

# **SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT**

## **TOM I ARCHITAKTURA I KONSTRUKCJA**

**INWESTOR :** POLITECHNIKA RZESZOWSKA im. Ignacego Łukasiewicza ;  
RZESZÓW Al.Powstańców Warszawy 12

**TEMAT :** REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH PRZY BUDYNKU "K"  
POLITECHNIKI RZESZOWSKIEJ

**LOKALIZACJA:** Budynek „K” Politechniki Rzeszowskiej  
Rzeszów Al.Powstańców Warszawy 8

**KOD CPV :** 45431000-7 Okładziny z płytek

**DATA :** maj 2018 r.

**SPORZĄDZIŁ :** mgr inż. A. Dąbrowski

**mgr inż. Andrzej Dąbrowski**  
upr. bud. Nr B-71/84  
Rzeszów, ul. Dominikańska 3/72

## **SPIS TREŚCI :**

### **SPECYFIKACJA TECHNICZNA – TOM I WYMAGANIA BRANŻOWE**

SST-B-1	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA.....	3
SST-B-1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE .....	4
SST-B-1.2	PODŁOŻA I POSADZKI.....	7

## WYMAGANIA OGÓLNE

### 1. Wstęp

#### 1.1 Przedmiot Specyfikacji Technicznej

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania techniczne dotyczące wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach projektu: „**Remont schodów zewnętrznych przy budynku „K” Politechniki Rzeszowskiej**”.

#### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako jeden z Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych przy realizacji robót, zgodnie z zakresem wymienionym w pkt. 1.3

#### 1.3 Zakres Robót objętych ST - tom I

##### 1.3.1 Zakres Robót objętych ST – tom I zawiera:

##### **SST-B-1            Architektura i konstrukcja**

SST-B-1.1	kod CPV 45111200	Roboty rozbiórkowe
SST-B-1.2	kod CPV 45431000-7	Okładzina z płytek

## **SST-B-1.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE**

kod CPV 45111100-9

### **1. WSTĘP**

#### **1.1 Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót rozbiórkowych w ramach zadania „**Remont schodów zewnętrznych przy budynku „K” Politechniki Rzeszowskiej - roboty budowlane.**”

#### **1.2 Zakres stosowania ST**

Specyfikacja Techniczna (ST) jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt.1.1.

#### **1.3 Zakres robót objętych ST**

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia robót rozbiórkowych.

#### **1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z Dokumentacją Projektową, ST i poleceniami Inspektora Nadzoru.  
Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST **Wymagania ogólne.**

### **2. MATERIAŁY**

Gruz i inne materiały uzyskane z rozbiórki powinny być usunięte z terenu rozbiórki

### **3. SPRZĘT**

#### **3.1 Ogólne wymagania**

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące sprzętu określono w ST **Wymagania ogólne**

#### **3.2 Sprzęt do robót rozbiórkowych**

Wszelkie roboty rozbiórkowe należy prowadzić przy pomocy drobnego sprzętu mechanicznego takiego jak młoty udarowe, przecinaki, szlifierki kątowe itp. Wywóz gruzu i pozostałych materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami skrzyniowymi i samowyladowczymi.

## **4. TRANSPORT**

### **4.1 Ogólne wymagania**

Ogólne wymagania i ustalenia dotyczące transportu określono w ST Wymagania ogólne

### **4.2 Transport gruzu**

Gruz jak i pozostałe materiały pochodzące z rozbiórki, zostaną przewiezione w miejsce wskazane przez Inwestora na odległość do 5,0km. Wszystkie materiały z rozbiórki podlegające utylizacji należy wywieźć do odpowiedniego zakładu wykonującego tą czynność.

