

ROZBUDOWA PLACU SPORTOWO – REKREACYJNEGO w m. JAWORNIK dz. nr 1320/2

INWESTOR:

GMINA MYŚLENICE

ul. Rynek 8/9
32-400 Myślenice

LOKALIZACJA, ADRES INWSTYCJI:

JEDNOSTKA EWID. **120903_5 MYŚLENICE** OBRĘB **0007 JAWORNIK**

DZIAŁKI NR **1320/2**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: **VIII**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

dmstudio

ul. Myśliwska 27, 32-447 Siepraw
tel. 660 715 470

DATA OPRACOWANIA DOKUMENTACJI: **WRZESIEŃ 2019**

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY, **BRANŻA ARCHITEKTONICZNA**

GŁÓWNY PROJEKTANT

mgr inż. arch. ŁUKASZ MATOGA

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej nr MPOIA/020/2014

SPIS TREŚCI:

STRONA TYTUŁOWA

ZAŁĄCZNIKI:

- ZAŚWIADCZENIA O CZŁONKOSTWIE W IZBIE
- DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- RYS. 1 - ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- RYS. 2 – RZUT PLACU SPORTOWO - REKREACYJNEGO
- RYS. 3 – NAWIERZCHNIA PLACU SPORTOWO - REKREACYJNEGO
- RYS. 4 – PRZEKRÓJ A-A
- KARTY PRODUKTÓW WZORCOWYCH

ZAŁĄCZNIKI

- ZAŚWIADCZENIA O CZŁONKOSTWIE W IZBIE
- DECYZJE O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

PROJEKT ZAGOSPODAROWANI TERENU

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
- RYS. 1 - ZAGOSPODAROWANIE TERENU
- RYS. 2 – RZUT PLACU SPORTOWO - REKREACYJNEGO
- RYS. 3 – NAWIERZCHNIA PLACU SPORTOWO - REKREACYJNEGO
- RYS. 4 – PRZEKRÓJ A-A
- KARTY PRODUKTÓW WZORCOWYCH

OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Podstawa opracowania:

- umowa
- mapa do celów projektowych przekazana przez Zamawiającego
- karty techniczne urządzeń przekazane przez Zamawiającego
- wytyczne do projektu zawarte we wniosku o przyznanie pomocy finansowej w formie dotacji celowej z budżetu Województwa Małopolskiego w ramach projektu „Małopolska infrastruktura rekreacyjno – sportowa – MIRS”
- warunki techniczne
- normy

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

1.1 ZAKRES CAŁEGO ZAMIERZENIA

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na rozbudowie istniejącego placu sportowo – rekreacyjnego w ramach projektu „Małopolska infrastruktura rekreacyjno – sportowa – MIRS”. Inwestycja realizowana będzie na części działki nr 1320/2 położonej w miejscowości Jawornik. Plac sportowo – rekreacyjny zbudowany będzie z dwóch stref oddzielonych od siebie klombem z krzewami. W jednej z części zbudowany zostanie plac zabaw dla dzieci a w drugiej siłownia plenerowa. Plac sportowo – rekreacyjny zostanie otoczony chodnikami. Przy placu zostaną zamontowane dwie ławki, kosz na śmieci i tablice informacyjne oraz cztery latarnie solarne.

1.2 KOLEJNOŚĆ REALIZACJI OBIEKTÓW

Wszystkie wymienione powyżej elementy będą realizowane w jednym etapie.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji to część działki nr 1320/2 znajdującej się przy boisku sportowym w Jaworniku. Teren jest płaski o średniej rzędnej na poziomie 284mnpm. Teren działki połączony jest z drogą publiczną istniejącym zjazdem z drogi gminnej. Na terenie objętym wnioskiem znajduje się plac zabaw o nawierzchni żwirowej, droga i chodniki o nawierzchni z kostki betonowej oraz parking dla samochodów osobowych. Przy placu zabaw ustawione są ławki i kosze na śmieci. W pobliżu zlokalizowany jest budynek zaplecza sportowego, boisko piłkarskie o nawierzchni trawiastej i piłkochwyt z siatki polipropylenowej. Na terenie inwestycji znajdują się urządzenia infrastruktury technicznej takie jak: napowietrzna sieć energetyczna niskiego napięcia, sieć wodociągowa wo63, kanalizacja deszczowa kd400, instalacja teletechniczna. Teren inwestycji znajduje się w terenie o klasie bonitacyjnej Bz. Obszar ten w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego został oznaczony symbolem USk – teren urządzeń sportu i ochrony dóbr kultury.

