

Przedmiar robót z podstawą nakładów rzeczowych

Malowanie 5 pomieszczeń mieszkalnych w DS "Alchemik" - segment A, Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie

Obiekt lub rodzaj robót: **DS "Alchemik" 35-959 Rzeszów, ul. Poznańska 2b**

Data opracowania:
2017-02-28

Autor opracowania:
J.Maślanka,

.....

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Wymiana silikonu w kabinie prysznicowej

Najpierw ostrym nożem usuwa się sta

zrobić bardzo ostrożnie - tak by nie uszkodzić płytek ceramicznych

i nie porysować akrylu brodzika.

Wycięte fragmenty silikonu i osad z mydła trzeba dokładnie usunąć ze szczeliny pomiędzy brodzikiem a płytkami ceramicznymi.

Najlepiej jest wymieść je miękką szczotką.

Zamiast mozolnie i długo zdrapywać resztki silikonu, lepiej je zmiękczyć

specjalnym preparatem, który ułatwi pozbycie się ich.

Należy jednak pamiętać, że środkami tego typu nie da się usunąć grubej warstwy silikonu!

Po czasie podanym przez producenta preparatu, rozpuszczone resztki silikonu

usuwa się plastikową szpatułką, a miejsce po starej spoinie zmywa wodą.

Powinno być ono czyste, bez śladów pleśni.

Oczyszczoną powierzchnię należy dokładnie osuszyć.

Jeśli zależy nam na czasie, spoiny można wytrzeć suchą szmatką i dla pewności użyć suszarki.

Okładzinę na ścianie, ściany kabiny i krawędź brodzika trzeba jeszcze odtłuścić, na przykład płynem do mycia szyb z alkoholem.

Zanim ponownie szczelinę wypełni się silikonem, najlepiej przykleić na ścianę

oraz krawędź brodzika taśmę malarską.

Zabezpieczy ona powierzchnię przed niepotrzebnym zabrudzeniem silikonem

oraz wyznaczy krawędzie wypełnienia.

Czystą i suchą szczelinę wypełnia się silikonem sanitarnym.

Wyciska się go z tuby za pomocą specjalnego pistoletu.

Końcówka tuby powinna być ścięta pod kątem, na szerokość odpowiadającą szerokości wypełnienia.

Silikon należy wyciskać równomiernie - najlepiej wypełnić szczelinę

jednym pociągnięciem i z niewielkim nadmiarem.

Naniesione wypełnienie profiluje zdecydowanym, ciągłym ruchem.

Można to zrobić palcem zwilżonym wodą z dodatkiem niewielkiej ilości

mydła lub za pomocą specjalnej szpachelki albo końcówki pisaka.

Przy formowaniu spoiny o delikatnie wklęsłym kształcie usuwa się jednocześnie nadmiar silikonu.

Właściwe wyprofilowanie i wygładzenie powierzchni silikonu zapobiegnie

osadzaniu się brudu i pleśni oraz zapewni swobodne spływanie wody.

Aby spoina była równa, zaraz po jej wygładzeniu należy ostrożnie usunąć taśmę malarską. Silikon wstępnie wiąże po około 3 godzinach, a całkowicie dopiero po dobie.

Tyle trzeba odczekać zanim będzie można skorzystać z kabiny.

Trzeba to

Tabela elementów scalonych

Nr	Nazwa	Wartość z narzutami
	Malowanie 5 pomieszczeń mieszkalnych w DS "Alchemik" - segment A, Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie	
1	DS "Alchemik". Segment A-I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 88-89 i 101-102; (przedmiar na 1 mieszkanie) krotność = 2	
2	DS "Alchemik". Segment A - I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 90-92; (przedmiar na 1 mieszkanie)	
3	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/łazienka) - mieszkanie nr 122-124 (przedmiar na 1 mieszkanie)	
4	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/łazienka) - mieszkanie nr: 125-126 (przedmiar na 1 mieszkanie)	
	Suma elementów kosztorysu	
	Razem Malowanie 5 pomieszczeń mieszkalnych w DS "Alchemik" - segment A, Politechniki Rzeszowskiej im. Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie netto	

