

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### 1. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wymiany instalacji wodnej (ciepła, zimna woda, cyrkulacja) oraz instalacji kanalizacji w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu przy ul. Juraszów 7/19.

### 2. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia powinien zawierać:

Projekt wykonawczy wymiany pionów oraz poziomów instalacji wody zimnej, ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji oraz pionów i poziomów instalacji kanalizacji sanitarnej w budynkach:

- budynek Łóżkowy (9 kondygnacji),
- budynek Diagnostyczny (4 kondygnacje),
- budynek Przychodni Wielospecjalistycznej (Rotunda, 4 kondygnacje).

Zakres prac projektowych obejmuje:

#### a. projekt wykonawczy:

- kanalizacji sanitarnej w całym budynku w zakresie pionów i poziomów wraz z rewizjami
- wykonanie instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacji (piony i poziomy),
- zakres prac projektowych obejmuje całość instalacji wewnętrznej od zaworu głównego budynku wraz z wymianą w węźle cieplnym,
- inwentaryzacja stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do wykonania projektu.

Dokumentację należy wykonać oddzielnie dla każdego budynku.

### 3. Zakres prac związanych z projektami:

- inwentaryzacja obecnej sieci wod.- kan.
- wykonanie projektu wykonawczego,
- wykonanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru,
- wykonanie przedmiarów i kosztorysów,
- uzyskanie niezbędnych uzgodnień, odstępstw od warunków technicznych i opinii,
- uzyskanie **decyzji pozwolenia na budowę lub/i dokonanie zgłoszenia robót** w świetle obowiązujących przepisów

### 4. Wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

Projekt wykonawczy powinien zawierać rysunki w skali uwzględniającej specyfikę zamawianych robót wraz z wyjaśnieniami opisowymi.

#### Specyfikacje techniczne.

Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowią opracowania zawierające zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Specyfikacje muszą być wykonane zgodnie z wymaganiami określonymi w rozdziale 3 Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r, stanowić będą dokument załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w procedurze przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych.

Ilość i forma opracowań dokumentacji technicznej

Wymagane jest aby dokumentacja techniczna została przekazana Zamawiającemu w formie papierowej i elektronicznej w następujących ilościach:

w wersji papierowej:

- projekt wykonawczy - 4 egz.
- przedmiary robót – 2 egz.
- kosztorysy inwestorskie - 2 egz.
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.

w wersji elektronicznej - na płycie CD w 2 egz. przy czym:

część opisową opracowań przekazać Zamawiającemu sporządzoną w dokumencie tekstowym Microsoft Office lub w formacie PDF, natomiast część graficzną ( rysunki, zdjęcia itp) oraz przedmiary i kosztorysy w wersji \*.ath i w formacie PDF.

**Zamawiający przewiduje wizję lokalną w dniu ....., zbiórka dla potencjalnych wykonawców godz. 9<sup>00</sup> przed budynkiem Przychodni Wielospecjalistycznej „Rotunda” przy ul. Juraszów 7/19 w Poznaniu. Wizję lokalną poprowadzi Kierownik Działu Technicznego Pan Krzysztof Sworek nr tel. 504414021. Zamawiający nie zapewnia środków ochrony osobistej.**

**Wykonawca zdobędzie na swoją odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji poniesie Wykonawca.**

**5. Dodatkowe wymagania:**

- projekty wykonawcze, specyfikacje techniczne oraz kosztorysy należy opracować oddzielnie dla każdego budynku,
- dokumentacja techniczna musi być opracowana w oparciu o uzgodnienia prowadzone z użytkownikiem oraz musi zostać przez niego zaakceptowana,
- założenia wyjściowe do kosztorysowania uzgodnić z Inwestorem (przed przystąpieniem do opracowania przedmiarów robót),
- na żądanie Zamawiającego Wykonawca dokona jednokrotnej wyceny kosztorysu inwestorskiego,
- usuwanie wynikłych w trakcie realizacji inwestycji ewentualnych wad i braków dokumentacji technicznej z inicjatywy własnej bądź na żądanie Zamawiającego, uzupełnienie i modyfikacja dokumentacji technicznej - w terminie ustalonym przez strony.

**6.**

- a. Dokumentacja musi uwzględniać wymagania wynikające z innych robót wykonywanych na terenie Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu – filia nr 1, w szczególności dostosowanie obiektu do wymogów p.pożarowych uwzględniając strefy pożarowe, strefy ogniowe itp. Dokumentacja projektowa jest dostępna do wglądu w Dziale Technicznym i na stronie Szpitala [www.lutycka.pl](http://www.lutycka.pl)  
przetargi : nr: SZW/SZP/92/2018, SZW/SZP/52/2017, SZW/SZP/34/2016.
- b. Dokumentacja powykonawcza dotycząca termomodernizacji budynków Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu – Filia 1, a w szczególności instalacji centralnego ogrzewania znajduje się do wglądu w Dziale Technicznym Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu.

p.o. KIEROWNIK  
DZIAŁU TECHNICZNY

Krzysztof Sworek