2.1 ROZBIÓRKI OBIEKTÓW

Ze względu na zły stan techniczny istniejące urządzenia placu zabaw znajdujące się na terenie inwestycji zostaną zdemontowane.

2.2 OBIEKTY PRZEZNACZONE DO DALSZEGO UŻYTKOWANIA

Nie dotyczy.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowany plac sportowo – rekreacyjny będzie składał się z dwóch części oddzielonych od siebie pasem zieleni. W jednej zostaną ustawione urządzenia placu zabaw dla dzieci o charakterze zręcznościowym i zabawowym. W drugiej części placu zostaną ustawione urządzenia siłowni plenerowej przeznaczone do ćwiczeń fizycznych. Przed placem zabaw i siłownia zostaną zamontowane

tablice informacyjne z regulaminami korzystania z placu sportowo – rekreacyjnego. Na terenie placu zostaną ustawione dwie ławki drewniano metalowe z oparciami i plastikowy kosz na śmieci.

3.1 PLAC ZABAW

Plac zabaw o charakterze zręcznościowym i zabawowym zbudowany będzie z trzech urządzeń przeznaczonych do zabawy dla dzieci w wieku 3 - 14lat. A – urządzenie zręcznościowe wyposażone w: drabinę, linę do wspinaczki, kratownicę linową pionową, pajęczynę liniową poziomą, ściankę wspinaczkową, drążek do zwisów, B – urządzenie zabawowe wyposażone w: wieżę z dachem, zjeżdżalnię, balustradę, podejście szkielet dinozaura, linę do wspinaczki, drabinę linową, ściankę wspinaczkową i C – urządzenie zręcznościowe wyposażone w: podesty trójkątne, pomost slalom, pomost tunel, pomost z ruchomymi stopniami, grzybki. Regulamin placu zabaw zostanie umieszczony na projektowanej tablicy informacyjnej zamontowanej przy wejściu na plac zabaw.

Urządzenia zostaną zamontowane do betonowych fundamentów. Wielkość fundamentów, sposób ich wykonania jak i sposób montażu urządzeń zostaną przedstawione przez producenta wybranego urządzenia.

Na terenie placu zabaw zostaną wykonane dwie nawierzchnie. Wylewana nawierzchnia bezpieczna, zostanie wykonana w płaszczyźnie zajętej przez przestrzeń upadku wyznaczoną przez producenta urządzenia. Warstwa nawierzchni bezpiecznej dla krytycznej wysokości upadku wynoszącej 1,9m dla urządzenia A i B zbudowana będzie z warstwy EPDM 10mm, SBR 60mm wylewanej na warstwie podbudowy wykonanej z kruszywa łamanego. Warstwa nawierzchni bezpiecznej dla krytycznej wysokości upadku wynoszącej 0,4m dla urządzenia C zbudowana będzie z warstwy EPDM 10mm, SBR 60mm wylewanej na warstwie podbudowy wykonanej z kruszywa łamanego. Grubość warstwy bezpiecznej należy dostosować do wysokości krytycznego upadku wskazanej przez producenta wybranego urządzenia na podstawie przeprowadzonego badania HIC.

Plac zabaw dla dzieci (urządzenia, fundamenty, nawierzchnie, wysokości krytycznego upadku, przestrzeń upadku) musi spełniać wymagania stawiane w normie PN – EN 1176 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie -- Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań oraz PN – EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

3.2 SIŁOWNIA PLENEROWA

Siłownia plenerowa zbudowana będzie na planie zbliżonym do prostokąta, po obwodzie którego zostanie wybudowany chodnik o nawierzchni z szarej kostki betonowej. Równolegle do jednej krawędzi chodnika wzdłuż jednej linii zostanie zamontowane 6 urządzeń do ćwiczeń fizycznych (w tym dwa urządzenia zamontowane na jednym słupie). D – orbitrek, E – biegacz, F – prasa ręczna, G – wahadło i twister, H – wyciąg górny. Siłownia plenerowa może być użytkowana przez młodzież i dorosłych lub użytkowników o wzroście powyżej 140cm. Regulamin siłowni plenerowej zostanie umieszczony na projektowanej tablicy informacyjnej. Kolorystyka urządzeń siłowni plenerowej szaro – czerwona.

