

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

Umowa nr
zawarta dnia pomiędzy:

**Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe
Nadleśnictwem Smolarz**

Klesno 3, 66-530 Drezdenko

NIP:595 000 43 40; REGON: 810539309

reprezentowanym przez:

Nadleśniczego – Andrzeja Jeżyka

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

w przypadku spółki prawa handlowego

nazwa spółki z siedzibą w, przy ul....., wpisana
do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd
Rejonowy, pod numerem KRS

.....NIP..... REGON.....

wysokość kapitału zakładowego (w przypadku spółek kapitałowych), wpłacony w całości /w
części (w przypadku spółki akcyjnej)

- reprezentowana przez:

w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą

imię i nazwisko

.....
prowadzący działalność gospodarczą pod
firmą.....

..... siedzibą w....., wpisanym do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP.....,
REGON.....

w przypadku spółki cywilnej

1) imię i nazwisko zamieszkały w, przy ul.
....., PESEL wpisanym do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON

2) imię i nazwisko zamieszkały w, przy ul.
....., PESEL wpisanym do
Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP
....., REGON

..... prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod firmą
....., z siedzibą w, przy ul.
....., NIP, REGON.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

W rezultacie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy wybranej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 ze zm. – zwana dalej) „PZP” złożonej w postępowaniu o sygnaturze SA.270.1.1.2018 pod nazwą „**Utrzymanie i konserwacja dróg w Nadleśnictwie Smolarz- etap I**”

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego robót budowlanych polegających na:
 - 1) wbudowaniu gruzu budowlanego w ilości szacunkowej 2 700,00 ton, a następnie przywróceniu remontowanej nawierzchni prawidłowego profilu poprzecznego i podłużnego równiarką drogową wraz ze stabilizacją wałem wibracyjnym o wadze min. 15 ton na odcinku manipulacyjnym ok. 3 020,00 mb, w Leśnictwach: Dębogóra, Ługi, Czarny Las, Górzyska, Smolarz, Przeborowo, Mierzęcín, Drawiny, Sarbinowo, Zagórze, Bielice, Radowo.
zwanych dalej „Przedmiotem Umowy”.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa opis przedmiotu umowy zawarty:
 - a) w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy i będący jej integralną częścią,
 - b) w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy i będący jej integralną częścią ,
 - c) w ofercie przetargowej Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy i będący jej integralną częścią.
3. Szczegółowa lokalizacja wykonania Przedmiotu Umowy zostanie określona na podstawie pisemnych zleceń przekazywanych w trakcie trwania umowy przez Przedstawicieli Zamawiającego (dalej: „Zlecenie”) .
4. Upoważnionym Przedstawicielem Zamawiającego, uprawnionym do zlecania prac i kontroli ich wykonania są właściwi terytorialnie leśniczowie lub zastępujący ich podleśniczowie – zgodnie z załącznikiem nr 4 do niniejszej umowy.
5. Zlecenie określać będzie zakres prac do wykonania, termin ich realizacji, lokalizację, a w przypadku zaistnienia takiej potrzeby również szczególne wymagania co do sposobu wykonania prac.
6. Zlecenie stanowi jednocześnie dokument przekazania terenu budowy, na którym wykonywane są prace będące przedmiotem Zlecenia. Od momentu przekazania terenu

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

budowy Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim na przekazanym terenie.

7. Wykonawca niezwłocznie po przekazaniu mu Zlecenia obowiązany jest informować Zamawiającego o wszelkich znanych mu przeszkodach uniemożliwiających lub utrudniających wykonanie Zlecenia.

§ 2

Terminy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie..... dni od dnia podpisania umowy.
2. Za termin wykonania Przedmiotu umowy przyjmuje się dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru całości robót objętych Przedmiotem umowy.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

- 1 Wykonawca może zlecić wykonanie części zamówienia podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 143b PZP oraz w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
- 2 Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie wykonania części zamówienia przez podwykonawców należy wskazać osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określić zakres .
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania Przedmiotu Umowy z najwyższą starannością zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane oraz aktów wykonawczych do tej ustawy, normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, a także na warunkach ustalonych w SIWZ i w Umowie,
 - 2) Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów atesty certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości i inne dokumenty potwierdzające ich właściwą jakość i możliwość zastosowania w budownictwie. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego jakichkolwiek wątpliwości co do jakości zastosowanego materiału lub nie przedstawienia przez Wykonawcę badań stosowanego materiału, Zamawiający ma prawo na koszt Wykonawcy zlecenie poddania ich badaniom laboratoryjnym ,o których wyniku powiadomi niezwłocznie Wykonawcę, na co Wykonawca wyraża zgodę.

