

## KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa Budynku "A" Zespołu Szkół Przyrodniczo - Technicznych w Bojanowie  
ADRES INWESTYCJI : 63-940 Bojanowo dz. nr 671/9  
INWESTOR : Powiat Rawicki  
ADRES INWESTORA : 63-900 Rawicz, ul. Rynek 17  
WYKONAWCA ROBÓT : Z wyboru ofert.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Szymon Peciak  
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2022 r.

Stawka roboczogodziny :  
Poziom cen : Ceny rynkowe 2 kw 2022 r./ceny producentów/INTERCENBUD

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R+S  
Zysk [Z] ..... % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
czerwiec 2022 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Pozycje kosztoryso- we	Nazwa	Wartość
1	2	3	4
1	1 - 47	BOJANOWO	
1.1	1 - 8	Skucie tynków	
1.1.1	1 - 2	Parter	
1.1.2	3 - 4	1 piętro	
1.1.3	5 - 6	2 piętro	
1.1.4	7 - 8	Poddasze	
1.2	9 - 10	Demontaż drewnianych pochwyków balustrad oraz drewnianych pochwyków ściennych	
1.3	11 - 12	Demontaż drewnianych boazerii oraz drewnianych elementów wykończeniowych klatki schodowej	
1.4	13 - 17	Przebudowa wieży dachowej	
1.5	18 - 25	Przebudowa stropu nad klatką schodową	
1.6	26 - 26	Wykonanie nowych schodów drewnianych na strychu	
1.7	27 - 28	Wykonanie nowych tynków gipsowych o podwyższonej twardości	
1.8	29 - 29	Montaż klap oddymiających	
1.8.1	29 - 29	Montaż trzech zespolonych klap oddymiających	
1.9	30 - 30	Montaż nowych ścian wydzielających w technologii suchej zabudowy (gips.-kartonowej) (EI60) grub. 15 cm	
1.10	31 - 31	Montaż nowych ścianek ALU wydzielających (EI60) z drzwiami EI30	
1.11	32 - 32	Montaż nowych pochwyków na balustradach i nowych pochwyków ściennych	
1.12	33 - 35	Roboty malarskie	
1.13	36 - 41	Montaż drzwi dymoszczelnych (klatka schodowa)	
1.13.1	36 - 37	Wymiana starych na nowe drzwi EI30S o wym. 60x200 cm i 75x190 cm	
1.13.2	38 - 39	Wymiana starych na nowe drzwi EI60S o wym. 60x195 cm	
1.13.3	40 - 41	Wymiana starych na nowe drzwi przeszklone z bocznymi nasświetlami EI60 o wym. (32+90+32)x200 cm	
1.14	42 - 45	Zabudowa stropu płytami GKF w klasie EI60	
1.15	46 - 47	Przebicie pod nowe instalacje, gr. muru 70cm, otwor 20x20cm = 8 otworów	
		RAZEM	
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>			

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>BOJANOWO</b>				
<b>1.1</b>		<b>Skucie tynków</b>				
<b>1.1.1</b>		<b>Parter</b>				
1 d.1.1 .1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	68.450		
2 d.1.1 .1	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	2.054		
Razem dział: Parter						
<b>1.1.2</b>		<b>1 piętro</b>				
3 d.1.1 .2	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	70.920		
4 d.1.1 .2	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	2.128		
Razem dział: 1 piętro						
<b>1.1.3</b>		<b>2 piętro</b>				
5 d.1.1 .3	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	69.780		
6 d.1.1 .3	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	2.093		
Razem dział: 2 piętro						
<b>1.1.4</b>		<b>Poddasze</b>				
7 d.1.1 .4	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>	46.940		
8 d.1.1 .4	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	1.408		
Razem dział: Poddasze						
Razem dział: Skucie tynków						
<b>1.2</b>		<b>Demontaż drewnianych pochwytych balustrad oraz drewnianych pochwytych ściennych</b>				
9 d.1.2	KNR-W 2-02 1208-03 + kalk. własna	Demontaż drewnianych pochwytych balustrad oraz drewnianych pochwytych ściennych (h=25cm; s=8cm)	m	49.090		
10 d.1.2	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	0.982		
Razem dział: Demontaż drewnianych pochwytych balustrad oraz drewnianych pochwytych ściennych						
<b>1.3</b>		<b>Demontaż drewnianych boazerii oraz drewnianych elementów wykończeniowych klatki schodowej</b>				
11 d.1.3	KNR-W 4-01 0438-05 analogia	Demontaż drewnianych boazerii oraz drewnianych elementów wykończeniowych klatki schodowej (tylko pod oknami)	m <sup>2</sup>	11.700		
