



ZAMAWIAJĄCY:

**UNIwersytet IM. ADAMA
MICKIEWICZA
W POZNANIU**

60-712 POZNAŃ, UL. H. WIENIAWSKIEGO 1

ZAMÓWIENIE:

**PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU GOSPODARCZEGO
W POZNANIU**

**60-712 POZNAŃ, UL. H. WIENIAWSKIEGO 1
NR DZIAŁKI 33/2; OBRĘB : POZNAŃ; ARKUSZ 23**

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH : III

STADIUM:

PROJEKT ROZBIÓRKI

ARCHITEKTURA

MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK - 114/85 PW , WP - 0053

SPRAWDZAJĄCY

MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WEISS - 125/89/PW , WP - 0240

KONSTRUKCJA

MGR INŻ. JAN DRZEWIECKI - 83/PW/94 , WKP/BO/0846/01

SPRAWDZAJĄCY

DR INŻ. JERZY ZIELONACKI - 2/85/PW , WKP/BO/5892/01

POZNAŃ

26 LIPIEC

2021

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOSCI DO SAMORZĄDU ZAWODOWEGO

II . OPIS ZAKRESU I SPOSOBU PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

III. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZEŃSTWA LUDZI I MIENIA

IV. BIOZ

V. RYSUNKI

RYS. NR 1. Plan sytuacyjny 1:500

RYS. NR 2. Projekt rozbiórki- rzut parteru i piwnicy 1:100

RYS. NR 3. Projekt rozbiórki- rzut dachu i przekrój 1:100

RYS. NR 4. Projekt rozbiórki- elewacje 1:100

I. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczamy, że projekt rozbiórki budynku gospodarczego na terenie UAM w Poznaniu na ulicy Wieniawskiego 1, nr dz. 33/2, obręb Poznań, arkusz 23

jest wykonany :

- zgodnie z umową i obowiązującymi w kraju przepisami techniczno –
budowlanymi
- jest kompletny w celu uzyskania pozwolenia na rozbiórkę

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT

MGR INŻ. ARCH. KRZYSZTOF FRĄCKOWIAK -114/85 PW, WP-0053

SPRAWDZAJĄCY

MGR INŻ. ARCH. KATARZYNA WEISS – 125/89/PW, WP-0240

KONSTRUKCJA

PROJEKTANT

MGR INŻ. JAN DRZEWIECKI -83/PW/94, WKP/BO/0846/01

SPRAWDZAJĄCY

DR INŻ. JERZY ZIELONACKI – 2/85/PW, WKP/BO/5892/01



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Krzysztof Frąckowiak

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **114/85/PW**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0053**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-07-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figlelek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0053-7Y1B-8F35-76C6-17DB

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.zbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

URZĄD WOJEWÓDZKI

Urząd Województwa
Kamień Pomorski, ul. Wolności 10
85-400 Kamień Pomorski

Decyzja z dnia 20.09.1995 r.

Opis sprawy: ...
Załącznik: ...

Nr 14/85/24

Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego

Jeżeli jest to konieczne, w tym celu należy:

4. ust. 1 i 2, § 7

Na podstawie § 7 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:

Opis sprawy:



Opis sprawy:



**IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Katarzyna Weiss

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **125/B5/PW**,
jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **WP-0240**.

Członek czynny od: 01-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-07-2021 r. Poznań.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie Informatycznym Izby Architektów RP przez:
Agnieszka Figielek, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0240-1A4C-C7BF-83A7-64ED

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Państwowa Służba Ochrony Zabytków
ODDZIAŁ WOJEWÓDZKI
Wojewódzki Konserwator Zabytków
61-834 POZNAŃ, ul. Gołębia 2
tel. 52-80-03, fax 52-80-02

Poznań, dnia 19 grudnia 1994r.

I. dz. PSOZ - 2302/94

Z A Ś W I A D C Z E N I E Nr 27/94

Na podstawie art. 217 § 2 pkt 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, i § 17 i 20 rozporządzenia Ministra Kultury i Sztuki z dnia 11 stycznia 1994 r. o zasadach i trybie udzielania zezwoleń na prowadzenie prac konserwatorskich przy zabytkach oraz prac archtologicznych i wykopaliskowych, warunkach ich prowadzenia i kwalifikacjach osób, które mają prawo prowadzenia tej działalności /Dz. U. Nr 16, poz. 55/ stwierdzam, że:

Pan/i/ Katarzyna Weiss

urodzony/a/ 6 maja 1959r.

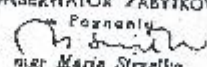
zamieszkały/a/ Poznań, ul. Grochowska 49a/29

posiada kwalifikacje w zakresie wykonywania prac projektowych w specjalności architektonicznej w obiektach zabytkowych.

