

Skarb Państwa PGL Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Bogdaniec
Leśna 17
66-450 Bogdaniec

Znak sprawy: SA.270.175.2018

Bogdaniec, 2018-08-01

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

na „Termomodernizacja budynku leśniczówki Tarnów”

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, z pominięciem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) – na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych będącym załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 20 Nadleśniczego Nadleśnictwa Bogdaniec z dnia 06.04.2017

Zatwierdził:

Dnia 1/08.2018 r.

NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa
Bogdaniec

Piotr Pietkun

1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne

Lasy Państwowe

NADLEŚNICTWO BOGDANIEC

Leśna 17

66-450 Bogdaniec

Tel.: 95 728 43 50

Faks: 95 728 43 53

e-mail: bogdaniec@szczecin.lasy.gov.pl

adres strony internetowej: szczecin.lasy.gov.pl/bogdaniec

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, z pominięciem ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) – na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych będącym załącznikiem nr 1 do Zarządzenia nr 20 Nadleśniczego Nadleśnictwa Bogdaniec z dnia 06.04.2017

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku leśniczówki Tarnów. Przedmiot zamówienia został opisany za pomocą Uprozczonej Dokumentacji Projektowej załącznik nr 5 oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią załącznik nr 6 do niniejszego ogłoszenia.

Wspólny Słownik Zamówień:

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne,

45331110-0 – Instalowanie kotłów,

45321000-3 – Izolacja cieplna

1. PARAMETRY TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO REMONTU zgodnie z uproszczoną dokumentacją techniczną:

- Kocioł CO zagazowujący drewno – moc nie mniejsza niż 18 kW, o piątej klasie emisji spalin wg normy EN 303-5:2012
- Zasobnik buforowy – pojemność 800 l,
- Naczynie wyrównawcze otwarte typu A, o pojemności użytkowej 40 l, pojemność całkowita 64 l,
- Naczynie zbiorcze zamknięte przeponowe o pojemności użytkowej 25 l,
- Powietrzna pompa ciepła ze zbiornikiem CWU o pojemności co najmniej 200 l i mocy grzewczej co najmniej 2kW zasilająca układ CO i CWU,
- Pompy obiegowe CO i CWU o minimalnej wydajności i wysokości podnoszenia wg. załączonego projektu,

- Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne ścian i posadzek piwnic,
 - Uzupełnienia izolacji termicznych ścian poddasza, podbitek okapu i cokołu budynku z użyciem styropianu i wełny mineralnej,
 - Wymiana stolarki drzwiowej zewnętrznej kotłowni i części mieszkalnej,
 - Wymiana posadzki w kancelarii leśnictwa na panele podłogowe poliwinyłowe o klasie ścieralności nie mniejszej niż AC5
 - Wykonanie otworów wentylacyjnych w kancelarii leśnictwa i WC,
 - Malowanie pomieszczenia kancelarii leśnictwa i pomieszczeń przynależnych,
- 2) **Wszelkie nazwy własne użyte w załącznikach do ogłoszenia i dokumentacji projektowej należy czytać, jako parametry techniczne i jakościowe materiałów oraz czytać je, jako „takie lub równoważne”.**
- 3) Zamawiający zobowiązuje oferentów do wskazania elementów urządzeń i materiałów równoważnych do zastosowania w stosunku do projektu i ogłoszenia.
- 4) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Uproszczona Dokumentacja Projektowa zał. nr 5 oraz Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią załącznik nr 6 do ogłoszenia.
- 5) Załączony do ogłoszenia przedmiar (załącznik nr 7) stanowi element pomocniczy do sporządzenia oferty, przed sporządzeniem oferty należy zapoznać się z Uproszczoną Dokumentacją Projektową oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, które stanowią załączniki nr 5 i 6 do niniejszego ogłoszenia.

- 3.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.
- 3.3. Miejsce realizacji: Teren Nadleśnictwa Bogdaniec, leśnictwo Tarnów, Wysoka 113, 66-433 Lubiszyn
- 3.4. Wykonawca udzieli na cały przedmiot zamówienia gwarancji jakości na okres 60 miesięcy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

- 4.1. Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: **do 30.11.2018 r.**

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu i wymagania określone w niniejszym ogłoszeniu.

