

Prezydent Miasta Częstochowy
ul. Śląska 11/13
42-217 Częstochowa
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

AAB.6741.5.5.2023
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

Częstochowa, 2023-12-21
(miejscowość i data)

Decyzja ostateczna
z dniem 2024-01-19
podpis [podpis]

DECYZJA NR 723

Na podstawie art. 28, art. 30b ust. 1, 2, 3 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (t.j. - Dz.U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. - Dz.U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na rozbiórkę z dnia 2023-11-17

udzielam pozwolenia na rozbiórkę

dla:

Politechniki Częstochowskiej

zs. w Częstochowie przy ul. Generała Jana Henryka Dąbrowskiego 69
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

budynku magazynowego (oznaczonego identyfikatorem 246401_1.0842.48_BUD) o danych charakterystycznych: powierzchnia zabudowy 370,00 m², wysokość w kalenicy 7,77 m

zlokalizowanego na działce w Częstochowie przy Alei Armii Krajowej 17/19, o numerze ewidencji gruntów 22/2 obręb 0042 B jednostka ewidencyjna Częstochowa

Autor projektu rozbiórki: dr. inż. Przemysław KASZA - uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń nr SLK/2782/POOK/09, nr ewid. Izby: SLK/BO/6534/10

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

z zachowaniem następujących warunków:

1. *roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przedstawionym projektem rozbiórki, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia,*
2. *inwestor jest zobowiązany zapewnić objęcie kierownictwa rozbiórki przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności. Kierownik rozbiórki jest obowiązany prowadzić dziennik rozbiórki, umieścić na rozbiórce, w widocznym miejscu tablicę informacyjną a także odpowiednio zabezpieczyć teren rozbiórki,*

wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1, art.42 ust.1 pkt 2ca z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane³⁾.

UZASADNIENIE

Powyższe zgodne jest z wnioskiem inwestora z dnia 2023-11-17, nr rejestru 687, ustawą z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane i przepisami wydanymi na jej podstawie.

Inwestor przedłożył wszystkie dokumenty zgodnie z art. 30b ust. 3 ww. ustawy Prawo budowlane.

Strony postępowania ustalono zgodnie z art. 28 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. - Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.) i zawiadomiono pismem z dnia 2023-11-22. Strony nie skorzystały z przysługującego im prawa do zapoznania się z aktami sprawy oraz nie wniosły zastrzeżeń.

Przedłożony projekt został wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.

Mając powyższe na uwadze orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Stronom przysługuje prawo zrzeczenia się odwołania, które skutkuje brakiem możliwości zaskarżenia decyzji do sądu administracyjnego. Decyzja staje się ostateczna i prawomocna z chwilą doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się odwołania przez ostatnią stronę postępowania (art. 127a K.p.a).

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Zwalnia się z opłaty skarbowej zgodnie z art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (t.j. - Dz.U. z 2023r., poz. 2111).



(pieczęć okrągła)

Z up. Prezydenta Miasta Częstochowy
mgr inż. Rafał Bajor
p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Administracji Architektury i Budowlanej

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują:

1. Politechnika Częstochowska
42-218 Częstochowa, ul. Gen. Jana Henryka Dąbrowskiego 69
2. P. Elżbieta ZYCH
3. P. Anna ZYCH
4. P. Monika ZYCH
5. P. Aleksander ZYCH
6. P. Lech MALICKI
7. P. Irena RUDZKA
8. P. Joanna KULSKA
9. P. Przemysław RUDZKI
10. P. Leszek RUDZKI
11. a/a

Do wiadomości

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla m. Częstochowy
42-224 Częstochowa, ul. św. Brata Alberta 6
2. Wydział Geodezji i Kartografii, w/m
3. Wydział Podatków i Opłat, w/m

MŻ

P o u c z e n i e:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - o kierownika budowy,
 - o inspektora nadzoru inwestorskiego – jeżeli został on ustanowiony– oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórkę”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. - Dz. U. z 2023 r. poz. 1094).

KLAUZULA INFORMACYJNA

Na podstawie art. 14 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) zwanej dalej RODO, podaję następujące informacje:

1. Prezydent Miasta Częstochowy – Urząd Miasta Częstochowy z siedzibą w Częstochowie przy ul. Śląskiej 11/13 jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz ustaw z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 775 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2023r., poz. 682 z późn. zm.) w celu realizacji zadań Prezydenta Miasta Częstochowy wynikających z ww. ustaw.
3. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub umów powierzenia.
4. Dane będą udostępniane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
5. Dane nie będą profilowane.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do swoich danych osobowych i prawo do ich sprostowania.