Przedmiar robót z podstawą nakładów rzeczowych

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Malowanie 5 pomieszczeń mieszkalnych w DS "Alchemik" - segment A, Politechniki Rzeszowskiej im.Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie					
1	Element	DS "Alchemik". Segment A-I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 88-89 i 101-102; (przedmiar na 1 mieszkanie) krotność = 2 Mnożnik=2					
1.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
				RAZEM:	4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,102	0,98		
		Materiały					
		Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,88	8,45		
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,001	0,01		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
				RAZEM:	4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,23	2,21		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	dm3	0,143	1,37		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
				RAZEM:	4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,4375	4,21		
		Materiały					
		Woda	m3	0,00175	0,02		
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	2,5	24,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,02		
		Wyciąg	m-g	0,0018	0,02		
1.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		193,3		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity, ściany		(59,8-4,8-1,8)+140,1	193,30		
				RAZEM:	193,3		
		Robocizna razem	r-g	0,095	36,73		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	115,98		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.5	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - zaprawa szpachlowa cementowa, biała (wc/natrysk)	m2		1,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity: wc		1,20*1,47	1,76		
				RAZEM:	1,8		
		Robocizna razem	r-g	0,095	0,34		
		Materiały					
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	0,3	1,08		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		59,8		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: kuchnia	5,27*2,75			14,49		
	pokój	5,24*2,81			14,72		
	pokój	4,55*4,12			18,75		
	korytarz	4,55*1,12			5,10		
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47			6,69		
		RAZEM:			59,8		
	Robocizna razem		r-g	0,06	7,18		
	Materiały						
	Preparat gruntujący - hydrofobizujący		dm3	0,21	12,56		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	1,5			
	Sprzęt						
	Wyciąg		m-g	0,002	0,24		
	Środek transportowy (1)		m-g	0,003	0,36		
1.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		140,1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	ściany: kuchnia	(5,27+2,75)*2*2,50-3,24*1,70			34,59		
	pokój	(5,24+2,81)*2*2,50			40,25		
	pokój	(4,55+4,12)*2*2,50			43,35		
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*4			21,95		
		RAZEM:			140,1		
	Robocizna razem		r-g	0,08	22,42		
	Materiały						
	Preparat gruntujący - hydrofobizujący		dm3	0,22	30,82		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	1,5			
	Sprzęt						
	Wyciąg		m-g	0,002	0,56		
	Środek transportowy (1)		m-g	0,003	0,84		
1.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		53,1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: kuchnia	5,27*2,75			14,49		
	pokój	5,24*2,81			14,72		
	pokój	4,55*4,12			18,75		
	korytarz	4,55*1,12			5,10		
	wc/umywal./natrysk (4,55*1,47=6,69 m2)						
		RAZEM:			53,1		
	Robocizna razem		r-g	0,119	12,64		
	Materiały						
	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa		dm3	0,298	31,65		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
1.9	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierającą środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa	m2		6,7		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity:						
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47			6,69		
		RAZEM:			6,7		
	Robocizna razem		r-g	0,119	1,59		
	Materiały						
	Farba wodorozcieńczalna, do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały		dm3	0,298	3,99		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.10	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		140,1		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany: kuchnia			34,59		
		pokój			40,25		
		pokój			43,35		
		korytarz			21,95		
				RAZEM:	140,1		
		Robocizna razem	r-g	0,119	33,34		
		Materiały					
		Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	0,286	80,14		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.11	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0 m2	m2		20,00		
		Wyliczenie ilości robót:					
		drzwi			20,00		
				RAZEM:	20,00		
		Robocizna razem	r-g	0,62	24,80		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,038	1,52		
		Farba olejna do gruntowania	dm3	0,087	3,48		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	3,24		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,49	19,60		
		Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	3,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
1.12	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia	m		6,70		
		Wyliczenie ilości robót:					
		spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne			3,50		
		spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik			3,20		
				RAZEM:	6,70		
		Robocizna razem	r-g	0,7674	10,29		
		Materiały					
		Silikon sanitarny neutralny, biały, opak. 0,3 dm3	dm3	0,29851	4,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			
1.13		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót	kpl		1		
		Wyliczenie ilości robót:					
		przyjęto 2 r-g/lokal			1,00		
				RAZEM:	1		
		Robocizna razem	r-g	2	4,00		
1.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią	m2		89,7		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki			89,70		