Lp.	Warunki udziału w postępowaniu
1	Sytuacja ekonomiczna lub finansowa a) wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 150 000,00 zł.
2	Zdolność techniczna lub zawodowa a) Wykonawca posiada doświadczenie polegające na wykonaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jednej roboty budowlanej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) polegającej na wykonaniu robót ogólnobudowlanych wraz z wykonaniem termomodernizacji na kwotę co najmniej 50 000 zł (brutto)

- 5.2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz ocena braku podstaw do wykluczenia z postępowania zostanie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z jego ofertą, w oparciu o zasadę „spełnia” - „nie spełnia”. Niespełnienie przez Wykonawcę chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z przedmiotowego postępowania.
- 5.3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu. Warunki udziału w postępowaniu opisane w pkt 5.1. wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą spełniać łącznie.
- 5.4. W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest przedstawić aktualne na dzień składania ofert:

Lp.	Wymagany dokument
1	oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu określonych w pkt 5.1. niniejszego ogłoszenia – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia
2	Wykaz robót budowlanych Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i

	prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego ogłoszenia.
3	dokument lub dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 150 000,00 zł,
4	Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
5	pełnomocnictwo dla pełnomocnika ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (oryginał lub kopia potwierdzona notarialnie),

6. PODSTAWY WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z POSTĘPOWANIA

- 6.1. Wykonawca, który nie spełnia warunków udziału w postępowaniu, złożył nieprawdziwe informacje mające lub mogące mieć wpływ na wynik postępowania, podlega wykluczeniu.
- 6.2. Wykluczeniu z postępowania podlega Wykonawca, w stosunku do którego otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy powinni przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, żaden nie może podlegać wykluczeniu w trybie niniejszego punktu.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

- 7.1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie.
- 7.2. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

w zakresie formalnym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Halina Łyczko - tel.: (95) 7284350 w.672, e-mail:

halina.lyczko@szczecin.lasy.gov.pl

w zakresie merytorycznym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

Jarosław Dyliński - tel.: (95) 7284350 w. 674, e-mail:
jaroslaw.dylinski@szczecin.lasy.gov.pl

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 8.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości: **1000,00 PLN** (słownie: jeden tysiąc00/100 PLN).
- 8.2. Wadium, w pieniądzu, należy wnieść w terminie do dnia **10.08.2018 r.** do godz. **10:00.**
przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: BGŻ Gorzów Wlkp.
84203000451110000000952200;
- 8.3. Wniesione Wadium Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 8.4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.
- 8.5. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 8.6. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 8.7. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
- 8.8. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.
- 8.9. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:
 - a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
 - c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
- 9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym zatrzymaniem przez Zamawiającego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

- 10.1. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w języku polskim, trwałą i czytelną techniką.

- 10.2. Oferta powinna być sporządzona przy użyciu formularza ofertowego stanowiącego **załącznik nr 3** do niniejszego ogłoszenia.
- 10.3. Kompletna oferta sporządzona przez Wykonawcę powinna zawierać:
- a) oświadczenia o których mowa w pkt 5.4. ppkt 1 do ogłoszenia
 - b) formularz oferty,
 - c) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert
 - d) pełnomocnictwa, o ile ofertę podpisuje pełnomocnik,
 - e) dowód wniesienia wadium,
 - f) wykaz robót budowlanych (załącznik nr 2 do ogłoszenia) oraz dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie
- 10.4. Zaleca się ponumerowanie każdej zapisanej strony oferty. Ponadto, całość dokumentów stanowiących ofertę powinna być zszyta w sposób uniemożliwiający zdekompletowanie. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 10.5. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez wykonawcę. Ofertę należy podpisać zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Jeżeli osoba podpisująca ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo musi być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej z zgodność z oryginałem przez notariusza.
- 10.6. Dokument sporządzony w języku obcym należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 10.7. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
- 1) oferta musi być podpisana w taki sposób, aby zobowiązywać wszystkich wykonawców występujących wspólnie,
 - 2) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich niniejszym postępowaniu lub reprezentowania w postępowaniu oraz zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza,
 - 3) wszelka korespondencja pomiędzy zamawiającym a wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia będzie prowadzona wyłącznie z ustanowionym pełnomocnikiem,
 - 4) w ofercie, w miejscu na wpisanie wykonawcy, należy wpisać nazwy (firmy) wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
 - 5) w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenia, o których mowa w pkt 5.4. ppkt 1 ogłoszenia o przetargu nieograniczonym składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

