszenia wniosku o jego upadłość;
- ⇒ rażące naruszenie przez Wykonawcę podstawowych obowiązków wynikających z niniejszej Umowy,

¹ Zapisy zostaną uzupełnione na etapie zawarcia Umowy.

~~tj. m.in. 3-krotny w ciągu miesiąca nieterminowy odbiór odpadów.~~

- d) utrata przez Wykonawcę uprawnień koniecznych do prowadzenia działalności.
- w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część Umowy wykonaną do dnia ustania obowiązywania Umowy.
4. Odstąpienie od Umowy, jak również rozwiązanie Umowy w trybie natychmiastowym wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strona odstępująca od Umowy powinna podać także pisemne uzasadnienie swojej decyzji. Zamawiający może wykonać umowne prawo odstąpienia niezależnie od prawa odstąpienia, przysługującego na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
- a) w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 3 ust. 1 Umowy gdy którakolwiek ze Stron odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 200,00 zł za każdy przypadek niewykonania usługi w terminie.
2. Zamawiający zastrzega, że po bezskutecznym wezwaniu w przypadku braku możliwości lub nie realizowaniu przez Wykonawcę usług, o których mowa w § 1 Umowy Zamawiający zleci w trybie awaryjnym wykonanie usługi innemu podmiotowi. W takim przypadku Zamawiający obciąży Wykonawcę kwotą wynikłą za realizację usługi przez inny podmiot, z jednoczesnym zachowaniem prawa do kar umownych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania kar umownych z należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający zobowiązuje się poinformować Wykonawcę o skorzystaniu z tego prawa.

§ 8

1. Do kontaktów w sprawie realizacji Umowy wyznacza się:
- ze strony Zamawiającego – Aneta Schiller, tel. 616162528, e-mail: aneta.schiller@szoz.pl
 - ze strony Wykonawcy....., tel., e-mail
2. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o każdej zmianie adresu swojej siedziby. W razie nie uczynienia tego, przyjmuje się, że korespondencja przesłana na adres wskazany Umową została stronie prawidłowo doręczona.
3. W przypadku zmian w stanie prawnym Wykonawcy, wpływającym na realizację Umowy, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o tym niezwłocznie Zamawiającego.

§ 9

1. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za „siłę wyższą” uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich zobowiązań wynikających z Umowy, na czas występowania „siły wyższej” a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku „siły wyższej” strona, która ze względu na „siłę wyższą” nie może zrealizować swoich zobowiązań jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności „siły wyższej” oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu „siły wyższej” strona dotknięta działaniem „siły wyższej”, jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń „siły wyższej”. Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji.

§ 10

1. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki Wykonawcy nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu Cywilnego).
2. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy wierzytelności Wykonawcy nie mogą być przedstawiane do potrącenia (art. 498 Kodeksu Cywilnego) z wierzytelnościami Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego, i przepisy wykonawcze wydane na jej podstawie, a także przepisy ustawy z dnia 07.04.2022 r. o wyrobach medycznych (tj. Dz. U. 2023 poz. 826 ze zm.) i przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie.
4. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Należności wynikające z Umowy łącznie z odszkodowawczymi i odsetkowymi nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z realizacją i interpretacją i interpretowaniem Umowy będą odbywać się w drodze korespondencji pisemnej doręczanej adresatom za pokwitowaniem lub listami poleconymi wcześniej przesłanymi drogą mailową.
7. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp., składane przez Zamawiającego w związku z Umową, mogą być przesłane Wykonawcy również drogą elektroniczną na adres e-mail Wykonawcy podany w Umowie lub na inny wskazany pisemnie Zamawiającemu przez Wykonawcę adres e-mail, ze skutkiem doręczenia bez obowiązku składania podpisu elektronicznego.
8. W trakcie realizacji Umowy, w przypadku konieczności dostępu Wykonawcy do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez Wykonawcę dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru określonego przez Zamawiającego. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę podpisania Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, Zamawiający wstrzyma się z udostępnieniem Wykonawcy wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez Zamawiającego od udostępnienia Wykonawcy jakichkolwiek danych osobowych obciążają Wykonawcę.
9. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy rozstrzyga właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 11

Umowa spisana została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron/Umowa została zawarta w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi².

Załączniki :

Nr 1: zawierający harmonogram wykonywania kompleksowych dezynsekcji,

Nr 2: zawierający wykaz substancji dopuszczonych do stosowania w obiektach szpitalnych przewidzianych do wykonania usługi wraz z kartą charakterystyki substancji,

Nr 3: formularz cenowy

Wykonawca

Zamawiający

² Zapis zostanie dostosowany na etapie zawierania umowy.