Urządzenia zostaną zamontowane do betonowych fundamentów. Wielkość fundamentów, sposób ich wykonania jak i sposób montażu urządzeń zostaną przedstawione przez producenta wybranego urządzenia.

Na terenie siłowni plenerowej zostaną wykonane dwie nawierzchnie. Nawierzchnia bezpieczna wylewana, zostanie wykonana w płaszczyźnie zajętej przez przestrzeń treningową wskazaną przez producenta urządzenia. Warstwa nawierzchni bezpiecznej zbudowana będzie z warstwy EPDM 10mm, SBR 20mm wylewanej na warstwie podbudowy wykonanej z kruszywa łamanego. Pozostała część nawierzchni siłowni plenerowej obejmującej powierzchnie ruchu wyznaczone przez producenta urządzenia zostanie wykonana z kostki betonowej ułożonej ażurowo w celu zapewnienia przepuszczalności dla wody opadowej. Fugi pomiędzy kostkami zostaną wypełnione kruszywem dolomitowym.

Siłownia plenerowa (urządzenia, fundamenty, nawierzchnie, przestrzeń treningowa, powierzchnia ruchu) musi spełniać wymagania stawiane w normie PN-EN 16630 Wyposażenie siłowni

plenerowych zainstalowane na stałe -- Wymagania bezpieczeństwa i metody badań oraz PN – EN 1177 Nawierzchnie placów zabaw amortyzujące upadki -- Wyznaczanie krytycznej wysokości upadku

Urządzenia i nawierzchnie bezpieczne siłowni plenerowej oraz placu zabaw muszą posiadać certyfikaty zgodności z Polskimi Normami PN-EN 16630 , PN-EN 1176, PN-EN 1177 oraz atesty higieniczne PZH.

3.7 DOSTĘP OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Plac sportowo - rekreacyjny będzie dostępny dla osób niepełnosprawnych.

3.8 PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA INSTALACYJNE

Teren placu sportowo – rekreacyjnego zostanie oświetlony czterema latarniami solarnymi. Lampy z żarówkami LED o mocy min. 10W i panele solarne min. 200 WATT zostaną zamontowane na 4m słupach ustawionych wzdłuż placu. Lampy zostaną wyposażone w akumulatory żelowe montowane w pod ziemią. Latarnie zostaną ustawione na prefabrykowanych fundamentach wskazanych przez producenta lamp.

3.9 URZĄDZENIA SŁUŻĄCE OCZYSZCZANIU LUB GROMADZENIU ŚCIEKÓW

Nie projektuje się.

3.10 PRZEJAZDY

Nie projektuje się.

3.11 OGRODZENIA

Nie planuje się budowy ogrodzenia placu sportowo – rekreacyjnego.

3.12 PLACE POSTOJOWE

Obsługa parkingowa projektowanej inwestycji zabezpieczona będzie przez istniejące miejsca postojowe znajdujące się na parkingu położonym na działce nr 1320/2.

3.13 PLACE POD ŚMIETNIKI

Dla planowanej inwestycji nie jest wymagana budowa miejsca na pojemniki do gromadzenia odpadów.

Na terenie placu sportowo – rekreacyjnym zostanie ustawiony kosz na odpady. Kosz będzie okresowo opróżniany i wywożony przez służby komunalne.

3.14 UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Projektowany układ chodników przy placu sportowo - rekreacyjnym zostanie połączony z istniejącym chodnikiem. Projektowana inwestycja nie zmieni istniejącego wewnętrznego układu komunikacyjnego znajdującego się na terenie działki. Projektowane chodniki zostaną wykonane z kostki betonowej układanej na podbudowie z kamienia łamanego i obrzeży betonowych układanych na ławach betonowych.

3.15 PARAMETRY TECHNICZNE DRÓG POŻAROWYCH

Dla otwarta strefy aktywności nie jest wymagana budowa drogi pożarowej.

