

# BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY W MIEJSCU PUBLICZNYM

adres obiektów budowlanych:

**działka nr 631/1, obręb 1 Niepołomice, ul. Krucza,  
jednostka ewidencyjna 121904\_4 Niepołomice**

kategoria obiektu budowlanego:

**VIII**

nazwa inwestora i adres:

**Gmina Niepołomice**

**Plac Zwycięstwa 13, 32-005 Niepołomice**

zespół projektowy:

Architektura i zagospodarowanie	
mgr inż. arch. Agnieszka Potoniec	
uprawnienia nr Rz/A-02/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, nr ewidencyjny PK-0229	

**Kraków, maj 2022**

Jednostka projektowa: AGNIESZKA POTONIEC ARCHITEKT, ul. Konarskiego 3/14, 30-049 Kraków, tel. 501738105

## **Spis zawartości opracowania:**

1. Opis zagospodarowania działki .....	str. 3
2. Opis inwestycji .....	str. 3
3. Wymagania dotyczące użytych materiałów.....	str. 4
4. Elementy małej architektury objęte opracowaniem .....	str.6
5. Projekt zagospodarowania terenu — skala 1:500 .....	w załączniku

## **OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

### **1. Lokalizacja;**

Teren inwestycji, obejmuje część działki o numerze ewidencyjnym 631/1, zlokalizowaną przy ulicy Kruczej w Niepołomicach.

### **2. Przedmiot opracowania;**

Przedmiotem opracowania jest montaż obiektów małej architektury (dwóch trampolin ziemnych) służących do ćwiczeń plenerowych oraz powierzchni bezpiecznej z mat przerostowych.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania i obsługa komunikacyjna;**

Teren objęty opracowaniem jest zabudowany obiektami małej architektury.

### **4. Opis inwestycji;**

Inwestycja zakłada montaż elementów małej architektury – dwóch atestowanych trampolin ziemnych do ćwiczeń sprawnościowych i koordynacyjnych. Umożliwiają one trening, zabawę i kontakt interpersonalny między rówieśnikami. Inwestycja zakłada również montaż mat przerostowych wokół urządzeń.

#### **Bilans terenu:**

- |   |                      |         |
|---|----------------------|---------|
| - Powierzchnia terenu objęta wnioskiem:       | 111,00m <sup>2</sup> | (100%)  |
| - Powierzchnia utwardzona i maty przerostowe: | 70,70m <sup>2</sup>  | (63,7%) |
| - powierzchnia biologicznie czynna:           | 40,30m <sup>2</sup>  | (36,3%) |

Zgodnie z § 40 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie miejsce rekreacyjne dostępne jest dla osób niepełnosprawnych, przy czym:

- co najmniej 30 % tej powierzchni znajduje się na terenie biologicznie czynnym,
  - nasłonecznienie terenu wynosi co najmniej 4 godziny, liczone w dniach równonocy, w godzinach 10<sup>00</sup>–16<sup>00</sup>,
  - odległość miejsca rekreacji od linii rozgraniczających ulicę, od okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi i od miejsc gromadzenia odpadów wynosi co najmniej 10m.
- Zgodnie z §19 odległość miejsc postojowych (poniżej 60 miejsc) wynosi co najmniej 10 m.

### **5. Strefy bezpieczeństwa:**

Wokół urządzeń powinna zostać zachowana wolna przestrzeń, w której nie może znajdować się żadna przeszkoda. Układ urządzeń powinien być zaplanowany tak, by strefy bezpieczeństwa nie zachodziły na siebie. W strefie bezpieczeństwa należy zapewnić odpowiednią nawierzchnię.

## 6. Nawierzchnia:

W zależności od WSU (wysokości swobodnego upadku) normy dopuszczają stosowanie różnego rodzaju nawierzchni, które zostały przedstawione w tabeli:

Material	Opis (mm)	Minimalna głębokość (mm)	WSU (mm)
<b>darń/gleba</b>	-	-	<b>&lt;1000</b>
kora	wielkość ziarna 20-80	300	<3000
trociny	wielkość ziarna 5-30	300	<3000
piasek	wielkość ziarna 0,2-2	300	<3000
żwir	wielkość ziarna 2-8	300	<3000
nawierzchnia syntetyczna	Zastosowanie wg zaleceń producenta		<3000

Zastosowana nawierzchnia musi być zgodna z PN-EN 1177.

Zastosowano nawierzchnię trawiastą (darń) oraz maty przerostowe.

## 7. Regulamin:

Kompleks rekreacyjny powinien być wyposażony w regulamin w widocznym miejscu.

