Znak sprawy XIV/264/16/18 ***Załącznik nr 12 do SIWZ***

**OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Cena oferty stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy. Wykonawca obliczy cenę oferty na podstawie Opisu Przedmiotu Zamówienia, Projektów wraz ze Specyfikacjami Technicznego Wykonania i Odbioru Robót z uwzględnieniem pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ wraz z załącznikami.
2. Cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, w tym koszty wynikające z zastosowanych technologii, norm i innych obowiązujących przepisów technicznych, wszystkie inne koszty towarzyszące wykonywaniu robót, np. koszty wygrodzenia i zabezpieczenia pomieszczeń, organizacji placu budowy, a także niezbędne opłaty i podatki do poniesienia przez Wykonawcę a konieczne do zrealizowania zamówienia, ewentualne rabaty i upusty ujęte w cenie poszczególnych elementów robót oraz koszt udzielonej gwarancji.
3. Cena podana w ofercie przez Wykonawcę jest wiążąca od chwili złożenia oferty i nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy, nawet, jeśli Wykonawca nie przewidział w ofercie zmian cenotwórczych składników, nie doszacował ilości i kosztów niezbędnych nakładów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia bądź nie dokonał właściwego rozpoznania jego zakresu.

Zamawiający dopuszcza zmianę wartości wynagrodzenia ryczałtowego brutto wyłącznie w przypadkach opisanych w § 3 ust. 14 i 15 wzoru Umowy (Załącznik nr 7 do SIWZ).

1. Ryczałtową cenę ofertyza wykonanie przedmiotu zamówienia należy obliczyć przez dokonanie wyceny poszczególnych elementów przedmiotu zamówienia (ustalenie kwot wynagrodzenia) zgodnie z Załącznikiem nr 1a do *Formularza Oferty* – „Tabela Elementów Skończonych” (Załącznik nr 2 do SIWZ) stanowiącym integralną część oferty.
2. „Tabela Elementów Skończonych” musi zawierać komplet informacji, stanowiących niezbędny i jedyny zasób wiedzy do stwierdzenia zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z SIWZ.
3. „Tabela Elementów Skończonych” nie może zwierać ofert wariantowych.
4. W „Tabeli Elementów Skończonych” Wykonawca wypełnia tylko pola białe (pola kolorowe pozostają bez zmian).
5. Wielkość poszczególnych pól Tabeli powinna zostać dostosowana do wpisywanych danych, tak aby dane te były widoczne na wydruku. **Przy ocenie merytorycznej oferty będą brane pod uwagę tylko wartości widoczne na wydruku.**
6. Wykonawca zobowiązany jest wypełnić białe puste pola w „Tabeli Elementów Skończonych” w kol. 5, 6, 7 w następujący sposób:

* podać cyfrowo ceny w kolumnie nr 5 *„Wartość netto (zł)”,* w kolumnie nr 6 *„Stawka podatku VAT w %”,* w kolumnie nr 7 *„Wartość brutto (zł)”*  każdego z elementów podlegających wycenie.

**UWAGA: ceny za poszczególne elementy, nie mogą przekroczyć maksymalnych wartości procentowych wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy, za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia, określonych odrębnie dla każdej pozycji w kolumnie nr 2.**

* następnie zsumować wartości netto (zł) (kolumna 5), stawka podatku VAT w % (kolumna 6) oraz wartość brutto (zł) (kolumna 7), a wynik tego sumowania wpisać cyfrowo na końcu kolumn 5,6,7 „RAZEM:”
* pod tabelą Wykonawca poda słownie tak obliczoną cenę netto oferty.

Następnie:

Tak obliczoną cenę netto, należy wpisać w ust. 2 i ust. 3 *Formularza Oferty*, a następnie podać procentową stawkę podatku VAT oraz wartość podatku VAT, a następnie poprzez zsumowanie wartości netto i wartości podatku VAT obliczyć i podać cenę ryczałtową brutto liczbowo i słownie.

**Cena brutto będzie stanowiła wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie kompletnego przedmiotu zamówienia. Cenę oferty należy podać w złotych polskich.**

1. Zamawiający wymaga, aby ceny netto i brutto oraz wartość podatku VAT oferty zostały podane w złotych polskich w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, tj. do 1 grosza. Zamawiający przypomina, że obowiązujące matematyczne zasady zaokrąglania są następujące:
   1. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „5” lub wyższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w górę” (to znaczy, że: np. wartość 0,155 musi zostać zaokrąglona do 0,16);
   2. w sytuacji, kiedy na trzecim miejscu po przecinku jest cyfra „4” lub niższa, wówczas wartość ulega zaokrągleniu „w dół” (to znaczy, że: np. wartość 0,154 musi zostać zaokrąglona do 0,15);

Wykonawcy przy dokonywaniu wszelkich obliczeń muszą przestrzegać powyższych zasad zaokrąglania. W razie pomyłki w tym zakresie Zamawiający dokona poprawek zgodnie z wyżej przedstawionymi zasadami.

1. Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.