

WZÓR UMOWY

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Rzepin z siedzibą w Rzepinie,

ul. Puszczy Rzepińskiej 11;

69-110 Rzepin,

NIP: 598 000 49 07, REGON: 810539278

reprezentowanym przez:

Andrzeja Cap – p.o. Nadleśniczego,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....z siedzibą w ul zarejestrowanym
....., posiadającym numer identyfikacyjny
NIP.....; REGON^{1/}
..... z siedzibą zarejestrowaną
....., pod numerem KRSkapitał
zakładowy..... posiadającą numer identyfikacyjny
NIP.....;REGON^{2,} zwanym dalej „Wykonawcą”, w imieniu
którego działają:

1.
2.

(¹ – właściwe w przypadku wykonawcy będącego osobą fizyczną bądź osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, także dla osób fizycznych prowadzących działalności gospodarczą jako wspólnicy spółki cywilnej,

² - właściwe w przypadku wykonawcy będącego spółką prawa handlowego).

zwanym dalej „Wykonawcą”

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „Obsługa Kwatery Myśliwskiej Nadleśnictwa Rzepin” nr SA.270.2.2.2020, prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.– „PZP”), została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na kompleksowej obsłudze Kwatery Myśliwskiej Nadleśnictwa Rzepin, 69-110 Rzepin, ul. Leśna 2, zwanej dalej: „Kwaterą Myśliwską” („Przedmiot Umowy”).

2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Wykonywanie usług sprzątania, utrzymania w czystości i stałej gotowości do wynajęcia pomieszczeń Kwatery Myśliwskiej oraz porządkowania terenu w obrębie kwatery, w tym w szczególności:

- Sprzątanie pomieszczeń Kwatery Myśliwskiej;
- Pranie pościeli, ręczników itp.;
- Sprzątanie terenu w obrębie Kwatery Myśliwskiej (tj. terenu znajdującego się wewnątrz ogrodzenia kwatery);
- Sprzątanie terenu przyległego do Kwatery Myśliwskiej (tj. parkingu znajdującego się przed kwaterą, chodnika dla pieszych itp.);
- Utrzymanie czystości wewnątrz wiaty przeznaczonej dla gości Kwatery Myśliwskiej;
- Ogrzewanie Kwatery Myśliwskiej (rozpalanie i bieżące dokładanie drewna do pieca, utrzymywanie właściwej temperatury);
- Utrzymywanie i pielęgnowanie zieleni w obrębie Kwatery Myśliwskiej;
- Ewidencjonowanie gości przebywających w Kwaterze Myśliwskiej przy pomocy stosownego rejestru.

2) Wykonywanie usług cateringowych polegających na zapewnieniu wyżywienia dla gości Kwatery Myśliwskiej oraz innych osób, w tym w szczególności:

- Przygotowywanie i dostawę śniadań, obiadów, obiadokolacji, kolacji i posiłków plenerowych do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, wyszczególnionych w § 2, ust. 3;
- Zapewnienie niezbędnej zastawy (naczynia, sztućce, itp.);
- Dostawę napojów;
- Nakrywanie stołu;
- Przygotowywanie serwisu kawowego.

3. Szczegółowy zakres rzeczowy czynności składających się na Przedmiot Umowy, sposób realizacji oraz warunki wykonania Przedmiotu Umowy wedle hierarchicznej kolejności określają:

1) Umowa,

2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami dla Postępowania (dalej „SIWZ”), stanowiąca Załącznik nr 1 do Umowy,

3) Oferta Wykonawcy, stanowiąca Załącznik nr 2 do Umowy,

4. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w § 1 ust. 3, będą miały charakter wzajemnie uzupełniający i wyjaśniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej.

5. Wykonawca zobowiązany jest wykonać Przedmiot Umowy zgodnie z Ofertą, obowiązującymi przepisami uregulowaniami prawnymi, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, odpowiednimi normami w zakresie bezpieczeństwa żywności i żywienia, bhp i ppoż, a także na warunkach ustalonych w SIWZ i Umowie. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SIWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.

6. Z uwagi na możliwość wystąpienia zmian w ilości osób, które będą korzystały z Kwatery Myśliwskiej Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania korekt zmniejszających lub zwiększających. Zmniejszenie zakresu usług nie stanowi podstaw do jakichkolwiek roszczeń względem Zamawiającego.

7. Wykonawca oświadcza, iż jest mu wiadome, że Zamawiający podlega procesowi certyfikacji według standardów określonych przez FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes). Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia przeprowadzenia prac audytorom FSC (Forest Stewardship Council) oraz PEFC Council (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) w zakresie certyfikacji w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.

8. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący czynności analogiczne jak opisane w SIWZ („Opcja”). Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia usług objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie.

9. Usługi będące przedmiotem Opcji mogą zostać zleczone na wartość do 20 % Wartości Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 7 ust 1.