12 d.1.3	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	0.351		
Razem dział: Demontaż drewnianych boazerii oraz drewnianych elementów wykończeniowych klatki schodowej						
<b>1.4</b>		<b>Przebudowa więźby dachowej</b>				
13 d.1.4	analiza indywidualna	Przebudowa więźby dachowej (przygotowanie jednego otworu o wym. ok. 400x130 cm dla zamontowania zespołu trzech nowych klap dymowych, przebudowa konstrukcji drewnianej; dwa wymiany w otworze oraz wzmocnienie istniejących krokwi)	m <sup>3</sup>	1.260		
14 d.1.4	KNR-W 4-01 0436-03	Podstemplowanie tymczasowe elementów konstrukcyjnych więźby dachowej pojedynczymi stemplami	szt.	6.000		
15 d.1.4	KNR-W 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe jednokolumnowe z pomostem zabezpieczającym	kol.	2.000		
16 d.1.4	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	1.260		
17 d.1.4		Wykonanie wszelkich obróbek wykończeniowych po montażu zespołu trzech okien	kpl.	1.000		
Razem dział: Przebudowa więźby dachowej						
<b>1.5</b>		<b>Przebudowa stropu nad klatką schodową</b>				
18 d.1.5	analiza indywidualna	Przebudowa stropu nad klatką schodową (przygotowanie otworu o wym. ok. 400x130 cm, przebudowa konstrukcji drewnianej; dwa wymiany oraz wzmocnienie istniejących belek stropowych)	m <sup>3</sup>	1.260		
19 d.1.5	KNR-W 4-01 0436-03	Podstemplowanie tymczasowe belek stropowych pojedynczymi stemplami	szt.	4.000		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
20 d.1.5	KNR 4-01 0346-03	Wykucie gniazd o głębokości do 1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla belki stalowej pod-ciągu	gniazd.	2.000		
21 d.1.5	KNR-W 4-01 0206-04	Wykonanie poduszek betonowych pod oparcie belki stalowej, grub. około 10 cm	szt.	2.000		
22 d.1.5	KNR 7 0919-02	Malowanie antykorozyjne elementów stalowych - przed montażem	t	0.137		
23 d.1.5	kalk. własna	Dostarczenie i obsadzenie belki stalowej HEA 160 mm	m	4.500		
24 d.1.5	KNR-W 4-01 0109-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	1.260		
25 d.1.5		Wykonanie wszelkich obróbek wykończeniowych po wykonaniu otworu	szt.	1.000		
Razem dział: Przebudowa stropu nad klatką schodową						
1.6		<b>Wykonanie nowych schodów drewnianych na strychu</b>				
26 d.1.6	KNR-W 2-02 1033-01	Schody drewniane policzkowe prostobieżne o stopniach wpuszczanych długości 0.9 m - deski policzkowe 10x2, 5cm; stopnie 4x30cm - (Jedna belka policzkowa kotwiona do ściany murowanej, przy użyciu sześciu kotew mechanicznych średnicy M16. Balustrada z jednej strony: sześć słupków o przekroju 10x10 i pochwyt 10x5cm, słupki kotwione do belki policzkowej na dwie śruby M12)	stopn.	16.000		
Razem dział: Wykonanie nowych schodów drewnianych na strychu						
1.7		<b>Wykonanie nowych tynków gipsowych o podwyższonej twardości</b>				
27 d.1.7	NNRNKB 202 1134-02	Grunтовanie podłoża pod tynk	m <sup>2</sup>	256.090		
28 d.1.7	KNR-W 2-02 2010-01 + KNR-W 2-02 2010-08	Tynki jednowarstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego o podwyższonej twardości wykonywane mechanicznie na ścianach na podłożu ceramicznym.	m <sup>2</sup>	256.090		
Razem dział: Wykonanie nowych tynków gipsowych o podwyższonej twardości						
1.8		<b>Montaż klap oddymiających</b>				
1.8.1		<b>Montaż trzech zespolonych klap oddymiających</b>				
29 d.1.8	kalk. własna	Montaż klap oddymiających - Typowy system oddymiania	kpl.	3.000		
Razem dział: Montaż trzech zespolonych klap oddymiających						
Razem dział: Montaż klap oddymiających						
1.9		<b>Montaż nowych ścian wydzielających w technologii suchej zabudowy (gips.-kartonowej) (EI60) grub. 15 cm</b>				
30 d.1.9	KNR AT-43 0106-06 z.o. 4.1.	Ścianki działowe gr. 15 cm z płyt gipsowo-kartonowych GKf na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym	m <sup>2</sup>	8.880		
