Przedmiar robót

Nazwa kosztorysu:	**Remont elementów drewnianych i stalowych spacerniaka oraz cel**
Budowa:	**Remont pomieszczeń budynku Dawnego Aresztu** **31-155 Kraków, ul. Warszawska 24**
Nazwy i kody CPV:	**45000000-7 Roboty budowlane** **45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne**
Zamawiający:	**Politechnika Krakowska im. Tadeusza Kościuszki** **31-155 Kraków, ul. Warszawska 24**
Jednostka opracowująca:	**DZIAŁ INWESTYCJI I REMONTÓW**

Data opracowania:
2017-10-24

Przedmiar robót

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Krot.
	Kosztorys	**Remont elementów drewnianych i stalowych spacerniaka oraz cel**			
1	Rozdział	**Schody, spacerniak**			
1.1	Element	**Elementy metalowe - balustrada**			
1.1.1	KNR 712/101/2	Czyszczenie przez szczotkowanie ręczne konstrukcji kratowych - balustrada, wsporniki stalowe (10,22+1,86+10,22+1,86)*1,10 = 26,58 (12,25+1,86+12,25+1,86)*1,10 = 31,04 (7,50+7,50)*1,10 = 16,50 (0,82*0,60*0,5)*64 = 15,74 Ogółem: 89,86	m2	89,86	
1.1.2		Naprawa zdeformowanych elementów , ewentualne uzupełnienie ubytków przez dospawanie dorobionych brakujących elementów wg zachowanych wzorów- Przyjeto 10 % 89,86*0,10 = 8,99 Ogółem: 8,99	m2	8,99	
1.1.3	KNR 712/201/2	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi konstrukcji kratowych - balustrada, wsporniki stalowe - Inhibotory korozji - dobór środków do elementów zabytkowych	m2	89,86	
1.1.4	KNR 712/208/2	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji kratowych - balustrada wsporniki stalowe	m2	89,86	
1.1.5	KNR 712/209/2	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami olejnymi konstrukcji kratowych - balustrada wsporniki stalowe	m2	89,86	
1.1.6		Konserwacja istniejacych schodów stalowych/ oczyszczenie, konserwacja . - Kalkulacja indywidualna	kpl	1,00	
1.2	Element	**Elementy drewniane, podłoga**			
1.2.1	KNR BC 2/202/4	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni drewnianych, pokryte powłokami malarskimi, poziome-p.a. schody 11,30 = 11,30 spacerniak 70,14 = 70,14 Ogółem: 81,44	m2	81,44	
1.2.2	KNR 401/411/6	Wymiana elementów podłóg z desek podłogowych - drewno o tych samych parametrach - ten sam gatunek drewna, drewno rozbiórkowe lub postarzane przez piaskowanie - przyjęto 20 % rzeczywista wartość zostanie określona komisyjnie po szczegółowym zapoznaniu się z obiektem - zgodnie z opinią konserwatorską schody 11,30*20% = 2,26 spacerniak 70,14*20% = 14,03 Ogółem: 16,29	m2	16,29	
1.2.3		Naprawa, flekowanie i kitowanie powierzchni drewnianych - fleki z sezonowanego, twardzielowego, drewno tego samego gatunku jak oryginał, odpowiednio dobranego pod względem usłojenia i gęstości.Drewno powinno być postarzone np. przez piaskowanie. Drewno zabezpieczone środkiem grzybo i bakteriobójczym np. Aidol Holzbau B firmy REMMERS. Montaż fleków z użyciem kleju poliuretanowego i kołków drewnianych. - zgodnie z opinią konserwatorską. Przyjęto 10 % schody 11,30*10% = 1,13 spacerniak 70,14*10% = 7,01 Ogółem: 8,14	m2	8,14	
1.2.4	KNR 401/628/3	Dezynfekcja elementów drewnianych - środek do dezynfekcji zostanie odpowiednio dobrany po wykonaniu badań mikrobiologicznych i identyfikacji występujących mikroorganizmów. Proponuje się zastosowanie preparatów firmy REMMERS - zgodnie z opinią konserwatorską schody 11,30 = 11,30 spacerniak 70,14 = 70,14 Ogółem: 81,44	m2	81,44	
1.2.5	KNR 401/628/3	Impregnacja wzmacniająca . Proponuje się zastosowanie preparatów Aidol PU Holzverfestingung - zgodnie z opinią konserwatorską schody 11,30 = 11,30 spacerniak 70,14 = 70,14 Ogółem: 81,44	m2	81,44	
1.2.6	KNRW 401/819/7	Zabezpieczenie posadzek preparatem dekoracyjno ochronnym np. HK Lasur w wybranym odcieniu - zgodnie z programem konserwatorskim schody 11,30 = 11,30 spacerniak 70,14 = 70,14 Ogółem: 81,44	m2	81,44	
1.2.7		Naprawa i konserwacja stopnia lastrykowego - Kalkulacja indywidualna 1,50*0,50+(1,50+0,50)*2*0,15 = 1,35 Ogółem: 1,35	m2	1,35	

