

SZPITAL WOJEWÓDZKI W POZNANIU

60-479 POZNAŃ

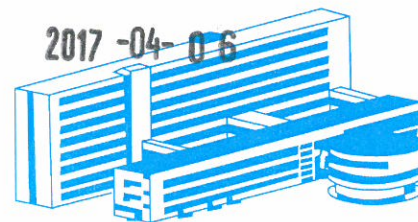
UL. JURASZÓW 7/19

Telefony:

Centrala: 61-821-22-00
Dyrektor: telefaks 61-841-79-65
e-mail: szpital@lutycka.pl
Z-ca Dyrektora
ds. Lecznictwa 61-821-23-20
telefaks: 61-841-14-82

Z-ca Dyrektora ds. Administracyjnych 61-821-22-40
telefaks: 61-841-14-82
Główny Księgowy: 61-821-22-20

Regon 000292209, NIP 781-16-18-944



SzW/Dyr/ 48 /2017
Znak: Poznań, dnia 30.03.2017 r.

INDUSTRIA PROJEKT

Sp. z o. o.

Al. Zwycięstwa 46/1

80-210 GDAŃSK

dotyczy: **warunków technicznych przebudowy sieci ciepłej w związku z kolizją z planowaną inwestycją na nieruchomości (dz. 2/29, ark. 27, obr. Gołecin,) w rejonie ulic Lutycka, Dojazd, Wrzoska w Poznaniu.**

Odpowiadając na Państwa zapytanie z dnia 20.02.2017 r. w powyższej sprawie informujemy, że wyrażamy zgodę na przebudowę sieci ciepłej kosztem i staraniem Inwestora. Informujemy, że w przedmiotowym obszarze znajduje się następujące czynne uzbrojenie ciepłe (podkolorowane na załączonych mapach):

- sieć ciepła kanałowa o średnicy 2xDN125,
- sieć ciepła preizolowana o średnicy 2xDN100,

Poniżej przedstawiamy warunki przełożenia sieci ciepłych będących własnością Województwa Wielkopolskiego.

Sprawy techniczne:

1. Należy wykonać przełożenie z sieci ciepłej 2xDN100 i 2xDN125, zastępując je jednym rurociągami w technologii rur preizolowanych 2xDN200 (np. firmy Logstor), z uwzględnieniem kompensacji zarówno nowego jak i istniejącego odcinka sieci w granicach działki Inwestora. Zakładamy przełożenie sieci ciepłej na odcinku pomiędzy punktami „A” i „B”. Punkty wpięcia „A” w istniejącej komorze P7/2/(A14) oraz „B” w istniejącej komorze P7/2/(A15), ustali projektant branżowy w uzgodnieniu z dostawcą ciepła Veolia Energia Poznań S.A. W komorze zaprojektować odejście z rur stalowych bez szwu atestowanych w izolacji cieplnej pod płaszczem ochronnym z blachy ocynkowanej oraz armaturę odcinającą.

Parametry sieci :

- maksymalna temperatura zasilania wody sieciowej: 125°C
- maksymalne ciśnienie robocze sieci ciepłej 1,6 M Pa
- 1. W pierwszej kolejności należy zaprojektować i wykonać sieć ciepłą, włączyć ją do ruchu a następnie zdemontować istniejącą. Przełożenie sieci możliwe jest tylko w okresie letnim.
- 2. Jako armaturę odcinającą w komorach należy zaprojektować zawory odcinające kulowe 2xDN200 z końcówkami do spawania PN25;
- 3. W zależności profilu sieci ciepłej zamontować odpowietrzenia i odwodnienia.
- 4. Projekt przełożenia sieci ciepłych podlega zaopiniowaniu przez dostawcę ciepła Veolia Energia Poznań S.A;
Zastrzegamy sobie prawo do wnoszenia uwag i dodatkowych wymagań na etapie uzgodnienia dokumentacji technicznej.
- 5. Dla zapewnienia prawidłowej eksploatacji sieci ciepłej wymagane są następujące ogólne warunki zabudowy:
 - minimalna odległość obiektów terenowych od skraju sieci ciepłej 2xDN200 wynosi 3,0 m;
 - należy zachować głębokość przykrycia skraju zewnętrznego płaszcza rurociągów min. 70 cm od terenu, a w przypadku budowy drogi od jej podbudowy lecz nie mniej niż 1,0 m od poziomu terenu; maksymalne przykrycie do 2 m;
 - komory i studzienki ciepłownicze nie mogą być zlokalizowane w ulicy ani na krawężniku;
 - trasę krawężnika wyznaczyć tak aby nie prowadziła wzdłuż trasy sieci ciepłej;
 - nad siecią ciepłą nie należy lokalizować wpustów ulicznych;
 - w pasie roboczym nie dopuszczamy lokalizacji żadnych elementów małej architektury oraz trwałych nasadzeń (szczególnie drzew i krzewów);
 - na całej długości przebudowy ciepłociągu należy zapewnić dostęp do sieci i komory w celu wykonania prac serwisowych i remontowych.
 - wejścia sieci ciepłej do kanałów wykonać jako szczelne , zabezpieczające przed przedostaniem się cieczy , gazów i dymów.
- 6. Warunki techniczne ważne są przez okres 2 lat.