## 8. Eksploatacja:

Na administratora obiektów małej architektury w miejscu publicznym normy nakładają obowiązek kontroli. Są to:

1. Rutynowe oględziny: Kontrola wizualna urządzenia, mająca na celu wykrycie widocznych uszkodzeń i zagrożeń, które mogły powstać z powodów np.: niewłaściwego użytkowania, wandalizmu lub przez warunki pogodowe. Częstotliwość oględzin - 1/tydz. Pierwsze oględziny przed oddaniem do użytku. UWAGA 1 Dla siłowni zewnętrznych, zainstalowanych w miejscach charakteryzujących się intensywnym użytkowaniem urządzeń, a także w miejscach narażonych na częste uszkodzenia spowodowane wandalizmem, mogą być wymagane codzienne oględziny. UWAGA 2 Podczas kontroli rutynowej oraz operacyjnej należy zwrócić uwagę na: czystość, poziom gruntu, stan powierzchni gruntu , odsłonięte (ruchome) fundamenty , ostre krawędzie , brakujące części , nadmierne zużycie ( ruchome i rozczepione części ), wytrzymałość konstrukcji oraz dokręcenie śrub.
2. Kontrola operacyjna: Dokładniejsze niż rutynowe oględziny urządzenia sprawdzające funkcjonalność i stabilność urządzenia do ćwiczeń- co 1 do 3 miesięcy
3. Roczna inspekcja główna: Kontrola określająca ogólny stan dla bezpiecznej eksploatacji urządzeń (główna kontrola roczna)  
UWAGA 3 Główna inspekcja roczna może wymagać wykopania lub rozłożenia (rozkręcenia) poszczególnych urządzeń do ćwiczeń lub ich części.

## **9. Wymagania dotyczące użytych materiałów:**

Wszystkie użyte materiały, wyroby i urządzenia powinny być nowe i uwzględniać nowoczesne rozwiązania materiałowe i techniczne. Powinny odpowiadać Polskim Normom, jednośnym przepisom ich stosowania i wykorzystania. Wszelkie materiały i elementy budowlane winny posiadać stosowne polskie certyfikaty, atesty i świadectwa dopuszczenia ITB, PZH oraz innych wymaganych instytucji. Materiały zamienne wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru i nie mogą posiadać cech i parametrów gorszych od przyjętych w opracowaniu.

**10. Zieleń:** Nie przewiduje się kolizji inwestycji z istniejącą zielenią.

## **11. Uzbrojenie terenu w media:**

Działka jest ogrodzona. W jej zachodniej części przebiega kabel elektryczny. Pozostałe media zlokalizowane są w bezpośrednim sąsiedztwie.

## **12. Odprowadzenie wód deszczowych;**

Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na teren posesji na dotychczasowych zasadach, nie naruszając stosunków wodnych sąsiednich posesji.

## **13. Informacje dodatkowe;**

W analizowanym terenie nie ma zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów i ich otoczenia. Materiały i sprzęt wykorzystywany w czasie prac montażowo-budowlanych muszą posiadać atesty oraz odpowiadać wymogom jednośnych norm. Należy zadbać o drogę ewakuacyjną na wypadek zdarzeń losowych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi.

## **14. Poziom hałasu (§11, ust.3 pkt.6);**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007r. „W sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku” dopuszczalne poziomy hałasu powodowanego przez poszczególne grupy źródeł hałasu dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży  $L_{Aeq D}$  (przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym) wynosi 50db.

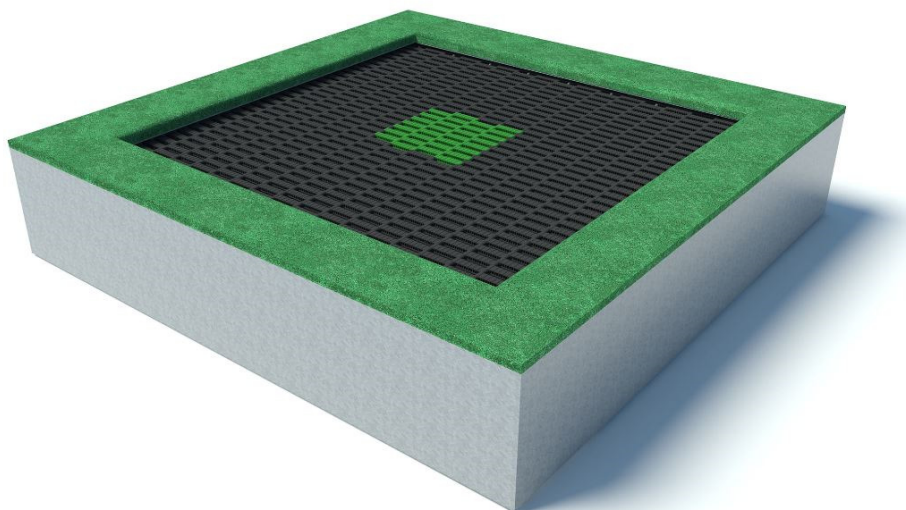
## **15. Informacja dotycząca lokalizacji i ewentualnego oddziaływania przedsięwzięcia na obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000**

W trakcie rozpoznania, polegającego na identyfikacji prawdopodobnych wpływów przedsięwzięcia na obszar Natura 2000 stwierdzono, że zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie wykracza poza granice działki. W związku z tym analiza, czy przewidywane oddziaływania mogą mieć znaczący wpływ na ten obszar nie ma uzasadnienia.