- 10.8. Ofertę oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia należy złożyć w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości, oznaczonym nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanym w następujący sposób: „

Adres Zamawiającego

Oferta – przetarg nieograniczony na:

„Termomodernizacja budynku leśniczówki Tarnów”

nie otwierać przed 10.08.2018 r. godz. 10:15.

Adres Wykonawcy

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 11.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: 24 (sekretariat I piętro) do dnia **10.08.2018 r.** do godz. **10:00**.
- 11.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę Wykonawcy, która została złożona po terminie składania ofert.
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **10.08.2018 r.** o godz. **10:15**, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 31 (sala narad II piętro) .
- 11.4. Otwarcie ofert jest jawne. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda informacje na temat Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zaoferowanych przez nich cen brutto.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

- 12.1. Cena oferty jest ceną ryczałtową w znaczeniu i ze skutkami określonymi w art. 632 Kodeksu cywilnego. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (także podatku od towarów i usług) oraz powinna uwzględniać cały zakres przedmiotu zamówienia określony w niniejszym ogłoszeniu, a w szczególności w załączonej do niej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
- 12.2. Wykonawca zobowiązany jest podać cenę netto, stawkę podatku VAT, kwotę podatku VAT oraz cenę brutto, za wykonanie całego zamówienia **w Formularzu oferty**, którego wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.
- 12.3. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą odbywać się będzie w PLN.
- 12.4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 13.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena	100 %

- 13.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryterium będą liczone według następującego wzoru:

Nr kryterium	Wzór
1	<p>W kryterium „Cena” oferta z najniższą ceną otrzyma najwyższą liczbę punktów. Ocenie poddana zostanie cena brutto wskazana w formularzu oferty sporządzonym wg załącznika nr 3 do niniejszego ogłoszenia. Ocena zostanie dokonana przy zastosowaniu poniższego wzoru:</p> $\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100$ <p>gdzie:</p> <ul style="list-style-type: none">- C_{\min} - najniższa cena spośród wszystkich ofert- C_{of} - cena podana w ofercie

- 13.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

14. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym ogłoszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane w niej kryteria oceny ofert.

- 14.2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o:

- wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom,
 - wykonawcach, którzy zostali wykluczeni;
 - wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty,
 - unieważnieniu postępowania
- podając uzasadnienie faktyczne.

- 14.3. Wybór oferty nie prowadzi do zawarcia umowy, która dla swej ważności wymaga formy pisemnej. Art. 70 § 1 KC nie stosuje się.

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 15.1. Wykonawca przed podpisaniem umowy powinien wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- 15.2. Wykonawca, przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
- dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
 - umowę regulującą współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w przypadku oferty złożonej przez tych wykonawców,

- 3) szczegółowy kosztorys zawierający zastosowane narzuty na podstawie, którego podał w ofercie cenę za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, kosztorys powinien być sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, która została załączona do niniejszego ogłoszenia,
- 15.3. Niedostarczenie dokumentów, o których mowa w pkt 15.2. niniejszego ogłoszenia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, stanowić będzie przyczynę uniemożliwiająca zawarcie umowy leżącą po stronie wykonawcy.
- 15.4. Zamawiający poinformuje wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o miejscu i terminie zawarcia umowy.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 16.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej podanej w ofercie.
- 16.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 16.3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
- 16.4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w pkt 16.2., powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądz nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądania kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
- 16.5. Zabezpieczenie wniesione w innej formie niż pieniądz musi zawierać pełną nazwę zamówienia którego dotyczy oraz kwotę zabezpieczenia. Zabezpieczenie winno pozostawać w mocy przez okres realizacji umowy przedłużony o 30 dni i przez okres rękojmi wydłużony o 15 dni. W razie zmiany terminów realizacji umowy (wydłużenia terminów robót) zabezpieczenie winno być stosownie przedłużone. Nieprzedłużenie zabezpieczenia uprawnia Zamawiającego do potrącenia kwoty zabezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana zabezpieczenia z w/w formy gotówkowej na inną jest dopuszczalna na warunkach przewidzianych w Prawie Zamówień Publicznych.
- 16.6. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