Razem dział: Montaż nowych ścian wydzielających w technologii suchej zabudowy (gips.-kartonowej) (EI60) grub. 15 cm						
1.10		<b>Montaż nowych ścianek ALU wydzielających (EI60) z drzwiami EI30</b>				
31 d.1.1	KNR 0-19 1024-10 0 analogia	Montaż ścianek aluminiowych przeszklonych EI60 z drzwiami przeszklonymi EI30	m <sup>2</sup>	43.956		
Razem dział: Montaż nowych ścianek ALU wydzielających (EI60) z drzwiami EI30						
1.11		<b>Montaż nowych pochwyty na balustradach i nowych pochwyty ściennych</b>				
32 d.1.1	KNR-W 2-02 1208-03 + 1 kalk. własna	Montaż nowych pochwyty na balustradach i nowych pochwyty ściennych	m	49.090		
Razem dział: Montaż nowych pochwyty na balustradach i nowych pochwyty ściennych						
1.12		<b>Roboty malarskie</b>				
33 d.1.1	KNR-W 4-01 1204-08 2	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z reperacją rys i drobnych uszkodzeń	m <sup>2</sup>	273.850		
34 d.1.1	KNR 2-02 1505-05 2	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m <sup>2</sup>	273.850		
35 d.1.1	KNR-W 4-01 1215-07 2	Mycie po robotach malarskich podłóg i posadzek	kpl.	1.000		
Razem dział: Roboty malarskie						
1.13		<b>Montaż drzwi dymoszczelnych (klatka schodowa)</b>				
1.13.1		<b>Wymiana starych na nowe drzwi EI30S o wym. 60x200 cm i 75x190 cm</b>				
36 d.1.1	KNR AT-43 0119-02 3.1	Przygotowanie otworów pod montaż drzwi	szt.	4.000		
37 d.1.1	kalk. własna	Dostawa i montaż drzwi stalowych pełnych EI30	m <sup>2</sup>	5.025		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Razem dział: Wymiana starych na nowe drzwi EI30S o wym. 60x200 cm i 75x190 cm						
<b>1.13.</b>		<b>Wymiana starych na nowe drzwi EI60S o wym. 60x195 cm</b>				
38	KNR AT-43	Przygotowanie otworów pod montaż drzwi	szt.	1.000		
d.1.1	0119-02					
3.2						
39	KNR AT-43	Dostawa i montaż drzwi stalowych pełnych EI60	m <sup>2</sup>	1.170		
d.1.1	kalk. własna					
3.2						
Razem dział: Wymiana starych na nowe drzwi EI60S o wym. 60x195 cm						
<b>1.13.</b>		<b>Wymiana starych na nowe drzwi przeszklone z bocznymi naświetlami EI60 o wym. (32+90+32)x200 cm</b>				
<b>3</b>						
40	KNR AT-43	Przygotowanie otworów pod montaż drzwi	szt.	1.000		
d.1.1	0119-02					
3.3						
41	KNR AT-43	Dostawa i montaż drzwi przeszklonych z bocznymi na- świetlami EI60 o wym. (32+90+32)x200 cm	m <sup>2</sup>	3.080		
d.1.1	kalk. własna					
3.3						
Razem dział: Wymiana starych na nowe drzwi przeszklone z bocznymi naświetlami EI60 o wym. (32+90+32)x200 cm						
Razem dział: Montaż drzwi dymoszczelnych (klatka schodowa)						
<b>1.14</b>		<b>Zabudowa stropu płytami GKF w klasie EI60</b>				
42	KNR-W 2-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi (GKF) na ruszcie metalowym pojedynczym mocowanym do podłoża z kształtowników CD i Ud	m <sup>2</sup>	113.970		
d.1.1	2005-02					
4						
43	KNR-W 2-02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników - dodatek za drugą warstwę (GKF)	m <sup>2</sup>	113.970		
d.1.1	2005-04					
4						
44	KNR-W 2-02	Izolacje z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 5 cm	m <sup>2</sup>	113.970		
d.1.1	0612-03					
4						
45	KNR 2-02 1505-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych	m <sup>2</sup>	113.970		
d.1.1	05					
4						
Razem dział: Zabudowa stropu płytami GKF w klasie EI60						
<b>1.15</b>		<b>Przebiecia pod nowe instalacje, gr. muru 70cm, otwor 20x20cm = 8 otworów</b>				
46	KNR AT-17	Wiercenie otworów o głębokości do 70 cm śr. do 220 mm techniką diamentową w cegle lub przebiecie otworów w ścianach z cegieł o grubości 3 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	8.000		
d.1.1	0103-04					
5						
47	KNR-W 4-01	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu lub kontenerami na gruz	m <sup>3</sup>	0.224		
d.1.1	0109-17					
5						
Razem dział: Przebiecia pod nowe instalacje, gr. muru 70cm, otwor 20x20cm = 8 otworów						
Razem dział: BOJANOWO						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie: