PREZYDENT MIASTA POZNANIA

Oświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wykazany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

PREZYDENT MIASTA POZNANIA
P.3064.2017.3134
(identyfikator ewidencyjny materiału (numer i oznaka latorośnego))
21. 06. 2017
(data wpisania sprawy, nadania numeru ewidencyjnego operatu)
Z up. PREZYDENTA MIASTA POZNANIA
(imię, nazwisko i podpis osoby wykonującej czynność)
21. 06. 2017 Krystyna Jakubowska Starszy inspektor

Mapa do celów projektowych
Skala 1:500
sekcja 6.179.12.21.1.1; 1.3; 3.1
6.179.11.25.2.2; 2.4; 4.1

ZG-OUG.4104.3083.2017

1. Układ współrzędnych prostokątnych płaskich - PL 2000
2. Układ wysokościowy - Amsterdam

Miasto Poznań
Jedn. ewiden. (identyfikator): Miasto Poznań (306401_1)
Obręb (identyfikator): Umultowo (0056)
Numer arkusza: 14

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów działalnościowych w granicach projektowanej inwestycji	nie ustalono
Oznaczenie i symbol kontury użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	brak
Kanowie pomarkowych zaznaczono punkty osnowy geodezyjnej, które podlegają ochronie. Zgodnie z art.46 ust.1,pkt.3 ustawy z dnia 17 maja 1989r.Prawo geodezyjne i kartograficzne(Dz.U. z 2015r. poz.520), kto (...) niszczy, uszkadza i przemieszcza znaki geodezyjne(...)podlega karze grzywny.	

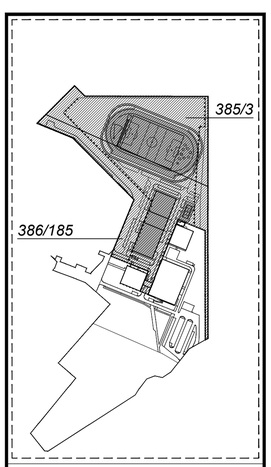
Sporządził: MERKATOR
FIRMA GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNA
Iwona Łukaszewska
61-361 Poznań, ul. Starołęcka 36
tel. 61/653-01-61, fax 61/653-09-85
NIP 778-015-90-32

inż. RYSZARD BARAN
geodeta uprawniony
nr uprawn. 8666
tel. 508 181 898

Nie wyklucza się w terenie innych nieewidencyjnych ale istniejących miejsc uciążliwych/kolizyjnych, które nie były zgłoszone do ewidencyjnych lub o których brak jakiejkolwiek informacji w dostępnych bazach/zasobach.

Mapa aktualna na dzień 16.04.2017

Zasięg aktualizacji ——— ——



0 1 5 10 20m

Rysunki należy rozpatrywać łącznie z uwagami zawartymi na rysunku nr UAM-W-A-000 wraz częścią opisową i wszystkimi projektami branżowymi.

LEGENDA:

- Granica terenu opracowania A-B-C...P
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obszar bez możliwości zmiany zagospodarowania
- (II) Ilość kondygnacji
- Budynki istniejące
- Budynki projektowane
- Drogi istniejące
- Chodniki istniejące
- Droga - ciąg-pieszo jezdny betonowa kostka brukowa
- Plac manewrowy betonowa kostka brukowa
- Podejścia do budynku płyty betonowe
- Ciągi piesze płyty brukowe
- Plac płyty betonowe
- Ciąg pieszy wokół stadionu beton wylewany płukany
- Podjazdy do budynku beton wylewany płukany
- Przebudowa dojścia do hali tenisowej kostka brukowa jednakowa z istniejącą
- Miejsca postojowe "zielone" na płytach ażurowych przerastających zielenią
- Żwir
- Ogrodzenia
- Piłkołapy
- ŚMIETNIK Miejsce do składowania odpadów (śmietnik)
- Istniejąca stacja TRAFO
- Oświetlenie sportowe - wg proj. elektrycznego
- Latarnie - oświetlenie wg proj. elektrycznego
- HP (WZ) Istniejący Hydrant zewnętrzny
- Drobne formy architektury - meble miejskie
- Główny wjazd na działkę
- Główne wejście na teren opracowania
- Główne wejścia do budynków i obiektów
- Wejścia dodatkowe
- Wejścia zaplecze
- Wyjścia ewakuacyjne
- Wjazd techniczny do wymiany piasku
- Wejścia do budynków istniejących

ZIELEŃ - szczegóły wg proj. zieleni

- Zieleń niska - trawnik
- Zieleń niska na skarpach - trawyłąka
- Krzewy i krzewinki projektowane
- Drzewa istniejące
- Drzewa liściaste projektowane
- Drzewa iglaste projektowane
- Drzewa do usunięcia lub przesadzenia

