

Wzór umowy

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Rzepin z siedzibą w Rzepinie

ul. Puszczy Rzepińskiej 11;

69-110 Rzepin

NIP 598-000-49-07, REGON 810539278

reprezentowanym przez:

Stanisława Sobańskiego – Nadleśniczego,

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

p. _____ zam. w _____

ul. _____

__ - __ _____

NIP _____, REGON _____

działającą/ym osobiście / działającym na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zaś wspólnie zwanymi dalej „Stronami”,

w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowej przebudowy, rozbudowy i wyposażenia budynku przy ul. Leśnej 2 w Rzepinie; nr SA.270.1.12.2018 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie § 6, ust. 1 pkt. 1 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, wprowadzonego zarządzeniem nr 22/2017 Nadleśniczego Nadleśnictwa Rzepin z dnia 27.03.2017 r. została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot i zakres Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie, polegające na opracowaniu dokumentacji projektowej przebudowy, rozbudowy i wyposażenia budynku przy ul. Leśnej 2. („Przedmiot Umowy”).

2. Zakres Przedmiotu Umowy został określony w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (Dalej: SIWZ) oraz w załącznikach do SIWZ, a także w treści niniejszej Umowy. SIWZ wraz z załącznikami stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.

§ 2

Termin realizacji Przedmiotu Umowy

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie do dnia 15.12.2018 r.

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W ramach zawartej Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

1. Współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy.
2. Informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.
3. Udzielać niezbędnych pełnomocnictw.
4. Zatwierdzać niezbędne dokumenty dostarczone przez Wykonawcę według odrębnie ustalonych zasad.
5. Uczestniczyć we wszystkich działaniach formalnych wymagających reprezentacji Zamawiającego.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SIWZ.
2. Wykonawca oświadcza, że będzie realizował przedmiot niniejszej Umowy z poszanowaniem interesów Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się, w formie gwarancji jakości, do nieodpłatnego usunięcia wad w dokumentacji, ujawnionych w ciągu 4 lat od dnia przekazania opracowania Zamawiającemu.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa Rzeczypospolitej Polskiej, postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz uregulowaniami niniejszej Umowy.

§ 6

Wysokość wynagrodzenia

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ustalone na podstawie Oferty na kwotę _____ zł brutto, tj. _____ zł netto + _____ VAT. Kwota wynagrodzenia brutto, o której mowa w zdaniu poprzednim stanowi wartość Przedmiotu Umowy („Wartość Przedmiotu Umowy”).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie nie podlega zmianie, ani waloryzacji w okresie obowiązywania Umowy. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

§ 7

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
4. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wartości Przedmiotu Umowy.
2. Stronom służy prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Zmiana Umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy w minimalnym wymiarze deklarowanym przez Zamawiającego, jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające jej realizację zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca ani Zamawiający. W szczególności Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania umowy w przypadku:
 - a) odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

b) przedłużanie się terminu załatwienia sprawy, tj. wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, warunków, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, termin załatwienia sprawy należy przyjąć zgodnie z art. 35 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 ze zm.).

c) zmiany w trakcie wykonywania Umowy, warunków projektowania z powodu zmiany przepisów, norm lub normatywów mających zastosowanie do Przedmiotu Umowy.

§ 10

Porozumiewanie się Stron

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie, pocztą elektroniczną lub faxem, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną lub faksem.

2. Dane kontaktowe Stron:

Zamawiający:

Adres: Nadleśnictwo Rzepin, ul. Puszczy Rzepińskiej 11, 69-110 Rzepin

Telefon: (+48) 95 75 98 605

Fax: (+48) 95 75 96 205

e-mail: rzepin@szczecin.lasy.gov.pl

Wykonawca:

Imię i Nazwisko _____

Adres: _____

Telefon: _____

Fax: _____

e-mail: _____

3. Zmiana danych wskazanych powyżej w ust. 2 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie powiadomienia drugiej Strony.

4. Przedstawicielem Zamawiającego jest Sekretarz Nadleśnictwa – Pan Antoni Popkowski.

5. W przypadku zmiany Przedstawiciela Zamawiającego, Zamawiający powiadomi o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Zamawiającego. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Zamawiającego, pisemnie, pocztą elektroniczną lub faxem.

§ 11

Rozstrzyganie sporów

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozstrzygnąć ewentualne spory wynikające z Umowy ugodowo poprzez bezpośrednie negocjacje.

2. Jeżeli po upływie 2 tygodni od daty powstania sporu Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozstrzygnąć sporu ugodowo, spór zostanie rozstrzygnięty przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.

2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.

3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:

1) Załącznik nr 1 – SIWZ wraz z załącznikami.

.....

Zamawiający

.....

Wykonawca