				RAZEM:	89,7		
		Robocizna razem	r-g	0,057	10,23		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	0,357	64,05		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2	Element	DS "Alchemik". Segment A - I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 90-92; (przedmiar na 1 mieszkanie)					
2.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
		RAZEM:			4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,102	0,49		
		Materiały					
		Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,88	4,22		
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,001			
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.2	KNR 401/622/3	Odgrybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
		RAZEM:			4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,23	1,10		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	dm3	0,143	0,69		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.3	KNR 202/815/5	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia	m2		4,8		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: natrysk/umywalki			4,82		
		RAZEM:			4,8		
		Robocizna razem	r-g	0,4375	2,09		
		Materiały					
		Woda	m3	0,00175	0,01		
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	2,5	12,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,01		
		Wyciąg	m-g	0,0018	0,01		
2.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		248,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity, ściany		(74,7-4,8-1,9)+180,4	248,40		
		RAZEM:			248,4		
2.5	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - zaprawa szpachlowa cementowa, biała (wc/natrysk)	m2		1,9		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity: wc		1,30*1,47	1,91		
		RAZEM:			1,9		
		Robocizna razem	r-g	0,095	0,18		
		Materiały					
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	0,3	0,57		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		74,7		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity: kuchnia		5,24*2,81	14,72		
		pokój /x2		(5,24*2,81)*2	29,45		
		pokój		4,55*4,12	18,75		
		korytarz		4,55*1,12	5,10		
		wc/umywal./natrysk		4,55*1,47	6,69		
		RAZEM:			74,7		
		Robocizna razem	r-g	0,06	4,48		
		Materiały					
		Preparat gruntujący - hydrofobizujący	dm3	0,21	7,84		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,15		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,22		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		180,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany: kuchnia	(5,24+2,81)*2*2,50-2,40*1,70		36,17		
		pokój /x2	(5,24+2,81)*2*2,50*2		80,50		
		pokój	(4,55+4,12)*2*2,50		43,35		
		korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5		20,35		
				RAZEM:	180,4		
		Robocizna razem	r-g	0,08	14,43		
		Materiały					
		Preparat gruntujący - hydrofobizujący	dm3	0,22	19,84		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,36		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,54		
2.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		68,0		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity: kuchnia	5,24*2,81		14,72		
		pokój /x2	(5,24*2,81)*2		29,45		
		pokój	4,55*4,12		18,75		
		korytarz	4,55*1,12		5,10		
		wc/umywal./natrysk (4,55*1,47=6,69 m2)					
				RAZEM:	68,0		
		Robocizna razem	r-g	0,119	8,09		
		Materiały					
		Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	0,298	20,26		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.9	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa	m2		6,7		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity:					
		wc/umywal./natrysk	4,55*1,47		6,69		
				RAZEM:	6,7		
		Robocizna razem	r-g	0,119	0,80		
		Materiały					
		Farba wodorozcieńczalna, do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały	dm3	0,298	2,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.10	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		180,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany: kuchnia	(5,24+2,81)*2*2,50-2,40*1,70		36,17		
		pokój /x2	(5,24+2,81)*2*2,50*2		80,50		
		pokój	(4,55+4,12)*2*2,50		43,35		
		korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5		20,35		
				RAZEM:	180,4		
		Robocizna razem	r-g	0,119	21,47		
		Materiały					
		Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	0,286	51,59		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.11	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m ²	m ²		24,0		
		Wyliczenie ilości robót:					
		(0,80*2,00)*2,5*6			24,00		
		RAZEM:			24,0		
		Robocizna razem	r-g	0,62	14,88		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm ³	0,038	0,91		
		Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,087	2,09		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,081	1,94		
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	0,49	11,76		
		Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm ³	0,075	1,80		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.12	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia	m		6,70		
		Wyliczenie ilości robót:					
		spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne	1,75*2		3,50		
		spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik	0,80*4		3,20		
		RAZEM:			6,70		
		Robocizna razem	r-g	0,7674	5,14		
		Materiały					
		Silikon sanitarny neutralny, biały, opak. 0.3 dm ³	dm ³	0,29851	2,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			
2.13		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót	kpl		1		
		Wyliczenie ilości robót:					
		przyjęto 3 r-g/lokal	1		1,00		
		RAZEM:			1		
		Robocizna razem	r-g	3	3,00		
2.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią	m ²		112,1		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki	74,7*1,5		112,05		
		RAZEM:			112,1		