Sprawy formalno-prawne

1. Przed złożeniem dokumentacji przełożenia sieci do uzgodnienia do Województwa Wielkopolskiego, konieczne jest podpisanie umowy regulującej sprawy formalno-prawne pomiędzy Inwestorem a Województwem Wielkopolskim. Podpisanie umowy jest warunkiem uzgodnienia dokumentacji przełożenia sieci ciepłej. Brak podpisanej

umowy uniemożliwi prowadzenie jakichkolwiek prac związanych z przełożeniem sieci ciepłej.

2. Przebudowa sieci ciepłej odbędzie się na koszt Inwestora, który poniesie całkowite koszty realizacji tej inwestycji w tym koszty usunięcia i utylizacji zbędnych fragmentów sieci ciepłej stosownie do przepisów o ochronie środowiska.
3. Przebudowana sieć ciepła pozostaje własnością Województwa Wielkopolskiego.
4. Inwestor nie będzie rościć sobie prawa żądania zwrotu jakiejkolwiek części poniesionych przez niego nakładów na przełożenie sieci wynikających z jakichkolwiek robót budowlanych na elementach sieci ciepłej Województwa Wielkopolskiego, przebudowywanych, modernizowanych lub przenoszonych w inne miejsce w ramach przełożenia przedmiotowego odcinka sieci, o którym mowa wyżej.
5. W celu usunięcia kolizji Województwo Wielkopolskie przeniesie na Inwestora posiadanie tej sieci na czas jej przebudowy. Przeniesienie nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Protokołem tym Inwestor przekaze do Województwa Wielkopolskiego decyzję o pozwoleniu na budowę wraz z kopią projektu budowlanego zatwierdzonego przez Urząd Miasta Poznania.
Po usunięciu kolizji nastąpi zwrot posiadania przebudowanej sieci na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego w dniu dokonania pozytywnego odbioru technicznego inwestycji.
6. Inwestor przekaze dokumentację powykonawczą z naniesionymi zmianami.
7. Inwestor uzyska pisemną zgodę od Województwa Wielkopolskiego na rozpoczęcie prac, Przepięcia sieci należy wykonać poza sezonem grzewczym tj. w okresie od czerwca do sierpnia włącznie. Planowany termin włączenia przebudowanej sieci do ruchu. Inwestor uzgodni z Veolia do 31.03. danego roku, w którym ma nastąpić włączenie, ale nie później niż 3 miesiące przed planowanym terminem włączenia; Termin przełączenia będzie uzależniony i skoordynowany z innymi wyłączeniami w obszarze miejskiej sieci na terenie całego miasta Poznania.
8. Przedstawiciel Veolia będzie nadzorował i koordynował realizację przełożenia sieci ciepłej.

9. Wykonawca robót związanych z przebudową sieci ciepłej udzieli 60 miesięcznej gwarancji na wykonane prace a na dostarczone materiały preizolowane przekaze gwarancje producenta (60 miesięcy).
10. W przypadku gdy w okresie gwarancji nastąpi awaria, wpływ czynnika grzewczego i konieczność wyłączenia sieci, Województwo Wielkopolskie usunie awarię we własnym zakresie a kosztami obciąży Inwestora.
11. Właściciel przełożonego odcinka sieci ciepłej przekaze i ureguje / doprowadzi do uregulowania pod względem terenowo – prawnym (służebność przesyłu) przedmiotowy odcinek sieci ciepłej na rzecz Veolia Energia Poznań S.A., na zasadach określonym w odrębnej umowie.

Pozostałe informacje niezbędne do opracowania dokumentacji projektowej zawarte są w „Wytycznych do projektowania sieci i węzłów ciepłych” stanowiących integralną część niniejszych warunków. Wytyczne te dostępne są na stronie internetowej www.energiadlapoznania.pl w zakładce Strefa Klienta/dla Projektanta/

DYREKTOR
Szpitala Wojewódzkiego w Poznaniu
Jacek Łukomski

Załącznik:

- mapa z podkolorowaną czynną siecią ciepłą

Otrzymują:

1. Adresat
2. Veolia Energia Poznań S.A.
61-714 Poznań,