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- 3) wykonania Przedmiotu Umowy przy pomocy wykwalifikowanej kadry posiadającej wiedzę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego i terminowego wykonywania robót wchodzących w skład Przedmiotu Umowy,
 - 4) odbioru terenu budowy w terminie uzgodnionym w Umowie,
 - 5) odpowiedniego oznakowania, zabezpieczenia i przygotowania terenu budowy,
 - 6) zapewnienia na czas trwania budowy kierownictwa robót,
 - 7) utrzymania terenu budowy w należytym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
 - 8) przestrzegania przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - 9) przestrzegania zasad ochrony środowiska,
 - 10) zagospodarowania odpadów zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
 - 11) zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót zamiennych, robót dodatkowych.
 - 12) Wykonawca zobowiązany jest zatrudnić na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności objęte zakresem przedmiotu niniejszej umowy, w tym operatorów sprzętu oraz osób wykonujących prace ręczne polegające na wykonywaniu wykopów, zasypywaniu, rozgarnianiu oraz prace pomocnicze, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy w rozumieniu art. 22 par. 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2018r., poz.108 ze zm.).
4. Wszystkie materiały, urządzenia i narzędzia niezbędne do zrealizowania Przedmiotu Umowy zapewnia i dostarcza Wykonawca, na swój koszt i ryzyko.
 5. Zamawiający zastrzega, że wszystkie materiały budowlane, które zapewnia Wykonawca, wykorzystane w celu realizacji Przedmiotu Umowy, muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodne z obowiązującymi normami i przepisami ustawy o wyrobach budowlanych oraz muszą spełniać wymagania określone w dokumentacji technicznej.
 6. Po zakończeniu robót Wykonawca uprządkuje teren budowy. W razie uchybienia temu obowiązкови, Zamawiający po bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do uporządkowania terenu budowy, może zlecić te prace podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze).
 7. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i utrzymywać w toku wykonywania Umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej polegającej na wykonywaniu robót budowlanych oraz od następstw

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

nieszczęśliwych wypadków na sumę ubezpieczenia nie niższą niż 100 000,00 zł. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć opłaconą polisę lub inny dowód ubezpieczenia, przed dniem przekazania terenu budowy.

8. W przypadku gdy Wykonawca nie przedłoży dowodu ubezpieczenia, a wcześniejsza polisa wygasła, wówczas Zamawiający posiada prawo do ubezpieczenia Wykonawcy i potrącenia składki ubezpieczeniowej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
9. Wykonawca w ciągu 5 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu wykaz osób, które realizują przedmiot umowy wraz z oświadczeniem, że osoby te są zatrudnione na umowę o pracę. Wykonawca zobowiązany jest do aktualizacji wykazu w przypadku każdorazowej zmiany składu osób zatrudnionych oraz przekazania Zamawiającemu takiej aktualizacji nie później niż 5 dni od dnia dokonania takiej zmiany.
10. Wykonawca każdorazowo na wezwanie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty wezwania jest zobowiązany przedstawić dowody zatrudnienia na umowę o pracę osób wskazanych w wykazie o którym mowa w ust. 9.
11. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy przekaze Zamawiającemu zaświadczenie iż przedmiot zamówienia odpowiada normom. Materiały pochodzenia rozbiórkowego stosowane jako podbudowa powinny odpowiadać wymaganiom Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 maja 2015 r. w sprawie odzysku odpadów poza instalacjami i urządzeniami (Dz. U. z 2015 r. poz.796) tzn. kruszywo łamane betonowe lub ceglane , które będzie zastosowane jako podbudowa drogi powinno posiadać aktualne badanie uziarnienia kruszywa z pozytywną adnotacją laboratorium drogowego o jego przydatności do zastosowania jako materiału na podbudowę drogową, oraz badanie kruszywa pod kątem zanieczyszczenia kruszywa substancjami szkodliwymi dla środowiska między innymi: metalami ciężkimi (As,Cr,Zn,Cd,Cu,Ni,Pb), benzyną (węglowodory C6-C12), olejami mineralnymi (C13-C33), węglowodorami aromatycznymi BTEX. Ponadto materiały pochodzenia rozbiórkowego powinny być poddane procesowi separacji magnetycznej w celu wyeliminowania wystąpienia w nich elementów metalowych zbrojenia.