		Robocizna razem	r-g	0,057	6,39		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m ²	0,357	40,02		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3	Element	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/lazienka) - mieszkanie nr 122-124 (przedmiar na 1 mieszkanie)					
3.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia	m ²		6,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45			6,60		
				RAZEM:	6,6		
		Robocizna razem	r-g	0,102	0,67		
		Materiały					
		Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,88	5,81		
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m ³	0,001	0,01		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie	m ²		6,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45			6,60		
				RAZEM:	6,6		
		Robocizna razem	r-g	0,23	1,52		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	dm ³	0,143	0,94		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia	m ²		6,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
		6,6			6,60		
				RAZEM:	6,6		
		Robocizna razem	r-g	0,4375	2,89		
		Materiały					
		Woda	m ³	0,00175	0,01		
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	2,5	16,50		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,02		
		Wyciąg	m-g	0,0018	0,01		
3.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m ²		248,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity, ściany	69,5+179,1			248,60		
				RAZEM:	248,6		
		Robocizna razem	r-g	0,095	23,62		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	74,58		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m ²		76,1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: kuchnia	5,25*2,81			14,75		
	pokój	5,25*2,81			14,75		
	pokój	5,25*2,75			14,44		
	pokój	4,55*4,39			19,97		
	korytarz	4,55*1,22			5,55		
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45			6,60		
				RAZEM:	76,1		
		Robocizna razem	r-g	0,06	4,57		
		Materiały					
		Preparat gruntujący - hydrofobizujący	dm ³	0,21	7,99		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,15		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,23		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3.6	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		179,1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	ściany: kuchnia	(5,25+2,81)*2*2,50-2,40*1,70			36,22		
	pokój	(5,25+2,81)*2*2,50			40,30		
	pokój	(5,25+2,75)*2*2,50			40,00		
	pokój	(4,55+4,39)*2*2,50-(0,90*2,35+1,50*1,50)+(1,50+2,40+2,35)*0,30			42,21		
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5			20,35		
		RAZEM:			179,1		
	Robocizna razem		r-g	0,08	14,33		
	Materiały						
	Preparat gruntujący - hydrofobizujący		dm3	0,22	19,70		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	1,5			
	Sprzęt						
	Wyciąg		m-g	0,002	0,36		
	Środek transportowy (1)		m-g	0,003	0,54		
3.7	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		69,5		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: kuchnia	5,25*2,81			14,75		
	pokój	5,25*2,81			14,75		
	pokój	5,25*2,75			14,44		
	pokój	4,55*4,39			19,97		
	korytarz	4,55*1,22			5,55		
	wc/umywal./natrysk (4,55*1,45=6,60 m2)						
		RAZEM:			69,5		
	Robocizna razem		r-g	0,119	8,27		
	Materiały						
	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa		dm3	0,298	20,71		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
3.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa	m2		6,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: wc/umywal./natrysk	4,55*1,45			6,60		
		RAZEM:			6,6		
	Robocizna razem		r-g	0,119	0,79		
	Materiały						
	Farba wodorozcieńczalna, do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały		dm3	0,298	1,97		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			
3.9	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		179,1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	ściany: kuchnia	(5,25+2,81)*2*2,50-2,40*1,70			36,22		
	pokój	(5,25+2,81)*2*2,50			40,30		
	pokój	(5,25+2,75)*2*2,50			40,00		
	pokój	(4,55+4,39)*2*2,50-(0,90*2,35+1,50*1,50)+(1,50+2,40+2,35)*0,30			42,21		
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5			20,35		
		RAZEM:			179,1		
	Robocizna razem		r-g	0,119	21,31		
	Materiały						
	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa		dm3	0,286	51,22		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)		%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3.10	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m ²	m ²		24,0		
		Wyliczenie ilości robót:					
		(0,80*2,00)*2,5*6			24,00		
		RAZEM:			24,0		
		Robocizna razem	r-g	0,62	14,88		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm ³	0,038	0,91		
		Farba olejna do gruntowania	dm ³	0,087	2,09		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	0,081	1,94		
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	0,49	11,76		
		Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm ³	0,075	1,80		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
3.11	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia	m		6,70		
		Wyliczenie ilości robót:					
		spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne	1,75*2		3,50		
		spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik	0,80*4		3,20		
		RAZEM:			6,70		
		Robocizna razem	r-g	0,7674	5,14		
		Materiały					
		Silikon sanitarny neutralny, biały, opak. 0.3 dm ³	dm ³	0,29851	2,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			
3.12		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót	kpl		1		
		Wyliczenie ilości robót:					
		przyjęto 3 r-g/lokal	1		1,00		
		RAZEM:			1		
		Robocizna razem	r-g	3	3,00		
3.13	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią	m ²		114,2		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki	76,1*1,5		114,15		