Niniejsze zaświadczenie nie zwalnia od obowiązku każdorazowego uzyskania zezwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie prac przy zabytkach, określonego przepisami powołanego wyżej rozporządzenia.

Kopię zaświadczenia składa się do akt znajdujących się przy rejestrze wydanych zaświadczeń o kwalifikacjach.

Zaświadczenie wydaje się na wniosek zainteresowanego.

Wojewódzki
KONSERWATOR ZABYTKÓW
Poznań

mgr Maria Strzelko

Otrzymuje:

- Pan/i/

Katarzyna Weiss

ul. Grochowska 49a/ 29

60-332 Poznań

Opłatę skarbową w wysokości

30.000 zł skasowano na wniosku



Zaświadczenie

(numer weryfikacyjny)

WKP-DSL-IWE-1TE *

Pan Jan Drzewiecki o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0846/01,
adres zamieszkania ul. Mickiewicza 1a/12, 60-833 Poznań
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-17 roku przez:

Jerzy Stroniski, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Jednocześnie art. 5 i art. 7 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 nr 140 poz. 1450) oraz w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonego podpisem tradycyjnymi.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Poznaniu
Wydział Gospodarki Przestrzennej
Al. Niepodległości 18
60-967 Poznań

Nr 83/PW/94

Poznań, dnia 18.02.1994r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust.1 pkt.2, § 4 ust.2, § 5 ust.2, § 7, § 13 ust.1 pkt.2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.45) stwierdza się, że:

Pan Jan D R Z E W I E C K I
mgr inż. budownictwa

urodzony 20 listopada 1963r. w Turku posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

projektanta

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
w zakresie konstrukcji budowlanych

Pan Jan D R Z E W I E C K I

jest upoważniony do :

- 1/sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno - budowlanych oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg i nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
- 3/kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m sześć. w zakresie konstrukcji budowlanych.



URZĄD WOJEWODY

mgr Józef Gładysiak
Zastępca Dyrektora Wydziału
Gospodarki Przestrzennej



P O Ł S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-2PG-WRI-GQ9 *

Pan Jerzy Zielonacki o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5892/01

adres zamieszkania ul. Okopowa 12, 61-357 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-10 roku przez:

Włodzisław Drabek, Zastępca Przewodniczącego Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2011 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2011 Nr 230 poz. 1450) dane o postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikacja poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



II. OPIS I ZAKRES PROWADZENIA ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1.1. Wizja lokalna
- 1.2. Inwentaryzacja budowlana i fotograficzna
- 1.3. Polskie normy przepisy, instrukcje

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczego na terenie UAM w Poznaniu przy ulicy Wieniawskiego 1, nr dz.33/2, obręb Poznań, arkusz 23

3. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Niniejszy projekt zakłada rozbiórkę parterowego budynku gospodarczego zlokalizowanego wzdłuż północnej granicy działki i wyrównanie terenu wokół rozebranego obiektu.

4. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek będący przedmiotem niniejszego opracowania jest zlokalizowany w Poznaniu przy ul. Wieniawskiego 1 na terenie należącym do Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza. Obiekt stoi wzdłuż północnej granicy działki. Budynek jest parterowy częściowo podpiwniczony – w piwnicy była kiedyś piwnica kotłownia. Do obiektu prowadzą dwa wejścia od strony podwórka. Nad jednym z wejść znajduje się daszek kryty blachą na stalowej podkonstrukcji. Na elewacjach obiektu zainstalowane są czujki, lampa drogowa, punkty świetlne nad wejściami, kable elektryczne, instalacja odgromowa, drabina stalowa, kamera. W oknach zainstalowane są kraty wykonane z prętów zbrojeniowych w ramach stalowych.

Elementy budowlane obiektu to :

- ściany konstrukcyjne murowane na gr ok. 25-38cm
- ścianki działowe murowane na gr. 12cm oraz typu lekkiego na gr. ok. 12-15cm
- konstrukcja dachu nieznana (najprawdopodobniej jest to strop masywny i płyty korytkowe na ściankach kolankowych ułożone w spadku)
- strop nad piwnicą – sklepienie odcinkowe

Jednospadowy dach budynku jest zabezpieczony papą a od budynków przylegających i sąsiedniej działki oddzielony attyką .

Stan techniczny budynku ogólnie jest dobry, na elewacjach są ubytki w tynku, drewniana stolarka okienna i drzwiowa wymagałaby konserwacji.

Dane liczbowe:

- długość budynku ok. 31,25m
- szerokość budynku ok. 7,80m
- wysokość budynku ok. 3,05-4,6m
- pow. zabudowy ok. 246,00m²
- pow. netto ok. 193,31m² parter + ok. 13,07m² piwnica = 206,38m²

5. ZAKRES PRAC ROZBIÓRKOWYCH

W celu umożliwienia rozpoczęcia robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od wszystkich czynnych sieci zaopatrujących budynki .