§ 4**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- 2) informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
- 3) przekazać Wykonawcy Zlecenia określone w Umowie,
- 4) wyznaczać terminy odbiorów zgodnie z postanowieniami Umowy,
- 5) przystępować do odbiorów w wyznaczonym terminie,
- 6) zapewnić nadzór inwestorski,
- 7) zapłacić wynagrodzenie w wysokości i w terminie określonym Umową.

§ 5**Wynagrodzenie**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § I , Wykonawca otrzyma maksymalne wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie:), na które składają się:
 - 1) wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie:.....),
 - 2) podatek od towarów i usług w wysokości zł(słownie:.....).
2. Wynagrodzenie określone w ust.1 niniejszego paragrafu obejmuje kwotę za kompleksowe wykonanie Przedmiotu Umowy w tym w szczególności:
 - a) wynagrodzenie za roboty budowlane oraz prace towarzyszące:
 - wbudowanie 1 tony gruzu budowlanego:
 - zł netto plus obowiązujący podatek VAT,
 - b) koszt materiałów i urządzeń, koszty transportu, składowania, zagospodarowania odpadów, ewentualne podatki i opłaty administracyjne.
3. Wysokość końcowa wynagrodzenia może być niższa i będzie oparta na wyliczeniu faktycznej ilości wbudowanego gruzu oraz wykonanej konserwacji, wyliczonej na podstawie protokołów odbioru robót.
4. Podstawą do wystawienia faktury i zapłaty wynagrodzenia przez Zamawiającego będzie protokół odbioru końcowego podpisany przez obie strony.
5. Wykonawca dołącza do faktury kopię protokołu odbioru podpisanego przez obie strony oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom i dalszym podwykonawcom z tytułu wykonania robót budowlanych, których dotyczy dana faktura oraz dowody zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy dostaw lub usług, którzy zawarli z Wykonawcą umowę przedłożoną Zamawiającemu.
6. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 14 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

wystawionej faktury wraz z załącznikami, o których mowa w ust. 5. Dniem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z tytułu wynagrodzenia bez zgody Zamawiającego.

§ 6**Postanowienia dodatkowe**

Strony przewidują możliwość udzielania zamówień w rozumieniu art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2017 , poz. 1579 ze zm.).

§ 7**Podwykonawstwo robót budowlanych**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **projekt umowy o podwykonawstwo robót budowlanych** wraz ze zgodą podwykonawcy na zawarcie umowy, o treści zgodnej w przedstawionym projekcie, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Umowa o podwykonawstwo robót budowlanych powinna zawierać:
 - 1) oznaczenie podwykonawcy (imię nazwisko lub nazwa, adres zamieszkania lub siedziby, oznaczenie rejestru lub ewidencji, do której jest wpisany, dane rejestrowe, oznaczenie osób upoważnionych do reprezentacji podwykonawcy),
 - 2) realizowany przez podwykonawcę zakres robót budowlanych, oznaczony za pomocą specyfikacji technicznej stanowiącej załącznik do niniejszej Umowy,
 - 3) określenie wysokości oraz rodzaju wynagrodzenia (ryczałtowe, kosztorysowe) należnego podwykonawcy, oraz wskazanie rachunku bankowego na jaki będzie przekazywane wynagrodzenie z tego tytułu,
 - 4) zobowiązanie stron do dokonywania wzajemnych rozliczeń wyłącznie przelewem bankowym,
 - 5) zakaz zawierania przez podwykonawcę umów z dalszymi podwykonawcami bez zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
 - 6) obowiązek zapłaty przez podwykonawcę kary umownej w przypadku naruszenia zakazu o którym mowa w pkt. 5 ,
 - 7) zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty podwykonawcy wynagrodzenia w terminie nie dłuższym niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy faktury stwierdzającej wysokość tego wynagrodzenia; termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy nie może być dłuższy niż do dnia wystawienia faktury przez