		RAZEM:			114,2		
		Robocizna razem	r-g	0,057	6,51		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m ²	0,357	40,77		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4	Element	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/lazienka) - mieszkanie nr: 125-126 (przedmiar na 1 mieszkanie)					
4.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia	m ²		4,4		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufit: wc/natrysk (0,90+1,73)*1,67					4,39	
	RAZEM:					4,4	
		Robocizna razem	r-g	0,102	0,45		
		Materiały					
		Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	0,88	3,87		
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m ³	0,001			
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie	m ²		4,4		
	Wyliczenie ilości robót:						
	4,4					4,40	
	RAZEM:					4,4	
		Robocizna razem	r-g	0,23	1,01		
		Materiały					
		Środek impregnacyjno-grzybobójczy	dm ³	0,143	0,63		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia	m ²		4,4		
	Wyliczenie ilości robót:						
	4,4					4,40	
	RAZEM:					4,4	
		Robocizna razem	r-g	0,4375	1,93		
		Materiały					
		Woda	m ³	0,00175	0,01		
		Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	2,5	11,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0024	0,01		
		Wyciąg	m-g	0,0018	0,01		
4.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku xx x	m ²		158,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity, ściany 41,2+117,4					158,60	
	RAZEM:					158,6	
		Robocizna razem	r-g	0,095	15,07		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	47,58		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m ²		45,6		
	Wyliczenie ilości robót:						
	sufity: kuchnia 4,13*2,38					9,83	
	pokój /x2 (5,12*2,81)*2					28,77	
	przedsionek 1,60*1,60					2,56	
	wc/natrysk (0,90+1,73)*1,67					4,39	
	RAZEM:					45,6	
		Robocizna razem	r-g	0,06	2,74		
		Materiały					
		Preparat gruntujący - hydrofobizujący	dm ³	0,21	4,79		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,09		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,14		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.6	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłoża, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000	m2		117,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany: kuchnia			22,07		
		ściany: (4,13+2,38)*2*2,50-2,40*1,70-(0,80*2,00)*4					
		pokój /x2			79,30		
		pokój: (5,12+2,81)*2*2,50*2					
		przedsionek			16,00		
		przedsionek: (1,60+1,60)*2*2,50					
				RAZEM:	117,4		
		Robocizna razem	r-g	0,08	9,39		
		Materiały					
		Preparat gruntujący - hydrofobizujący	dm3	0,22	12,91		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,002	0,23		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,003	0,35		
4.7	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		41,2		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufity: kuchnia			9,83		
		sufity: 4,13*2,38					
		pokój /x2			28,77		
		pokój: (5,12*2,81)*2					
		przedsionek			2,56		
		przedsionek: 1,60*1,60					
				RAZEM:	41,2		
		Robocizna razem	r-g	0,119	4,90		
		Materiały					
		Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	0,298	12,28		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa	m2		4,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		sufit: wc/natrysk			4,39		
		sufit: (0,90+1,73)*1,67					
				RAZEM:	4,4		
		Robocizna razem	r-g	0,119	0,52		
		Materiały					
		Farba wodorozcieńczalna, do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały	dm3	0,298	1,31		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.9	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na ścieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa	m2		117,4		
		Wyliczenie ilości robót:					
		ściany: kuchnia			22,07		
		ściany: (4,13+2,38)*2*2,50-2,40*1,70-(0,80*2,00)*4					
		pokój /x2			79,30		
		pokój: (5,12+2,81)*2*2,50*2					
		przedsionek			16,00		
		przedsionek: (1,60+1,60)*2*2,50					
				RAZEM:	117,4		
		Robocizna razem	r-g	0,119	13,97		
		Materiały					
		Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	0,286	33,58		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4.10	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m2	m2		16,0		
		Wyliczenie ilości robót:					
					16,00		
				RAZEM:	16,0		
		Robocizna razem	r-g	0,62	9,92		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,038	0,61		
		Farba olejna do gruntowania	dm3	0,087	1,39		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	1,30		
		Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	0,49	7,84		
		Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	1,20		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
4.11	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia	m		6,70		
	Wyliczenie ilości robót:						
	spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne		1,75*2		3,50		
	spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik		0,80*4		3,20		
			RAZEM:		6,70		
		Robocizna razem	r-g	0,7674	5,14		
		Materiały					
4.12		Silikon sanitarny neutralny, biały, opak. 0,3 dm3	dm3	0,29851	2,00		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	15			
		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót	kpl		1		
	Wyliczenie ilości robót:						
	przyjęto 2 r-g/lokal		1		1,00		
			RAZEM:		1		
4.13		Robocizna razem	r-g	2	2,00		
	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią	m2		68,4		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki		45,6*1,5		68,40		
			RAZEM:		68,4		
		Robocizna razem	r-g	0,057	3,90		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	0,357	24,42		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
9.	Robocizna razem	r-g	431,94

