Załącznik nr 1 do umowy nr ………….. z dnia ………………..

Opis przedmiotu zamówienia: **„Sukcesywne wykonywanie usług geodezyjnych na rzecz Gminy Niepołomice”**

**Część 1. Podziały nieruchomości, wznowienia granic nieruchomości**

Część: 1.1. Podziały nieruchomości – obejmuje usługę polegającą na wydzieleniu działek, sporządzeniu operatu podziału, wykonaniu map podziałowych ,stabilizacji granic betonowymi słupkami . Zamawiający określi każdorazowo w zleceniu potrzebę stabilizacji granic w terenie oraz ilość map . Przyjmujemy zasadę, że w wyniku podziału pojedynczej działki na dwie nowe działki mówimy o wydzieleniu „działki pierwszej”, natomiast każde wydzielenie kolejnej działki traktujemy jako „działka następna” oraz przy podziale sąsiednich działek, każda kolejna działka, która dzieli się na 2 części traktowana jest jako „działka następna”. Przewidywana ilość podziałów – 4 szt.

Część: 1.2. Wznowienie granic nieruchomości – obejmuje usługę polegającą na wznowieniu znaków granicznych oraz ich stabilizację w terenie. Dla zamawiającego kopia protokołu wznowienia granic i sprawozdania technicznego. Przewidywana ilość wznowień granic – 3 szt.

Wykonawca przystąpi do prac geodezyjnych po otrzymaniu pisemnego zlecenia przez Zamawiającego (dopuszczalna forma: mail, faks).

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.  
Ilość usług geodezyjnych wskazanych w formularzu oferty jest jedynie ilością szacunkową określoną dla potrzeb przeprowadzenia niniejszego postępowania na podstawie aktualnego stanu i poziomu wiedzy w tym zakresie.  
Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania mniejszej ilości poszczególnych usług w zależności od bieżących potrzeb. Rozliczenie za wykonane usługi będzie następowało na podstawie faktycznie zrealizowanych zleceń z uwzględnieniem cen jednostkowych wskazanych w formularzu oferty przez Wykonawcę. Faktury częściowe przedkładane nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Przewidywane ilości poszczególnych usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie zakupionych przez zamawiającego usług w toku realizacji umowy.

**Część 2. Sporządzenie mapy**

Część.2.1. Sporządzenie mapy do celów projektowych – obejmuje wykonanie mapy do celów projektowych – ilość egzemplarzy każdorazowo opisana przez Zamawiającego w zleceniu, jednak nie mniej niż 4 szt. Przewidywana ilość Usług – 6 szt. (w tym: 4 szt. z zakresem opracowania do 0,5 ha, 2 szt. – zakres opracowania do 1,0 ha).

Część.2.2. Sporządzenie mapy inwentaryzacji powykonawczej obiektu przyłączami – obejmuje wykonanie mapy inwentaryzacji (4 egzemplarze map), kartoteki budynków oraz dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wprowadzenia zmian w ewidencji gruntów i budynków. Zamawiający określi każdorazowo w zleceniu przedmiot inwentaryzacji (obiekt, obiekt + przyłącza). Przewidywana ilość – 3 szt.

Wykonawca przystąpi do prac geodezyjnych po otrzymaniu pisemnego zlecenia przez Zamawiającego (dopuszczalna forma: mail, faks).

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.  
Ilość usług geodezyjnych wskazanych w formularzu oferty jest jedynie ilością szacunkową określoną dla potrzeb przeprowadzenia niniejszego postępowania na podstawie aktualnego stanu i poziomu wiedzy w tym zakresie.  
Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania mniejszej ilości poszczególnych usług w zależności od bieżących potrzeb. Rozliczenie za wykonane usługi będzie następowało na podstawie faktycznie zrealizowanych zleceń z uwzględnieniem cen jednostkowych wskazanych w formularzu oferty przez Wykonawcę. Faktury częściowe przedkładane nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Przewidywane ilości poszczególnych usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie zakupionych przez zamawiającego usług w toku realizacji umowy.