NAWIERZCHNIE SPORTOWE

- **Murawa boiska do piłki nożnej / wybiegi 3m** Sztuczna trawa zasypowa Atest FIFA UEFA
- **Zakola stadionu** Sztuczna trawa bezasypowa (inny odcień niż boisko)
- **Bieżnia 400m / Bieżnia 100m / Rozbiegi skoków** Pełny poliuretan z granulatem gumowym (Full Pur) typu Conipur, Atest IAAF
- **Lądowiska skoczni w dal i trójskoku** Piasek kwarcowy lub rzeczny o granulacji 0,2mm
- **Rzutnia kulą - koło** Tartan / Beton
- **Rzutnia kulą - strefa rzutów** Nawierzchnia mineralna, np. Mączka ceglana z gliną
- **Tor dla rolkarzy** Asfaltobeton zamknięty (D50 / 70)
- **Chodnik pod rzędemi krzeseł i dookoła stadionu** Nawierzchnia betonowa płukana
- **Kort tenisowy otwarty** Nawierzchnia typu Hard Court np, DecoTurf

PARKINGI:

- P1 Parking nr 1 - 8 miejsc postojowych
- P2 Parking nr 2 - 16 miejsc postojowych
- P3 Parking nr 3 - 32 miejsca postojowe
- P4 Parking nr 4 - 30 miejsc postojowych
- P5 Parking nr 5 - 36 miejsc postojowych
- P6 Parking nr 6 - 12 miejsc postojowych

INFRASTRUKTURA SPORTOWA:

A. Boisko do piłki nożnej
B. Bieżnia 400m (6 torów)
C. Bieżnia 100m (8 torów)
D. Skocznia do skoku w dal (2 stronna)
E. Skocznia do trójskoku
F. Rzutnia do pchnięcia kulą
G. Siłownia plenerowa
H. Zespół urządzeń - Street Workout
I. Miejsce do rozgrzewki dla zawodników
J. Wiata z siedziskami dla zawodników rezerowych (12 miejsc)
K. Wiata ze stanowiskiem sędziowsko-spikerskim (3 miejsca)
L. Widownia - 1 rząd krzeseł dla publiczności (120 miejsc)
M. Widownia - 1 rząd krzeseł dla publiczności (140 miejsc)
N. Tablica elektroniczna wyników sportowych
O. Piłkołapy (wys. 5m)
P. Tor dla rolkarzy (dł. 500m)

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA

1. Projektowana hala z boiskami do piłki plażowej - segment I
2. Projektowana hala z kortami do tenisa - segment II
3. Projektowana sala sportowa wielofunkcyjna - segment III
4. Projektowany kort tenisowy otwarty
5. Projektowana infrastruktura lekkoatletyczna
6. Istniejąca pływalnia
7. Istniejąca hala sportowa
8. Istniejący łącznik pomiędzy pływalnią a halą sportową
9. Istniejąca hala sportowa z kortami tenisowymi wraz z zapleczem szatniowo-sanitarnym.
10. Istniejąca stacja transformatorowa
11. Istniejące miejsce do składowania odpadów
12. Istniejący parking

BILANS TERENU

Powierzchnia terenu opracowania	**58772,00**	**m2**
Powierzchnia części działki 385/3	29083,99	m2
Powierzchnia części działki 386/185	29688,01	m2
Powierzchnia zabudowy istniejącej	**16,51**	m2
Istniejąca stacja transformatorowa	16,51	m2
Powierzchnia zabudowy projektowanej	**4641,25**	**m2**
Segment I: Boisko do piłki plażowej	2182,37	m2 Etap 1
Segment II: Korty tenisowe	1550,38	m2 Etap 1
Segment III: Sala sportowa wielofunkcyjna	908,50	m2 Etap 1
Urządzenia sportowe projektowane	16194,15	m2
Stadion lekkoatletyczny	14055,50	m2 Etap 2
Kort tenisowy otwarty	628,64	m2 Etap 1
Tor dla rolkarzy	1510,01	m2 Etap
Stadion	14055,50	m2
Boisko do piłki nożnej	7714,64	m2 Etap 2
Bieżnia lekkoatletyczna	3709,69	m2 Etap 2
Zakola boiska	2631,17	m2 Etap 2
BILANS TERENU OPRACOWANIA	**58945,43**	**m2**
Powierzchnia budynków projektowanych	4641,25	m2 Etap 1
Powierzchnia budynków istniejących	16,51	m2
Powierzchnia dróg projektowanych Etap 1	1961,36	m2 Etap 1
Powierzchnia dróg projektowanych Etap 2	324,94	m2 Etap 2
Powierzchnia dróg projektowanych łącznie	2286,3	m2
Powierzchnia dróg istniejących	2432,13	m2
Powierzchnia parkingów projektowanych	1654,52	m2 Etap 1
Powierzchnia parkingów istniejących	268,63	m2
Powierzchnia nawierzchni sportowych	628,64	m2 Etap1
Powierzchnia nawierzchni sportowych	15565,51	m2 Etap2
Powierzchnia nawierzchni sport. łącznie	16194,15	m2
Powierzchnia terenów zielonych	27409.05	m2
Powierzchnie żwirowe	96,76	m2
Powierzchnia chodników istniejących	596,87	m2
Powierzchnia chodników projektowanych	3345,7	m2