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- Wykonawcę na rzecz Zamawiającego, stwierdzającej wynagrodzenie za roboty budowlane wykonane przy pomocy podwykonawcy,
- 8) obowiązek poinformowania podwykonawcy o terminie odbioru częściowego/końcowego robót wykonanych przy udziale podwykonawcy oraz umożliwienie podwykonawcy uczestnictwa w czynności odbioru,
 - 9) obowiązki Wykonawcy w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminie określonym w ust. 2 pkt 7:
 - a) zobowiązanie Wykonawcy do złożenia Zamawiającemu polecenia przekazu na rzecz podwykonawcy (w rozumieniu art. 921¹ Kodeksu cywilnego) wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub
 - b) zobowiązanie Wykonawcy do zawarcia z podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego, w części odpowiadającej wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
3. Zamawiający składa **pisemne zastrzeżenia** do projektu umowy z podwykonawcą w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy w przypadku gdy:
 - 1) projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 2.,
 - 2) wysokość wynagrodzenia przewidziana dla podwykonawcy przekracza wysokość wynagrodzenia za daną część robót przewidzianego w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą lub łączna suma wynagrodzenia przewidziana dla wszystkich podwykonawców przekracza wysokość wynagrodzenia za zakres robót przeznaczonych do podwykonania określony w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
 4. Pisemne zastrzeżenia Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń w terminie określonym w ust. 3 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem **kopię umowy** zawartej z podwykonawcą, w terminie 7 dni od jej zawarcia.
 6. Zamawiający składa **pisemny sprzeciw** do umowy z Podwykonawcą w przypadku gdy umowa nie spełnia wymagań określonych w ust. 2. oraz w przypadkach określonych w ust. 3 pkt 2, w terminie 14 dni od otrzymania kopii umowy. Pisemny sprzeciw Zamawiający wysyła za pomocą faksu lub poczty elektronicznej oraz listem poleconym. Niezgłoszenie przez Zamawiającego sprzeciwu w tym terminie uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 7. Niezgłoszenie zastrzeżeń do projektu ani sprzeciwu do umowy z podwykonawcą oznacza akceptację danego podwykonawcy oraz możliwość dokonania przez

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty.

8. Przepisy ust. 1- 7 stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców zamówienia na roboty budowlane oraz do umów zawieranych z dalszymi podwykonawcami robót budowlanych.
9. Przepisy ust. 1-8 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo robót budowlanych.

§ 8**Podwykonawstwo dostaw lub usług**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w terminie 7 dni od zawarcia tej umowy, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 50 000 zł,
2. Umowa z podwykonawcą dostaw lub usług powinna przewidywać termin płatności wynagrodzenia za wykonane usługi lub dostawy nie dłuższy niż 30 dni od doręczenia wykonawcy faktury. Jeżeli umowa nie spełnia tego warunku, Zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany umowy w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, pod rygorem obowiązku zapłaty kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 1 lit. g Umowy.
3. Przedłożenie Zamawiającemu kopii umowy, o której mowa w ust. 1 z zachowaniem 7 dniowego terminu umożliwia Zamawiającemu dokonanie bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy dostaw lub usług w przypadku uchylenia się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty
4. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do zmiany umowy o podwykonawstwo dostaw lub usług.
5. Postanowienia ust. 1-4 mają zastosowanie odpowiednio do umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi zawieranych z dalszymi podwykonawcami.

§ 9**Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy**

- 1 Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie określonym w Umowie - w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.

