

WYTYCZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - INSTALACJE SANITARNE

Temat: *Remont pomieszczeń dla „Welcome Center” w budynku Collegium Martineum przy ul. Św. Marcin 78 w Poznaniu.*

Branża: Instalacje sanitarne

Ogólny zakres prac i wytycznych do wykonania:

1. Demontaż istniejącej instalacji wod-kan – doprowadzonej do aneksu kuchennego na antresoli.
2. Doprowadzenie do nowego punktu czerpalnego zlokalizowanego na poziomie przyziemia instalacji wody zimnej oraz ciepłej z poziomu piwnicy – wykonanie wpięcia w istniejącą instalację.
3. Montaż zlewozmywaka dwukomorowego wraz z baterią czerpalną stojącą.
4. Instalację wody zimnej oraz ciepłej należy wykonać z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego PE-Xc/Al/PE-RT łączonych przez złącza zaciskowe.
5. Instalację wody zimnej oraz ciepłej należy zaizolować termicznie – grubość izolacji 9mm.
6. Wszystkie materiały instalacyjne stykające się bezpośrednio z wodą pitną powinny mieć świadectwo Państwowego Zakładu Higieny o dopuszczeniu do kontaktu z wodą do picia.
7. Dla przygotowania c.w.u. należy zamontować elektryczny przepływowy podgrzewacz wody zapewniający temperaturę na zasilaniu do odbiorników nie mniejszą niż 55°C.
8. Instalację kanalizacji należy wyposażyć w zawór napowietrzający.
9. Instalację kanalizacji należy wpiąć w istniejącą infrastrukturę odprowadzającą ścieki na poziomie piwnicy.
10. Instalacja kanalizacji powinna zostać wykonana w sposób zapewniający stałe odprowadzenie ścieków.
11. Zlewozmywak należy podłączyć do instalacji kanalizacji z zastosowaniem syfonu.
12. Instalację kanalizacji należy wykonać z zastosowaniem rur PVC kielichowych z uszczelkami gumowymi.
13. Istniejącą instalację c.o. doprowadzającą czynnik do grzejnika zainstalowanego w pomieszczeniu nr 1B1 należy zdemontować.
14. Należy wykonać nową instalację c.o. doprowadzającą czynnik do grzejników z rur o średnicy DN 20, natomiast podejścia pod grzejniki w pomieszczeniu nr 1B1 oraz 1B5 należy wykonać z rur o średnicy DN16.
15. W pomieszczeniu 1B1 istniejący grzejnik stalowy należy zdemontować.
16. W pomieszczeniach nr 1B1 oraz 1B5 należy zamontować po jednym grzejniku stalowym dwupłytowym o mocy nie mniejszej niż 2500W.

17. Grzejniki należy wyposażyć w zawory z głowicą termostatyczną.
18. Instalację c.o. należy wpiąć w istniejącą instalację ogrzewania.
19. Instalację c.o. należy wykonać z rur wielowarstwowych z polietylenu sieciowanego PE-Xc/Al/PE-RT łączonych przez złącza zaciskowe.
20. Instalację c.o. należy zaizolować termicznie otuliną spełniającą wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
21. Wszystkie przejścia wod-kan oraz c.o. przez przegrody wydzielenia pożarowego należy wykonać za pomocą zabezpieczeń p.poż. o klasie odporności ogniowej nie mniejszej niż odporność ogniowa przegrody budowlanej.
22. Elementy instalacji, urządzenia, wyposażenia wbudowane w instalację powinny odpowiadać normom przedmiotowym lub mieć świadectwo o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie.
23. Instalację wod-kan oraz c.o. na poziomie przyziemia prowadzić w bruzdach ściennych. Piony instalacyjne należy umieścić w bruzdach lub szachcie.
24. Wszelkie przejścia przez przegrody należy wykonać jako szczelne.
25. Przy przejściach przez przegrody pionowe oraz poziome należy zastosować tuleje ochronne.
26. Instalację wody zimnej i ciepłej oraz c.o. należy poddać próbie ciśnieniowej wodnej zgodnej z odpowiednimi Warunkami Technicznymi.
27. Armatura i urządzenia wbudowane w instalację nie powinny wywoływać uderzeń wodnych powodujących chwilowy wzrost ciśnienia przekraczający ciśnienie próbne instalacji.
28. Wykonawca zdemontuje oraz na własny koszt zutylizuje instalację klimatyzacji wykonaną w pomieszczeniu 1B5 oraz 1B3 wraz z całą towarzyszącą infrastrukturą.

Opracował:

mgr inż. Michał Malec