Lp.	Nazwa roboty budowlanej	Uwagi
1.	Rozbiórka budynku wentylatorni	Projektuje się rozbiórkę istniejącego niecynowego budynku wentylatorni na dz.ew.nr 16/8, obręb 5, miasta Limanowa (teren Szpitala Powiatowego w Limanowej). Budynek jednokondygnacyjny w konstrukcji trzebuskiej murowano – żelbetowej. Strop płaski pokryty papą termozgrzewalną. Minimalna odległość budynku od granicy z działką sąsiednią wynosi 60,47m2/. Powierzchnia zabudowy 277,07m2/, długość 16,58m, szerokość 16,41m, wysokość 5,30m. Roboty należy rozpocząć od demontażu niecynowych instalacji z wyposażenia. Następnie należy rozebrać pokrycie z papy i zutylizować. Strop i ściany należy wyburzać przy użyciu sprzętu ciężkiego (koparka z młotem wyburzeniowym). Ściany wewnętrzne i zewnętrzne należy rozebrać do poziomu -100cm od poziomu gruntu. Grunt z rozbiórki należy zagęścić w istniejącym wykopie po rozbiórce budynku. Projektuje się docelowe wykonanie po rozbiórce podbudowy kruszywowej zagęszczonej o grubości 100cm w celu wyrównania terenu z istniejącą rzędną terenu przy wyburzonym budynku. Dodatkowo projektuje się zamurowanie istniejących otworów o wymiarach 100x200cm oraz 150x200cm łączących budynek z istniejącym szpitalem. Po wykonaniu zamurowań należy ścianę otynkować od strony korytarza szpitala. Teren robót należy zabezpieczyć przed dostępem ludzi i zanieczyszczeniem. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami BHP i przepisami PPOŻ. Teren po rozbiórce należy uporządkować.
2.	Docieplenie istniejącego stropodachu wełną mineralną gr.15cm wykonywaną metodą wdmuchu w istniejącą przestrzeń pomiędzy stropem nad ostatnimi kondygnacjami, a płytami stropodachu	Projektuje się docieplenie istniejącego dachu wełną mineralną gr.15cm wykonaną metodą wdmuchu w istniejącą przestrzeń pomiędzy stropem nad ostatnimi kondygnacjami, a płytami stropodachu na budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B– Budynek przychodni żintegrowanych, – C– Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka UWAGA! Na budynku kuchni i pralni, oraz na budynku Stacji Dializ nie projektuje się docieplenia stropodachu. Wdmuch wełny mineralnej o współczynniku 0,038 W/mK należy wykonać poprzez wykonanie otworów technologicznych zgodnie z obraną technologią wykonywania robót.
3.	Wykonanie membrany PVC gr.1,8 mm na istniejącym pokryciu z papy termozgrzewalnej	Na całej połaci należy wykonać pokrycie z membrany PVC grubości 1,8 mm. Membranę należy układać na istniejącym podłożu z papy termozgrzewalnej i na warstwie podkładu – wtórnika pod membranę EPDM o gęstości minimum 300 g. /m2. Pokrycie należy wykonać z mechanicznym kotwieniem membrany do podłoża betonowego zgodnie z obliczeniami nośności wykonanymi przez Wykonawcę w Ramach przyjętego producenta membrany PVC. Robotę należy wykonać zgodnie z wytycznymi i gotowymi detalami wybranego producenta membrany dachowej. W miejscach połączenia membrany z obróbkami blacharskimi należy wykonać obróbki powlekane PVC w celu wykonania zgrzewu. Należy wykonać wszystkie nowe obróbki: 1. Nowe pasy podrynnowe i nadrynnowe z blachy powlekanej PVC 2. Obróbki attyki (wywinięcie membrany na attykę, ułożenie płyty OSB na attyce, wykonanie obróbki blacharskiej attyki z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego). 3. Obróbki kanałów odwodniających 4. Obróbki przy stałej budynków wyższego i niższego 5. Obróbki wszystkich kominów (wywinięcie membrany na komin na wysokość 25cm). 6. Obróbkę wszystkich przejść instalacyjnych, okien dachowych, konstrukcji wsporczych, wentylatorów i konstrukcji wsporczych central wentylacyjnych, obróbki wspornikóe odgromowych oraz wszelkie inne wymagane obróbki Membranę należy wykonać na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni żintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka – Budynek kuchni i pralni. UWAGA! Na budynku Stacji Dializ nie projektuje się wykonania membrany.
