



Oznaczenie sprawy: ZP/53/B/23

Poznań dnia: 23.08.2023 r.

Wszyscy Wykonawcy

**P O W I A D O M I E N I E**  
**o wyborze najkorzystniejszej oferty – Część 1, 3**  
**oraz o unieważnieniu postępowania – Część 2, 4**

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 253 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane i instalacyjne dla jednostek organizacyjnych Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza w Poznaniu:

**Część 1 – Wymiana okien na elewacji wschodniej budynku Collegium Martineum UAM pomiędzy piętrami II/III, III/IV, IV/V**

najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane AGAD Sp. z o.o.**, ul. Chrzanowskiego 23B, 87-100 Toruń, z ceną brutto 171.346,38 zł.

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu.

Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
3	Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane AGAD Sp. z o.o. ul. Chrzanowskiego 23B, 87-100 Toruń NIP 8792350948	171.346,38 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00 pkt.
5	Zakład Remontowo-Budowlany Tadeusz Kamiński ul. J. Słowackiego 34, 60-825 Poznań NIP 7811031713	206.000,00 zł	60 miesięcy	49,91	40,00	89,91 pkt.

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 0

**Część 2 – Remont dachu Sali gimnastycznej Wydziału Pedagogiczno-Artystycznego UAM w Kaliszu**

Zamawiający **unieważnia przedmiotowe postępowanie** o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) z powodu, iż cena najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 52.041,11 zł brutto, natomiast najniższa cena oferty nie podlegającej odrzuceniu wynosi 111.737,30 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do najniższej ceny oferty.

### Streszczenie złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena oferty brutto	Czas gwarancji
4	Zakład Budowlano Sztukatorski sp. z o.o. Stary Lubosz, ul. Leśna 41, 64-000 Kościan NIP 6981839336	115.629,59 zł	60 miesięcy
8	Przedsiębiorstwo Budowlane Walczak Ewa Walczak i Stanisław Walczak sp.j. Ul. Obozowa 58, 62-800 Kalisz NIP 6180046000	111.737,30 zł	60 miesięcy

### **Część 3 - Remont pomieszczeń nr 7, 8, 9, 47A, 47B, 226, 029, 210 na Wydziale Fizyki**

najkorzystniejszą ofertę złożyła firma: **M-BUD Mikołaj Migalski**, ul. Szkolna 1, 64-510 Wronki, z ceną brutto: 497.506,13 zł.

Uzasadnienie: wybrano ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w specyfikacji warunków zamówienia. Wybrano ofertę najkorzystniejszą, która uzyskała najwyższą ilość punktów, nie podlegającą odrzuceniu.

### Streszczenie oceny i porównania złożonych ofert:

Nr oferty	Nazwa i adres wykonawcy	Cena brutto oferty	Czas gwarancji w miesiącach	Liczba pkt w kryterium cena (60%)	Liczba pkt w kryterium czas gwarancji w miesiącach (40%)	Razem
2	M-BUD Mikołaj Migalski ul. Szkolna 1, 64-510 Wronki NIP 78720119379	497.506,13 zł	60 miesięcy	60,00	40,00	100,00 pkt
6	DALREM Adriana Dalek ul. Tęczowa 9, 62-095 Murowana Goślina NIP 7773156104	556.926,01 zł	60 miesięcy	53,60	40,00	93,60 pkt.
7	Przedsiębiorstwo Usług Technicznych TECHNUS sp. z o.o. ul. Wichrowa 4, 60-449 Poznań NIP 7790000735	276.700,00 zł	60 miesięcy	Oferta odrzucona		
9	Przedsiębiorstwo Robót Hydrotechnicznych i Budowlanych HYDROSERVIS mgr inż. Krzysztof Sporny Żerniki 24d, 64-600 Oborniki NIP 9721060356	498.737,84 zł	60 miesięcy	59,85	40,00	99,85 pkt.

Liczba wykonawców wykluczonych – 0

Liczba ofert odrzuconych – 1

Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcy **Przedsiębiorstwo Usług Technicznych TECHNUS sp. z o.o.**, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 8), ponieważ zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

#### Uzasadnienie faktyczne:

Cena oferty złożonej przez Wykonawcę jest niższa o ponad 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania wynoszącej **534.506,13 zł brutto**.

Wykonawca zaoferował wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę brutto: **276.700,00 zł**, niższą o ponad 30% od ww. wartości zamówienia. Zamawiający wezwał Wykonawcę w dniu 03.08.2023 r. do złożenia wyjaśnień w sprawie rażąco niskiej ceny oferty. Wykonawca do wyznaczonego terminu tj. do dnia 08.08.2023 r. nie złożył wyjaśnień. W związku z powyższym Zamawiający zobowiązany był odrzucić ofertę Wykonawcy.

### **Część 4 – Modernizacja systemu monitoringu w budynku Collegium Polonicum w Słubicach**

Zamawiający **unieważnia przedmiotowe postępowanie** o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.) z powodu iż cena najkorzystniejszej oferty lub oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.



Zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp Zamawiający przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia: 36.400,62 zł brutto, natomiast najniższa cena oferty nie podlegającej odrzuceniu wynosi 58.191,85 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do najniższej ceny oferty.

Streszczenie złożonych ofert:

Numer oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena oferty brutto	Czas gwarancji
1	ASD Sp. z o.o. ul. Podgórna 46, 70-205 Szczecin NIP 8520506448	58.191,85 zł	60 miesięcy

Umowa w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, zostanie zawarta, z uwzględnieniem art. 577 ustawy Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania niniejszego zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta przed upływem terminu, o którym mowa powyżej, jeżeli zachodzą okoliczności wymienione w art. 308 ust. 3 ustawy Pzp.

Jednocześnie zawiadamiamy, iż od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego, podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy lub zaniechania czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp przysługuje odwołanie. Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach przewidzianych w art. 505 – 590 ustawy Pzp.

PROREKTOR  
  
prof. dr hab. Przemysław Woitaszek

Adm