



Lp.	Nazwa roboty budowlanej	Uwagi			
1.	Rozbiórka budynku wentylatori	Projektuje się rozbiórkę istniejącego nieczynnego budynku wentylatori na dz.ew.nr 16/9, obręb 5, miasto Limanowa (teren Szpitala Powiatowego w Limanowie). Budynek jednokondygnacyjny w konstrukcji tradycyjnej muremno – żelbetowej. Stropodach płaski pokryty papą termozgrzewalną. Minimalna odległość budynku od granicy z działką sąsiednią wynosi 60,47m2/. Powierzchnia zabudowy 277,07m2/, długość 16,58m, szerokość 16,41m, wysokość 5,26m. Roboty należy rozpocząć od demontażu nieczynnych instalacji i wyposażenia. Następnie należy rozebrać pokrycie z papy i żużliwość. Strop i ściany należy wyburzyć przy użyciu sprzętu ciężkiego (koparka z młotem wyburzeniowym). Ściany wewnętrzne i zewnętrzne należy rozebrać do poziomu –100cm od poziomu gruntu. Gruz z rozbiórki należy zgłęścić w istniejącym wykopie po rozbiórce budynku. Projektuje się dodatkowo wykonanie po rozbiórce podbudowy kruszcowej zagęszczonej o grubości 100cm w celu wyrównania terenu z istniejącą rzędną terenu przy wyburzonym budynku. Dodatkowo projektuje się zamurowanie istniejących otworów o wymiarach 110x250cm oraz 160x250cm łączących budynek z istniejącym szpitalem. Po wykonaniu zamurowań należy ścianę otyłkować od strony korytarza szpitala. Teren robót należy zabezpieczyć przed dostępem ludzi i oznakować. Roboty prowadzić zgodnie z zasadami BHP i przepisami PPOŻ. Teren po rozbiórce należy uporządkować.	5.	Należy wykonać mycie ciśnieniowe elewacji z użyciem przeznaczonych do tego atestowanych preparatów.	W ramach roboty należy wykonać po myciu uzupełnienie powstałych odswojeń tynku zewnętrznego oraz ubytków w elewacji. Mycie elewacji należy wykonać na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni zintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka – Budynek Stacji Dializ UWAGA! Na budynku kuchni i pralni nie projektuje się robót elewacyjnych.
2.	Docieplenie istniejącego stropodachu wełną mineralną gr.15cm wykonaną metodą wdmuchu w istniejącą przestrzeń pomiędzy stropem nad ostatnimi kondygnacjami, a płytami stropodachu na budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni zintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka UWAGA! Na budynku kuchni i pralni, oraz na budynku Stacji Dializ nie projektuje się docieplenia stropodachu. Wdmuch wełny mineralnej o współczynniku 0,038 W/mK należy wykonać poprzez wykonanie otworów technologicznych zgodnie z obraną technologią wykonywania robót.	6.	Na przygotowanych ścianach (wraz z przestrzenią pod przewiązką) należy wykonać gruntuowanie wyczyszczonych ścian oraz dwukrotne malowanie farbą silikonową.	7.	Czyszczenie okładzin kamiennych na elewacji poprzez jednokrotne piaskowanie.