## **5. WYKONANIE ROBÓT**

### **5.1 Ogólne zasady prowadzenia robót**

Wymagania ogólne dotyczące zasad wykonywania robót podano w "Wymagania ogólne". Wszystkie prace wyburzeniowe należy prowadzić tak aby zapewnić bezpieczeństwo pracowników w każdej fazie prac budowlanych

### **5.2 Zasady prowadzenia robót**

Teren robót objęty pracami rozbiórkowymi należy bezwzględnie wydzielić i zamknąć dla osób postronnych. Teren robot musi być oddzielony i oznakowany. Po zakończeniu prac rozbiórkowych teren powinien zostać uprzątnięty.

#### **5.2.1 Roboty rozbiórkowe:**

1. demontaż balustrady – przy demontażu balustrady należy pamiętać, że będzie ona ponownie wykorzystana, dlatego roboty demontażowe należy tak prowadzić, aby elementy balustrady, nadawały się do ponownego montażu
2. demontaż słupków zadaszenia – tak jak w przypadku balustrady
3. rozbiórka okładziny schodów z płytek gresowych
4. frezowanie płyty spocznika na głębokość ok.1,5cm
5. wywóz i utylizacja gruzu

## **6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT**

### **6.1 Ogólne zasady kontroli jakości robót**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST Wymagania ogólne

## **7. OBMIAR ROBÓT**

## **7.1 Jednostka obmiarowa**

Jednostką obmiarową dla robót jest m<sup>2</sup> lub m<sup>3</sup> w zależności od rodzaju robót

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1 Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w **ST Wymagania ogólne**

Roboty związane z wykonaniem robót podlegają:

- odbiór przed rozbiórką - na ilość robót do wykonania
- odbiór pośredni – sprawdzenie

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI**

### **9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności.**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w **ST Wymagania ogólne**

### **9.2 Cena jednostki obmiarowej**

Cena jednostki obmiarowej obejmuje

- roboty przygotowawcze do rozbiórki .
- rozbiórki i wykucia
- wywóz materiałów z rozbiórki
- utylizacja materiałów z rozbiórki
- oczyszczenie stanowiska pracy.

## SST-B-1.2 PODŁOŻA I POSADZKI

### 1. WSTĘP

#### 1.1 Przedmiot specyfikacji technicznej (ST)

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru podłóży i posadzek w ramach projektu „**Remont schodów zewnętrznych przy budynku „K” Politechniki Rzeszowskiej - roboty budowlane.**”

#### 1.2 Zakres stosowania ST

Specyfikacje techniczne stanowią część Dokumentów Przetargowych i Kontraktowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu Robót opisanych w podpunkcie 1.1

#### 1.3 Zakres robót objętych ST

Roboty obejmują wykonanie:

- okładziny schodów z płytek granitowych
- montaż słupków zadaszienia i balustrady
- montaż balustrady

#### 1.4 Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej Specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Specyfikacji S-00.00. "**Wymagania ogólne**"

1.4.1 **Podłoga** - element budowlany wykończenia, najczęściej poziomy, będący płytą utworzoną z jednej lub kilku warstw, której górna powierzchnia, zwana "nawierzchnią", jest płaska i przystosowana do tego, aby mógł się po niej odbywać ruch ludzi lub środków transportu poziomego oraz do ustawiania na niej przedmiotów i sprzętu. Zasadniczymi częściami składowymi podłogi są posadzka i podkład podłogowy.

1.4.2 **Posadzka** - wykładzina będąca wierzchnią warstwą podłogi i stanowiąca jej zewnętrzne wykończenie.

1.4.3 **Podkład podłogowy** - dolna część składowa podłogi wykonana jako warstwa wyrównująca podłóże lub też stanowiąca zespół elementów budowlanych, którego zadaniem jest przeniesienie na podłóże podłogowe sił skupionych działających na nawierzchnię w postaci obciążenia ciągłego.