Nr	Podstawa ceny jednostkowej	Opis robót, wyliczenie ilości robót	J.m.	Ilość	Krot.
1.2.8		Wykonanie wg projektu przedłużenia spocznika spacerniaka o jedno przęsło przy zachowaniu istniejących elementów zabytkowych balustrady , wsporniki . Belka nosna cofnieta , wyeksponowanie wspornika zabytkowego. Pokrycie spocznika deskami na wzór istniejących z zabezpieczeniem wg programu konserwatorskiego.	kpl	1,000	
2	Rozdział	**Cele**			
2.1	Element	**Elementy drewniane, podłoga**			
2.1.1	KNR 401/411/6	Wymiana elementów podłóg z desek podłogowych - drewno o tych samych parametrach - ten sam gatunek drewna drewno rozbiórkowe lub postarzane przez piaskowanie - przyjęto 20 % rzeczywista wartość zostanie określona komisyjnie po szczegółowym zapoznaniu się z obiektem - zgodnie z opinia konserwatorską 116,78*20% = 23,36 Ogółem: 23,36	m2	23,36	
2.1.2		Naprawa, flekowanie i kitowanie powierzchni drewnianych - fleki z sezonowanego, twardzielowego, drewno tego samego gatunku jak oryginał, odpowiednio dobranego pod względem usłojenia i gęstości.Drewno powinno być postarzone np. przez piaskowanie. Drewno zabezpieczone środkiem grzybo i bakteriobójczym np. Aidol Holzbau B firmy REMMERS. Montaż fleków z użyciem kleju poliuretanowego i kołków drewnianych. - zgodnie z opinią konserwatorską Przyjęto 30% obm. j.w. 116,78*30% = 35,03 Ogółem: 35,03	m2	35,03	
2.1.3	KNR BC 2/202/4	Czyszczenie strumieniowo-ścierne powierzchni drewnianych, pokryte powłokami malarskimi, poziome-p.a. 2.09 cela 5,11 = 5,11 2.10 cela 5,17 = 5,17 2.11 cela 5,14 = 5,14 2.12 cela 5,17 = 5,17 2.13 cela 5,11 = 5,11 2.14 cela 5,14 = 5,14 2.15 cela 5,14 = 5,14 2.16 cela 5,17 = 5,17 2.17 cela 5,14 = 5,14 2.18 cela 5,24 = 5,24 2.20 cela 5,25 = 5,25 2.21 cela 4,94 = 4,94 2.22 cela 5,07 = 5,07 2.23 cela 4,96 = 4,96 2.24 cela 4,99 = 4,99 2.25 cela 4,99 = 4,99 2.26 cela 4,99 = 4,99 2.27 cela 4,99 = 4,99 2.28 cela 4,99 = 4,99 2.29 cela 4,99 = 4,99 2.30 cela 4,99 = 4,99 2.31 cela 4,91 = 4,91 2.08 archiwum 5,19 = 5,19 Ogółem: 116,78	m2	116,78	
2.1.4	KNR 401/628/3	Dezynfekcja elementów drewnianych - środek do dezynfekcji zostanie odpowiednio dobrany po wykonaniu badań mikrobiologicznych i identyfikacji występujących mikroorganizmów. Proponuje się zastosowanie preparatów firmy REMMERS - zgodnie z opinią konserwatorską	m2	116,78	
2.1.5	KNR 401/628/3	Impregnacja wzmacniająca . Proponuje się zastosowanie preparatów Aidol PU Holzverfestingung - zgodnie z opinią konserwatorską	m2	116,78	
2.1.6	KNRW 401/819/7	Zabezpieczenie posadzek preparatem dekoracyjno ochronnym np. HK Lasur w wybranym odcieniu - zgodnie z programem konserwatorskim	m2	116,78	
2.2	Element	**Konserwacja drzwi do cel**			
2.2.1		Poddanie konserwacji istniejących drzwi drewnianych z wymianą okuć i zamka wg programu konserwatorskiego- Kalkulacja indywidualna 13+13+2-3 = 25,00 Ogółem: 25,00	szt	25,00	
2.2.2		Poddanie konserwacji istniejących drzwi stalowych z wymianą okuć i zamka wg programu konserwatorskiego- Kalkulacja indywidualna	szt	3,00	
3	Rozdział	**Roboty dodatkowe**			
3.1	Element				
3.1.1		Wykonanie uzupełniajacych badań stratygraficznych	kpl	1,00	
3.1.2		Wykonanie badań mikrobiologicznych	kpl	1,00	
3.1.3		Ekspertyza konstrukcyjna	kpl	1,00	
3.1.4		Wykonanie projektu przedłużenia spocznika spacerniaka o jedno przesło przy zachowaniu istniejących elementów zabytkowych balustrady , wsporniki . Belka nośna cofnieta , wyeksponowanie wspornika zabytkowego. Pokrycie spocznika deskami na wzór istniejących z zabezpieczeniem wg programu konserwatorskiego oraz aktualizacja programu konserwatorskiego . Uzyskanie pozwolenia konserwatora na w/ w prace	kpl	1,000	