

Sulecin, dnia 01.04.2019r.
(miejscowość i data)

.....
(nazwa i adres organu wydającego decyzję)

znak: BN.6740.49.2019.ZMia
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 59/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.02.2019r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

**PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie
69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11**
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

Budowa drewnianej wiaty edukacyjnej z infrastrukturą techniczną w miejscowości Lemierzyce na działce o nr ewid. gr. 3/12 obręb 0032 Lemierzyce.

Projektant:

Monika Plichta – uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 12/WPOKK/2013, przynależność do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. WP – 1013.

.....
(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
Roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie naruszający praw osób trzecich, zgodnie z udzielonym pozwoleniem na budowę i zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami ppoż., ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz z zachowaniem warunków i ustaleń zawartych w odrębnych pozwoleniach, opiniach i uzgodnieniach.
W razie ujawnienia źródeł archeologicznych podczas prac ziemnych prowadzonych w związku z realizacją niniejszej inwestycji, należy niezwłocznie powiadomić właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – wg potrzeb w czasie trwania budowy;
3. Terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót;
4. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.
5. Kierownik budowy jest obowiązany:
 - 1) prowadzić dziennik budowy,
 - 2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
 - 3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – *Prawo budowlane*.

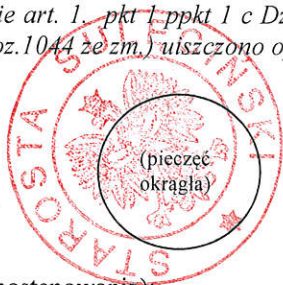
UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości wnioszek Inwestora.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1. pkt 1 ppkt 1 c Dział III pkt 9 ppkt c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r., poz. 1044 ze zm.) uiszczono opłatę skarbową w wysokości 48 zł.



STAROSTA

Tomasz Jaskuła

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Tomasz Żywicki – Pełnomocnik Inwestora + załącznik (2 egz.)
2. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Słońsk
2. PINB w Sulęcinie + załącznik (1 egz.)
3. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru - w/m (kopia)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

Załącznik: projekt budowlany

znak: BN.6740.52.2019.ZMia
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR 60/2019

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 1202 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 27.02.2019r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla:**

PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Ośno Lubuskie

69-220 Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego, rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy)

Budowa wieży widokowej z urządzeniami turystycznymi i infrastrukturą techniczną w miejscowości Lemierzyce na działce o nr ewid. gr. 850 i 851 obręb 0032 Lemierzyce.

Projektant:

Monika Plichta – uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 12/WPOKK/2013, przynależność do Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. WP – 1013.

.....
(imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

Roboty budowlane należy prowadzić w sposób nie naruszający praw osób trzecich, zgodnie z udzielonym pozwoleniem na budowę i zatwierdzonym projektem budowlanym, przepisami ppoż., ochrony środowiska, prawa budowlanego oraz z zachowaniem warunków i ustaleń zawartych w odrębnych pozwoleniach, opiniach i uzgodnieniach.

W razie ujawnienia źródeł archeologicznych podczas prac ziemnych prowadzonych w związku z realizacją niniejszej inwestycji, należy niezwłocznie powiadomić właściwego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – wg potrzeb w czasie trwania budowy;

3. Terminy rozbiórki tymczasowych obiektów budowlanych: najpóźniej 14 dni po zakończeniu robót;

4. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności.

5. Kierownik budowy jest obowiązany:

1) prowadzić dziennik budowy,

2) umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia

3) odpowiednio zabezpieczyć teren budowy;

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – *Prawo budowlane*.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r., poz. 2096 ze zm.) odstępuje się od uzasadnienia decyzji, ponieważ uwzględnia ona w całości wnioszek Inwestora.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Lubuskiego, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 1. pkt 1 ppkt 1 c Dział III pkt 9 ppkt c ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2018r., poz. 1044 ze zm.) uiszczone opłatę skarbową w wysokości 48 zł.



Tomasz Jaskuła
.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

Otrzymują (strony postępowania):

1. Tomasz Żywicki – Pełnomocnik Inwestora + załącznik (2 egz.)
2. aa

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Słońsk
2. PINB w Sulęcinie + załącznik (1 egz.)
3. Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w/m (kopia) 04.09.2014

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).

Załącznik: projekt budowlany

Sulęcin, dnia 22.03.2019r.

Znak: BN.6743.51.2019.KSob

**PGL Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Ośno Lubuskie**

ul. Rzepińska 11
69-220 Ośno Lubuskie

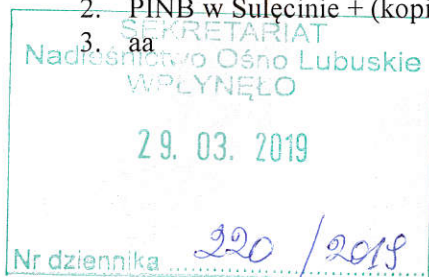
Odpowiadając na zgłoszenie robót budowlanych z dnia 26.02.2019r Starosta Sulęciński informuje, że nie wniósł sprzeciwu w sprawie budowy 5 miejsc postojowych wraz z infrastrukturą tj. budową elementów małej architektury w tym: dwie tablice informacyjne, dwa ławostoły, dwa pojemniki na odpady oraz stojak na rowery w miejscowości Lemierzyce na działce nr ewid. gr. 851 oraz 853 obręb 0032 Lemierzyce, gmina Słońsk.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z postanowieniem przepisów art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane, do robót budowlanych można przystąpić nie później niż po upływie trzech lat od określonego w zgłoszeniu zamiaru ich rozpoczęcia.

STAROSTA
[Signature]
Tomasz Jaskuła

Otrzymują:

1. Adresat
2. PINB w Sulęcinie + (kopia zgłoszenia)
3. aa



S
29.03.2019
[Signature]



www.powiatsulecinski.pl

Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Sulęcinie

Pana/Pani dane osobowe przetwarzamy m.in.: w celu realizacji obowiązku prawnego, realizacji zadań publicznych lub na podstawie zgody.

Przysługują Pani/Panu, z zastrzeżeniem przepisów RODO: prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii, prawo do sprostowania swoich danych, prawo do usunięcia danych, prawo do ograniczenia przetwarzania danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych.

Szczegółowe informacje dot. przetwarzania danych osobowych można znaleźć pod adresem: <http://bip.powiatsulecinski.pl>

W przypadku wątpliwości prosimy o kontakt osobisty/listowny: Starostwo Powiatowe w Sulęcinie ul. Lipowa 18a, telefoniczny: 95/755 52 43 w. 32 lub iod@powiatsulecinski.pl

Gorzów Wlkp., dnia 29 marca 2019 r.

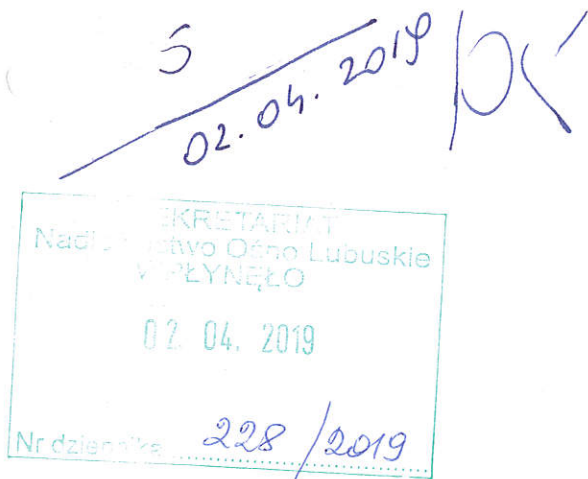
IB-II.7843.77.2019.LBaj

Zaświadczenie

Na podstawie art. 30 ust. 5aa ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) zaświadczam, że zgłoszenie z dnia 20.03.2019 r. (uzupełnione w dniu 27.03.2019 r.) Państwowego Gospodarstwa Leśnego, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11, 69 – 220 Ośno Lubuskie, dotyczące zamiaru wykonywania robót budowlanych pn.: "Przebudowa zjazdu indywidualnego na zjazd publiczny z drogi krajowej nr 22 (działka nr ewid. 10/1) do działki nr ewid. 853 obręb ewid. 0032 Lemierzyce, gmina Słońsk", zostało przyjęte przez organ (brak podstaw do wniesienia sprzeciwu).

Powyższe oznacza, że do wykonywania przedmiotowych robót budowlanych zgłaszający może przystąpić nie później niż przed upływem 3 lat od określonego w zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia (art. 30 ust. 5b ustawy Prawo budowlane - t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.).

z up. WOJEWODY LUBUSKIEGO
Katarzyna Kis
Wydziału Infrastruktury



Otrzymują:

- 1) Państwowe Gospodarstwo Leśne, Lasy Państwowe, Nadleśnictwo Ośno Lubuskie, ul. Rzepińska 11, 69 – 220 Ośno Lubuskie,
- 2) Lubuski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Kos. Gdyńskich 75, 66-400 Gorzów Wlkp. (+kopia zgłoszenia z dnia 20.03.2019 r., i pisma z dnia 27.03.2019 r.),
- 3) A/a + 1 egz. budowlanego.