



Poznań, dnia 26/11/2023r.

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO SWZ

Dotyczy: specyfikacji warunków zamówienia w przetargu nieograniczonym na **usługę sprzątania i utrzymania czystości w budynkach UAM - 2 części, nr postępowania ZP/1610/U/23.**

Szanowni Państwo,

Zgodnie z art. 135 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2023 poz. 1605 ze zm.) uprzejmie informuję, że wpłynęły zapytania dotyczące specyfikacji warunków zamówienia. Poniżej Zamawiający przedstawia zadane pytania i odpowiedzi.

### Pytanie 1

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

#### ODPOWIEDŹ:

**Waloryzacja wartości umowy przewidziana została w treści par. 8 projektu umowy, spełnienie przesłanek opisanych tamże implikuje obowiązek Zamawiającego dokonania waloryzacji wartości.**

### Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania

#### ODPOWIEDŹ:

**Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania.**

### Pytanie 3

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

#### ODPOWIEDŹ- część A :

**Powierzchnie i harmonogram sprzątnięcia nie uległy zmianie w stosunku do określonych w aktualnie realizowanej umowie.**

#### ODPOWIEDŹ- część B :

**Powierzchnie i harmonogram sprzątnięcia różnią się w stosunku do określonych w aktualnie realizowanej umowie (aktualna umowa obowiązuje 15.08.-31.10.2023 r.) . Dla aktualnie prowadzonego postępowania OPZ zawiera zmiany na świadczenie usługi. Zmianie ulega powierzchnia (zwiększenie) oraz zakresu i częstotliwości prac.**

#### **Pytanie 4**

Wykonawca prosi o udzielenie wyjaśnień w zakresie sposobu oszacowania przez Zamawiającego wartości przedmiotu zamówienia, poprzez wskazanie:

- a) czy podstawą szacowania była wartość usługi świadczonej przez obecnego Wykonawcę
- b) prosimy o wskazanie, jaka była wartość (netto i brutto) faktur (na poszczególne części) za realizację usługi przez obecnego wykonawcę wystawionych w okresie ostatnich 3 miesięcy

#### **ODPOWIEDŹ - Część A:**

Wartość zamówienia została ustalona w ten sposób, że brano pod uwagę wartość zamówienia z poprzedniej umowy dla tego samego obiektu z dodaniem 20% uwzględniając ogólny wzrost cen np. środków czystości oraz wynagrodzenia pracownika.

Wartość faktur: netto – 17 223,25 zł, brutto - 21 184,60 zł.

#### **ODPOWIEDŹ - Część B:**

Zakres usługi ustalany jest do każdego postępowania w oparciu o potrzeby Zamawiającego. W związku z tym nie ma pełnego odniesienia do zakresu obecnie wykonywanej usługi i jej wartości. Wartość zamówienia została ustalona w ten sposób, że brano pod uwagę wartość zamówienia z poprzedniej długookresowej umowy dla tego samego obiektu z uwzględnieniem zwiększenia powierzchni i dodaniem 15% wartości.

Wartość faktur:

- netto 2 401,41 zł, brutto 2 953,73 zł (ostatnia faktura długookresowej umowy za pół miesiąca),
- netto 2 979,13 zł, brutto 3 664,33 zł (krótkookresowa umowa - faktura za pół miesiąca),
- netto 6 500,00 zł, brutto 7 995,00 zł (krótkookresowa umowa - faktura za cały miesiąc).

#### **Pytanie 5**

Czy obecny Wykonawca (prosimy o podanie jego nazwy) został ukarany karą lub karami za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy? Jeśli tak – prosimy o podanie wartości oraz ilości nałożonych kar

#### **ODPOWIEDŹ:**

Ewentualne naliczenie kar może nastąpić zgodnie z zapisami zawartymi w umowie na świadczenie usługi utrzymania czystości. Zamawiający nie widzi zasadności informowania o ewentualnych naliczonych karach obecnemu Wykonawcy w związku z aktualnie prowadzonym postępowaniem.

#### **Pytanie 6**

Czy obecny Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z umową? Jeśli Zamawiający regulował faktury z opóźnieniem to Wykonawca prosi o informację ile razy w ciągu trwania obecnej umowy taka sytuacja miała miejsce i jaki był okres opóźnienia?

#### **ODPOWIEDŹ:**

Wykonawca usługi otrzymuje należne wynagrodzenie w terminie zgodnym z zapisami w umowie.

Zamawiający informuje, że odpowiedzi na pytania nie powodują konieczności zmiany terminów składania i otwarcia ofert.

Z-CIA KANCELERZA  
s. Logistyczno-Administracyjnych

mgr Maria Buzińska