

Dźwig osobowy przystosowany do przewozu osób na wózkach zapewnia wszystkim kondygnacjom nadziemnym dostępność dla osób niepełnosprawnych. Zapewniono także toalety przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych.

## **2.3 Uwarunkowania wynikające z decyzji nr AU-2/6733/264/2012 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego znak sprawy AU-02-1.6733.163.2012.DPO**

Zgodnie z warunkami decyzji nr AU-2/6733/264/2012 o ustaleniu lokalizacji celu publicznego z dnia 02.08.2012 znak sprawy AU-02-1.6733.163.2012.DPO przyjęto następujące założenia projektowe:

- 2.3.1 **Linia zabudowy** – dla przedmiotowej inwestycji nie ustalono linii zabudowy
- 2.3.2 **Wysokość gzymsu lub attyki do 18,00 m** – wysokość projektowanego budynku wynosi 17,30m do górnej krawędzi attyki budynku, wysokość nie przekracza dopuszczalnej wielkości zawartej w decyzji ULIC
- 2.3.3 **Szerokość elewacji** – nie dotyczy
- 2.3.4 **Projektowany dach płaski** - zgodny z zapisami decyzji ULICP
- 2.3.5 **Obsługa komunikacyjna budynku** poprzez istniejący układ dróg wewnętrznych uzupełniony o brakujące odcinki - zgodna z zapisami ULICP
- 2.3.6 **Ilość zaprojektowanych miejsc parkingowych** na terenie Inwestora wynosi 40 (wraz z miejscami postojowymi dla osób niepełnosprawnych), co jest zgodne z zapisami decyzji ULICP o zapewnieniu stosownej ilości miejsc parkingowych.