4.	Wymiana rynien i rur spustowych	Projektuje się wymianę rynien wraz z elementami mocującymi na dachu fi150mm oraz rur spustowych fi150mm. Rynny i rury spustowe stalowe powlekane w kolorze szarym. Na dachach bezrynnowych projektuje się wymianę spustów wewnętrznych w połaci dachu (kpust systemowy do membrany PVC podgrzewany). Wymianę rynien i rur spustowych projektuje się na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni żintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka UWAGA! Na budynku kuchni i pralni, oraz na budynku Stacji Dializ nie projektuje się wymiany rynien i rur spustowych.
5.	Należy wykonać mycie ciśnieniowe elewacji z użyciem przeznaczonych do tego detestowanych preparatów.	W ramach roboty należy wykonać po myciu uzupełnienie powstałych odspojeń tynku zewnętrznego oraz ubytków w elewacji. Mycie elewacji należy wykonać na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni żintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka – Budynek Stacji Dializ. UWAGA! Na budynku kuchni i pralni nie projektuje się robót elewacyjnych.
6.	Na przygotowanych ścianach (wraz z przestrzenią pod przewiązką) należy wykonać gruntowanie wyrównanych ścian oraz dwukrotne malowanie farbą silikatową.	Farba silikatowa w kolorze 70% szary, 30% bordowy. W ramach roboty projektuje się wykonanie napisów (2szt) na ścianach o treści: Szpital Powiatowy im. Mikołaja Bożego w Limanowej'. Wysokość czcionki napisów 50cm.
7.	Czyszczenie okładzin kamiennych na elewacji poprzez jednokrotne piaskowanie	Czyszczenie należy wykonać mechanicznie poprzez jednokrotne piaskowanie.
8.	Wymiana części stolarki okiennej	W ramach roboty projektuje się wymianę parapetów zewnętrznych przy wymienianych oknach oraz szpachlowanie i malowanie ościeży zewnętrznych wewnętrznych. Parapety wewnętrzne pozostają bez zmian. Okna przeznaczone do wymiany wg zestawienia stolarki okiennej. Projektuje się okna PVC trzyszybowe o współczynniku przenikania ciepła Umax=0,9
9.	Malowanie części stolarki okiennej	W ramach roboty projektuje się czyszczenie istniejącej stolarki oraz dwukrotne malowanie od środka i od zewnątrz lakierem do drewna w kolorze biatym. (Parapety wewnętrzne i zewnętrzne pozostają istniejące). Zestawienie stolarki do malowania na rysunkach architektonicznych.
10.	Wymiana części drzwi zewnętrznych	Projektuje się wymianę części drzwi na drzwi aluminiowe ciepłe o maksymalnym współczynniku przenikania ciepła Umax=1,1. W ramach roboty należy wykonać szpachlowanie i malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych.
11.	Czyszczenie i dwukrotne malowanie krat w oknach	W ramach roboty należy wykonać piaskowanie istniejących krat stalowych w oknach oraz ich dwukrotne malowanie zestawem farb przeznaczonych do konstrukcji stalowych na zewnątrz.
12.	Remont balkonów na budynku głównym A	W ramach roboty należy zdemontować istniejące balustrady i wykonać nowe ze stali nierdzewnej o wysokości 110cm. Należy skuć istniejące płytki i wykonać nowy wylewkę samopoziomującą, izolację powłokową przeciwwodną oraz warstwę wierzchnią z płytek gresowych. Na dawdzie balkonów należy wykonać okapnik systemowy stalowy powlekany. Od spodu balkonów projektuje się reperację tynków i malowanie.
13.	Likwidacja luksferów w istniejących ścianach	Projektuje się docieplenie luksferów od zewnątrz styropianem gr.22cm wraz z położeniem siatki elewacyjnej oraz wykonaniem tynku silikatowego od zewnątrz.
14.	Projektuje się demontaż istniejących schodów i podestu oraz wymianę na nowe systemowe stalowe schody wraz z podestem i stopniami aturowymi oraz balustradami stalowymi malowanymi	W ramach roboty należy wykonać demontaż istniejącego podestu stalowego wraz ze schodami oraz ich utylizację. Należy naprawić wszelkie ubytki i zniszczenia elewacji w miejscach po montażu schodów i podestu.

CONSAR
Przemysław Sołtys
uprawnienia budowlane
34-600 Limanowa ul. Żwirki i Wigury 32
tel. 510 032 881

PROJEKTOWAŁ:
mgr inż. Przemysław Sołtys
upr. budowlane bez ograniczeń nr 415/13
do projektowania i kierowania robót, budzet, bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

TEMAT: Budynek A
Elewacja południowo-zachodnia

OBIEKT: SZPITAL POWIATOWY W LIMANOWEJ ul. Piłsudskiego 61

LOKALIZACJA: Dz.ew.nr 16/8,obręb 5, miasta Limanowa

BRANŻA
BUDOWLANA

SKALA
1:100

DATA
09.2021

NR RYSUNKU
31