- 2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 3 Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 4 Zamawiający, przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, umożliwia Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag odnośnie zasadności dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od doręczenia wykonawcy stosownej informacji. Zamawiający podejmuje decyzję w przedmiocie dokonania bezpośredniej zapłaty, po wszechstronnym rozważeniu stanowiska przedstawionego przez podwykonawcę i Wykonawcę.
- 5 W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 - 4) W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 10**Odbiory**

1. Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- 1) odbiory częściowe,
 - 2) odbiór końcowy,
 - 3) odbiory gwarancyjne.
2. Odbiór częściowy prac objęty danym Zleceniem będzie dokonywany w imieniu Zamawiającego przez Przedstawicieli Zamawiającego. Przedmiotem odbioru będą wszystkie prace objęte danym Zleceniem.
 3. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zakończenie prac w danym leśnictwie stanowiących przedmiot Zlecenia. Wykonawca może dokonać zgłoszenia w formie elektronicznej, ustnie lub telefonicznie na numer wskazany w załączniku nr 4 do umowy.
 4. Wykonawca po zakończeniu całości robót określonych w Umowie zgłasza zakończenie prac Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej na adres: smolarz@szczecin.lasy.gov.pl.
 5. Zamawiający wyznaczy datę odbioru końcowego w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru.
 6. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) może odebrać Przedmiot Umowy z wadami i wyznaczyć termin na ich usunięcie pod rygorem powierzenia po upływie tego terminu usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze),
 - b) może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, jeżeli wady są istotne,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) ale umożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy,
 - b) i uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem, może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od uzyskania wiedzy o tym fakcie lub żądać od Wykonawcy wykonania przedmiotu Umowy bez wad, bez względu na koszty.
 7. Odbiory gwarancyjne przeprowadzane są w celu odbioru robót związanych z usunięciem wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancji. Termin odbioru wyznacza Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od zawiadomienia Wykonawcy o gotowości do odbioru.
 5. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad i usterek.

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

6. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury jest usunięcie wszystkich wad i usterek podbiorowych stwierdzonych w protokole odbioru.

§ 11**Rękojmia i gwarancja**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania Przedmiotu Umowy na okres 12 miesięcy od dnia podpisania bezusterkowego protokołu końcowego odbioru robót przeprowadzonego w trybie przewidzianym w § 10.
2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty zgłoszenia przez Zamawiającego. Zgłoszenia wad i usterek Zamawiający będzie dokonywał pisemnie, faksem (nr) lub mailem (e-mail:). W przypadku, jeżeli usunięcie wad i usterek wymaga dłuższego czasu, co jest uzasadnione technicznie, Zamawiający wyznacza dłuższy termin usuwania wad i usterek.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji jakości.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu Przedmiotu Umowy również po okresie gwarancji jakości, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie 14 dni po upływie terminu, o którym mowa w ust. 2 bądź po upływie terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad i usterek będą Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas niezbędny na usunięcie wad.

§ 12**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Na zabezpieczenie roszczeń służących na podstawie niniejszej Umowy Zamawiającemu przeciwko Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy oraz z tytułu rękojmi za wady, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

2. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości..... PLN, (słownie złotych:), tj. 5% ceny (brutto) podanej w ofercie w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia wykonania Przedmiotu Umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% wartości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.
4. Za dzień wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane będzie uważany dzień bezusterkowego odbioru końcowego przez Zamawiającego Przedmiotu Umowy.

§ 13**Kary umowne**

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu zwłoki w wykonaniu Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze częściowym, odbiorze końcowym lub okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy,
 - d) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo robót budowlanych lub projektu zmiany tej umowy w wysokości 3 000 zł, za każdy przypadek naruszenia,
 - e) z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 3 000 zł, za każdy przypadek naruszenia,
 - f) z tytułu braku zapłaty w terminie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w wysokości 5 000 zł, za każdy przypadek naruszenia,

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- g) z tytułu zaniechania zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 3 000 zł ,za każdy przypadek naruszenia.
 - h) z tytułu nierespektowania przez Wykonawcę uzasadnionych nakazów Inspektora Nadzoru w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust.1 niniejszej umowy, za każdy przypadek niewykonania polecenia,
 - i) za każdy przypadek naruszenia przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w zakresie określonym w § 3 ust. 3 pkt. 12 Umowy - w wysokości 1.000 zł.
- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną:
- a) Z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego z wyłączeniem odstąpienia na podstawie art. 649⁴ Kodeksu cywilnego, w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w §5 ust1 niniejszej Umowy.
3. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej zastrzeżone kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, za rzeczywiście doznaną szkodę na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonej kary umownej ze swojego wynagrodzenia. Potrącenie nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
6. W przypadku braku możliwości potrącenia kar umownych z wynagrodzenia - termin zapłaty przez Wykonawcę z tytułu kar umownych ustala się na 14 dni od daty wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej.