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Benzyna do lakierów	dm3	3,95
2.	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych, zmywalna, o podwyższonej odporności na ścieranie - kolor biały, matowa	dm3	301,43
3.	Farba olejna do gruntowania	dm3	9,05
4.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	8,42
5.	Farba wodorozcieńczalna, do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały	dm3	9,27
6.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm	m2	169,26
7.	Gips budowlany szpachlowy	kg	238,14
8.	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	arkusz	31,36
9.	Papier ścienny elektrokorundowy	szt	19,60
10.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,02
11.	Preparat gruntująco - hydrofobizujący	dm3	116,45
12.	Silikon sanitarny neutralny, biały, opak. 0,3 dm3	dm3	10,00
13.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	7,80
14.	Środek impregnacyjno-grzybobójczy	dm3	3,63
15.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	22,35
16.	Woda	m3	0,05
17.	Zaprawa szpachlowa cementowa, biała	kg	65,15

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Środek transportowy (1)	m-g	3,28
2.	Wyciąg	m-g	2,19

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztyorys	Malowanie 5 pomieszczeń mieszkalnych w DS "Alchemik" - segment A, Politechniki Rzeszowskiej im.Ignacego Łukasiewicza w Rzeszowie		
1	Element	DS "Alchemik". Segment A-I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 88-89 i 101-102; (przedmiar na 1 mieszkanie) krotność = 2 Mnożnik=2		
1.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
1.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
1.3	KNR 202/815/5	Gładz gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
1.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity, ściany	(59,8-4,8-1,8)*140,1	193,30	
	RAZEM:		193,30	m2
1.5	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - zaprawa szpachlowa cementowa, biała (wc/natrysk)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: wc	1,20*1,47	1,76	
	RAZEM:		1,76	m2
1.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,27*2,75	14,49	
	pokój	5,24*2,81	14,72	
	pokój	4,55*4,12	18,75	
	korytarz	4,55*1,12	5,10	
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47	6,69	
	RAZEM:		59,75	m2
1.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(5,27+2,75)*2*2,50-3,24*1,70	34,59	
	pokój	(5,24+2,81)*2*2,50	40,25	
	pokój	(4,55+4,12)*2*2,50	43,35	
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*4	21,95	
	RAZEM:		140,14	m2
1.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,27*2,75	14,49	
	pokój	5,24*2,81	14,72	
	pokój	4,55*4,12	18,75	
	korytarz	4,55*1,12	5,10	
	wc/umywal./natrysk (4,55*1,47=6,69 m2)			
	RAZEM:		53,06	m2
1.9	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrza o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity:			
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47	6,69	
	RAZEM:		6,69	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	$(5,27+2,75)*2*2,50-3,24*1,70$	34,59	
	pokój	$(5,24+2,81)*2*2,50$	40,25	
	pokój	$(4,55+4,12)*2*2,50$	43,35	
	korytarz	$(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*4$	21,95	
		RAZEM:	140,14	m2 140,1
1.11	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwi, ścianki, szafki, 2-krotne, ponad 1,0 m2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	drzwi	$(0,80*2,00)*2,5*5$	20,00	
		RAZEM:	20,00	m2 20,00
1.12	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne	$1,75*2$	3,50	
	spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik	$0,80*4$	3,20	
		RAZEM:	6,70	m 6,70
1.13		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót		
	Wyliczenie ilości robót:			
	przyjęto 2 r-g/lokal	1	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl 1
1.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki	$59,8*1,5$	89,70	
		RAZEM:	89,70	m2 89,7