3.	Wykonanie membrany PVC gr.1,8 mm na istniejącym pokryciu z papy termozgrzewalnej	Na całej połaci należy wykonać pokrycie z membrany PVC grubości 1,8 mm. Membranę należy układać na istniejącym podłożu z mapy termozgrzewalnej na warstwie podkładu – włókniwa pod membranę EPDM o gęstości minimum 300 g /m2. Pokrycie należy wykonać z mechanicznym kotwieniem membrany do podłoża betonowego zgodnie z obliczeniami nośności wykonanymi przez Wykonawcę w Ramach przyjętego producenta membrany PVC. Robotę należy wykonać zgodnie z wytycznymi i gotowymi detalami wybranego producenta membrany dachowej. W miejscach połączenia membrany z obróbkami blacharskimi należy wykonać obróbki powlekane PVC w celu wykonania zgrzewu. Należy wykonać wszystkie nowe obróbki: 1. Nowe pasy podrynnowe i nadrynnowe z blachy powlekanej PVC 2. Obróbki attyki (wywiniecie membrany na attykę, ułożenie płyty OSB na attyce, wykonanie obróbki blacharskiej attyki z blachy powlekanej w kolorze pokrycia dachowego). 3. Obróbki koryt odwadniających 4. Obróbki przy styku budynków wyższego i niższego 5. Obróbki wszystkich kominów (wywiniecie membrany na komin na wysokość 25cm) 6. Obróbkę wszystkich prześię instalacyjnych, okien dachowych, konstrukcji wsporczych, wentylatorów i konstrukcji wsporczych central wentylacyjnych, obróbki wsporników odgromowych oraz wszelkie inne wymagane obróbki Membranę należy wykonać na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni zintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka – Budynek kuchni i pralni UWAGA! Na budynku Stacji Dializ nie projektuje się wykonania membrany.	8.	Wymiana części stolarki okiennej	W ramach roboty projektuje się wymianę parapetów zewnętrznych przy wymienianych oknach oraz szpachlowanie i malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych. Parapety wewnętrzne pozostają bez zmian. Okna przeznaczone do wymiany wg zestawienia stolarki okiennej. Projektuje się okna PVC trzyszybowe o współczynniku przenikania ciepła Umax=0,9
4.	Wymiana rynien i rur spustowych	Projektuje się wymianę rynien wraz z elementami mocującymi na dachu fi150mm oraz rur spustowych fi150mm. Rynny i rury spustowe stalowe powlekane w kolorze szarym. Na dachach bezrynnowych projektuje się wymianę spustów wewnętrznych w połaci dachu (wpust systemowy do membrany PVC podgrzewany). Wymianę rynien i rur spustowych projektuje się na następujących budynkach: – A – Szpital Budynek główny, – B – Budynek przychodni zintegrowanych, – C – Budynek oddziału pulmonologii, – Budynek prosektorium, – Przewiązka UWAGA! Na budynku kuchni i pralni, oraz na budynku Stacji Dializ nie projektuje się wymiany rynien i rur spustowych.	9.	Malowanie części stolarki okiennej	W ramach roboty projektuje się czyszczenie istniejącej stolarki oraz dwukrotne malowanie od środka i od zewnątrz lakierem do drewna w kolorze białym. (Parapety wewnętrzne i zewnętrzne pozostają istniejące). Zestawienie stolarki do malowania na rysunkach architektonicznych.
			10.	Wymiana części drzwi zewnętrznych	Projektuje się wymianę części drzwi na drzwi aluminiowe ciepłe o maksymalnym współczynniku przenikania ciepła Umax=1,1. W ramach roboty należy wykonać szpachlowanie i malowanie ościeży zewnętrznych i wewnętrznych.
			11.	Czyszczenie i dwukrotne malowanie krat w oknach	W ramach roboty należy wykonać piaskowanie istniejących krat stalowych w oknach oraz ich dwukrotne malowanie zestawem farb przeznaczonych do konstrukcji stalowych na zewnątrz.
			12.	Remont balkonów na budynku głównym A	W ramach roboty należy zdemontować istniejące balustrady i wykonać nowe ze stali nierdzewnej o wysokości 110cm. Należy skuć istniejące płytki i wykonać wylewkę samopoziomującą, izolację powłokową przeciwwodną oraz warstwę wierzchnią z płytek gresowych. Na obwodzie balkonów należy wykonać okapnik systemowy stalowy powlekany. Od spodu balkonów projektuje się reperację tynków i malowanie.
			13.	Likwidacja lukseferów w istniejących ścianach	Projektuje się docieplenie lukseferów od zewnątrz styropianem gr.22cm wraz z położeniem siatki elewacyjnej oraz wykonaniem tynku silikonowego od zewnątrz.
			14.	Projektuje się demontaż istniejących schodów i podestu oraz wymianę na nowe systemowe stalowe schody wraz z podestem i stopniami ażurowymi oraz balustradami stalowymi malowanymi	W ramach roboty należy wykonać demontaż istniejącego podestu stalowego wraz ze schodami oraz ich utylizację. Należy naprawić wszelkie ubytki i zniszczenia elewacji w miejscach po montażu schodów i podestu.