

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU

1. Nazwa zamówienia: „Adaptacja akustyczna pracowni protetyki słuchu „
pomieszczenia : 005, 006, 016 Instytutu Akustyki na Wydziale Fizyki UAM.

2. Przedmiot i zakres robót obejmuje roboty budowlane i roboty instalacji elektrycznej i teletechnicznej.

3. Szczegółowy zakres robót:

Wg załączonych dokumentów odniesienia: przedmiarów robót budowlanych: prace rozbiórkowe, wykonanie posadzki z wykładzin akustycznych, montaż ścianek działowych z bloczków gazobetonowych i GK RIGIPS PRO AKU typ A 2x12,5 mm obustronnie wypełnione wełną mineralną gr 100 mm, wykonanie wygłuszenia ścian płytami ECOPHON Acusto Wall A /Super G gr 40 mm o wym. 2700x1200x40 mm w kolorze White 850. Osadzenie drzwi akustycznych o $R_w=42$ dB, wykonanie sufitów podwieszonych z płyt Ecophon Focus i malowanie w pomieszczeniach 005, 006 i 016 Instytutu Akustyki w budynku Wydziału Fizyki.

4. Wyszczególnienie i opis robót towarzyszących:

Wg dołączonego przedmiarów robót jw.

5. Wyszczególnienie i opis robót tymczasowych:

Wg dołączonego przedmiarów robót jw.

6. Informacja o terenie budowy.

Organizacja robót objętych niniejszą specyfikacją:

Z uwagi na wykonywanie robót w czynnym obiekcie należy przestrzegać przepisów BHP oraz przepisów PPOż.

Wykonawca ma obowiązek sporządzić harmonogram wykonywanych prac oraz uzyskać akceptację przez Zamawiającego.

Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Zgodnie z art. 652 Kodeksu Cywilnego Wykonawca przejmuje protokolarnie od Zamawiającego część budynku objętego remontem i ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

Wykonawca będzie realizował roboty w sposób powodujący jak najmniejsze niedogodności dla użytkowników znajdujących się w remontowanym obiekcie, a także sąsiednich budynków.

Ochrona środowiska.

W miejscu realizacji zamówienia nie mają zastosowania przepisy dotyczące ochrony środowiska.

Warunki bezpieczeństwa pracy.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wydanym na podstawie art.21a ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2003r.nr207 poz.2016 z późniejszymi zmianami) .

Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy.

- Zamawiający zapewni pomieszczenie na magazynowanie drobnych materiałów.
- Zamawiający nie zapewnia magazynu na kubaturowe materiały Wykonawcy oraz szatni dla pracowników Wykonawcy.
- Zamawiający zapewnia Wykonawcy dostęp do mediów.

Warunki dotyczące organizacji ruchu.

Zamawiający umożliwi wjazd na teren posesji oraz miejsca postojowe na parkingu.

7. Zakres robót objętych przedmiotem zamówienia określony jest kategorią robót:

CPV 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych.

CPV 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

CPV 45310000-3 Roboty w zakresie instalacji teletechnicznych.

8. Określenia podstawowe.

Określenia podstawowe związane bezpośrednio bądź pośrednio z przedmiotem zamówienia zawarte są w:

- art. 3 Prawa budowlanego i rozporządzeniach do niego,
- art. 2 ustawy o wyrobach budowlanych i rozporządzeniach do niej,
- art. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami i rozporządzeniach do niej,
- art. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne i rozporządzeniach do niej,
- art. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i rozporządzeniach do niej,
- art. 3 ustawy Prawo o ochronie środowiska i rozporządzeniach do niej,
- art. 13 ustawy z dnia 24.08.1991r. o ochronie przeciwpożarowej i rozporządzeniach do niej,

Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie Polskiej Klasyfikacji Obiektów Budowlanych (PKOB) wydanym na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy o statystyce publicznej.

9. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów i robót budowlanych, instalacji elektrycznej i teletechnicznej oraz niezbędne wymagania związane z ich przechowywaniem, warunkami dostawy, składowaniem i kontrolą jakości.

Przy wykonywaniu robót objętych niniejszą specyfikacją mogą być stosowane wyroby wprowadzone do obrotu zgodnie z Ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2004, Nr 92, poz. 881) oraz rozporządzenia do niej.