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2	Element	DS "Alchemik". Segment A - I i II piętro. Roboty malarskie - mieszkania nr: 90-92; (przedmiar na 1 mieszkanie)		
2.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
2.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
2.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: natrysk/umywalki	3,28*1,47	4,82	
	RAZEM:		4,82	m2
2.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity, ściany	(74,7-4,8-1,9)+180,4	248,40	
	RAZEM:		248,40	m2
2.5	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku - zaprawa szpachlowa cementowa, biała (wc/natrysk)		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: wc	1,30*1,47	1,91	
	RAZEM:		1,91	m2
2.6	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,24*2,81	14,72	
	pokój /x2	(5,24*2,81)*2	29,45	
	pokój	4,55*4,12	18,75	
	korytarz	4,55*1,12	5,10	
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47	6,69	
	RAZEM:		74,71	m2
2.7	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(5,24+2,81)*2*2,50-2,40*1,70	36,17	
	pokój /x2	(5,24+2,81)*2*2,50*2	80,50	
	pokój	(4,55+4,12)*2*2,50	43,35	
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5	20,35	
	RAZEM:		180,37	m2
2.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,24*2,81	14,72	
	pokój /x2	(5,24*2,81)*2	29,45	
	pokój	4,55*4,12	18,75	
	korytarz	4,55*1,12	5,10	
	wc/umywal./natrysk (4,55*1,47=6,69 m ²)			
	RAZEM:		68,02	m2
2.9	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierającą środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity:			
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,47	6,69	
	RAZEM:		6,69	m2
2.10	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(5,24+2,81)*2*2,50-2,40*1,70	36,17	
	pokój /x2	(5,24+2,81)*2*2,50*2	80,50	
	pokój	(4,55+4,12)*2*2,50	43,35	
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5	20,35	
	RAZEM:		180,37	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.11	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(0,80*2,00)*2,5*6	24,00	
		RAZEM:	24,00	m2 24,0
2.12	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne	1,75*2 3,50	
		spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik	0,80*4 3,20	
		RAZEM:	6,70	m 6,70
2.13		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto 3 r-g/lokal	1 1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl 1
2.14	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki	74,7*1,5 112,05	
		RAZEM:	112,05	m2 112,1

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3	Element	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/lazienka) - mieszkanie nr 122-124 (przedmiar na 1 mieszkanie)		
3.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45	6,60	
		RAZEM:	6,60	m2 6,6
3.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45	6,60	
		RAZEM:	6,60	m2 6,6
3.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		6,6	6,60	
		RAZEM:	6,60	m2 6,6
3.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity, ściany	69,5+179,1	248,60	
		RAZEM:	248,60	m2 248,6
3.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,25*2,81	14,75	
	pokój	5,25*2,81	14,75	
	pokój	5,25*2,75	14,44	
	pokój	4,55*4,39	19,97	
	korytarz	4,55*1,22	5,55	
	wc/umywal./natrysk	4,55*1,45	6,60	
		RAZEM:	76,06	m2 76,1
3.6	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłogi, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(5,25+2,81)*2*2,50-2,40*1,70	36,22	
	pokój	(5,25+2,81)*2*2,50	40,30	
	pokój	(5,25+2,75)*2*2,50	40,00	
	pokój	(4,55+4,39)*2*2,50-(0,90*2,35+1,50*1,50)+(1,50+2,40+2,35)*0,30	42,21	
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5	20,35	
		RAZEM:	179,08	m2 179,1
3.7	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	5,25*2,81	14,75	
	pokój	5,25*2,81	14,75	
	pokój	5,25*2,75	14,44	
	pokój	4,55*4,39	19,97	
	korytarz	4,55*1,22	5,55	
	wc/umywal./natrysk (4,55*1,45=6,60 m ²)			
		RAZEM:	69,46	m2 69,5
3.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: wc/umywal./natrysk	4,55*1,45	6,60	
		RAZEM:	6,60	m2 6,6
3.9	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(5,25+2,81)*2*2,50-2,40*1,70	36,22	
	pokój	(5,25+2,81)*2*2,50	40,30	
	pokój	(5,25+2,75)*2*2,50	40,00	
	pokój	(4,55+4,39)*2*2,50-(0,90*2,35+1,50*1,50)+(1,50+2,40+2,35)*0,30	42,21	
	korytarz	(4,55+1,12)*2*2,50-(0,80*2,00)*5	20,35	
		RAZEM:	179,08	m2 179,1
3.10	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m ²		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,80*2,00)*2,5*6	24,00	
		RAZEM:	24,00	m2 24,0

