

## UMOWA Nr .... / 2016

W dniu ..... 2016 r. w Rawiczu pomiędzy **Powiatowym Zarządem Dróg w Rawiczu ,ul. Podmiejska 10, 63-900 Rawicz**, zwanym dalej "Zamawiającym" ,

reprezentowanym przez:

p. *Henryka Lipowczyka* - *Kierownika PZD w Rawiczu*

a .....

zwanym dalej "Wykonawcą" reprezentowanym przez :

p. ....

p. ....

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi wybór oferty w wyniku przetargu nieograniczonego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do „**wykonania remontu częściowego nawierzchni dróg powiatowych masą mineralno-bitumiczną**”.
3. Zakres ilościowy remontu podany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia ma charakter szacunkowy i może ulec zmianie.
4. Za wykonaną robotę Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy cenę umowną w wysokości :  
\* **remont masą mineralno-bitumiczną**  
..... **zł./1Mg (netto) + 23% VAT, tj. .... zł./1Mg (brutto)**
5. Łączna wartość zamówienia nie przekroczy kwoty .....zł. (netto) + 23% VAT, tj. .... **zł. (brutto)**.
6. Należności będą regulowane z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania poprawnie wystawionej faktury VAT.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie zgodnie z opisem zawartym w umowie oraz zgodnie z :
  - a) warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,
  - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane,
  - c) zasadami ustalonymi przez Zamawiającego w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego,
  - d) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami,
  - e) pod nadzorem i zapewnieniem bezpieczeństwa użytkownikom dróg, umożliwiając ruch samochodowy i pieszy.
2. Przy realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązuje się stosować wyroby dopuszczone do użytkowania w budownictwie w rozumieniu prawa budowlanego.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zadania zapewnić na terenie budowy należyty ład i porządek, a szczególnie przestrzegać przepisów BHP.

2. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie robót i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich w czasie realizacji robót objętych umową.
3. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia mienia Zamawiającego w toku realizacji zadania, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić go do stanu pierwotnego lub zapłacić stosowne odszkodowanie.
4. Wykonawca na swój koszt zobowiązuje się w zakresie wymaganym przepisami prawa do opracowania, uzgodnienia i zrealizowania projektu organizacji ruchu na czas robót.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu, odpowiada za właściwy stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
6. Wykonawca jest zobowiązany do prawidłowego oznakowania i zabezpieczenia robót, w okresie od rozpoczęcia do zakończenia robót na podstawie opracowanego i zatwierdzonego projektu organizacji robót.
7. W przypadku stwierdzenia nienależytego oznakowania bądź zabezpieczenia robót Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia tych czynności innemu Wykonawcy i pomniejszenia wynagrodzenia o kwotę wynagrodzenia wykonawcy zastępczego.
8. Wykonawca zobowiązuje się umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli placu budowy, realizowanych robót budowlanych, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia.
9. Materiały przewidziane do wbudowania w ramach zadania powinny posiadać świadectwa jakości, certyfikaty i atesty przy przestrzeganiu Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane.
10. Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy okazania właściwych dokumentów certyfikatów lub aprobat technicznych.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia zakresu robót w stosunku do kosztorysu ofertowego.
12. Zamawiający zastrzega sobie, że za roboty nie wykonane, zbędne, choć objęte kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.

#### **§ 4**

1. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcami wymagana jest zgoda Zamawiającego.
2. W przypadku zawarcia umowy bez zgody Zamawiającego Wykonawcy z Podwykonawcą lub Podwykonawcy z dalszym Podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienia nowego Podwykonawcy oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu Zamawiający jest zwolniony z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy.
3. Zlecenie części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za zakres robót, który realizuje poprzez podwykonawców.

#### **§ 5**

Na roboty będące przedmiotem niniejszej umowy, ustala się okres gwarancji, który wynosi 12 miesięcy liczonych od dnia odbioru ostatecznego robót.

#### **§ 6**

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w chwili zgłoszenia Wykonawcy o przystąpieniu do realizacji robót.

## § 7

Termin wykonania określonego w § 1 zakresu robót upływa w dniu ..... r.

## § 8

Nadzór nad realizacją robót z ramienia Zamawiającego sprawować będzie *p. Jerzy Olejniczak*.

## § 9

1. Zakończenia wykonania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na piśmie.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru ostatecznego robót w ciągu 30 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia.
3. Zamawiający dokonuje odbioru robót z udziałem Wykonawcy.
4. Zamawiający sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
5. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
6. Po upływie okresu gwarancji, Zamawiający w ciągu 30 dni dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego. Zamawiający sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują obie strony.

## § 10

Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) za zwłokę w wykonaniu określonych w umowie robót w wysokości 0,20 % wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady - w wysokości 0,20 % wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy,
  - 4) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu niniejszej umowy.
2. Naliczone kwoty z tytułu kar Wykonawca przekazuje Zamawiającemu na wskazane konto w terminie 14 dni od daty doręczenia żądania zapłaty tych kar.
  3. W przypadku wystąpienia kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwot z tego tytułu, z wynagrodzenia Wykonawcy.
  4. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania dodatkowego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 11

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza – jeżeli uzna za uzasadnione – możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, o których mowa w art. 144 ustawy PZP w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany urzędowej wysokości stawki podatku VAT,
  - 2) wystąpienia zdarzeń wymuszających przerwę w realizacji zamówienia niezależnych od Wykonawcy,
  - 3) przekształcenie którejkolwiek ze stron umowy,
  - 4) zmiany personelu Wykonawcy i Zamawiającego, za uprzednią zgodą Zamawiającego (np. osoby odpowiedzialne za realizację zamówienia itp.)
  - 5) warunków płatności z zastrzeżeniem, że zmiana ta będzie korzystna i niezbędna dla Zamawiającego, innych niezbędnych zmian pod warunkiem, że są korzystne dla Zamawiającego.

3. Strony zgodnie ustalają, że przysługuje im prawo do odstąpienia od umowy w przypadkach wymienionych w treści księgi III Kodeksu cywilnego. Dodatkowo Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności:
- 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość, zgłoszony wniosek o upadłość, nastąpi rozwiązanie firmy Wykonawcy lub likwidacja działalności,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie umowy,
  - 4) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - 5) Wykonawca przerwał, bez uzgodnienia z Zamawiającym, realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.

### **§ 12**

Zamawiający obowiązany jest dokonać zapłaty za wykonane roboty, ceny umownej w ciągu 30 dni od daty odbioru ostatecznego.

### **§ 13**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

### **§ 14**

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swoje roszczenia do Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany jest do pisemnego ustosunkowania się do roszczenia Wykonawcy w ciągu 30 dni od chwili zgłoszenia roszczenia.
3. Jeżeli Zamawiający odmówi uznania roszczenia, lub nie udzieli odpowiedzi w terminie o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może zwrócić się do Sądu Gospodarczego właściwego dla Zamawiającego.

### **§ 15**

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 16**

Umowę niniejszą sporządzono w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1-nym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**