Przechowywanie materiałów winno odbywać się zgodnie z zaleceniami producenta, aprobatami techn. czy dokumentacją techniczną wyrobu.

Zmiana materiałów przyjętych w materiałach przetargowych możliwa jest za zgodą Zamawiającego.

10. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonania robót objętych niniejszą specyfikacją.

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących sprzętu i maszyn do wykonania robót poza tymi wyszczególnionymi w przedmiarach.

11. Wymagania dotyczące środków transportu.

Zamawiający nie ma szczególnych wymagań dotyczących środków transportu, które użyje wykonawca dla wykonania robót poza tymi wyszczególnionymi w przedmiarach.

12. Opis działań związanych z kontrolą, badaniami oraz odbiorem wyrobów i robót budowlanych, instalacji elektrycznej i teletechnicznej w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.

Zamawiający dokona odbioru robót mając za podstawę przedmiary i opis robót, normy i aprobaty techniczne dotyczące wykonania robót wchodzących w zakres zamówienia. Gdziekolwiek są w dokumentach przywoływane normy i przepisy będą obowiązywać postanowienia najnowszego wydania lub poprawionego wydania powołanych norm i przepisów, o ile w warunkach niniejszego zamówienia nie postanowiono inaczej.

13. Wymagania dotyczące przedmiaru i obmiaru robót.

Przedmiary robót zostały sporządzone przez Zamawiającego w oparciu o zasady określone w przywołanych przy każdej pozycji przedmiaru podstawach wyceny. Na tak określonych zasadach Zamawiający dokona obmiaru robót wykonanych, celem stwierdzenia zgodności ich rodzaju i ilości z danymi zawartymi w przedmiarach robót załączonych do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, na podstawie którego Wykonawca sporządził kosztorys ofertowy.

14. Opis sposobu odbioru robót objętych niniejszą specyfikacją.

Zamawiający dokona odbiorów częściowych robót oraz odbioru końcowego. Wykonawca będzie zgłaszał gotowość do odbiorów częściowych pisemnie. O odbiorze końcowym Wykonawca powiadomi Zamawiającego odrębnym zawiadomieniem na piśmie. Zamawiający wyznaczy datę odbioru w terminie 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia.

15. Opis sposobu rozliczenia robót tymczasowych i prac towarzyszących.

Roboty tymczasowe i prace towarzyszące nie przewidziane w przedmiarach robót, a wynikłe w trakcie wykonywania robót będą rozliczane na podstawie książki obmiaru wg wskaźników kalkulacyjnych podanych w formularzu cenowym wg odrębnego zlecenia podpisanego z Zamawiającym.

16. Dokumenty odniesienia.

- Przedmiar robót budowlanych: cyklinowanie parkietu w pomieszczeniu Rady Wydziału i w gabinecie Dziekana w budynku Wydziału Biologii,
- Przedmiar robót budowlanych: naprawa tarasu na pomieszczeniem Rady Wydziału w budynku Wydziału Biologii,
- Przedmiar robót budowlanych: naprawa posadzki w holu i na korytarzach w budynku Wydziału Biologii,
- Przedmiar robót budowlanych: malowanie i odgrzybianie piwnic w budynku Wydziału Biologii,
- Przedmiar robót budowlanych: malowanie pomieszczeń dydaktycznych i korytarza w budynku Collegium Mathematicum,
- Przedmiar robót budowlanych: naprawa posadzki na korytarzach i klatkach schodowych w budynku Collegium Mathematicum,
- Przedmiar robót budowlanych: malowanie sal wykładowych w budynku Collegium Geologicum i Geographicum,

- **Przedmiar robót budowlanych: malowanie pomieszczeń dydaktycznych i Pracowni Demonstracji i Popularyzacji Fizyki w budynku Collegium Phisicum,**
- **Przedmiar robót budowlanych: wykonanie ścianek aluminiowych z drzwiami i oknem uchylnym w Instytucie Akustyki w budynku Collegium Phisicum,**
- **Przedmiar robót budowlanych: malowanie pomieszczeń pływalni przy ul. Strażewicza,**
- **Przedmiaru robót instalacji elektrycznej i teletechnicznej: wykonanie rozbudowy systemu telewizji dozorowej o dwa nowe punkty kamerowe na Wydziale Geografii.**