## 16. Elementy małej architektury objęte opracowaniem:

### 16.1. Trampolina ziemna– 2 szt.

Trampolina zewnętrzna kwadratowa jest produktem wkopywanym w grunt, wandaloodpornym. Powierzchnia skakania znajduje się na równi z poziomem gruntu. Powierzchnia do skakania wykonana jest z antypoślizgowych, odpornych na warunki atmosferyczne plastikowych bloczków tworzących matę.



Wymiary (dł./szer./wys.) 205 x 205 x 45 cm

Powierzchnia do skakania 154 x 154 cm

Strefa bezpieczeństwa 554 x 554 cm (powierzchnia 30,7 m<sup>2</sup>).

Dedykowana nawierzchnia to: trawnik, sztuczna trawa, kora, darń, gleba, maty przerostowe, nawierzchnie poliuretanowe, płytki SBR/EPDM, mulcz gumowy. Nawierzchnie sypkie takie jak: wióry, piasek, żwir, wióry są dopuszczalne, ale nie są zalecane. Zastosowano maty przerostowe.

Montaż: W wyznaczonym miejscu lokalizacji trampoliny, należy wykonać wykop. W wykopie należy wylać fundament betonowy tworzący powierzchnię montażu na głębokości 40 cm. Środkową część wykopu należy pogłębić i wypełnić piaskiem, warstwą około 15 cm. Powierzchnię wokół trampoliny wypełniamy piaskiem lub gruntem rodzimym. W gruncie spoistym można wykonać pionowy wykop. W przypadku gruntów luźnych i niespoistych, należy wyprofilować brzegi wykopu, co zabezpieczy przed osuwaniem się gruntu.

## 16.2. Maty przerostowe

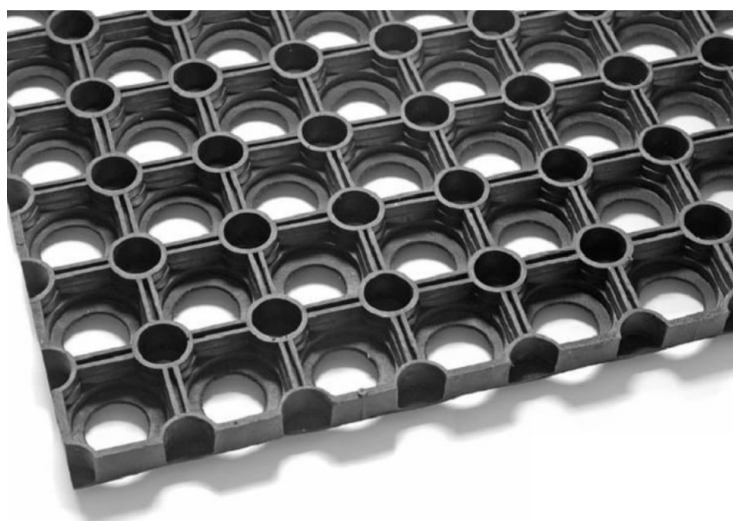
Mata przerostowa jest układana na trawniku lub na glebie. Trawa, przerastając przez otwory w matach, daje efekt podobny do zwykłego trawnika. W efekcie powstaje naturalnie wyglądająca bezpieczna nawierzchnia. Matę należy układać na nawierzchni przygotowanej pod typowy zasiew traw. Miejsca ułożenia mat przerostowych należy wyznaczyć tak, by uniknąć zbędnych cięć. Po zasianiu trawy na wyznaczonym obszarze należy ułożyć maty łącząc je opaskami zaciskowymi - a naroża spinkami. Odstające końcówki należy przyciąć lub obrócić tak, by chowały się pod matą. Zewnętrzne krawędzie maty należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi przytwierdzając je za pomocą systemowych szpilek wzdłuż niewielkiego wgłębienia (do 5cm) wykonanego wzdłuż krawędzi. Dzięki temu róg maty nie będzie wystawał znad powierzchni.

Wymiary:

100cm x 150 cm, wys. 22mm,

Kolory: czarny.

Certyfikat zgodności z normą  
EN1177



Ilość mat zgodna z przedmiarem. Lokalizację mat przerostowych należy uzgodnić z przedstawicielem Inwestora.