- 16.7. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 16.8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 16.2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 16.9. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady nie może przekraczać 30 % wysokości zabezpieczenia. Kwota rękojmi jest zwracana nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady. W razie zmiany terminu obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia zabezpieczenia uwzględniającego wydłużony okres obowiązywania Umowy.

17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH

- 17.1. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 4** do niniejszego ogłoszenia o przetargu nieograniczonym.
- 17.2. Przesłanki, na podstawie których możliwa jest istotna zmiana umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy, określone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego ogłoszenia.
- 17.3. Wszelkie zmiany wprowadzane do umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa.

18. POZOSTAŁE INFORMACJE

- 18.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszym ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.
- 18.2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy
- 1) postępowanie prowadzone było z naruszeniem przepisów Regulaminu udzielania zamówień publicznych, do których nie stosuje się przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 2) dalsze prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego,
 - 3) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynęła żadna oferta od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu,
 - 4) cena najkorzystniejszej oferty przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty,
 - 5) z przyczyn uzasadnionych interesem gospodarczym Zamawiającego, Zamawiający nie może sfinansować realizacji zamówienia.

- 18.3. Zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania wszystkich wykonawców, którzy złożyli ofertę w odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu.
- 18.4. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, dalej: RODO – Dz. Urz. UE L 119 z dnia 05.05.2016 r.), Zamawiający informuje, że:
- 1) Administratorem danych przekazywanych Zamawiającemu w związku z zawieraniem umów jest Nadleśnictwo Bogdaniec, adres: 66-450 Bogdaniec, ul. Leśna 17, tel.: 95 728-43-50.
 - 2) Wszelkie dane osobowe wykorzystywane są wyłącznie na potrzeby realizacji zawieranych umów, ich wykonywania i rozliczania, a w szczególności do:
 - a) wypełnienia obowiązku prawnego (formalnego) w związku z wymogami określonymi przez prawo cywilne, procedurę cywilną, ordynację podatkową,
 - b) wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit b, c RODO.
 - 3) Odbiorcami danych osobowych mogą być osoby upoważnione, w szczególności pracownicy Nadleśnictwa, osoby, którym powierzono przetwarzanie danych osobowych, a także kancelarie prawne.
 - 4) Dane osobowe nie są przekazywane do państw trzecich, organizacji międzynarodowych.
 - 5) Dane osobowe przetwarzane są przez czas trwania umowy, a następnie do upływu przedawnienia roszczeń związanych z umową.
 - 6) Osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych jej dotyczących, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Nadto osobie przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 7) W związku z:
 - a) art. 17 ust. 3 lit. b, e RODO – nie przysługuje Pani/Panu prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) art. 20 RODO – nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych osobowych;
 - c) art. 21 RODO – nie przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b oraz lit. c RODO.
 - 8) Podanie danych osobowych jest warunkiem koniecznym zawarcia umowy. Zaniechanie podania danych osobowych spowoduje brak możliwości zawarcia umowy.
 - 9) Nadleśnictwo pozyskuje dane osobowe z własnych rejestrów, a także z publicznych rejestrów takich jak: CEIDG, GUS, KRS.
 - 10) W odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym
Termomodernizacja budynku leśniczówki Tarnów

Nr	Nazwa załącznika
1	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu
2	Wykaz robót budowlanych
3	Wzór formularza oferty
4	Wzór umowy na roboty budowlane
5	Uproszczona dokumentacja projektowa - (rysunki)
6	Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
7	Przedmiar robót (element pomocniczy)