Powierzchnia chodników projektowanych w etapie 1 - 1221m2
w tym:
- Wjazdy do budynku,miejsce dla wozu transmisyjnego beton wylewany płukany grubość 20cm 279.05m2
- Wejścia do budynku beton wylewany płukany grubość 12cm stopnice Scala 494.37m2
- Chodniki piesze kostka brukowa marka referencyjna Semmelrock Asti natura stopnice Livello Uni 429.22m2
- Przebudowa dojścia do hali tenisowej kostka brukowa jednakowa z istniejącą 71.62m2

Powierzchnia chodników projektowanych w etapie 2 - 2071.44m2
w tym:
- Plac płyty betonowe np. Semmelrock Senso Grande kolor Platino 60x40x8 910.39 m2
- Chodnik wokół stadionu beton wylewany płukany 1161.05 m2

Bilans miejsc postojowych projektowanych	**134**	**mp**
Miejsca postojowe zwykłe	116	mp
Miejsca postojowe dla niepełnosprawnych	14	mp
Miejsca postojowe na kartę parkingową	4	mp

Oświadczam, że mapa z projektem jest zgodna z mapą poświadczoną przez MODGiK pod nr ZG-OUG.4104.3083.2017.

Rysunki należy rozpatrywać łącznie z uwagami zawartymi na rysunku nr UAM–W–A–100 wraz częścią opisową i wszystkimi projektami branżowymi.

PROJEKT

Budowa hali sportowej, kortów tenisowych oraz stadionu lekkoatletycznego z pełnowymiarowym boiskiem do piłki nożnej, bieżnią i torem dla rolkarzy wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

LOKALIZACJA

na terenie dz. nr 385/3 i części dz. nr 386/185 ark. 14 obr. Umultowo, poł. przy ul. Umultowskiej / Zagajnikowej w Poznaniu.

INWESTOR

Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ul.Wieniawskiego 1 61-712 Poznań, woj. wielkopolskie.
tel. 061 8294440, 8291232, faks 061 8294012, 8291103, www.amu.edu.pl

KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	współczynniki	
	λ	w
Kategoria V - obiekty sportu i rekreacji: stadion	10,0	1,0
Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji: hala sportowa	9,0	2,5

GENERALNY PROJEKTANT

2pm
2pm Piotr Musiałowski, ul. Sielecka 49/37, 00–738 Warszawa
tel. +48 505812100, e–mail: architektura@2pm.com.pl

BIURO PROJEKTOWE BRANŻOWE

2pm Piotr Musiałowski
ul. Sielecka 49/37, 00–738 Warszawa
tel. +48 505812100, e–mail: architektura@2pm.com.pl

PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż. arch. Piotr Żubala	WA–486/92	
mgr inż. arch. Michał Adamczyk		
mgr inż. arch. Piotr Bylka		
mgr inż. arch. Piotr Musiałowski		

SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
mgr inż. arch. Krystyna Lisewska	MA/064/04	

KONTAKTY DO BRANŻOWYCH BIUR PROJEKTOWYCH

ARCHITEKTURA	Piotr Musiałowski	architektura@2pm.com.pl +48 505812100
KONSTRUKCJA	Jacek Reziuki	budyj.projektowanie@gmail.com +48 698998838
INST. SANITARNE	Jerzy Łabędzki	jerzy.labedzki@ogn.pl +48 790013104
INST. ELEKTR.	Tomasz Barzycki	tomasz.barzycki@ampdesign.pl +48 601330285
INŻ. DROGOWA	Jarosław Bodach	jaroslaw.bodach@gmail.com +48 606899928
SIECI I UZGOD.	Tomasz Bartkowiak	tbd@hartbart.pl +48 605533353
RZECZOZN. P.POŻ I BHP	Jacek Praczyk	biuro@firetech.pl +48 695326093
RZECZOZNAWCA SANEPID	Andrzej Korduba	korduba@eranet.pl +48 602707547
ZIELEŃ	Joanna Mrwińska	biog.ogrod@gmail.com +48 608788552

FAZA PROJEKTU
PROJEKT WYKONAWCZY

BRANŻA
ARCHITEKTURA

TYTUŁ RYSUNKU

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

NUMER RYSUNKU

UAM - W - A - 001 - 0

PROJEKT	FAZA	BRANŻA	NR RYS.	REW

NR REWIZJI	OPIS REWIZJI

SKALA	DATA	STR
1:500	2017-09-29	