3.16 SIECI I URZĄDZENIA UZBROJENIA TERENU ZAPEWNIAJĄCE PRZECIWPOŻAROWE ZAOPATRZENIE W WODĘ

Strefa aktywności nie wymaga zapewnienia wody do zewnętrznego gaszenia pożaru.

3.17 UKSZTAŁTOWANIE TERENU I ZIELENI

Projektowana inwestycja nie zmieni ukształtowania terenu. Tereny niezabudowane zostaną obsiane trawnikami. W projektowanym klombie rozdzielającym siłownię od placu zabaw posadzone

zostanie 8 krzewów Irgi poziomej *Cotoneaster horizontalis* na agrotkaninie zapobiegającej wzrostowi chwastów.

3.18 MASY ZIEMNE

Masy ziemne powstałe podczas prac budowlanych związanych z budową małej architektury zostaną zagospodarowane na terenie działki nr 1320/3.

3.19 WODY OPADOWE

Wody opadowe z projektowanych terenów utwardzonych nie będą kanalizowane. Nawierzchnie placu zabaw i siłowni plenerowej zaprojektowano jako przepuszczalne dla wód opadowych. Wody opadowe zostaną zagospodarowane na terenie działki nr 1320/2. Nowe ukształtowanie terenu nie spowoduje zmiany dotychczasowego kierunku naturalnego spływu wód opadowych. Wody opadowe z terenu inwestycji nie będą kierowane na sąsiednie nieruchomości. Sposób zagospodarowania wód opadowych w ramach projektowanej inwestycji nie naruszy stanów wodnych na działkach sąsiednich.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Powierzchnia terenu inwestycji – 2297,70m²

Powierzchnia projektowanego placu zabaw – 125,05m²

Powierzchnia projektowanej siłowni plenerowej – 71,09m²

Powierzchnia projektowanych chodników – 58,62m²

Powierzchnia istniejących chodników i dróg wewnętrznych – 368,58m²

Powierzchnia istniejącego parkingu – 261,45m²

Powierzchnia biologicznie czynna – 1412,91m²

Wskaźniki terenu biologicznie czynnego wynosi 61,49% (MPZP min. 20%)

5. DANE INFORMUJĄCE, CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTEKÓW ORAZ CZY PODLEGAJĄ OCHRONIE NA PODSTAWIE USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków, nie znajduje się w Gminnej Ewidencji Zabytków. Natomiast znajduje się w obszarze ochrony dóbr kultury oznaczonym w miejscowym planie symbolem „k” i podlega ochronie na podstawie przepisów prawa miejscowego.

6. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO, ZNAJDUJĄCEGO SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Teren inwestycji znajduje się poza granicami oddziaływania eksploatacji górniczej.

7. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Projektowane przedsięwzięcie polegające na budowie małej architektury nie zostało wymienione w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z tym nie kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących stworzyć zagrożenie dla środowiska naturalnego.

Planowana inwestycja polegająca na budowie małej architektury nie spowoduje powstania zagrożeń dla higieny i zdrowia jej użytkowników jeżeli będzie użytkowana zgodnie z przeznaczeniem, instrukcją i regulaminem.

Lokalizacja projektowanej małej architektury ze względu na bezpieczeństwo pożarowe jest zgodna z §271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Inwestycja znajduje się poza obszarem Natura 2000. Najbliższy obszar to Raba z Mszanką PLH 120093 znajdujący się w odległości 8,94km od planowanego placu sportowo - rekreacyjnego. Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na ten obszar.

Z analizy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika, że teren na którym realizowana będzie inwestycja zlokalizowany jest poza obszarami zagrożonymi powodzią i osuwaniem się mas ziemnych.

8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Plac sportowo – rekreacyjny został zlokalizowany (plac zabaw, siłownia plenerowa):

- 10,10m od miejsc postojowych znajdujących się na istniejącym parkingu
- 10,10m od linii rozgraniczającej pas drogowy
- 15,61m od najbliższej granicy działki budowlanej

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji zawiera się w granicach działki nr 1320/2.

Uwaga:

Produkt wzorcowy. Podane w opisie i na rysunkach nazwy własne produktów, ich pochodzenie lub stosowane patenty należy rozumieć jako opis cech technicznych i jakościowych. Dozwolone jest stosowanie produktów równoważnych względem zaproponowanych.