W ramach prac rozbiórkowych należy najpierw zdemontować wszystkich elementy zamocowane na elewacjach i zabezpieczyć te, które będą powtórnie instalowane np. drabina stalowa, lampa drogowa, czujki, kamera.

W dalszej kolejności wykonywania prac rozbiórkowych należy:

- rozebrać dach, kominy, ściany konstrukcyjne, strop nad piwnicą, stolarkę drzwiową i okienną wraz z kratami, ścianki działowe, posadzki, urządzenia sanitarne, instalacje
- rozebrać fundamenty, które służyły starym urządzeniom w pomieszczeniach 4,5,i 6
- rozebrać ściany fundamentowe i ściany piwnic wraz z fundamentami
- zakres rozbiórki instalacji podposadzkowych wodnokanalizacyjnych uzgodnić z Zamawiającym

Technologię i kolejność prac rozbiórkowych wyznacza kierownik rozbiórki.

Przewiduje się prowadzenie prac rozbiórkowych przy zastosowaniu ciężkiego sprzętu budowlanego oraz lokalnie na styku z sąsiednimi obiektami metodą tradycyjną.

Należy dopasować technologię prowadzenia prac do zasobów sprzętowych jakimi dysponuje firma rozbiórkowa prowadząca rozbiórkę.

Niedopuszczalne jest prowadzenie robót przygotowawczych i przebywanie jakichkolwiek osób w przyległych częściach budynku aktualnie rozbieranego.

Niedopuszczalne jest przerwanie prac w danym dniu z możliwością samoczynnego przewrócenia się jakichkolwiek elementów konstrukcji pozostawionego fragmentu rozbieranego budynku.

6. WYWÓZ I UTYLIZACJA MATERIAŁÓW ROZBIÓRKOWYCH

Nie przewiduje się urządzenia placu składowego dla materiałów pochodzących z rozbiórki a wyszczególnione w odrębnych przepisach materiały należy odpowiednio zutylizować.

Załadunek gruzu z rozebranych elementów winien odbywać się bezpośrednio na przygotowane środki transportowe i wywożony z terenu działki.

Powstające odpady podczas przetwarzania betonów i cegieł (złom zbrojenia, okablowania czy tworzywa sztuczne) będą przekazywane uprawnionym podmiotom prowadzącym gospodarowanie odpadami.

Przed rozpoczęciem robót wyburzeniowych z obiektu zostaną zebrane i usunięte do utylizacji odpady- śmieci zalegające w obiekcie do czasu rozbiórki.

Wytyczne prowadzenia robót :

- Wykonanie robót należy powierzyć firmie posiadającej doświadczenie i mającej odpowiednie zaplecze sprzętowe do rozbiórki tego typu obiektów.
- Roboty należy prowadzić pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz doświadczenie przy tego typu robotach.

7. ZAKRES PRAC UZUPEŁNIAJĄCYCH

Po rozebraniu budynku należy:

- wyrównać, otynkować i malować w kolorze istniejącym zewnętrzne ściany budynków bezpośrednio przylegających do obiektu rozbieranego

- zasypać piwnicę
- teren po rozbieranym obiekcie wyrównać
- zewnętrzne elementy zdemontowane z elewacji rozbieranego obiektu należy zamontować w miejscach wskazanych przez Zamawiającego

III. OPIS SPOSOBU ZAPEWNIENIA BEZPIECZENSTWA LUDZI I MIENIA

- Szczególną uwagę należy zwrócić na stosowanie przez pracowników zabezpieczeń chroniących ich przed upadkiem z wysokości.
- Wykonawca robót zobowiązanych jest do zachowania szczególnej ostrożności na styku z chodnikiem na podwórku i na styku z bezpośrednio sąsiadującą działką nr 32 tak aby wykonywane prace nie zagrażały życiu i zdrowiu przechodzących w pobliżu terenu budowy ludziom.
- Po zakończeniu wszystkich robót rozbiórkowych teren należy oczyścić, zniwelować oraz wykonać ewentualne naprawy chodników, dróg, itp.
- Teren prowadzenia robót rozbiórkowych należy ogrodzić i oznakować.
- Nie wolno obalać ścian przez podkopywanie lub podcinanie.
- Podczas prowadzenia prac rozbiórkowych należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w Dzienniku Ustaw Nr 13 Rozporządzenia nr 93 MBiPMB z 1072 r.
- Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce muszą być zabezpieczeni w sprzęt ochrony osobistej, a przy pracach na wysokości w szelki bezpieczeństwa.
- Przerwy w pracach należy urządzać o tej samej porze dla wszystkich pracowników prowadzących rozbiórkę. Zabrania się stanowczo pracy robotników pod nieobecność na placu budowy osób posiadających odpowiednie uprawnienia (kierownik budowy, majster).
- Należy ustawić tablice ostrzegawczo – informacyjne o tematyce BHP.

IV. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

sporządzona na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka budynku gospodarczego na terenie UAM w Poznaniu przy ulicy Wieniawskiego 1, nr dz.33/2, obręb Poznań, arkusz 23

1. Zakres robót rozbiórkowych.

Niniejsza informacja dotyczy opracowania projektowego, które obejmuje rozbiórkę budynku gospodarczego.

2. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Organizując plac budowy (rozbiórki) należy zwrócić szczególną uwagę na:

- ogrodzenia terenu (istniejące),
- wyznaczenia stref niebezpiecznych przy prowadzeniu prac rozbiórkowych
- wytyczenie dróg komunikacyjnych, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody dla potrzeb rozbiórki,
- zapewnienie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,

- zapewnienia łączności telefonicznej

3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

Skala i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty ziemne.

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygrodzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu lub maszyną budowlaną (może wystąpić w czasie rozbiórki części obiektów poniżej poziomu terenu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).
- osunięcie się pozostawianego obiektu w przypadku odkopania jego fundamentu na znacznej długości.

Roboty budowlano-demontażowe (rozbiórkowe).

- upadek pracownika z wysokości (brak zastosowania środków ochrony indywidualnej). Może wystąpić podczas robót demontażowych prowadzonych na wysokości. Dotyczy to robót wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m,
- przygniecenie pracownika demontowanym elementem podczas wykonywania robót rozbiórkowych przy użyciu żurawia budowlanego lub koparki (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m),
- uderzenie spadającym przedmiotem pracownika lub osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy obiekcie budowlanym (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej).

Praca maszyn i urządzeń

- potrącenia, przygniecenie pracownika maszyną budowlaną,
- pochwycenie kończyny górnej lub dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu).
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi),

Osoby nieupoważnione.

Przebywanie na terenie prowadzenia prac rozbiórkowych osób poza personelem firmy rozbiórkowej jest niedopuszczalne. Należy zapobiec przebywaniu osób postronnych w strefie zagrożenia. Należy wykluczyć przed rozpoczęciem każdego dnia prowadzenia prac przebywanie osób wewnątrz rozbieranego budynku. Zapobiegnie to zawaleniu się obiektu na osoby przebywające przypadkowo lub okazjonalnie wewnątrz obiektu.

4. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Szkolenie wstępne na stanowisku pracy tzw. „Instruktaż stanowiskowy” powinien zapoznać

pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni zapoznać się z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

5. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik rozbiórki) oraz kierownik robót i mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania robót i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz wykazu odzieży i obuwia roboczego, opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Zagospodarowanie placu budowy (rozbiórki).

- Teren rozbiórki jest ogrodzony. W ogrodzeniu placu budowy (rozbiórki) lub robót znajdują się bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy (rozbiórki) powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego i chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi.

- Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

- Na terenie budowy (rozbiórki) powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

- Teren budowy (rozbiórki) powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

Roboty ziemne.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze. Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych zlikwidować poprzez zakaz ustawiania maszyn i składowania materiałów w odległości mniejszej niż 0,6 m od granicy klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie rozbiórki fundamentów w sąsiedztwie pozostawianego obiektu zwrócić szczególną uwagę na odkopywane fundamenty, stosując metodę odkopywania – odcinkową. Odkopywane fundamenty stale obserwować. Konieczna jest przy tych robotach obecność kierownika rozbiórki.

Roboty budowlano –demontażowe).

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach demontowanych ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty demontażowe jest zabronione.

Elementy demontowane przy pomocy urządzeń dźwigowych można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim ostatecznym złożeniu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów stalowych, żelbetowych i murowych pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy (rozbiórki).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz

spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Osoby nieupoważnione.

Przed każdorazowym przystąpieniem do robót rozbiórkowych należy sprawdzić czy w obiekcie nie przebywają osoby nieuprawnione i w razie potwierdzenia – wyprowadzić je z terenu rozbiórki.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny powstawania wypadków:

a) przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikiem materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

b) przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
- niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;

niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:

- zastosowanie materiałów zastępczych,
- niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;

wady materiałowe czynnika materialnego:

- ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;

niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:

- nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
- niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,

- niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- zastosować środki ochrony zbiorowej zgodnie z ich przeznaczeniem.

Kierownik budowy (rozbiórki) na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy,
 - wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
 - wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej
- powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

UWAGA! W trakcie realizacji przedsięwzięcia należy stosować przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano - montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 7, poz. 401) oraz w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 884, ze zmianą: Dz. U. Nr 91, poz. 811 z 2002r.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 3 listopada 1992r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460, ze zmianą: Dz. U. Nr 102 poz. 507 z 1995r.), a także Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

opracowanie: mgr inż. Jan Drzewiecki