#### 1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z Dokumentacją Projektową, Specyfikacjami Technicznymi i poleceniami Inspektora. Ogólne wymagania dotyczące robót podano w S-00.00. "**Wymagania ogólne**"

## **2. MATERIAŁY**

### **2.1 Wymagania ogólne dotyczące materiałów**

Wymagania ogólne dotyczące materiałów podano w S-00.00."Wymagania ogólne"

### **2.2 Materiały posadzkowe**

- stopnice z granitu płomieniowanego szer.30,0cm i gr.2,0cm
- płyty z granitu promieniowanego, prostokątne, gr.2,0cm na płytę spocznika
- płytki granitowe polerowane gr.1,0cm – podstopnice i policzki schodów
- zaprawa klejowa do kamienia naturalnego, mrozoodporna

### **2.3 Balustrada**

- elementy balustrady z rur stalowych ze stali nierdzewnej
- Zaleca się wykorzystanie elementów balustrady istniejącej

## **3. SPRZĘT**

### **3.1 Wymagania ogólne dotyczące sprzętu**

Wymagania ogólne dotyczące sprzętu podano w S-00.00",Wymagania ogólne"

### **3.2 Sprzęt do wykonania robót**

#### **3.2.1 Sprzęt do wykonania robót posadzkowych**

Prace należy wykonać ręcznie przy użyciu drobnego sprzętu pomocniczego wskazanego przez producenta stosowanego materiału.

#### **3.2.1 Sprzęt do przygotowania podłoża**

- frezarka do betonu

## **4. TRANSPORT**

### **4.1 Wymagania ogólne dotyczące transportu**

Wymagania ogólne dotyczące transportu podano w S-00.00."Wymagania ogólne"

### **4.2 Transport materiałów**

Materiały posadzkowe należy transportować w warunkach zabezpieczających je przed uszkodzeniami w sposób zgodny z instrukcjami ich producentów i zabezpieczony przed zawilgoceniem i wpływem czynników atmosferycznych. Wszystkie materiały powinny być dostarczone na plac budowy w oryginalnych, nie napoczętych opakowaniach z nienaruszonymi etykietami.



## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1 Ogólne zasady wykonania robót

Wymagania ogólne dotyczące zasad wykonywania robót podano w ST Wymagania ogólne

### 5.2 Zasady wykonania robót

Wszystkie prace zostaną przeprowadzone z zachowaniem reżimów wykonawczych producentów materiałów. Schody na czas prowadzenia robót należy wyłączyć z eksploatacji, teren prowadzenia robót oznakować. Nowo wykonane schody nie powinny być eksploatowane i nie powinno się po nich chodzić przynajmniej przez 2 dni.

#### 5.2.1 Przygotowanie podłoża

Płytę podestu, po zerwaniu z niej okładziny z płytek gresowych, należy sfrezować na głębokość min. 1,5 cm, tak aby po ułożeniu płyt granitowych, mogły się swobodnie otwierać drzwi do budynku. Po sfrezowaniu płyty, powierzchnię spocznika należy wyrównać, oczyścić i zagruntować

#### 5.2.2 Okładzina schodów z płyt granitowych

Przed rozpoczęciem prac należy upewnić się czy podłoża są wykonane tak, by zapewnić odpowiednio wyrównane i regularne płaszczyzny wykończonych powierzchni, mając na uwadze przewidywane minimalne i maksymalne grubości materiałów podkładowych. Przed rozpoczęciem prac należy sprawdzić czy zalecane spadki w podłożu zostały wykonane. Jeżeli są one nieprawidłowe należy poinformować Inspektora. Nie należy wykonywać spadków przez zwiększanie lub zmniejszanie wymaganej grubości zaprawy klejowej. Użyć warstwy gruntującej, jeżeli zalecane przez producenta kleju. Płyty granitowe należy przycinać równo i starannie. Przycinanie płyt powinno być ograniczone do minimum, zachowując możliwe duże wymiary i wykonywane w mało wyeksponowanych miejscach. Płyty należy układać na styk (bezspoinowo) na zaprawie klejowej do kamienia naturalnego. Klej powinien pokrywać całą powierzchnię podłoża i całą tylną powierzchnię płytek. Grubość warstwy zaprawy, zgodnie z zaleceniami producenta materiału, min. 4,0 mm. Po ułożeniu płytek należy oczyścić pozostającą zaprawę z ich powierzchni. Spoiny na całej powierzchni muszą być równoległe do głównej osi schodów. Po ułożeniu okładziny, zaleca się całość schodów zaimpregnować przeciw wilgoci i brudowi.

