

Zadanie:	ROBOTY BUDOWLANE POLEGAJĄCE NA RENOWACJI BUDYNKU IZBY REGIONALNEJ W RAMACH REWITALIZACJI OBIEKTU
Adres obiektu:	UL. ZAMKOWA 5A, 32-005 NIEPOŁOMICE DZ. NR 2512/1 OBR. 0001, NIEPOŁOMICE
Inwestor / Zamawiający: Adres:	MIASTO I GMINA NIEPOŁOMICE UL. PLAC ZWYCIĘSTWA 13, 32-005 NIEPOŁOMICE
Generalny projektant /Jednostka projektowa Adres:	eM4 . PRACOWNIA ARCHITEKTURY. BRATANIEC MARCIN BRATANIEC UL. ZAMOYSKIEGO 26/9, 30-523 KRAKÓW/
Projektant:	inż. Janusz Krzykawski nr upr.263/2001 Nr wpisu do izby MAP/BO/6458/02
Sprawdzający:	inż. Włodzimierz Niewiara nr upr. UAN-Upr 289/87 Nr wpisu do izby MAP/BO/1614/01
Faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY /PB/
Branża:	KONSTRUKCJA
Numer branży:	03.K.
Zawartość tomu:	KONSTRUKCJA

Data opracowania:	KRAKÓW. WRZESIEŃ 2018
-------------------	------------------------------

II. Spis zawartości projektu:

- I. Metryka projektu
- II. Spis zawartości projektu
- III. Opis techniczny

III. OPIS TECHNICZNY

3.1. Podstawa, przedmiot i zakres opracowania

- a) projekt architektoniczny
- b) normy i przepisy

Eurokod 1 Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-1: Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach. PN-EN 1991-1-1:2004/AC:2009

Eurokod 1 - Oddziaływania na konstrukcje - Część 1-3: Oddziaływania ogólne. - Obciążenie śniegiem PN-EN 1991-1-3:2005/AC:2009

Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1-4: Oddziaływania ogólne. Oddziaływania wiatru PN-EN 1991-1-4:2008/AC:2009

Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1: Reguły ogólne i reguły dla budynków PN-EN 1992-1-1:2008/AC:2009

„Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.” PN-81/B-03020

PN-EN 1993-1-1:2006 Eurocod 3 Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków
PN-EN 1995-1-1: 2010/NA:2010P Eurocod 5 Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-1: Postanowienia ogólne-
reguły ogólne dotyczące budynków.

3.2. Przedmiot opracowania jest projekt budowlany renowacji budynku Izby Regionalnej przy ul. Zamkowej 5a w Niepołomicach. Należy do kompleksu historycznych zabytków zamku Królewskiego.

Początkowo użytkowany jako na stajnie (wg niektórych informacji jako stodoła), później adoptowany do funkcji publicznej tj. na potrzeby Izby Regionalnej w Niepołomicach. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, tynkowany z drewnianą konstrukcją więźby dachowej głównej sali. Pokrycie całości dachu dachówką ceramiczną marsylką. Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej, malowanej. Od strony zachodniej w późniejszym okresie (prawdopodobnie lata 70-80 XXw.) zostały dobudowane dwa niewielkie pomieszczenia gospodarcze połączone z główną halą. Zostały również wykonane w technologii tradycyjnej, murowanej. Dla dobudówki późniejszej rozpoznano bloczki (pustaki) żużlobetonowe na zaprawie cem-wap. Oba obiekty posiadają fundamenty betonowe z widoczną izolacją przeciwwodną poziomą (papa) która jednak najprawdopodobniej uległa znacznej degradacji. Głębokość posadowienia około 90-95cm p.p.t. Ściany zewnętrzne dobudówek ocieplone styropianem gr. ok. 5.0cm i wykończone tynkiem cienkowarstwowym na siatce z włókna szklanego. Jedna z dobudówek posiada strych nieużytkowy (biuro) druga służąca za magazyn i warsztat ma strych służący jako magazyn (zaobserwowano niewielkie ugięcie belek stropowych). Od strony wschodniej znajdują się również pomieszczenia (WC, kuchnia) które prawdopodobnie zostały dobudowane później do głównej hali. Nie udało się ustalić ich wieku.

Budynek główny (najstarsza część) posadowiony jest na fundamentach z kamienia wapiennego spojonego zaprawą cementową oraz we fragmentach na fundamentach z betonu "rodzynkowego". W odkrywcę od strony południowej stan fundamentów był zadowalający - w odkrywcę od strony północnej oraz w strefie przy-gruntowej zaobserwowano miejsca zlasowanego kamienia wapiennego.

Zakres opracowania obejmuje:

- opis techniczny
- obliczenia statyczne

Usytuowanie projektowanego obiektu w I strefie obciążenia wiatrem oraz 3 śniegowej, głębokość przemarzania gruntu $h_z=1,0$ m. **Kategoria geotechniczna I. Warunki gruntowe proste**

OPIS KONSTRUKCJI

3.3 Fundamenty

Po za jedną nową ścianą przy projektowanym pomieszczeniu gospodarczym nr.2 nie przewiduje się nowych fundamentów. Zaprojektowano fundament w postaci ściany żelbetowej zbrojonej po 4Φ12AIIIIN przy powierzchniach bocznych. Strzemiona Φ8AIIIIN co 30cm. Posadowienie min. 1.05m p.p.t.

3.4 Ściany konstrukcyjne - nowe

Nowe ściany konstrukcyjne zaprojektowano z betonu komórkowego na kleju systemowym lub bloczków z ceramiki poryzowanej na zaprawie cem-wp. m.5. Uzupełnienia i zamurowania w istniejących ścianach z cegły pełnej kl.10 na zaprawie cem-wap.

3.5. Nadproża

Nadproża dla nowych otworów w istniejących ścianach - przy większych rozpiętościach w oparciu o belki stalowe walcowane na poduszkach betonowych na ścianach. Dla mniejszych rozpiętości - nadproża prefabrykowane, ceramiczne systemowe

3.6. Konstrukcje więźby dachowej

Nowe elementy więźby dachowej wykonać z tarcicy C24 zabezpieczonej przed korozją biologiczną.

Nad pomieszczeniami technicznymi, łazienkami i ubikacjami -okładzina z płyt gipsowo kartonowych ogniochronnych 2x12.5mm (sufit) systemowa zabezpieczająca do REI30 - mocowana do więźby

3.7. Izolacje.

Izolacje termiczne oraz przeciwwilgociowe i przeciwwodne – wg Projektu Architektury.

3.7 Materiał .

- beton konstrukcyjny **C16/20**
- beton niekonstrukcyjny **C8/10**
- stal zbrojeniowa **AIIIIN, A0**
- stal profilowa **S235**
- drewno konstrukcyjne **C24**