**Część: 3. Rozgraniczenia nieruchomości**

Część: 3. Rozgraniczenia nieruchomości – obejmuje analizę dokumentacji geodezyjno- prawnej, wezwanie stron na grunt, stabilizację słupkami betonowymi lub zapalikowanie granic - w zależności od rozstrzygnięcia w terenie, sporządzenie operatu, map z rozgraniczenia (min.4 szt. map , a w przypadku większej ilości map Zamawiający poinformuje o tym w zleceniu) oraz sporządzenie opinii geodezyjnej dla sądu. Przewidywana ilość – 5 szt.

Wykonawca przystąpi do prac geodezyjnych po otrzymaniu pisemnego zlecenia przez Zamawiającego (dopuszczalna forma: mail, faks).

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.  
Ilość usług geodezyjnych wskazanych w formularzu oferty jest jedynie ilością szacunkową określoną dla potrzeb przeprowadzenia niniejszego postępowania na podstawie aktualnego stanu i poziomu wiedzy w tym zakresie.  
Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania mniejszej ilości poszczególnych usług w zależności od bieżących potrzeb. Rozliczenie za wykonane usługi będzie następowało na podstawie faktycznie zrealizowanych zleceń z uwzględnieniem cen jednostkowych wskazanych w formularzu oferty przez Wykonawcę. Faktury częściowe przedkładane nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Przewidywane ilości poszczególnych usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie zakupionych przez zamawiającego usług w toku realizacji umowy.

**Część.4. Wykonanie dokumentacji do celów aktualizacji operatu ewidencji gruntów :**

4.1. zmiana użytków gruntowych – obejmuje wykonanie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmiany w ewidencji gruntów. Wykaz zmian użytków gruntowych – min. 1 egzemplarz dla Zamawiającego. Przewidywana ilość usług – 2 szt.

4.2. ustalenie i okazanie granic działki – obejmuje sporządzenie protokołu ustalenia granic w terenie, okazanie granic a w razie potrzeby również stabilizację słupkami betonowymi ustalonych granic (Zamawiający określi w zleceniu potrzebę stabilizacji granic), sporządzenie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmiany w ewidencji gruntów. Dla zamawiającego: kopia protokołu ustalenia granic, sprawozdanie techniczne. Przewidywana ilość usług– 4 szt.

4.3. sporządzenie wykazu zmian gruntowych - obejmuje wykonanie dokumentacji geodezyjnej, stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmiany w ewidencji gruntów, okazanie granic w terenie oraz stabilizację granic betonowymi słupkami. Zamawiający każdorazowo określi w zleceniu ilość egzemplarzy wykazu zmian. Przewidywana ilość usług– 2 szt.

Wykonawca przystąpi do prac geodezyjnych po otrzymaniu pisemnego zlecenia przez Zamawiającego (dopuszczalna forma: mail, faks).

Usługi stanowiące przedmiot zamówienia będą realizowane sukcesywnie wg potrzeb Zamawiającego.  
Ilość usług geodezyjnych wskazanych w formularzu oferty jest jedynie ilością szacunkową określoną dla potrzeb przeprowadzenia niniejszego postępowania na podstawie aktualnego stanu i poziomu wiedzy w tym zakresie.  
Zamawiający dopuszcza możliwość zlecenia wykonania mniejszej ilości poszczególnych usług w zależności od bieżących potrzeb. Rozliczenie za wykonane usługi będzie następowało na podstawie faktycznie zrealizowanych zleceń z uwzględnieniem cen jednostkowych wskazanych w formularzu oferty przez Wykonawcę. Faktury częściowe przedkładane nie częściej niż 1 raz w miesiącu.

Przewidywane ilości poszczególnych usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia nie mogą stanowić podstawy do wnoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń co do ilości faktycznie zakupionych przez zamawiającego usług w toku realizacji umowy.