

Opis przedmiotu zamówienia

Modernizacja instalacji dla podłączenia 4 dygestoriów w pomieszczeniu B231, 1 dygestorium i 1 szafy chemicznej w pomieszczeniu B235 w budynku WCZT UAM zlokalizowanego przy ul. Uniwersytetu Poznańskiego 10 w Poznaniu

Ogólny zakres prac do wykonania:

1. Wykonanie wszystkich niezbędnych prac związanych z modyfikacjami instalacji wentylacji mechanicznej, wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, automatyki oraz BMS w budynku WCZT UAM zgodnie z Projektem wykonawczym.
2. Wykonanie nowych instalacji sanitarnych, elektrycznych i automatyki, doposażenie istniejących rozdzielnic i tablic rozdzielczych, wykonanie pomiarów pomontażowych, prób, rozruchów i odbiorów nowych instalacji.
3. Wykonanie testów automatyki i BMS oraz sporządzenie protokołów.
4. Wykonawca musi wykonać kopię zapasową systemu BMS przed przystąpieniem do prac i przekazać ją Zamawiającemu (Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za zmiany wprowadzone w oprogramowaniu),
5. Wykonanie podłączeń do dygestoriów.
6. Wykonanie dodatkowego kompletu pomiarów wentylacji mechanicznej w obecności inspektora nadzoru, po zakończeniu robót i podłączeniu aparatury laboratoryjnej.
7. Wykonanie wszelkich innych prac, w tym przygotowawczych, pomocniczych i naprawczych, których wykonanie jest niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Naprawa i odtworzenie powierzchni ścian stropów i posadzek związana z wykonywanymi modyfikacjami instalacji.
9. Opracowanie dokumentacji Powykonawczej w trzech egzemplarzach w wersji papierowej oraz w jednym egzemplarzu w wersji elektronicznej.
10. Przeprowadzenie szkolenia z obsługi min. 3 przedstawicieli Inwestora.
11. Sporządzenie instrukcji obsługi.
12. Prace prowadzone będą na czynnym obiekcie.
13. Wymagania Zamawiającego odnośnie Wykonawcy:

- Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie systemów zarządzania budynkiem (BMS), w szczególności systemu TAC Vista, a także instalacji automatyki w laboratoriach (systemy Trox, regulatory przepływu, dygestoria).

Wykonawca musi dysponować następującymi osobami, które będą wykonywać zamówienie:

- kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego, oraz osoby, które będą wykonywać zamówienie branży elektrycznej: uprawnienia elektryczne Grupy 1* w zakresie Eksploatacji:

Grupa 1* Urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające, przesyłające i zużywające energię elektryczną:

- urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne o napięciu nie wyższym niż 1 kV;
- aparatura kontrolno-pomiarowa oraz urządzenia i instalacje automatycznej regulacji; sterowania i zabezpieczeń urządzeń i instalacji

- Eksploatacja urządzeń, instalacji i sieci w zakresie wykonywania czynności: obsługi, konserwacji, remontów, montażu, kontrolno – pomiarowych;

- kierownik robót sanitarnych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, który jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego.

14. Wymagania Zamawiającego odnośnie stosowanych materiałów:

Wszelkie specyfikacje, zestawienia montażowe, opisy, rysunki i nazwy własne produktów przywołane w dokumentacji służą określeniu standardu wykonania pożądanego przez Zamawiającego i określeniu właściwości i wymogów technicznych zamontowanych urządzeń.

Przed przystąpieniem do robót instalacyjnych **kompletne zestawienie materiałów planowanych do zabudowy należy najpierw uzgodnić z Zamawiającym.**

W tym celu należy wykonać:

- zestawienie materiałów do wbudowania wraz z kartami materiałowymi i dokumentami, takimi jak: deklaracje zgodności EU lub krajowe deklaracje właściwości użytkowych, świadectwa dopuszczenia CNBOP, deklaracje dopuszczenia do obrotu i sprzedaży, atesty higieniczne, itp.

Dopiero po pozytywnym zaopiniowaniu przez Zamawiającego, można dany wyrób budowlany/urządzenie montować na obiekcie.

Opracował: Radosław Woźniak, Przemysław Ratajczyk, Adam Cugier