

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

**Wykonywanie usług sprzątania pomieszczeń budynku administracyjnego Nadleśnictwa Rzepin**

1. Miejsce realizacji: Siedziba Nadleśnictwa Rzepin – budynek administracyjny, mieszczący się w Rzepinie przy ul. Puszczy Rzepińskiej 11, 69-110 Rzepin.

2. Przedmiar prac – ilość oraz metraż pomieszczeń przeznaczonych do sprzątania:

Ogólna powierzchnia budynku: 573 m<sup>2</sup>, w tym:

Podłogi panelowe - 228 m<sup>2</sup>

Podłogi z gresu - 345 m<sup>2</sup>

Okna - szt. 46

Zestawienie powierzchni do sprzątania na poszczególnych kondygnacjach:

Piwnica – 150 m<sup>2</sup>.

Całość podłóg w piwnicy i klatce schodowej schodzącej do piwnicy wykonana gresu.

Do sprzątania codziennego przeznaczone są:

- korytarz w piwnicy
- klatka schodowa

Pozostałe pomieszczenia przeznaczone są do sprzątania raz w miesiącu lub według potrzeb:

- archiwum
- kotłownia
- 4 magazynki
- kancelaria

Parter – 157 m<sup>2</sup>.

Podłogi wykonane z paneli: 112 m<sup>2</sup>

- 6 pomieszczeń biurowych
- kasa

Podłogi wykonane z gresu: 45 m<sup>2</sup>

- korytarz
- 1 łazienka
- klatka schodowa

Wszystkie pomieszczenia do codziennego sprzątania.

Piętro I – 156 m2.

Podłogi wykonane z paneli: 116 m2

- 7 pomieszczeń biurowych

Podłogi wykonane z gresu: 40 m2

- korytarz
- 1 łazienka
- klatka schodowa

Wszystkie pomieszczenia do codziennego sprzątania.

Piętro II – 110 m2.

Całość podłóg wykonana z gresu.

- pomieszczenie socjalne
- sala narad
- klatka schodowa

Wszystkie pomieszczenia do codziennego sprzątania.

**3. Zakres prac do wykonania obejmuje:**

Codziennie:

- odkurzanie,
- mycie podłóg,
- czyszczenie mebli, drzwi, ścian działowych itp. środkami chemicznymi
- czyszczenie urządzeń sanitarnych,
- wynoszenie odpadów ze śmietników wraz z wymianą worków jednorazowego użytku,
- uzupełnianie w toaletach mydła, papieru toaletowego, ręczników papierowych, płynu do mycia naczyń.

Raz w miesiącu:

- mycie okien

**4.** Całość prac Wykonawca będzie wykonywał przy użyci własnego sprzętu, narzędzi oraz zakupionych przez siebie środków czystości i artykułów przemysłowych.

**5.** Zakupione materiały powinny odpowiadać podwyższonym standardom. Powinny posiadać odpowiednie właściwości, tj:

- ręczniki papierowe – typu białego,
- papier toaletowy – typu białego, min. 3-warstwowy,
- mydło w płynie – o zapachu kwiatowym, nie rozcieńczane, o gęstej konsystencji,
- płyn do mycia naczyń – nie rozcieńczany,
- zmywaki kuchenne – wykonane z gąbki,

- środki czyszczące do podłóg – posiadające właściwości konserwujące, nie wchodzące w reakcje z powierzchniami, na których są stosowane,

6. Zamawiający do celów wykonania przedmiotu zamówienia udostępni Wykonawcy niezbędne pomieszczenie gospodarcze oraz zapewni możliwość nieodpłatnego korzystania z energii elektrycznej oraz wody.

7. Wykonawca zobowiązany będzie do niezwłocznego informowania Zamawiającego o stanie technicznym obiektu i stwierdzonych oraz zauważonych wadach, usterkach lub uszkodzeniach.