§ 14**Zmiana Umowy**

1. Istotne zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, możliwe są w następującym zakresie i przy zaistnieniu poniższych przesłanek:
- 1) zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego, w szczególności zmiany stawki podatku od towarów i usług,

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- 2) zmniejszenie wynagrodzenia ryczałtowego w przypadku niezrealizowania w pełni przedmiotu umowy, a także na podstawie protokołu konieczności robót zaniechanych określającego zakres rzeczowo-finansowy robót zaniechanych.
- 3) zmiana terminu wykonania Przedmiotu Umowy lub jego poszczególnych etapów możliwa jest w następujących przypadkach:
 - a) złożenia przez Wykonawcę wniosku o skrócenie terminu wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli skrócenie tego terminu nie wpłynie negatywnie na należyte wykonanie Przedmiotu Umowy,
 - b) wystąpienia działań i zaniechań organów władzy publicznej, w tym zmiany przepisów i urzędowych interpretacji przepisów dot. realizacji i finansowania Przedmiotu Umowy, przekroczenie terminów na wydanie odpowiednich decyzji, zezwoleń, uzgodnień,
 - c) przedłużenia się procedury udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego poprzez środki ochrony prawnej, wykorzystywane przez Wykonawców lub inne podmioty,
 - d) wystąpienia działań i zaniechań instytucji zaangażowanych w realizację, kontrolę lub finansowanie zamówienia,
 - e) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, występujące po zawarciu Umowy, a których Strony nie były w stanie przewidzieć w momencie jej zawierania i których zaistnienie lub skutki uniemożliwiają wykonanie Umowy zgodnie z jej treścią, w szczególności powódź, deszcz nawalny, pożar; Strona powołująca się na stan siły wyższej jest zobowiązana do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony, a następnie do udokumentowania zaistnienia tego stanu,
 - f) wystąpienia warunków atmosferycznych i klimatycznych uniemożliwiających realizację Przedmiotu Umowy ,
 - g) wystąpienia powszechnej niedostępności surowców bądź materiałów,
 - h) konieczności uwzględnienia wpływu ewentualnych zamówień dodatkowych i uzupełniających na realizację Przedmiotu Umowy;
- 4) zmiana zakresu i sposobu wykonania Przedmiotu Umowy możliwa jest w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienia konieczności realizowania Przedmiotu Umowy w inny sposób niż zastosowany ze względu na zmianę obowiązującego prawa,
 - b) ograniczenia zakresu przedmiotowego Umowy z uwagi na ograniczenie zakresu robót spowodowanego uwarunkowaniami techniczno-eksploatacyjnymi,

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- c) zastosowania nowych technologii, jeżeli zmiana jest korzystna z punktu widzenia realizacji Przedmiotu Umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszty ponoszone przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie Przedmiotu Umowy bądź zwiększających użyteczność Przedmiotu Umowy,
- 2. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 pkt 3 lit b-h termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednakże o czas nie dłuższy niż okres trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia zaistniałych przeszkód.
- 3. Strony dopuszczają możliwość zmiany Umowy w zakresie nie dotyczącym istotnych postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, a w szczególności:
 - a) zmian redakcyjnych Umowy,
 - b) zmian będących następstwem sukcesji uniwersalnej albo przejęcia z mocy prawa pełni praw i obowiązków dotyczących którejkolwiek ze Stron,
 - c) zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych.
- 4. Wszelkie zmiany wprowadzane do niniejszej Umowy dokonywane będą z poszanowaniem obowiązków wynikających z obowiązującego prawa, w tym w szczególności art. 140 ust. 3 PZP oraz zasad ogólnych rządzących tą ustawą.

