



Pismo: CRZP/186/2019/AEZ/8

Gdynia dnia: 2020-01-17

ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

ODPOWIEDŹ

na zapytania w sprawie SIWZ_1

*Szanowni Państwo
Uczestnicy postępowania*

Uprzejmie informujemy, iż w dniu 2020-01-03 do Zamawiającego wpłynęła prośba o wyjaśnienie zapisu specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) w trybie **przetarg nieograniczony** na:

„Wykonanie dokumentacji projektowej budowy hali sportowej i akademika Uniwersytetu Morskiego w Gdyni - 2”

Treść wspomnianej prośby jest następująca:

Zwracamy się z prośbą o :

- zmniejszenie wysokości należytego wykonania umowy do 2%. Wskazujemy, iż możliwa do uzyskania marża na tym zadaniu oscyluje w wysokości 5-10%, zatem zabezpieczenie w tej wysokości powoduje utratę zysku już na samym początku realizacji zadania. Naszym zdaniem zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wartości zamówienia w wystarczający sposób zabezpiecza interes Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający zmienia wysokość zabezpieczenia na 2 %.

- podzielenie wynagrodzenia na 2 transze płatne: 1 - po przekazaniu projektu budowlanego , 2- po przekazaniu projektu wykonawczego. Pozostawienie płatności wynagrodzenia po uzyskaniu pozwolenia na budowę sprawia iż płatność za projekt budowlany i za projekt wykonawczy de facto będzie miała miejsce w zbliżonym terminie, firma zatem ponosi koszt finansowania całego projektu, co podwyższa zaoferowaną cenę.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę terminów płatności.

Zmianę § 13 w ten sposób , iż dodana zostanie klauzula : „maksymalna wysokość kar za opóźnienie nie może przekroczyć 15 % wynagrodzenia brutto” zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dn. 22.10.2015 IVCSK687/14 nieokreślenie w umowie końcowego terminu naliczania kar umowy ani kwoty maksymalnej skutkuje nieważnością klauzuli dotyczącej kary umownej za opóźnienie

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów umowy.



ul. Morska 81-87
bud. F pok. 226
81-225 Gdynia

www.umg.edu.pl

Zespół ds. Zamówień
Publicznych (AEZ)

tel. 58 55 86 421
e-faks: 58 741 22 50

e-mail: zampubl@am.gdynia.pl

Uniwersytet Morski w Gdyni

Zwracamy się z prośbą o zmianę warunku wiedzy i doświadczenia w następujący sposób:

Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej usługi polegające na wykonaniu projektu:

- 1) jednego wielobranżowego projektu budowy hali sportowej o kubaturze minimum 10.000m³
- 2) jednego wielobranżowego projektu budowy budynku zamieszkania zbiorowego **lub przeznaczony dla potrzeb administracji (biurowy)** o kubaturze minimum 30.000m³.

Naszym zdaniem wykazanie się wykonaniem projektu budynku przeznaczonego dla potrzeb administracji również gwarantuje Zamawiającemu, iż wykonawca posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie pozwalające na prawidłowe wykonanie przedmiotu zamówienia, tym samym krąg potencjalnych wykonawców ulegnie zwiększeniu, dzięki czemu Zamawiający może uzyskać ofertę korzystniejszą ekonomicznie. Pragniemy zauważyć, iż projekt budynku zamieszkania zbiorowego i projekt budynku administracyjnego nie różnią się znacznie jeżeli chodzi o poziom skomplikowania technologii.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunku.

Wprowadzone tym pismem odpowiedzi są wiążące dla Wykonawców i należy je traktować, jako wyjaśnienie SIWZ zgodnie z art. 38 Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843). Stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zostało zamieszczone na stronie internetowej: <http://przetargi.propublico.pl/ZamawiajacySzczegoly.aspx?id=359>

KANCLERZ
Filip Malata
Filip Malata

Specjalista
ds. zamówień publicznych
i kosztorysowania
A. Stec
mgr inż. Arkadiusz Stec