10. Zlecenie usług będących przedmiotem Opcji, ich odbiór, ustalenie wartości tych usług, uiszczanie zapłaty oraz odpowiedzialność za ich niewykonanie lub nienależyte wykonanie, w tym odpowiedzialność w postaci kar umownych, jak również realizacja uprawnień Zamawiającego wynikających z Umowy, w tym realizacja prawa do odstąpienia od Umowy następować będzie na analogicznych zasadach, jak w przypadku usług będących Przedmiotem Umowy.

§ 2

Termin i miejsce realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot Umowy będzie realizowany od dnia podpisania umowy do dnia 31 marca 2021 r., jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2020 r.

2. Przedmiot umowy realizowany będzie sukcesywnie, w zakresie bieżących potrzeb.

3. Miejszem realizacji Przedmiotu Umowy będzie Kwatera Myśliwska Nadleśnictwa Rzepin, mieszcząca się w Rzepinie, przy ul. Leśnej 2, 69-110 Rzepin, wskazana w § 1 ust. 1 oraz teren w obrębie Kwatery Myśliwskiej, teren przyległy do Kwatery Myśliwskiej, Budynek socjalno-techniczny Leśnej Bazy Lotniczej (LBL) znajdujący się na terenie lądowiska oddalonego o ok. 3 km od miejscowości Rzepin oraz teren znajdujący się w zasięgu administracyjnym Nadleśnictwa Rzepin oraz Ośrodka Hodowli Zwierzyny.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

1. W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
 - 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności o planowanym zmniejszeniu lub zwiększeniu zakresu usług; oraz o miejscu i czasie świadczenia konkretnej usługi.
 - 3) dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach określonych w Umowie;
 - 4) udostępnić Wykonawcy niezbędną infrastrukturę na potrzeby realizacji Przedmiotu Umowy (media, pomieszczenia itp.) oraz zapewnić niezbędne wyposażenie zgodnie z SIWZ;
 - 5) dostarczać opał na potrzeby grzewcze Kwatery Myśliwskiej.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do kontroli wykonania Przedmiotu Umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SIWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim.
3. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub z winy osób, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SIWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
5. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
6. Zamawiający jest uprawniony wstrzymać realizację Przedmiotu Umowy jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy, a w przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia postanowień umownych – odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca do realizacji Przedmiotu Umowy będzie wykorzystywał środki techniczne, narzędzie i urządzenia, a także środki czystości, artykuły i materiały odpowiadające wymaganiom Zamawiającego, określonym w SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany będzie stosować się do zaleceń upoważnionego Przedstawiciela Zamawiającego i uwzględniać jego uwagi oraz uwagi osób korzystających z Kwatery Myśliwskiej dotyczące jakości świadczonych usług sprzątania i usług cateringowych.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywania Przedmiotu Umowy.

2. Wykonawca w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, oprócz przepisów prawa obowiązujących na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, będzie obowiązany do stosowania i przestrzegania obowiązków i zasad wynikających z regulaminów i wewnętrznych zarządzeń obowiązujących w Nadleśnictwie Rzepin, Kwaterze Myśliwskiej oraz Centralnym Ośrodku Szkolenia Operatorów Dronów na Potrzeby Leśnictwa przy Nadleśnictwie Rzepin. Oprócz uregulowań wskazanych w zdaniu poprzednim Wykonawca zobowiązany będzie także do przestrzegania:

- „Instrukcja ochrony przeciwpożarowej lasu” - wprowadzona zarządzeniem Nr 54 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 21 listopada 2011 r.,

3. Wykonawca obowiązany jest zapewnić udział w wykonywaniu Przedmiotu Umowy osób o odpowiednich kwalifikacjach i w odpowiedniej liczbie („Personel Wykonawcy”) do zakresu wykonywanych usług (usługi sprzątanía, usługi cateringowe). Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że wszystkie osoby skierowane przez niego do realizacji przedmiotu zamówienia będą posiadały odpowiednie kwalifikacje, przeszkolenia i badania, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.

4. W zakresie, w jakim Zamawiający, na podstawie art. 29 ust. 3a PZP określił w SIWZ wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że osoby wykonujące te czynności będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy, przy czym wykonanie tych zobowiązań („Obowiązek Zatrudnienia”) może nastąpić również poprzez zatrudnienie osób wskazanych przez podwykonawców.

5. Przed rozpoczęciem realizacji czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, w stosunku do osób mających wykonywać te czynności, Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, następujące dokumenty:

1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Dokument powinien zostać przedłożony w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami;

2) dokument potwierdzający zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń lub opłacenie przez pracodawcę ubezpieczeń pracownika. Dokument powinien zostać przedłożony w sposób zapewniający ochronę danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności. W przypadku zmiany składu osobowego Personelu Wykonawcy realizującego czynności, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia, przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania poszczególnych czynności Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla tych osób dokumenty, o których mowa w pkt 1 – 2 powyżej, pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się Obowiązek

Zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust. 5. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia Obowiązku Zatrudnienia.

7. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców z zastrzeżeniem samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia (jeżeli Wykonawca w Ofercie zaciągnął takie zobowiązanie). Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres usług, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:

1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,

2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,

3) dokumentów wskazanych w § 5 ust. 5 pkt 1-2 Umowy dot. osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówieni, do których odnosi się Obowiązek Zatrudnienia.

2. Jeżeli zmiana podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b PZP, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie Postępowania.

3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców oraz osób, za pomocą których wykonuje Przedmiot Umowy, jak za własne działania i zaniechania.

§ 7

Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wstępnie określone na podstawie Oferty na kwotę _____ zł brutto. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).

2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie usług stanowiących Przedmiot Umowy obliczane będzie na podstawie stawek za poszczególne rodzaje usług zaoferowanych przez Wykonawcę w ofercie, wskazanych w Kosztorysie Ofertowym oraz ilości faktycznie wykonanych usług.

3. Ceny jednostkowe, o których mowa w ust. 2, nie będą podlegały zmianom w trakcie realizacji Umowy. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż ceny jednostkowe za wykonanie poszczególnych usług uwzględniają wszystkie koszty związane z ich wykonaniem.

4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za usługi wykonane zgodnie z określoną w Umowie starannością.

5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych oraz koszty ubezpieczenia Wykonawcy.

§ 8

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 2, płatne będzie po wykonaniu Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury. Do faktury Wykonawca dołączy wyciąg z prowadzonego przez siebie do celów ewidencjonowania gości rejestru.

2. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn wskazanych w Kosztorysie Ofertowym zawartym w Ofercie cen jednostkowych za poszczególne rodzaje usług oraz ilości wykonanych usług.

3. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie dodni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

7. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.

8. Strony ustalają, że stawki za poszczególne rodzaje usług (ceny jednostkowe) wskazane w Kosztorysie Ofertowym, nie będą podlegały waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego dla poprzedniego roku kalendarzowego obowiązywania umowy.

§ 9

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia, a Wykonawca obowiązany w takiej sytuacji do zapłaty, następujących kar umownych:

1) za niewykonanie lub rażące nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie usług sprzątnięcia – w wysokości 50 zł za każdy stwierdzony przypadek;

2) za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie usług cateringowych – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek;

3) za nieprzestrzeganie obowiązku zatrudnienia – w wysokości 100 zł za każdy stwierdzony przypadek;

4) za nieprzestrzeganie obowiązku samodzielnej realizacji kluczowych elementów zamówienia – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy.

3. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.

§ 10

Ubezpieczenia

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SIWZ, przed zawarciem Umowy zawarł umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej dotyczącej działalności objętej Przedmiotem Umowy („Ubezpieczenie OC”) i uzyskał ochronę w zakresie dotyczącym Przedmiotu Umowy na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50 000,00 zł.

2. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania przez okres wykonywania Przedmiotu Umowy Ubezpieczenia OC. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

3. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 2, Zamawiający wedle swojego wyboru może:

- 1) odstąpić od Umowy;
- 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 11

Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa i innych postanowień Umowy Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w przypadku określonym w § 4 ust. 6, a ponadto w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

- 1) dwukrotnego nieprzystąpienia do realizacji Przedmiotu Umowy;
- 2) naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 5 % Wartości Przedmiotu Umowy;

- 3) odmowy realizacji usług objętych Przedmiotem Umowy bez uzasadnionej przyczyny.
2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do należytego wykonywania Przedmiotu Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy może nastąpić do końca terminu wskazanego w § 2 ust. 1.
4. Odstąpienie od Umowy wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona podsumowania realizacji Przedmiotu Umowy do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty za usługi wykonane zgodnie z Umową do dnia odstąpienia.
5. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % Wartości Przedmiotu Umowy.

§ 12

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) W przypadku zawarcia Umowy z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia Zamawiający dopuszcza się zmianę członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum.
 - 2) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
 - a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z SIWZ;
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy.

W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o cenę jednostkową wskazaną w Ofercie, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.

§ 13

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za

datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Rzepin, ul. Puszczy Rzepińskiej 11, 69-110 Rzepin
Telefon: (+48) 95 7598 605
Fax: (+48) 95 7596 205
e-mail: rzepin@szczecin.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko _____
Adres: _____
Telefon: _____
Fax: _____
e-mail: _____

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

4. Przedstawicielem Zamawiającego jest p. _____. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

7. 5. Przedstawicielem Wykonawcy jest p. _____. Przedstawiciel Wykonawcy będzie prowadzić nadzór nad realizacją usług w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i właściwymi w tym zakresie przepisami prawa. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

§ 14

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.

2. Jeżeli po upływie 15 dni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – SIWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami);
 - 2) Załącznik nr 2 - Oferta;

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca