

ZP/280/U/23

Poznań dnia: 2023-04-04

## WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

## WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **"Usługa sprzątania i utrzymania czystości w budynkach UAM - przedmiot zamówienia został podzielony na 2 części"** – znak sprawy **ZP/280/U/23**.

Zamawiający, **Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu**, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

### Pyt. 10:

Zamawiający w SIWZ dopuszcza możliwość udziału w postępowaniu podmiotów działających w ramach konsorcjum. Zważywszy na fakt, iż: a) obserwowaną na rynku praktyką jest sytuacja, w której o udzielenie zamówienia ubiegają się podmioty będące spółkami kapitałowymi, działające w ramach konsorcjum, a następnie – już na etapie świadczenia usługi - faktury wystawiane są przez kilkanaście spółek cywilnych założonych przez konsorcjantów, b) powyższe może budzić wątpliwości co do zgodności takiej praktyki z przepisami ustawy z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (a zwłaszcza z art. 113 ust. 1 i 9 dotyczącym zwolnień podmiotowych, art. 106a – 106q dotyczącym zasad wystawiania faktur oraz art. 88 dotyczącym braku prawa do odliczenia VAT) co potwierdzają kontrole podatkowe prowadzone w firmach świadczących usługi outsourcingowe, Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udzielenie informacji, czy Zamawiający po udzieleniu zamówienia dopuszcza możliwość wystawiania faktur przez inny podmiot (de facto: przez innego podatnika VAT), niż ubiegający się o udzielenie zamówienia członkowie konsorcjum.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur przez inny podmiot niż Wykonawca.**

### Pyt. 11:

Zwracamy się z prośbą o modyfikację wzoru umowy, poprzez zmniejszenie wygórowanych kar umownych o 50%. W procedurze udzielania i realizacji zamówień publicznych to zamawiający jest w pozycji uprzywilejowanej względem wykonawców, umożliwiając mu narzucanie warunków dotyczących realizacji zamówienia, jednak powinien on tak ukształtować treść umowy aby realizacja zamówienia w ogóle była możliwa. Zatem zastrzeżenie kar umownych nie powinno być celem samym w sobie, ale środkiem dyscyplinującym wykonawcę.

Wielokrotnie wskazywała na to Krajowa Izba Odwoławcza, m.in. w wyroku z dnia 5 marca 2014 r., sygn. akt KIO 283/14. Zamawiający próbuje wykorzystać swoją pozycję dominującą w przetargu i wbrew zasadom współżycia społecznego, wprowadzić do umowy rażąco wygórowaną karę umowną, która z uwagi na swą konstrukcję, może mieć zastosowanie zarówno w przypadku drobnego uchybienia, nieskutkującego powstaniem jakiejkolwiek szkody po stronie Zamawiającego, jak i w przypadku niewykonania zobowiązania w znacznej części. Kara umowna winna zostać opisana w sposób zróżnicowany, w zależności od rangi, skutków i okresu trwania uchybienia, jak i wpływu uchybień na funkcjonowanie Zamawiającego. Nie można również zapominać, że podstawową funkcją kary umownej jest naprawienie szkody (zryczałtowane odszkodowanie), a zatem stawka kary umownej nie powinna być ustalona abstrakcyjnie, lecz z uwzględnieniem przewidywanej szkody, jaka może powstać po stronie Zamawiającego. Jednakże postanowienie projektu umowy nie zostało oparte na powyższych założeniach, stąd wniosek o jego zmianę. Zaproponowane przez wykonawcę zmiany poprzez obniżenie wysokości kar umownych, zróżnicowanie ich wysokości w stosunku o rangi, skutku i okresu trwania uchybienia i jego wpływu na funkcjonowanie zamawiającego ma z jednej strony zapewnić, iż w dalszym ciągu kary umowne będą spełniały funkcję represyjną, z drugiej zaś, że zaczną spełniać funkcję odszkodowawczą, a nie „zarobkową”.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę.**

Pyt. 12:

Zamawiający określił w SIWZ wymóg zatrudnienia pracowników wykonujących czynności porządkowe lub czynności sprzątania na umowę o pracę. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

Pyt. 13:

Czy Zamawiający w trakcie trwania umowy zamierza ograniczyć sprzątaną powierzchnię? Jeśli tak, prosimy o określenie max % ograniczonej powierzchni.

**Odpowiedź: Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnej czasowej i przedmiotowej zmiany umowy, tj. zmniejszenia sprzątanego powierzchni w przypadkach i na zasadach określonych w § 14. Projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 8 do SWZ).**

Pyt. 14:

Jeśli Zamawiający ma zamiar ograniczyć powierzchnię prosimy o potwierdzenie, że wykonawca będzie mógł ograniczyć ilość osób świadczących usługę.

**Odpowiedź: W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa do zmniejszenia powierzchni do sprzątania, liczba osób przewidzianych do realizacji usługi ulegnie zmniejszeniu w lokalizacjach podlegających zmniejszeniu, zgodnie z zapisami § 14. Projektowanych postanowień umowy (Załącznik nr 8 do SWZ).**

Pyt. 15:

Zamawiający wymaga złożenia próbek środków czystości. Prosimy o dopuszczenie papieru toaletowego o gramaturze: 34g/m<sup>2</sup>

**Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.**

Pyt. 16:

Prosimy o dopuszczenie płynu do dezynfekcji rąk , którego zawartość glicerolu jest  $\leq 10 \%$ .

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga by płyn do dezynfekcji rąk – preparat, w skład którego wchodzi mieszanina: Etanol - nie mniej niż 60 %, Propan-2-ol (3% – 10%), Glicerol 1-5% , pozostałe wymogi opisane w SWZ bez zmian.**

Pyt. 17:

Prosimy o dopuszczenie płynu do dezynfekcji powierzchni zawierającej Propan 2-ol  $\leq 10 \%$

**Odpowiedź: Zamawiający wymaga by płyn do dezynfekcji powierzchni – preparat składający się z Etanolu - nie mniej niż 60%, Propanu -2-ol (3% – 10%), pozostałe wymogi opisane w SWZ bez zmian.**

**Z-ca Kanclerza  
ds. logistyczno- administracyjnych**

  
**mgr Maria Buzińska**