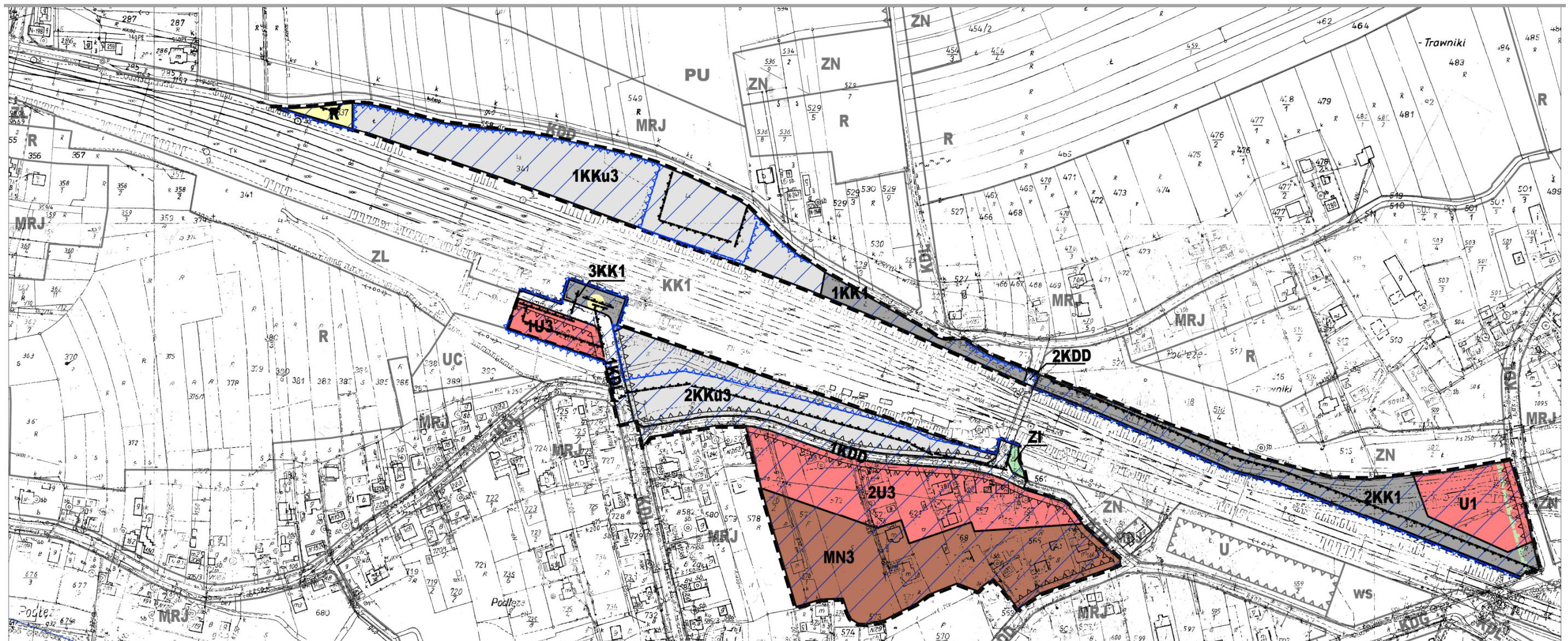


Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr XIX/262/16
Rady Miejskiej w Niepołomicach
z dnia 5 maja 2016 roku

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOŁOMICZE NA TERENIE WSI PODŁĘŻE DLA OBSZARU P&R W PODŁĘŻU WRAZ Z OTOCZENIEM

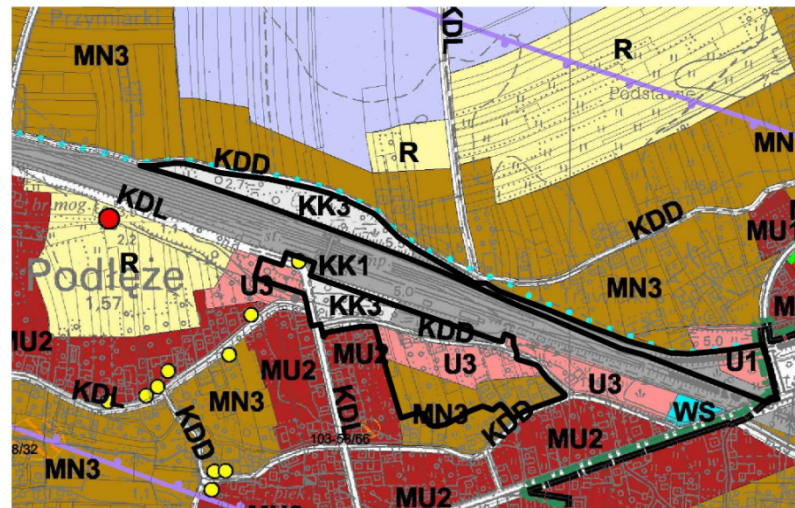
ZGODNIE Z UCHWAŁĄ NR VI/31/15 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 12 MARCA 2015 ROKU W SPRAWIE PRZYSTĄPIENIA DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZMIENIONĄ UCHWAŁĄ NR XIII/147/15 RADY MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 28 PAŹDZIERNIKA 2015R.















ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIX/262/16 RADY
MIEJSKIEJ W NIEPOŁOMICACH Z DNIA 5 MAJA 2016R



**WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY NIEPOŁOMICE**



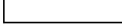





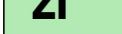

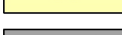


SKALA 1:10000



- | | |
|---|--|
|  | Granica terenu objętego zmianą |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN1-MN4) |
|  | Tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej (MU1, MU2, MU3) |
|  | Tereny przemysłu i usług PU , PUS |
|  | Tereny rolne R |
|  | Tereny usług (U1 - U5) |
|  | Tereny sportu (US1 - US6) |
|  | Drogi klasy lokalnej KDL |
|  | Drogi klasy dojazdowej KDD |
|  | Granica projektowanego Niepołomickiego Parku Krajobrazowego |
|  | Sterfa uciążliwości linii kolejowej |
|  | Ścieżki rowerowe |
|  | Stanowiska archeologiczne wg kart AZP Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków |
|  | Obiekty wpisane do rejestru zabytków |
|  | Obiekty objęte gminną ewidencją zabytków |



LEGENDA

ELEMENTY USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- | | |
|---|--|
|  | GRANICA OBSZARU OBJETEGO PLANEM |
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY |
|  | TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ |
|  | TERENY USŁUG |
|  | TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ |
|  | TERENY ROLNE |
|  | TERENY KOLEJOWE |
|  | TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI KOLEI |
|  | DROGI LOKALNE |
|  | DROGI DOJAZDOWE |
|  | GRANICA TERENÓW ZAMKNIĘTYCH |
|  | STREFA OCHRONNA LINII KOLEJOWEJ
OD TERENU ZAMKNIĘTEGO |


ELEMENTY USTALEŃ RYSUNKU PLANU

- WYNIKAJĄCE Z UNORMOWAŃ ODREBNYCH

-  GRANICA PROJEKTOWANEGO NIEPOŁOMICKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 -  OBIEKTY OBJĘTE GMINNĄ EWIDENCJĄ ZABYTKÓW

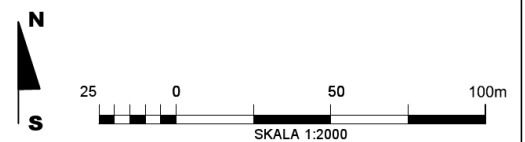
OBZAR PLANU POŁOŻONY JEST W GRANICACH
GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP - 451

ELEMENTY INFORMACYJNE

 -  STREFA UCIAŻLIWOŚCI LINII KOLEJOWEJ

**USTALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOŁOMICE OBOWIAZUJĄCE
POZA OBSZAREM PLANU**

- | | |
|---|---|
|  | LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA |
|  | NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY |
|  | TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH |
|  | TERENY PRODUKCYJNO - USŁUGOWE |
|  | TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ I MIESZKALNICTWA JEDNORODZINNEGO |
|  | TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ |
|  | TERENY ZIELENI LEŚNEJ |
|  | TERENY WÓD OTWARTYCH |
|  | TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO |
|  | DROGI KLASY GŁÓWNEJ |
|  | DROGI KLASY LOKALNEJ |
|  | DROGI KLASY DOJAZDOWEJ |
|  | TERENY KOLEJOWE |
|  | OBSZAR NIEOBJĘTY MPZP |



 FORT studio projektowe	PRZEDMIOT OPRAWIANIA: MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEPOLECICE NA TERENIE WSI POŁĘDZE ŁĄD OBSZARU P&R W POŁĘDZU WRAZ Z OTOCZENIEM		SKALA 1:2000
	TREŚĆ RYSUNKU: RYSUNEK PLANU		
 MC KAWOŚĆ 10-08 KROWIEC, UL. WILKOWA 65 tel. 12 626 11 44; fax 12 626 35 15; 33 1	GŁÓWNY PROJEKTANT: mgr inż. arch. MAGDALENA CZECHOWSKA <small>z wykształcenia inżyniera architektów, z wykształcenia wyższego w zakresie architektury, z tytułu zawodowego uprawnień do projektowania w zakresie architektury, z tytułu zawodowego uprawnień do projektowania w zakresie architektury</small>		SKALA 1:2000
	OPRAWAŁ: mgr inż. arch. MAGDALENA KAWOŚĆ <small>z wykształcenia inżyniera architektów, z wykształcenia wyższego w zakresie architektury, z tytułu zawodowego uprawnień do projektowania w zakresie architektury</small>		
	mgr inż. DOBROTA BOROWIEC - RUKSOWSKA		DATA MAJ

* Rysunek planu został sporządzony w oparciu o skalę źródłową 1:2000. Skala ta ulega pomniejszeniu w wyniku przypisanych prawem odległości marginesów.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Niepołomicach
Marek Ciastoń