

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT (Branż budowlana)

1. Nazwa zamówienia:

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z „Wykonanie renowacji powłok malarskich elementów metalowych na budynku Centrum NanoBioMedycznym ul. Wszechnicy Piastowskiej 3 w Poznaniu.

2. Przedmiot i zakres robót obejmuje:

2.1 KONSTRUKCJA WSPORCZA PODTRZYMUJĄCA FASADĘ SZKLANĄ NA ELEWACJI

- 2.1.1 Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych
- 2.1.2 Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych
- 2.1.3 Malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych. Wymalowanie oczyszczonych i wyszlifowanych powierzchni pokorozyjnych
- 2.1.4 Ponowne malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych (farba WINYMAX MALCHEM lub równoważna o grubości 120 mikronów w kolorze RAL 9006)
- 2.1.5 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m

2.2 KONSTRUKCJA STALOWA ŁĄCZNIKA-RAMY 2 SZT.

- 2.2.1 Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych
- 2.2.2 Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych
- 2.2.3 Malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych. Wymalowanie oczyszczonych i wyszlifowanych powierzchni pokorozyjnych
- 2.2.4 Ponowne malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych (farba WINYMAX MALCHEM lub równoważna o grubości 120 mikronów w kolorze RAL 9006)
- 2.2.5 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m lub podnośniki koszowe

2.3 KONSTRUKCJA WSPORNIKÓW DASZKU SZKLANEGO POD ŁĄCZNIKIEM WRAZ Z KONSTRUKCJA OGRODZENIA ZBIORNIKA I OGRODZENIEM Z SIATKI I POCHYLNI

- 2.3.1 Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych

- 2.3.2 Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych
- 2.3.3 Malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych. Wymalowanie oczyszczonych i wyszlifowanych powierzchni pokorozyjnych
- 2.3.4 Ponowne malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m - robota z drabin lub rusztowań przestawnych (farba WINYMAX MALCHEM lub równoważna o grubości 120 mikronów w kolorze RAL 9006)
- 2.3.5 Dwukrotne malowanie farbą poliwinylowymi dwustronnie siatek ciągnionych i plecionych z ramkami stalowymi po wcześniejszym oczyszczeniu i odtłuszczeniu
- 2.3.6 Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m

2.4 BRAMA METALOWA TECHNICZNA

- 2.4.1 Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)
- 2.4.2 Odtłuszczenie konstrukcji pełnościennych - w budowlach o wys. 8-15 m
- 2.4.3 Malowanie pędzlem /wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych. Wymalowanie oczyszczonych i wyszlifowanych powierzchni pokorozyjnych
- 2.4.4 Ponowne malowanie pędzlem/wałkiem farbami poliwinylowymi konstrukcji pełnościennych (farba WINYMAX MALCHEM lub równoważna o grubości 120 mikronów w kolorze RAL 9006)

Szczegółowy zakres prac określony został w przedmiarze robót

3. Prowadzenie robót

Wykonawca jest zobowiązany do organizacji i zapewniania w całości robocizny, materiałów, sprzętu transportu i dostaw. Podczas robót jest On odpowiedzialny za zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niepowołanych i zapewni ochronę placu budowy i mienia Inwestora.

4. Informacja o terenie budowy.

Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów Ppoż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac po konsultacji z Kierownikiem Obiektu oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego wraz z innymi postanowieniami umowy.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

Ochrona środowiska.

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

Warunki bezpieczeństwa pracy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i

ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji celem dostarczenia materiałów i sprzętu niezbędnych do realizacji zadania.

5. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

6. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania robót. Przedmiotowe prace należy prowadzić w godzinach w uzgodnieniu z Użytkownikiem i Zamawiającym.

Uwaga

Przed złożeniem kosztorysu ofertowego wskazana jest wizja lokalna na obiekcie

7. Rozliczenie robót

Zamawiający przewiduje rozliczenie ryczałtowe. Zakres prac do wykonania oraz miejsca prac do wykonania zgodnie z przedmiarem robót stanowiącym integralną część.

8. Odbiór robót.

Przedmiar robót został sporządzony przez Zamawiającego w oparciu o przewidywany zakres robót..

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Inspektorowi Nadzoru do odbioru każdego etapu robót zanikających i po uzyskaniu akceptacji może przystąpić do realizacji kolejnego etapu. Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do ostatecznego odbioru będzie zgłoszona przez Wykonawcę w formie pisemnej do Zamawiającego. Rozpoczęcie prac komisji odbiorowej nastąpi w terminie określonym w umowie i będzie obejmowało ocenę jakościową oraz wizualną a także zgodność wykonania z robót z PN i warunkami technicznymi.

9. Podstawa płatności

Podstawa do wystawienia faktury VAT za wykonanie robót będzie , potwierdzony przez Inspektora Nadzoru, protokół wykonania i odbioru robót.