§ 15**Odstąpienie od umowy**

- 1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w tytule XV Kodeksu cywilnego, w art. 145 PZP oraz w art. 143c ust. 7 PZP przysługuje im prawo odstąpienia od Umowy przez cały okres jej obowiązywania w następujących wypadkach:
 - 1) Wykonawca może odstąpić od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
 - 2) Zamawiający może odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał rozpoczęte już prace i nie kontynuuje ich przez 20 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
- 2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
- 3. W razie odstąpienia od Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz:
 - 1) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od Umowy;

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

- 2) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót przerwanych i zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
4. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający jest obowiązany do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za wykonany zakres robót do dnia odstąpienia.
 - 2) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 16**Postanowienia końcowe**

1. Przedstawicielem Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest:
2. Przedstawicielem Wykonawcy w sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy jest nr telefonu e-mail
3. Strony zobowiązane są informować się niezwłocznie o zmianie danych adresowych i rejestrowych. W przypadku zaniechania takiego zawiadomienia, korespondencja wysłana na ostatni znany adres Strony uznawana będzie za skutecznie doręczoną.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy oraz oświadczenie o odstąpieniu od Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy PZP, Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego i przepisów wykonawczych.
6. Sprawy sporne rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY**WYKONAWCA**

Umowa na Utrzymanie i konserwację dróg w Nadleśnictwie Smolarz – etap I

Załącznik nr 4 do umowy nr

Ip	Leśnictwo	Stanowisko	Nazwisko i imię użytkownika	Nr Telefonu	e-mail
1	Sarbinowo	Leśniczy	Ignasiak Hubert	(698) 638-284	hubert.ignasiak@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Czupryniak Andrzej	(517) 741-944	andrzej.czupryniak@szczecin.lasy.gov.pl
2	Bielice	Leśniczy	Mroczyński Jarosław	(698) 638-282	jaroslaw.mroczynski@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Paś Krystian	(514) 871-960	krystian.pas@szczecin.lasy.gov.pl
3	Zagórze	Leśniczy	Kowalik Zbigniew	(698) 638-277	zbigniew.kowalik@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Lesiak Piotr	(698) 638-264	piotr.lesiak@szczecin.lasy.gov.pl
4	Przeborowo	Leśniczy	Kozłowski Piotr	(698) 638-276	piotr.kozlowski@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Swaryczewski Adam	(698) 638-263	adam.swaryczewski@szczecin.lasy.gov.pl
5	Drawiny	Leśniczy	Paluszkiewicz Dariusz	(698) 638-273	dariusz.paluszkiewicz@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Czeszyńska Małgorzata	(698) 638-274	malgorzata.czeszynska@szczecin.lasy.gov.pl
6	Smolarz	Leśniczy	Della-Valle Artur	(698) 638-265	artur.della-valle@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Suchowera Małgorzata	(698) 638-275	malgorzata.suchowera@szczecin.lasy.gov.pl
7	Górzyska	Leśniczy	Borowicz Zbigniew	(698) 638-261	zbigniew.borowicz@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Golata Krzysztof	(502) 581-802	krzysztof.golata@szczecin.lasy.gov.pl
8	Ługi	Leśniczy	Karpiński Tomasz	(698) 638-259	tomasz.karpinski@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Zbigniew Kosicki	(531) 914-482	zbigniew.kosicki@szczecin.lasy.gov.pl
9	Mierzęcín	Leśniczy	Kowalik Adam	(698) 638-258	adam.kowalik@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Karpiński Piotr	(600) 806-412	piotr.karpinski@szczecin.lasy.gov.pl
10	Dębogóra	Leśniczy	Czupryniak Jarosław	(698) 638-257	jaroslaw.czupryniak@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Szydłowski Andrzej	(600) 805-951	andrzej.szydowski@szczecin.lasy.gov.pl
11	Czarny Las	Leśniczy	Staszak Grzegorz	(694) 467-399	grzegorz.staszak@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Rakoczy Marcin	(606) 723-952	marcin.rakoczy@szczecin.lasy.gov.pl
12	Radowo	Leśniczy	Suchowera Marek	(514) 871-921	marek.suchowera@szczecin.lasy.gov.pl
		Podleśniczy	Gwóźdź Jacek	(531) 720-052	jacek.gwozdz@szczecin.lasy.gov.pl