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.11	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne	1,75*2	3,50	
	spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ścienne/brodzik	0,80*4	3,20	
		RAZEM:	6,70	m
3.12		Kalkulacja indywidualna: Przeszycie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót		
	Wyliczenie ilości robót:			
	przyjęto 3 r-g/lokal	1	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl
3.13	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią; przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki	76,1*1,5	114,15	
		RAZEM:	114,15	m2

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4	Element	DS "Alchemik". Segment A-III piętro. Roboty malarskie (odgrzybianie sufitu, wymiana silikonów/lazienka) - mieszkanie nr: 125-126 (przedmiar na 1 mieszkanie)		
4.1	KNR 401/1202/8	Zeskrobanie starej farby (gładzi gipsowej), i zmycie powierzchni, pomieszczenia o powierzchni podłogi do 5 m ² ; - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: wc/natrysk	(0,90+1,73)*1,67	4,39	
		RAZEM:	4,39	m2
4.2	KNR 401/622/3	Odgrzybianie stropów metodą smarowania, do 5 m ² , 2-krotnie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,4	4,40	
		RAZEM:	4,40	m2
4.3	KNR 202/815/5	Gładź gipsowa na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 1-warstwowa - zaprawa szpachlowa cementowa, biała; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		4,4	4,40	
		RAZEM:	4,40	m2
4.4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku xx x		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity, ściany	41,2+117,4	158,60	
		RAZEM:	158,60	m2
4.5	NNRNKB 202/1134/1 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	4,13*2,38	9,83	
	pokój /x2	(5,12*2,81)*2	28,77	
	przedsionek	1,60*1,60	2,56	
	wc/natrysk	(0,90+1,73)*1,67	4,39	
		RAZEM:	45,55	m2
4.6	NNRNKB 202/1134/2 (2)	Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe, preparatem gruntującym, hydrofobizującym - jednokrotnie, wsp. do M=0,5 - analogia R = 1,000 M = 0,500 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(4,13+2,38)*2*2,50-2,40*1,70-(0,80*2,00)*4	22,07	
	pokój /x2	(5,12+2,81)*2*2,50*2	79,30	
	przedsionek	(1,60+1,60)*2*2,50	16,00	
		RAZEM:	117,37	m2
4.7	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufity: kuchnia	4,13*2,38	9,83	
	pokój /x2	(5,12*2,81)*2	28,77	
	przedsionek	1,60*1,60	2,56	
		RAZEM:	41,16	m2
4.8	KNR 401/1204/1	Malowanie-sufity wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba wodorozcieńczalna do wnętrz o podwyższonej wilgotności, zawierająca środki przeciwdziałające powstawaniu pleśni, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	sufit: wc/natrysk	(0,90+1,73)*1,67	4,39	
		RAZEM:	4,39	m2
4.9	KNR 401/1204/2	Malowanie-ściany wewnętrzne, farbami zmywalnymi, o podwyższonej odporności na scieranie, starych tynków, 2-krotne - farba lateksowa, kolor biały, matowa		
	Wyliczenie ilości robót:			
	ściany: kuchnia	(4,13+2,38)*2*2,50-2,40*1,70-(0,80*2,00)*4	22,07	
	pokój /x2	(5,12+2,81)*2*2,50*2	79,30	
	przedsionek	(1,60+1,60)*2*2,50	16,00	
		RAZEM:	117,37	m2
4.10	KNR 401/1209/10 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej - drzwi, 2-krotne, ponad 1,0 m ²		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(0,80*2,00)*2,5*4	16,00	
		RAZEM:	16,00	m2
4.11	KNR 202/1913/1	Wymiana wypełnienia silikonowego, pomiędzy kabiną prysznicową a brodzikiem i płytkami ceramicznymi ściennymi - silikon neutralny sanitarny; analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
	spoiny pionowe (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ściennie	1,75*2	3,50	
	spoiny poziome (strona wewnętrzna kabiny)-styk kabina prysznicowa/płytki ściennie/brodzik	0,80*4	3,20	
		RAZEM:	6,70	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.12		Kalkulacja indywidualna: Przeszawienie mebli na czas realizacji robót i powtórne ich ustawienie, po zakończeniu robót		
	Wyliczenie ilości robót:			
	przyjęto 2 r-g/lokal	1	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl
4.13	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg i mebli (wyposażenia) folią		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Zabezpieczenie podłóg i mebli folią;	45,6*1,5		
	przyjęto wsp.= 1,5 - zwiększający, do pow. posadzki		68,40	
		RAZEM:	68,40	m2