#### 5.2.3 Balustrada schodowa

Po ułożeniu okładziny schodowej, należy odtworzyć balustradę z rur ze stali nierdzewnej. Słupki balustrady mocować do spocznika za pomocą kotew stalowych, systemowych. Należy maksymalnie wykorzystać elementy wcześniej zdemontowanej balustrady. Słupki zadaszenia, które do tej pory były niezależne od balustrady, należy wkomponować w balustradę, tak aby były zarówno słupkami balustrady, jak i zadaszenia. W tym celu

istniejącą balustradę należy przerobić i dostosować do wymogów Inwestora. Na czas przeróbki balustrady, konstrukcję zadaszenia należy podeprzeć stemplami drewnianymi. Przeróbka słupków zadaszenia, ich przesunięcie w kierunku balustrady, wymusza zmianę miejsca podparcia zadaszenia nad wejściem. Należy tak wykonać nowe połączenie słupków z konstrukcją zadaszenia, aby nie trzeba było zmieniać samej konstrukcji zadaszenia i powierzchni pokrycia daszku.

## **6. KONTROLA JAKOŚCI**

### **6.1 Ogólne zasady kontroli jakości**

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST Wymagania ogólne

### **6.2 Kontrola jakości**

#### **6.2.1 Kontrola jakości prac posadzkowych obejmuje:**

- ocenę jakości materiałów przed montażem
- ocenę stopnia przygotowania podłoża
- prawidłowość wykonanych spadków,
- jakość ułożenia płytek

### **6.3 Ocena wyników badań**

Wszystkie elementy robót, które wykazują odstępstwa od postanowień ST powinny zostać rozebrane i ponownie wykonane na koszt Wykonawcy

## **7. OBMIAR ROBÓT**

### **7.1 Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót**

Wymagania ogólne dotyczące obmiaru robót podano w ST Wymagania ogólne

### **7.2 Jednostka obmiarowa**

Jednostką obmiarową dla robót posadzkowych jest 1,0m<sup>2</sup>

## **8. ODBIÓR ROBÓT**

### **8.1 Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady dotyczące odbioru robót podano w ST Wymagania ogólne

### **8.2 Rodzaje odbiorów**

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu -przygotowanie podłoża,
- odbiór wstępny,
- odbiór końcowy.

## **9. PODSTAWA PŁATNOŚCI.**

### **9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności**

Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w ST Wymagania ogólne

### **9.2 Cena jednostki obmiarowej**

Cena jednostki obmiarowej obejmuje:

- przygotowanie podłoża oraz wykonanie niezbędnych testów,
- przygotowanie stanowiska pracy
- zakup, dostarczenie i składowanie materiałów posadzkowych,
- wykonanie okładzin,
- wykonanie testów sprawdzających,
- przeróbka i montaż balustrady wraz z słupkami zadaszenia
- uporządkowanie stanowiska pracy

## **10. PRZEPISY ZWIĄZANE**

PN-EN 548:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe. Jednobarwne i wzorzyste linoleum.  
Wymagania.

PN-EN 87:1994 Płytki i płyty ceramiczne ściennie i podłogowe. Definicje,  
Klasyfikacje, właściwości i znakowanie.

PN-EN ISO 105-45-1 Płytki i płyty ceramiczne. Pobieranie próbek i warunki odbioru.

PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania  
techniczne przy odbiorze.

we. Wymagania i badania przy odbiorze